

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7075719
Aanvraagnaam	Aanvraag brandveilig gebruik Kleine Drift 63
Uw referentiecode	-

Ingediend op	23-06-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	Aanvraag brandveilig gebruik Kleine Drift 63
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hilversum
Bezoekadres:	Oude Enghweg 23 Hilversum
Postadres:	afdeling Puza postbus 9900 1201 GM HILVERSUM
Telefoonnummer:	14035
E-mailadres:	omgevingsvergunning@hilversum.nl
Website:	www.hilversum.nl
Contactpersoon:	KCC Hilversum
Bereikbaar op:	09.00 tot 16.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1221JZ
Huisnummer	63
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kleine Drift
Plaatsnaam	Hilversum

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Brandveilig gebruik

Kleine Drift 63

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Kleine Drift 63

3 Locatie

Postcode

1221JZ

Huisnummer

63

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Kleine Drift

Plaatsnaam

Hilversum

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

900

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

36

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

158

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-01-2023

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname -

Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang en buitenschoolse opvang

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? Kantoor

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	Zomerfeest	1	250
2.	Nieuwjaarsborrel	1	250
3.	Kerstviering	1	250
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie ☒ Andere brandveiligheidsinstallaties ☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee ☒ Ja, naar de brandweer ☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders) ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) ☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting ☐ Noodstroomvoorziening ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie ☐ Overdrukinstallatie ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler) ☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden ☐ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie) ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BJH_GV_17-6-2022-GV-00_pdf	BJH_GV_17-6-2022-GV00.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	23-06-2022	In behandeling
BJH_GV_17-6-2022-GV-01_pdf	BJH_GV_17-6-2022-GV01.pdf	Anders	23-06-2022	In behandeling

BRANDCOMPARTIMENTEN

begrenzingslijn brandcompartment

WBDBO conform RVN (30 minuten conform NEN 6068)

begrenzingslijn beschermd subbrandcompartment

WBDBO conform RVN (20 minuten conform NEN 6068)

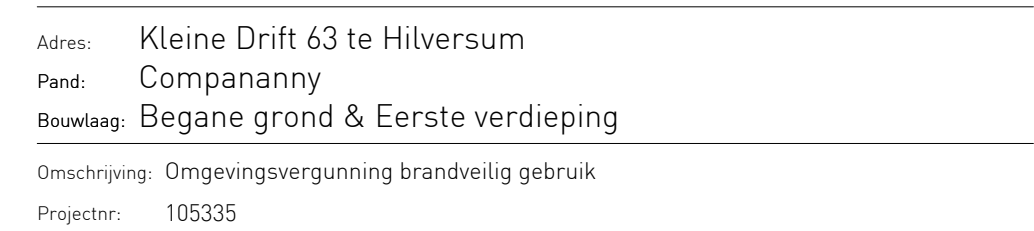
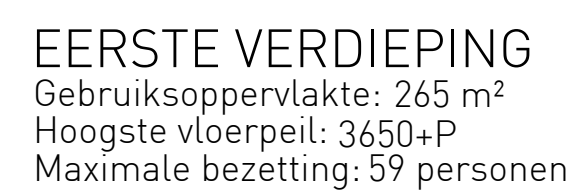
Op basis van het verbouwniveau uit het Bouwbesluit 2012 gaan wij uit van een (sub)brandcompartmentering conform het van Rechtsens Verkregen Niveau(RVN). Op basis van dossieronderzoek is er geen nadere indeling van (sub)brandcompartmentering vereist. Het RVN komt daarmee uit op het niveau voor bestaande bouw uit het Bouwbesluit 2012.

DOORSNEDE B-B'

DOORSNEDE A-A'

Adres: Kleine Drift 63 te Hilversum				
Pand: Compananny				
Bouwlaag: Doorsneden brandveiligheid				
Omschrijving: Omgevingsvergunning brandveilig gebruik				
Projectnr: 105335				
	datum: 17-6-2022	schaal: 1:100	formaat: A2	GV01
gew.: a:	b:	c:	d:	

W



DATUM

ONS KENMERK 851124

UW BRIEF VAN -

UW KENMERK 7075719

BIJLAGEN ontwerpbesluit

BETREFT in kennisstelling uitgebreide procedure aanvraag omgevingsvergunning

Geachte Mevrouw

Aanleiding

U hebt een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning voor het brandveilig gebruik van de Kleine Drift 63.

Informatie

Op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is op de voorbereiding van het besluit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit heeft tot gevolg dat wij de aanvraag om omgevingsvergunning met bijbehorende tekeningen en het ontwerpbesluit ter inzage leggen voor een termijn van 6 weken.

De verdere afhandeling van uw aanvraag is afhankelijk van eventueel ingekomen zienswijzen. Een zienswijze is een reactie van een derde (bijvoorbeeld de burens), die het niet eens is met uw plan. Uiteraard kunt u ook zelf reageren op de inhoud van de ontwerpbeschikking. Als er een zienswijze wordt ingediend moeten wij deze meewegen in de besluitvorming. Dit kan enige tijd vergen.

Wij brengen onder de aandacht, dat in de situatie dat het tot verlening van de omgevingsvergunning komt tegen dat besluit nog beroep open staat bij de rechtbank. U zult daarover later uitgebreider worden geïnformeerd.

Hebt u nog vragen?

Als u vragen hebt over de behandeling van uw aanvraag, kunt u bellen met H. Verweij via telefoonnummer 14035. U kunt ook e-mailen naar . Wilt u het zaaknummer 851124 bij de hand houden? Hierdoor kunnen wij u vlot van dienst zijn.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen:
Afdeling Publiekszaken,
Teammanager Backoffice,
Mevr. N. van den Bedum

Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

NB: We verzoeken u vriendelijk om bij alle correspondentie het betreffende zaaknummer te vermelden. Dit bespoedigt de afhandeling van uw zaak.

ONTWERPBESLUIT

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Hilversum hebben op 23 juni 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het brandveilig gebruik pand van het pand Kleine Drift 63.

Besluit

Gelet op de artikelen 2.1, lid 1 onder d, 2.13, 2.22, 2.25 en 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder Wabo), besluiten wij de gevraagde omgevingsvergunning brandveilig gebruik te verlenen, onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlage deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit brandveilig gebruik.

De motivatie van ons besluit is als volgt:

Brandveilig gebruik (artikelen 2.1 lid 1 onder d juncto 2.13, 2.22 en 2.25 Wabo)

Het bouwplan is getoetst aan genoemde artikelen en de brandveiligheidseisen uit het Bouwbesluit 2012 en de Hilversumse bouwverordening.

Gebleken is dat aan genoemde activiteit voorwaarden moeten worden verbonden. Voor dit deel wordt verwezen naar de bijlage.

Procedure

De aanvraag is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag daaraan voldoet.

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken liggen met ingang van 7 juli 2022 tot en met 17 augustus 2022 ter inzage.

Gedurende de ter inzage legging zijn wel / geen zienswijzen zijn ingebracht.

Zienswijzen

Een ieder kan een gemotiveerde zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) op het ontwerpbesluit indienen. Het moet worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 9900, 1201 GM Hilversum. Mondeling kan een zienswijze kenbaar worden gemaakt tussen 09:00 en 12:00 uur (14035).

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen:
Afdeling Publiekszaken,
Teammanager Backoffice,
Mevr. N. van den Bedum

Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

NB: alleen diegenen die tijdig zienswijzen hebben ingediend en (daarnaast) belanghebbenden zijn, kunnen tegen het uiteindelijke besluit beroep aantekenen.