

# Bijlagen

## Bijlage 1: begrippenlijst

- a. Aan-huis gebonden beroepen: functies tot uitoefening van kleinschalige beroeps- en bedrijfsmatige activiteiten in woningen en daarbij behorende aan- en uitbouwen.
- b. Aanwezigheidspercentages: de aanwezigheidspercentages zoals opgenomen in bijlage 3 aan de hand waarvan de maatgevende parkeerbehoefte van een bouwontwikkeling bepaald wordt.
- c. APV: Algemene Plaatselijke Verordening West Maas en Waal 2017.
- d. Bouwontwikkeling: een bouw- of gebruiksonwikkeling waarvoor een omgevingsvergunning ingediend moet worden. Het kan gaan over het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van een bouwwerk en ook de verandering van een bestaande functie.
- e. HWA: Hemel Water Afvoer
- f. Initiatiefnemer: de ontwikkelaar en/of eigenaar van de grond of opstallen waar een bouwontwikkeling ontplooid wordt waarvoor een vergunning vereist is.
- g. Maatgevende parkeerbehoefte: de normatieve parkeerbehoefte van een bouwontwikkeling vermenigvuldigd met de aanwezigheidspercentages die van toepassing zijn op de te realiseren functies.
- h. Normatieve parkeerbehoefte: het aantal parkeerplaatsen dat bij een bouwontwikkeling benodigd is om te kunnen voorzien in de parkeerbehoefte. De normatieve parkeerbehoefte wordt berekend op basis van de parkeernormen die zijn opgenomen in bijlage 6 en 7 van deze nota.
- i. Omgevingsvergunning: de omgevingsvergunning, in deze nota afgekort naar vergunning, is een vergunning die in Nederland sinds 1 oktober 2010 is ingevoerd ter vervanging van de verschillende vergunningen voor wonen, ruimte en milieu.
- j. Parkeereis: het (gecorrigeerde) aantal parkeerplaatsen dat beschikbaar gesteld en in stand gehouden moet worden ten behoeve van een bouwontwikkeling.
- k. Parkeernorm: een parkeernorm is een getal dat aangeeft hoeveel parkeerplaatsen voor een bepaalde functie nodig zijn per eenheid of oppervlakte.
- l. Parkeerplaats: de al of niet gemarkeerde ruimte, vrij van obstakels, bestemd voor het parkeren van een personenauto met een minimale omvang van 2,5m x 5,0m.
- m. Inrit: de inrit als bedoeld in artikel 14, lid 3 onder III Wegenwet, te weten iedere rechtstreekse ontsluitingsmogelijkheid van een perceel naar de openbare weg, waaronder we verstaan de begrippen: uitweg, oprit en uitrit.
- n. Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
- o. Weg: alle voor het openbaar verkeer openstaande wegen of paden met inbegrip van de daarin liggende bruggen en duikers en de tot die wegen behorende paden en bermen of zijkanten (artikel 1, eerste lid, onder b, van de Wegenverkeerswet 1994).

## Bijlage 2: gebiedsindeling

Het centrumgebied in Beneden-Leeuwen en Dreumel bestaat uit de volgende straten:

### Beneden-Leeuwen

- Zandstraat tussen Zijveld en Beatrixstraat
- Sportlaan tussen Zandstraat en Pastoor Jansstraat
- Dorpsplein

### Dreumel

- Ekershof
- Paulushof
- De Paulus
- Rooijsestraat tussen Nieuwstraat en De Paulus

Hierbij geldt dat alleen percelen en panden met een adres aan een van deze straten in het centrum liggen.

Funcie	Werkdagochtend	Werkdagmiddag	Werkdagavond	Koopavond*	Werkdagnacht	Zaterdagmiddag	Zaterdagavond	Zondagmiddag
Woningen bewoners	50%	50%	90%	80%	100%	60%	80%	70%
Woningen bezoekers	10%	20%	80%	70%	0%	60%	100%	70%
Kantoren en bedrijven	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
Commerciële dienstverlening	100%	100%	5%	75%	0%	0%	0%	0%
Detailhandel	30%	60%	10%	75%	0%	100%	0%	75%
Grootschalige detailhandel	30%	60%	70%	80%	0%	100%	0%	80%
Supermarkt	30%	60%	40%	80%	0%	100%	40%	60%
Sportfuncties binnen	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
Sportfuncties buiten	25%	25%	50%	50%	0%	100%	25%	100%
Bioscoop/theater/podium	5%	25%	90%	90%	0%	40%	100%	40%
Sociaal medisch (huisarts/therapeut)	100%	75%	10%	10%	0%	10%	10%	10%
Verpleeg- en verzorgingstehuis	50%	50%	100%	100%	25%	100%	100%	100%
Ziekenhuis patiënten (inclusief bezoekers)	60%	100%	60%	60%	5%	60%	60%	60%
Ziekenhuis medewerkers	75%	100%	40%	40%	25%	40%	40%	40%
Dagonderwijs	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Avondonderwijs	0%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	0%
Bibliotheek	30%	70%	100%	70%	0%	75%	0%	0%
Museum	20%	45%	0%	0%	0%	100%	0%	90%
Restaurant	30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%
Café	30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%

\*Koopavond is op de vrijdagavond

Bijlage  
3:  
aanwezigheids  
percentages

#### Bijlage 4: maximale loopafstanden

Hoofd functie	Maximale loopafstand
Wonen	100 meter
Winkelen	400 meter
Werken	400 meter
Ontspanning	100 meter
Gezondheidszorg	100 meter
Onderwijs	100 meter

#### Bijlage 5: berekeningsaantallen parkeren op eigen terrein

Soort parkeervoorziening*	Theoretisch aantal	Berekeningsaantal
Enkele oprit zonder garage(box)	1	1,00
Lange oprit zonder garage(box) of carport	2	1,50
Dubbele (brede) oprit zonder garage(box)	2	2,00
Garage(box) zonder oprit (bij woningen)	1	0,25
Garage(box) (niet bij woningen)	1	0,50
Garage(box) met enkele oprit	2	1,00
Garage(box) met lange oprit	3	1,70
Garage(box) met dubbele (brede) oprit	3	2,00

\*Enkele oprit is minimaal 5,00 meter lang en lange oprit is minimaal 10 meter lang

## Bijlage 6: parkeernormen auto

	Type functie	Parkeernorm		Eenheid
		Centrum	Rest bebouwde kom	
<b>Wonen</b>	Woningen	1,80	2,30	per woning
	Seniorenwoning	1,30	1,50	per woning
	Sociale huurwoning (< liberalisatiegrens)	1,50	1,80	per woning
	Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	0,60	1,00	per kamer
	Kamerverhuur, zelfstandig (studenten)	0,30	0,30	per kamer
	Aanleunwoning, serviceflat etc.	1,20	1,30	per woning
<b>Werken</b>	Kantoor met baliefunctie	2,45	3,55	100 m2 bvo
	Kantoor zonder baliefunctie	1,85	2,55	100 m2 bvo
	Bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief	1,55	2,35	100 m2 bvo
	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief	0,65	1,05	100 m2 bvo
	Bedrijfsverzamelgebouw	1,35	1,95	100 m2 bvo
<b>Winkelen</b>	Buurtsupermarkt	2,40	4,30	100 m2 bvo
	Discountsupermarkt	3,90	7,80	100 m2 bvo
	Fullservice supermarkt	3,70	6,50	100 m2 bvo
	Grote supermarkt (XL)	6,80	8,80	100 m2 bvo
	Groothandel in levensmiddelen	-	7,40	100 m2 bvo
	Buurt- en dorpscentrum	4,10	4,10	100 m2 bvo
	Wijkcentrum (klein)	5,00	5,00	100 m2 bvo
	Wijkcentrum (gemiddeld)	5,60	5,60	100 m2 bvo
	Wijkcentrum (groot)	6,20	6,20	100 m2 bvo
	Kringloopwinkel	1,95	1,95	100 m2 bvo
	Bruin- en witgoedzaken	4,05	8,15	100 m2 bvo
	Woonwarenhuis/woonwinkel (overig)	1,25	1,95	100 m2 bvo
	Woonwarenhuis (zeer groot)	-	10,15	100 m2 bvo
	Meubelboulevard/woonboulevard	-	2,45	100 m2 bvo
	Winkelboulevard	-	4,45	100 m2 bvo
	Outletcentrum	-	10,80	100 m2 bvo
	Bouwmarkt	-	2,35	100 m2 bvo
	Tuincentrum (inclusief buitenruimte)	-	2,65	100 m2 bvo
Groencentrum (inclusief buitenruimte)	-	2,85	100 m2 bvo	
Weekmarkt	0,25	0,25	meter kraam	
<b>Ontspanning</b>	Café/bar/cafetaria	6,00	7,00	100 m2 bvo
	Zwembad (overdekt) / zwemparadijs	-	11,50	100 m2 bvo
	Zwembad (openlucht)	-	12,90	100 m2 bvo
	Fitnessstudio / sportschool	1,70	4,80	100 m2 bvo
	Fitnesscentrum	1,70	6,30	100 m2 bvo
	Sportveld	20,00	20,00	ha netto terrein

	Type functie	Parkeernorm		Eenheid
		Centrum	Rest bebouwde kom	
Gezondheidszorg	Huisartsenpraktijk/centrum	2,25	3,25	behandelkamer
	Apotheek	2,45	3,35	100 m2 bvo
	Fysiotherapiepraktijk/centrum	1,35	1,95	behandelkamer
	Consultatiebureau	1,45	2,15	behandelkamer
	Consultatiebureau voor ouderen	1,45	2,00	behandelkamer
	Tandartsenpraktijk/centrum	1,75	2,55	behandelkamer
	Gezondheidscentrum	1,75	2,45	behandelkamer
	Ziekenhuis	1,50	1,90	100 m2 bvo
	Crematorium	-	30,00	gelijktijdige plechtigheid
	Begraafplaats	-	31,60	gelijktijdige plechtigheid
	Penitentiaireinrichting	1,65	3,25	10 cellen
	Religiegebouw	0,15	0,15	zitplaats
	Verpleeg- en verzorgingstehuis	0,60	0,60	wooneenheid
	Onderwijs	Kinderdagverblijf (crèche)	1,00	1,40
Basisschool		0,75	0,75	leslokaal
Middelbare school		3,70	5,90	leslokaal
ROC		4,80	10,90	leslokaal
Avondonderwijs of vrijetijdsonderwijs		4,60	6,90	10 studenten

### Aanvullende toelichting parkeernormen:

#### *Bezoekersaandeel*

Bovenstaande parkeernormen zijn inclusief een bezoekersaandeel. Per woning wordt een bezoekersaandeel van 0,3 gehanteerd, per kamer geldt een bezoekersaandeel van 0,2.

#### *Centrumgebied*

In de parkeernormenlijst ontbreken voor bepaalde functies parkeernormen. De reden hiervoor is dat deze functies zich, over het algemeen, niet vestigen in het centrumgebied. Wanneer deze situatie zich toch voordoet, wordt aansluiting gezocht bij de meest recente publicatie van de parkeerkcijfers van het CROW voor de meest vergelijkbare functie.

#### *Buitengebied*

In de parkeernormen wordt uitsluitend een onderscheid gemaakt tussen de ligging 'centrum' en 'rest bebouwde kom'. De 'rest bebouwde kom' omvat daarmee ook het gebied buiten de bebouwde kom. Reden hiervoor is dat de gemeente West Maas en Waal is aangemerkt als 'niet stedelijk'. In deze categorie zijn de parkeernormen voor de ligging 'rest bebouwde kom' en 'buitengebied' hetzelfde.

## Bijlage 7: parkeernormen fiets

	Type functie	Parkeernorm	Eenheid
<b>Wonen</b>	Wonen	1,00	per kamer
	Kamerverhuur	1,00	per kamer
<b>Werken</b>	Kantoor met baliefunctie	5,00	balie
	Kantoor zonder baliefunctie	0,90	100 m2 bvo
<b>Winkelen</b>	Supermarkt	2,90	100 m2 bvo
	Winkelcentrum	2,70	100 m2 bvo
	Bouwmarkt	0,25	100 m2 bvo
	Tuincentrum (inclusief buitenruimte)	0,25	100 m2 bvo
<b>Sport, cultuur en ontspanning</b>	Bibliotheek	3,00	100 m2 bvo
	Museum	0,90	100 m2 bvo
	Bioscoop	1,40	100 m2 bvo
	Theater/schouwburg	18,00	100 zitplaatsen
	Fitnessstudio/sportschool	2,00	100 m2 bvo
	Gymzaal	4,00	100 m2 bvo
	Zwembad (overdekt)/zwemparadijs	20,00	100 m2 bassin
	Zwembad (openlucht)	28,00	100 m2 bassin
	Sporthal	2,50	100 m2 bvo
Stedelijk evenement	32,00	100 zitplaatsen	
<b>Horeca</b>	Restaurant eenvoudig (binnen de bebouwde kom)	18,00	100 m2 bvo
	Restaurant eenvoudig (buiten de bebouwde kom)	15,00	100 m2 bvo
	Restaurant luxe	4,00	100 m2 bvo
<b>Gezondheidszorg</b>	Apotheek bezoekers	7,00	locatie
	Apotheek medewerkers	4,00	locatie
	Gezondheidscentrum bezoekers	1,30	100 m2 bvo
	Gezondheidscentrum medewerkers	0,40	100 m2 bvo
	Ziekenhuis bezoekers	0,50	100 m2 bvo
	Ziekenhuis medewerkers	0,20	100 m2 bvo
	Begraafplaats	5,00	gelijktijdige plechtigheid
	Religiegebouw (kerk/moskee)	40,00	100 zitplaatsen
<b>Onderwijs</b>	Basisschool leerlingen	4,30	100 m2 bvo
	Basisschool medewerkers	0,40	100 m2 bvo
	Middelbare school leerlingen	14,00	100 m2 bvo
	Middelbare school medewerkers	0,40	100 m2 bvo
	ROC leerlingen	12,00	100 m2 bvo
	ROC medewerkers	0,90	100 m2 bvo
<b>Overige</b>	Carpoolplaats	0,80	autoparkeerplaats

## Bijlage 8: stappenplan toepassingskader inclusief rekenvoorbeeld

In deze bijlage wordt aan de hand van een voorbeeld het stappenplan beschreven dat doorlopen moet worden bij uitvoering van het beschreven toepassingskader. De gegevens uit het rekenvoorbeeld zijn fictief.

### Stap 1: verzameling basisgegevens

In een bouwontwikkeling worden woningen, kantoren en een supermarkt gerealiseerd. De ligging van de ontwikkellocatie is in het centrumgebied van Beneden-Leeuwen.

Functie	Aantal	Eenheid
Woningen: koop, middelduur	20	stuks
Kantoor zonder baliefunctie	1.500	m <sup>2</sup> bvo
Supermarkt	2.000	m <sup>2</sup> bvo

### Stap 2: berekening normatieve parkeerbehoefte

Functie	Parkeernorm	Berekeningseenheid
Woningen: koop, middelduur	1,80 (bezoekersaandeel 0,3)	per woning
Kantoor zonder baliefunctie	1,85	per 100 m <sup>2</sup> bvo
Buurtsupermarkt	2,40	per 100 m <sup>2</sup> bvo

Functie	Berekening	Normatieve parkeerbehoefte
Woningen: bewoners	20 * 1,5	30
Woningen: bezoekers	20 * 0,3	6
Kantoor	(1.500/100) * 1,85	27,75
Buurtsupermarkt	(2.000/100) * 2,40	48
<b>Totaal</b>		<b>111,75</b>

De normatieve parkeerbehoefte van het voorgestelde bouwplan bedraagt afgerond 112 parkeerplaatsen.

### Stap 3: berekening maatgevende parkeerbehoefte

Uit stap 1 volgt een normatieve parkeerbehoefte van 112 parkeerplaatsen. Omdat dubbelgebruik in de beoogde ontwikkeling mogelijk is, moet de maatgevende parkeerbehoefte berekend te worden. In de onderstaande tabel staat per dagdeel de parkeerbehoefte weergegeven.

Functie	Tijdsmomenten				
	Normatief	Werkdag-ochtend	Werkdag-middag	Werkdag-avond	Koop-avond

Woningen: bewoners	30	15	15	27	24
Woningen: bezoekers	6	0,6	1,2	4,8	4,2
Kantoor zonder baliefunctie	27,75	27,75	27,75	1,39	0
Buurtsupermarkt	48	14,4	28,8	19,2	38,4
<b>Totaal</b>	111,75	57,75	72,75	52,39	66,6



Werkdag-nacht	Zaterdag-middag	Zaterdag-avond	Zondag-middag
30	18	24	21
0	3,6	6	4,2
0	0	0	0
0	48	19,2	0
30,00	69,6	49,2	25,2

De maatgevende parkeerbehoefte bedraagt afgerond 73 parkeerplaatsen (zie bovenstaand). Dit is het aantal parkeerplaatsen dat in beginsel

op eigen terrein moet worden gerealiseerd.

#### Stap 4: gebruik van bestaande parkeerplaatsen in de openbare ruimte

Uit stap 3 volgt een normatieve parkeerbehoefte van 73 parkeerplaatsen. Als blijkt dat deze parkeerbehoefte niet op eigen terrein opgelost kan worden, kan de initiatiefnemer onderzoeken of een deel in de openbare ruimte kan worden opgelost.

Om te kunnen bepalen welk deel van de parkeereis eventueel opgelost kan worden in de openbare ruimte, laat de initiatiefnemer een parkeerdrukmeting uitvoeren.

Resultaten parkeerdrukonderzoek			
Meetmoment	Parkeercapaciteit	Parkeerbezetting	Restcapaciteit
Werkdagnacht	50	25 (50%)	25
Koopavond	50	30 (60%)	20
Zaterdagmiddag	50	35 (70%)	15

Uit het parkeeronderzoek blijkt dat er op het piekmoment (zaterdagmiddag) niet alle parkeerplaatsen bezet zijn. Het aantal onbezette parkeerplaatsen, de restcapaciteit, bedraagt in dit fictieve voorbeeld 15 parkeerplaatsen. Over een totale parkeercapaciteit van 50 parkeerplaatsen komt dit overeen met een parkeerbezetting van 70%. Zoals in paragraaf 4.6.2 aangegeven, mag er maximaal sprake zijn van een parkeerbezetting van 85%.

In deze fictieve situatie mogen maximaal 42,5 parkeerplaatsen bezet zijn op het drukste moment, namelijk 85% van 50 parkeerplaatsen ( $0,85 \cdot 50$ ). De gemeten bezetting is 35 parkeerplaatsen. Dat betekent dat nog 7,5 parkeerplaatsen extra bezet kunnen worden (42,5 minus 35). Deze uitkomst wordt naar hele parkeerplaatsen naar beneden afgerond. Het aantal parkeerplaatsen dat in de openbare ruimte gebruikt mag worden, bedraagt dan 7. Dit aantal mag in mindering worden gebracht op de parkeereis. Het resterend aantal op eigen terrein op te lossen parkeerplaatsen bedraagt daarmee 66 parkeerplaatsen (73 minus 7).

Resultaat toepassingskader	
Parkeereis	73 parkeerplaatsen
Waarvan op te lossen in de openbare ruimte	7 parkeerplaatsen

Resterend aantal parkeerplaatsen op eigen terrein	66 parkeerplaatsen
---	--------------------

### Toelichting saldering

Het onderwerp saldering komt niet terug in het bovenstaande rekenvoorbeeld. Ter verduidelijking van de systematiek van saldering, is de onderstaande fictieve casus opgenomen.

In een oude middelbare school worden kantoren gerealiseerd. Het gebouw heeft een oppervlakte van 2.000 m<sup>2</sup> bvo, 6 leslokalen en 15 parkeerplaatsen op eigen terrein.

Voor de nieuwe functie kantoor geldt een parkeernorm van 1,85 per 100 m<sup>2</sup> bvo in het centrum. Dit betekent dat er voor het kantoor in totaal 37 parkeerplaatsen beschikbaar moeten zijn.

Voor de functie middelbare school geldt in het centrum een parkeernorm van 3,70 per leslokaal. De parkeerbehoefte van de oude middelbare school was daarmee 23 parkeerplaatsen (22,2 naar boven afgerond). Van deze parkeerbehoefte van 23 parkeerplaatsen waren 15 parkeerplaatsen op eigen terrein opgelost. Aangenomen mag worden dat de overige 8 parkeerplaatsen in de openbare ruimte waren opgelost.

De parkeerbehoefte van de huidige functie in de openbare ruimte (middelbare school) mag in mindering gebracht worden op de parkeerbehoefte van de toekomstige functie (kantoor). Hierbij dient wel rekening gehouden te worden met de verschillen in de aanwezigheidspercentages van de verschillende functies.

Functie	werkdag ochtend	werkdag middag	werkdag avond	koopavo nd	werkdag nacht	zaterdag middag	zaterdag avond	zondag middag
<i>aanwezigheid dagonderwijs</i>	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
te salderen parkeerplaatsen in de openbare ruimte	8,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>aanwezigheid kantoren en bedrijven</i>	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
parkeerbehoefte	37,00	37,00	1,85	1,85	-	-	-	-
<b>Parkeereis na saldering</b>	<b>29,00</b>	<b>29,00</b>	<b>1,85</b>	<b>1,85</b>	-	-	-	-

Omdat de aanwezigheidspercentages van dagonderwijs en kantoren hun piek op hetzelfde moment hebben, is er in dit voorbeeld geen effect.

In dit voorbeeld betekent het dat er voor het kantoor in totaal aanvullend 29 parkeerplaatsen aangelegd moeten worden (37 minus de 8 parkeerplaatsen in de openbare ruimte). Deze parkeerplaatsen moeten in eerste instantie op eigen terrein worden gerealiseerd.

## Bijlage 9: afmetingen inritten

### Afmetingen parkeerplaatsen op eigen terrein

De minimale afmetingen van een parkeerplaats op eigen terrein bedragen 5m x 2,5m (lxb).

Aanvullend is tenminste aan één lange zijde van elke parkeerplaats een vrije uitstapstrook aangelegd met een minimale afmeting van 5m x 0,5m (lxb).

### Afmetingen inritbreedte enkele particuliere inrit

Breedte inrit eigen terrein + 1,00 meter (minimaal 3,50 meter/maximaal 4,50 meter)\*

Breedte inrit op eigen terrein	Maximale breedte inrit openbaar gebied
2,50 meter	3,50 meter
3,00 meter	4,00 meter
3,50 meter	4,50 meter
4,00 meter	4,50 meter
4,50 meter	4,50 meter

Breedte uitweg eigen terrein + 1,00 meter (minimaal 6,00 meter/maximaal 6,50 meter)\*

### Afmetingen inritbreedte dubbele particuliere inrit

Breedte inrit op eigen terrein	Maximale breedte inrit openbaar gebied
5,00 meter	6,00 meter
5,50 meter	6,50 meter
6,00 meter	6,50 meter
6,50 meter	6,50 meter
7,00 meter	6,50 meter

Breedte uitweg eigen terrein + 1,00 meter (minimaal 6,00 meter/maximaal 8,00 meter)\*

### Afmetingen inritbreedte dubbele particuliere inrit t.b.v. twee woningen

Breedte inrit op eigen terrein (twee woningen)	Maximale breedte inrit openbaar gebied
< 32,00 meter	8,00 meter/1 stuk
< 32,00 meter	4,00 meter/2 stuks*

32,00 – 64,00 meter

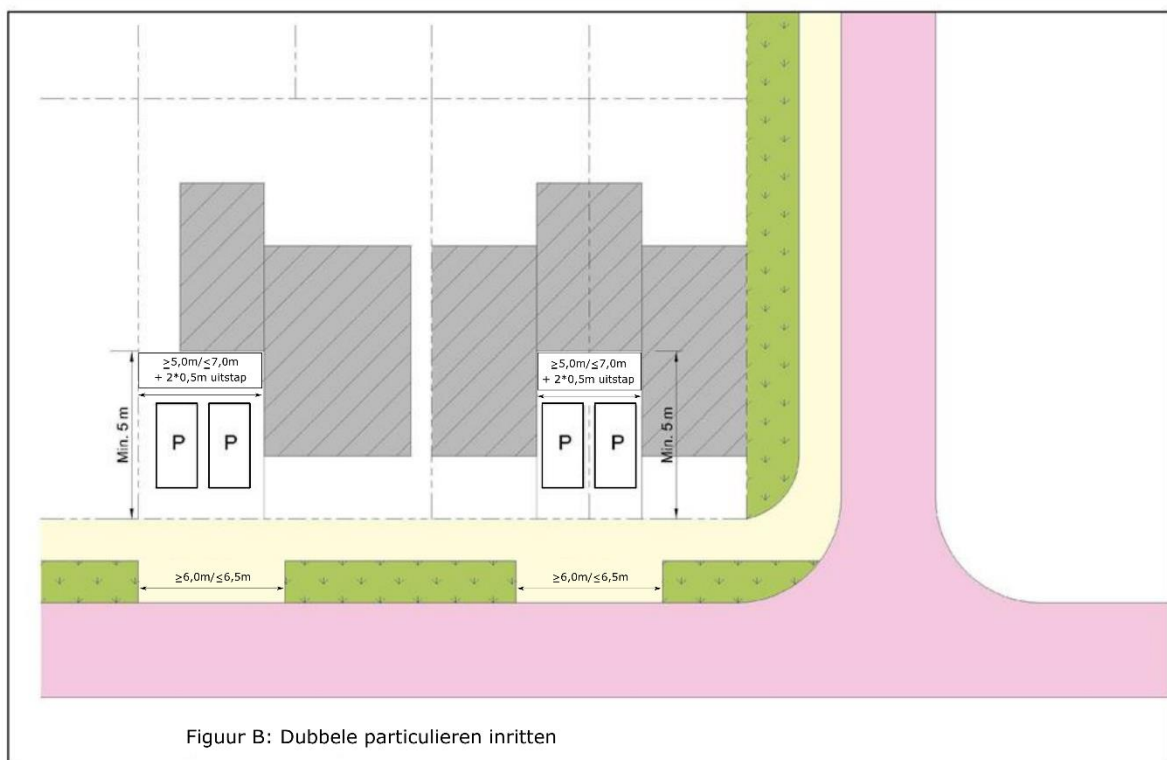
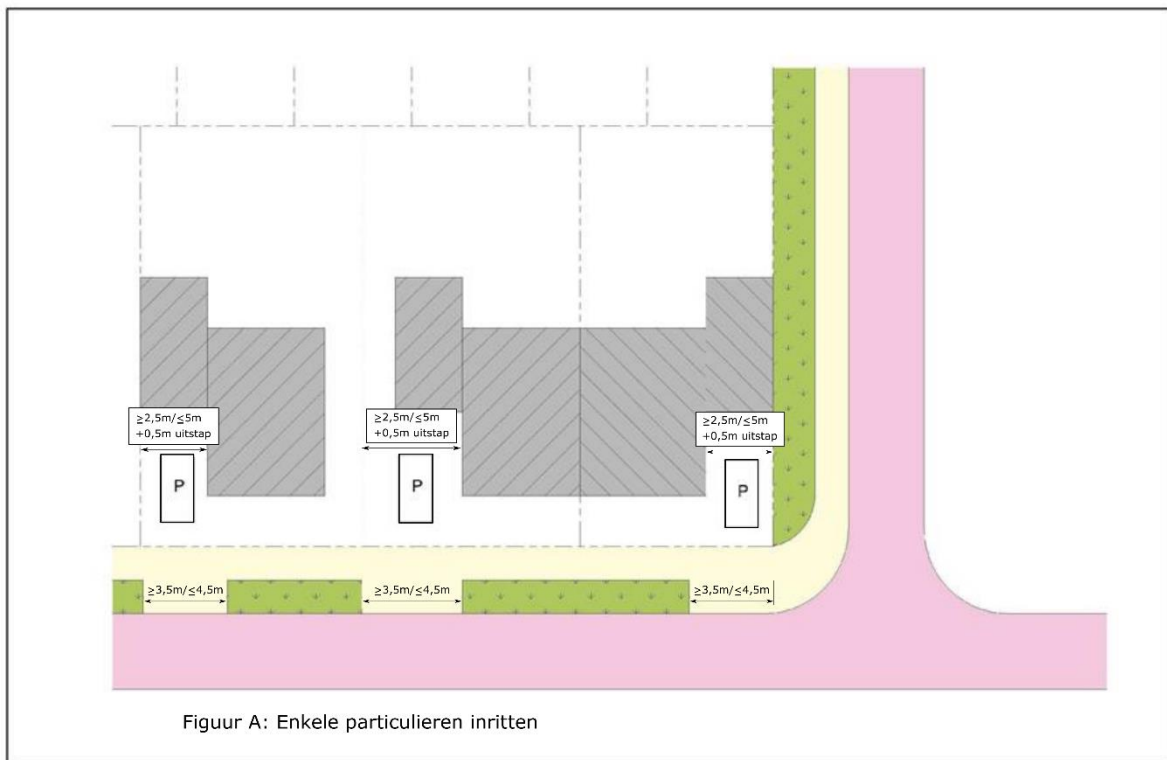
8,00 meter/2 stuks

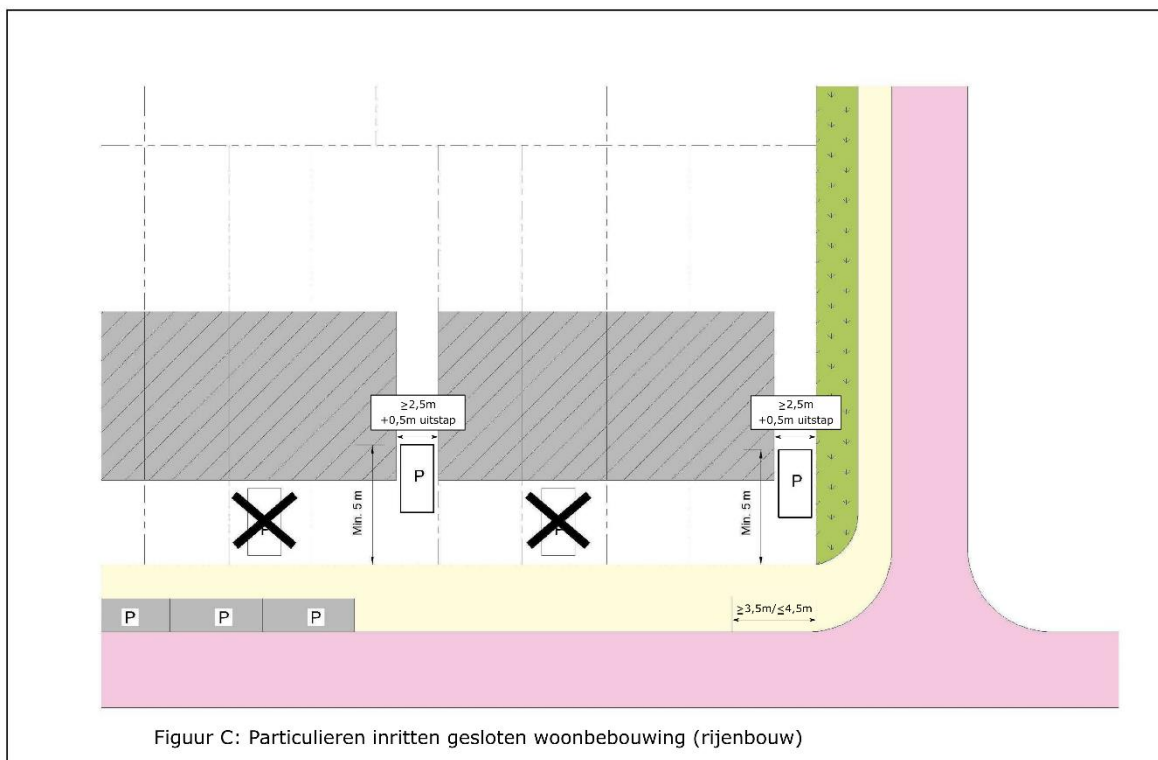
>64,00 meter

8,00 meter/3 stuks

\*Indien het één in- en één uitrit (beide éénrichting) betreft. In de uitvoering dient echter duidelijk naar voren te komen dat het twee aparte inritten zijn. De maximale breedte is 8 meter voor beide inritten samen.

## Bijlage 10: situatietekeningen inritten





## Bijlage 11: kosten

Bij de aanleg, aanpassing of verplaatsing van een inrit dient de aanvrager rekening te houden met de volgende kosten (indien van toepassing):

- Opbreken te verplaatsen inrit
- Aanleg dikke trottoirtegels of betonklinkers
- Aanleg fundering onder tegels of klinkers
- Aanleg inritblokken met hoekstukken of verlaagde banden
- Aanleg zware opsluitbanden of trottoirbanden
- Verharderen groen en compenseren elders
- Kappen boom en compensatie elders
- Verplaatsen lichtmast
- Verplaatsen overig straatmeubilair
- Aanleg duiker

De gemeente geeft vooraf aan wat de kosten zijn. Zo mogelijk bij het verstrekken van de vergunning, indien de gemeente de inrit aanlegt. Omdat de bedragen afhankelijk zijn van de situatie, kunnen deze niet worden opgenomen in deze nota. De lijst geeft een indicatie waar de aanvrager rekening mee moet houden.