

GEM Bloemendalerpolder C.V.
t.a.v. de [REDACTED]
IJsbaanpad 1
1076 CV AMSTERDAM

Zaaknummer : OD. 376169
Behandelaar : De [REDACTED]
Betreft : Verzoek tot wijziging ontheffingen RUD17.213991, RUD17.222616 en
OD.285189
Locatie : Bloemendalerpolder, Weesp, gemeente Amsterdam

VERZONDEN 11 JULI 2022

Geachte [REDACTED],

Op 5 mei 2022 heeft u verzocht om drie aan GEM Bloemendalerpolder C.V. voor de realisatie van het woningbouwproject Weespersluis in de Bloemendalerpolder te Weesp op grond van de Wet natuurbescherming afgegeven ontheffingen te verlengen.

Verzoek wijziging

Het verzoek ziet op verlenging van de geldigheid van de volgende drie ontheffingen:

- de ontheffing van 1 november 2017 met zaaknummer RUD17.213991 voor de realisatie van het project "Bloemendalerpolder Fase 2", dat ziet op de uitvoering van bouwwerkzaamheden in de Bloemendalerpolder;
- de ontheffing van 10 april 2018 aangevuld en gewijzigd op 26 september 2018 met zaaknummer RUD17.222616 voor de realisatie van het project "Natuurontwikkeling Bloemendalerpolder" en
- de ontheffing van 31 juli 2019 met zaaknummer OD.285189 waarin voorschrift 13 van de ontheffing van 1 november 2017 is gewijzigd en de bepalingen, voorschriften en beperkingen verbonden aan de ontheffing van 1 november 2017 integraal van toepassing zijn verklaard op de vier locaties gemeentewerf, stadspark, het tracé van de ontsluitingsweg inclusief transitiestrook en de transitiestrook voor de woningbouw.

Vanwege de verwachte einddatum van het project Weespersluis in 2028 verzoekt u ons om de termijn van de geldigheid van de ontheffingen te verlengen met 10 jaar, waarbij de ontheffingen op dezelfde datum eindigen. De werkzaamheden zijn in volle gang, maar de in de drie ontheffingen gestelde termijnen zijn onvoldoende om de werkzaamheden waarop de ontheffingen betrekking hebben uit te voeren. In uw aanvraag geeft u aan dat de strekking en inhoud van de ontheffingen ongewijzigd blijft.

Overwegingen

Wij stemmen in met de door u verzochte verlenging van de geldigheidsduur van de hiervoor genoemde drie ontheffingen. Wij zijn met u van mening dat het voor een juiste voltooiing van de bouwwerkzaamheden aan het woningbouwproject Weespersluis te Weesp noodzakelijk is dat u over geldende ontheffingen blijft beschikken.

Wij zullen de drie genoemde ontheffingen verlengen zodanig dat deze drie ontheffingen allen een gelijke geldigheidsduur zullen hebben.

U heeft een verlenging van de ontheffingen aangevraagd voor 10 jaar. In een periode van 10 jaar kan de staat van instandhouding van de onder de ontheffingen vallende soorten wijzigen, mogelijk in negatieve zin. In een periode van tien jaar bestaat tevens de kans dat wijzigingen in wet- en regelgeving nopen tot de conclusie dat eenmaal ontheffen handelingen onwenselijk blijken te zijn. Wij gaan dan ook **niet** over tot een wijziging van de geldigheid van de drie genoemde ontheffingen met 10 jaar tot 31 juli 2032. Wij verlengen de drie genoemde ontheffingen tot en met 30 september 2027.

Besluit

Op grond van uw brief van 5 mei 2022 en op grond van onze voorgaande overwegingen besluiten wij de geldigheid van de aan GEM Bloemendalerpolder C.V. afgegeven ontheffingen van:

- 1 november 2017 met zaaknummer RUD17.213991;
- 10 april 2018 met zaaknummer RUD17.222616 en
- 31 juli 2019 met zaaknummer OD.285189

Voor de realisatie van het woningbouwproject Weespersluis in de Bloemendalerpolder te Weesp te verlengen **tot en met 30 september 2027**.

Voor het overige blijven de drie genoemde ontheffingen ongewijzigd.

Slotopmerking

Wij willen er nadrukkelijk op wijzen dat wij alleen een besluit hebben genomen en instemmen met een verlenging van de geldigheid van de drie in dit besluit genoemde ontheffingen. In uw brief van 5 mei 2022 vraagt u niet om wijzigingen van andere aard en zo hebben wij uw brief van 5 mei 2022 dan ook niet opgevat.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op de website van www.offcielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED]@odnbn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen, [REDACTED]

[REDACTED]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving Omgevingsdienst Noord-Holland Noord
- Stichting Flora & Fauna Weesp, Diepenbroickpark 66, 1381 EP Weesp

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

