

dB's B.V.  
t.a.v. de directie  
CAB-rondom 100  
[REDACTED]



Behandeld door	Horecaloket	Datum	12 juli 2022
Doorkiesnummer	030 - 286 37 09	Ons kenmerk	HZ_DH-22-01188
E-mail	horecaloket@utrecht.nl	Onderwerp	Besluit aanvraag Exploitatievergunning en vergunning op grond van de Alcoholwet met terras
Bijlage(n)	Aanhangsel exploitatievergunning Aanhangsel vergunning op grond van de Alcoholwet Terrastekening		
Leges	€ [REDACTED]	Verzonden	Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte directie,

U hebt een aanvraag voor een exploitatievergunning en een vergunning op grond van de Alcoholwet met terras ingediend voor uw horecabedrijf met horeca-categorie B aan de CAB-rondom 100 te Utrecht. Uw aanvraag betreft dB's B.V.: wijziging terras, bijschrijving leidinggevende (1x), afschrijving (2x).

Ik heb besloten de door u aangevraagde vergunningen te verlenen. Deze vergunning met voorschriften moet u in uw bedrijf zichtbaar aanwezig hebben. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

#### Legeskosten

De gemeente heeft besloten dat horecaondernemers in 2022 de eerste 8 leidinggevenden gratis kunnen laten bijschrijven. Het bedrag van deze factuur is hierom dan ook op nul gesteld. U heeft dit jaar één leidinggevende bijgeschreven, dat betekent dat u nog zeven leidinggevende gratis mag laten bijschrijven. Nadat het aantal van 8 gratis bijschrijvingen is bereikt, ontvangt u voor de overige bijschrijvingen achteraf een factuur.

Voor de aanvraag ten behoeve van het wijzigen van het terras bent u wel leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € [REDACTED] hebt u al betaald.

#### Omgevingsvergunning

Zoals vermeld in het besluit HZ\_WABO-21-36153 van 15 december 2021 is uw onderneming voor een periode van 1 jaar een ontheffing tot 15 december 2022 toegekend. De voorschriften in bovengenoemde omgevingsvergunning blijven onverminderd van kracht. Zodra het exploiteren van een onderneming in strijd is met bestemmingsplan, is het u niet langer toegestaan de onderneming te exploiteren.



### Overwegingen

Er is advies gevraagd aan politie, Justitie en afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. De adviezen zijn meegenomen in mijn besluitvorming. Na beoordeling is gebleken dat er geen weigeringsgronden uit de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Alcoolwet zich voordoen. Daarom ontvangt u hierbij de exploitatievergunning en de vergunning op grond van de Alcoolwet met aanhangsels.

### Juridisch kader

Een exploitatievergunning wordt verleend op grond van de Verordening horeca gemeente Utrecht en dient ter bescherming van de openbare orde en de woon- en leefsituatie.

Een vergunning om alcohol te schenken wordt verleend op grond van de Alcoolwet.

### Aanwezigheid leidinggevende

Ik wil u erop wijzen dat er op grond van artikel 14 van de Verordening horeca en artikel 24 van de Alcoolwet altijd, wanneer uw horecabedrijf geopend is, een leidinggevende in uw horecabedrijf aanwezig moet zijn.

### Milieumelding

Voor de vestiging van uw horecabedrijf dient u een milieumelding te doen via [www.aimonline.nl](http://www.aimonline.nl).

U kunt via deze website ook de voor u geldende milieuregels downloaden.

### Hebt u nog vragen?

Bel ons via telefoonnummer 030 - 286 37 09 of stel uw vraag per e-mail aan [horecaloket@utrecht.nl](mailto:horecaloket@utrecht.nl).

Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,

Namens burgemeester,

M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen

**Vergunning op grond van de Alcoholwet.**

Datum: 12 juli 2022

Kenmerk: HZ\_DH-22-01188

Burgemeester van Utrecht;  
gelet op artikel 3 van de Alcoholwet;

**BESLUIT:**

vergunning te verlenen tot het uitoefenen van het horecabedrijf aan:

Rechtspersoon

Naam Vestigingsplaats

dB's B.V.	Utrecht
-----------	---------

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	CAB-rondom 100
Postcode:	3534BE
Plaatsnaam:	Utrecht
Telefoonnr.:	0654386348

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Lokaal	55
Begane grond	Café	180
Begane grond	Zaal	111
Begane grond	Oefenruimte 1	40
Begane grond	Oefenruimte 2	30
Begane grond	Oefenruimte 3	40
Begane grond	Oefenruimte 4	20
Begane grond	Oefenruimte 5	37
Begane grond	Oefenruimte 6	20
Begane grond	Oefenruimte 7	28
Begane grond	Oefenruimte 8	28
Begane grond	Oefenruimte 9	27
Begane grond	Oefenruimte 10	30
Begane grond	Oefenruimte 11	26
Begane grond	Oefenruimte 12	28
Begane grond	Oefenruimte 13	30
Begane grond	Oefenruimte 14	30
Begane grond	Oefenruimte 15	39
Begane grond	Oefenruimte 16	30
Begane grond	Oefenruimte 17	39
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 1	54
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 2	600

Artikel 46 van de Alcoholwet is toegepast ten aanzien van de lokaliteit(en) vermeld onder: (n.v.t.)

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en voorschriften verbonden: *n.v.t*

#### Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

- Online via [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan [horecaloket@utrecht.nl](mailto:horecaloket@utrecht.nl). Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,  
Namens burgemeester,



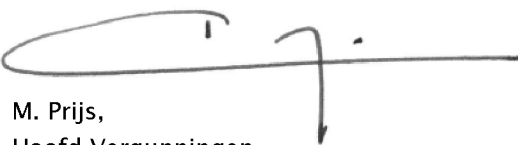
M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel behorend bij de vergunning op grond van de Alcoholwet voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de CAB-rondom 100 te Utrecht besloten op 12 juli 2022 met kenmerk HZ\_DH-22-01188.

De leidinggevendens zijn:

Naam	Voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats	Geboorteland
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Hoogachtend,  
Namens burgemeester,



M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen

**Exploatievergunning Verordening horeca gemeente Utrecht**

Datum: 12 juli 2022

Kenmerk: HZ\_DH-22-01188

De burgemeester van de gemeente Utrecht;

Gelet op de aanvraag van 10 januari 2022

Gelet op artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht;

**BESLUIT:**

vergunning te verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening horeca gemeente Utrecht, aan:

Rechtspersoon

Naam	Vestigingsplaats
dB's B.V.	Utrecht

De exploitatie betreft een: Horeca-categorie B (Café)

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

Straatnaam + pandnummer:	CAB-rondom 100
Postcode:	3534BE
Plaatsnaam:	Utrecht
Telefoonnr.:	0654386348

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

Situering in de inrichting:	Benaming:	Oppervlakte in m2
Begane grond	Lokaal	55
Begane grond	Café	180
Begane grond	Zaal	111
Begane grond	Oefenruimte 1	40
Begane grond	Oefenruimte 2	30
Begane grond	Oefenruimte 3	40
Begane grond	Oefenruimte 4	20
Begane grond	Oefenruimte 5	37
Begane grond	Oefenruimte 6	20
Begane grond	Oefenruimte 7	28
Begane grond	Oefenruimte 8	28
Begane grond	Oefenruimte 9	27
Begane grond	Oefenruimte 10	30
Begane grond	Oefenruimte 11	26
Begane grond	Oefenruimte 12	28
Begane grond	Oefenruimte 13	30
Begane grond	Oefenruimte 14	30
Begane grond	Oefenruimte 15	39
Begane grond	Oefenruimte 16	30
Begane grond	Oefenruimte 17	39
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 1	54
Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening	Terras 2	600

U dient zicht te allen tijde aan de voor u geldende regelgeving te houden, voorzover van toepassing. Ik wijs daarvoor in ieder geval op de Alcoholwet, het Alcoholbesluit, de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Beleidsregel terrassen gemeente Utrecht. Deze vergunning vervalt indien het horecabedrijf is overgegaan op een andere ondernemer. Verder mag de aard van het horecabedrijf niet worden gewijzigd zonder dat hier een vergunning voor is verleend.

Aan deze vergunning verbind ik de volgende voorschriften:

1. het is de ondernemer(s) en de leidinggevende(n) van het horecabedrijf verboden toe te laten dat een handelaar of een voor hem/haar handelend persoon in dit horecabedrijf enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt;
2. het is verboden om in het horecabedrijf, middelen die voorkomen op de lijst 1 en 2 van de Opiumwet, te verhandelen, aanwezig of in voorraad te hebben. Hieronder wordt mede verstaan het gebruik van soft- en of harddrugs in het horecabedrijf;
3. de aanwijzingen van de politie, brandweer, het ambulancepersoneel, de toezichthouder van Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden stipt en terstond opgevolgd;
4. u dient er op toe te zien dat door de exploitatie van uw horecabedrijf geen onaanvaardbare overlast ontstaat;
5. het is uitsluitend in een horecabedrijf met horeca-categorie B toegestaan om shisha te (laten) roken. In alle andere categorieën is het niet toegestaan om shisha te (laten) roken.
6. een terras is niet groter dan de afmeting die in de vergunning staat. Het is verboden het terras te (doen) plaatsen of te (doen) gebruiken in afwijking van de door de burgemeester vastgestelde afmetingen van het terras;
7. terrasschotten en -schermen zijn niet hoger dan 2 meter. Het gedeelte boven 1,20 meter is transparant of doorzichtig. De terrasschotten en -schermen staan alleen haaks op de gevel en er mag geen reclame-uiting op staan;
8. als de markering van het terras parallel aan de weg is gelegen, bestaat deze niet uit een fysiek object;
9. het terrasmeubilair, waaronder terrasschotten en -schermen, parasols en bloembakken, zijn eenvoudig te verwijderen en te verplaatsen;
10. het terrasmeubilair mag niet voorzien zijn van handelsreclame, met uitzondering van parasols;
11. op het terras zijn geen terrasvlonders of andere vloerbedekking neergelegd;
12. op het terras zijn geen statafels toegestaan. Het is verboden op het terras dranken of spijzen te verstrekken aan personen die niet zitten op het terras. U ziet er daarbij op toe dat personen die gebruik maken van uw terras door het nuttigen van dranken of spijzen of het gebruiken van tabakswaaren dat enkel zittend doen;
13. er staan geen verstrekpunten, partytenten en soortgelijke bouwwerken of materialen op het terras zonder expliciete toestemming van de burgemeester;
14. open vuur (zoals vuurkorven) op het terras is verboden;
15. op het terras staan geen muziekinstallaties en er wordt geen versterkte muziek of andere versterkte geluiden gemaakt;
16. de leidinggevendenden van het horecabedrijf verwijderen na sluiting van het terras al het meubilair en eventuele andere voorwerpen, die ten behoeve van het terras op de openbare weg geplaatst zijn of het terrasmeubilair wordt weggezet zodat dit niet gebruikt kan worden;
17. de leidinggevendenden van het horecabedrijf sluiten het terras tijdelijk, onmiddellijk dan wel binnen de daarvoor gestelde termijn, op eerste aanzegging van de burgemeester of een opsporingsambtenaar, als de uitvoering van openbare werken, de handhaving van de openbare orde en veiligheid of enig ander urgent openbaar belang dit vordert;



18. de leidinggevende van het horecabedrijf zien er op toe dat het terras en de direct aangrenzende gedeelten van de openbare weg niet worden verontreinigd als gevolg van het gebruik van het terras;
19. de leidinggevendens dragen er zorg voor dat alle voorwerpen en stoffen waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij afkomstig zijn van het gebruik van het terras, worden verwijderd, zo vaak als dit noodzakelijk is;
20. de omgevingsvergunning kenmerk HZ\_WABO-21-36153 verleend op 15 december 2021 en de daaraan verbonden voorschriften blijven onverminderd van kracht.

#### Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:


- Online via [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan [horecaloket@utrecht.nl](mailto:horecaloket@utrecht.nl). Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

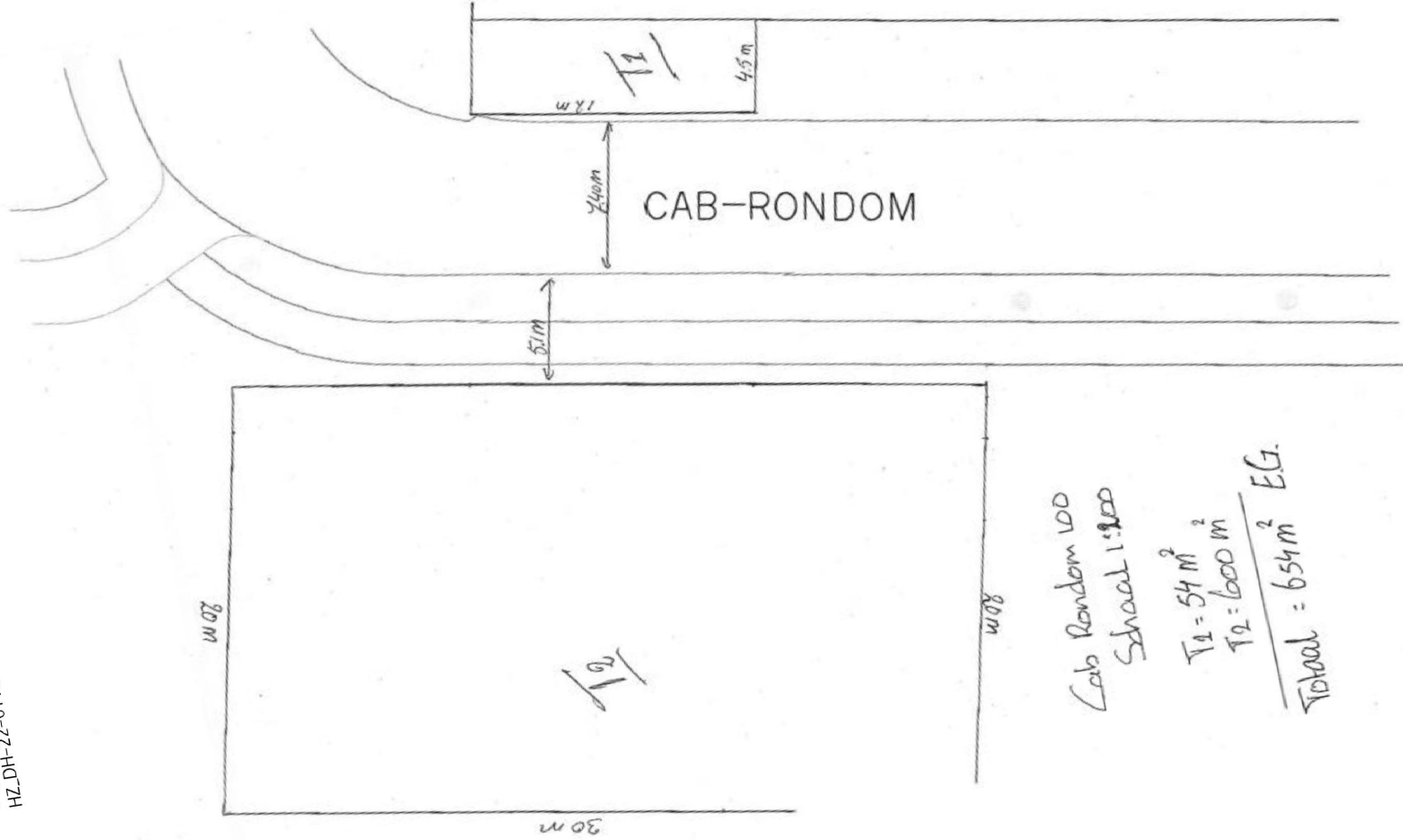
Hoogachtend,  
Namens burgemeester,



M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen



Vergunningen, Toezicht en Handhaving  
 Afdeling Vergunningen  
 12 juli 2022  
 HZ\_DH-22-01188  
 Datum  
 Ons kenmerk



Cab Rondom 100  
 Schaal 1:800  
 $T_1 = 54 \text{ m}^2$   
 $T_2 = 600 \text{ m}^2$   
Totaal = 654 m<sup>2</sup> EG.