

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6987939
Aanvraagnaam	vernieuwen aanbouw Heidenhoekweg 12 Zelhem
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-05-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Bestaande aanbouw van woning vervangen ,en 1 meter uitbreiden (zie tekening) Levensloopbestendige woning van maken, energie neutraal en goed geïsoleerd. Gasmeter is inmiddels geannuleerd/verwijderd. Er is contact geweest Met RO hierover.
Opmerking	kosten zijn nog moeilijk in te schatten. We hebben eerst aankoop woning gedaan, en nu moet er nog verbouwd worden. Prijzen zijn enorm gestegen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	H.W.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Luijmes

2 Verblijfsadres

Postcode	7021JR
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Heidenhoekweg
Woonplaats	Zelhem

3 Correspondentieadres

Adres	Heidenhoekweg 12 7021JR Zelhem
-------	-----------------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	echtgenote van B.G ten Brinke BSN 117590289
-------------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7021JR
Huisnummer	12
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Heidenhoekweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Mede eigenaar B.G. ten Brinke
----------------------------------	-------------------------------



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☒ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er zit een afwijking in de 3 meter grens

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Oude woning die momenteel onbewoonbaar is.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

levensloopbestendige duurzame woning met nieuwe aanbouw.
Aangezicht oude woning blijft intact.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen gevolgen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
schets Heidenhoekweg 12	Ten Brinke P01 - 18-05-2022.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-05-2022	In behandeling