

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6729315
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning Stille Rijn 1
Uw referentiecode	-

Ingediend op	10-02-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Voor de Stille Rijn 1 hebben we een omgevingsvergunning nodig om buiten een terras te mogen exploiteren voor onze horeca onderneming. Om de terrasvergunning aan te vragen hebben we deze nodig.
Opmerking	De kosten zijn lastig in de schatten, dat is ook afhankelijk van de informatie die we eventueel moeten aanleveren.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	73011932
Vestigingsnummer	000048139920
(Statutaire) naam	De Groote Wij
Handelsnaam	Cafe 't Praethuys

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MJJC
Voorvoegsels	-
Achternaam	Biemans
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312DE
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stille Rijn
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Postcode	2341KH
Huisnummer	33
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Prins Bernhardlaan
Woonplaats	Oegstgeest

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2312DE
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stille Rijn
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft de ruimte buiten voor de entree en aan het water. Voor binnen is de omgevingsvergunning vorig jaar reeds afgegeven.
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op dit moment is een terrasaanvraag nog niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Er staat fietsenrekken.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

We willen het als horeca terras exploiteren.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De fietsenrekken zouden weg moeten en er komt een terras voor in de plaats (excuus ik snap de vraag niet volledig).

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Terrastekening_Flat-White_pdf	Terrastekening Flat White.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-02-2022	In behandeling
Bestaande_situatie_Stille_Rijn_1_pdf	Bestaande situatie Stille Rijn 1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-02-2022	In behandeling
831e3cf-92ec-4607-8-579-77c0a9500153__png	Ondergrond tbv terrastekening Stille Rijn 1.png 05463831e3cf-9-2ec-4607-8579-7-7c0a9500153 .png	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	10-02-2022	In behandeling