

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7111793
Aanvraagnaam	wijziging Omgevingsvergunning Lusthoflaan
Uw referentiecode	1704 LHL4
Ingediend op	12-07-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	interne wijzigingen van de appartementen (uitbreiding) aan de Lusthoflaan en Os en Paardenlaan
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens tunnelveiligheid Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gelijkwaardigheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/

Contactpersoon:

Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	7353
Bouwplannaam	de Scholen
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	gezamenlijke entree op perceel 7354



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

door de interne wijzigingen van het appartementengebouw wijzigt ook de gevel indeling. wijziging van de omgevingsvergunning (ref: Wabo 171886 / 3071115 OLO)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	ongewijzigd	ongewijzigd
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	ongewijzigd	ongewijzigd
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting het gaat om een interne wijziging op de Omgevingsvergunning (ref:Wabo 171886 / 3071115 OLO)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☒ Ja ☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1129

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

621

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	ongewijzigd	ongewijzigd
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	ongewijzigd	ongewijzigd
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	ongewijzigd	ongewijzigd
Dakgoten en boeidelen	ongewijzigd	ongewijzigd
Dakbedekking	ongewijzigd	ongewijzigd

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OenP_wOV_400_fragmen- ten_pdf	OenP wOV 400 fragmenten.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_500_detail- s_pdf	OenP wOV 500 details.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_parkeerbal- ans_211209_pdf	OenP wOV parkeerbalans 211209.pdf	Anders	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_R_waa- rdes_211209_pdf	OenP wOV R waardes 211209.pdf	Anders Energiezuinigheid en milieu	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_BT_20- 200421_pdf	PenO wOV BT 20200421.pdf	Anders	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_docum- entenlijst_211209	OenP wOV documentenlijst 211209.pdf	Anders	12-07-2022	In behandeling
2181299 - Rap_Bran- doverslag_V2_0_pdf	2181299 - Rap. Brandoverslag V2.0.pdf	Brandveiligheid	12-07-2022	In behandeling
_Rapportage_Bouwbes- luittoetsing_V1_0_pdf	2181299 - Rapportage Bouwbesluittoetsing V1.0.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	12-07-2022	In behandeling
217419_D-101-C_191008	217419 D-101-C 191008.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-07-2022	In behandeling
20130014_b2_RAP_pdf	20130014_b2.RA- P.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-07-2022	In behandeling
20191364_a1RAP_pdf	20191364_a1RAP-.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-07-2022	In behandeling
190511_PvE_Definiti- ef_20190704_pdf	190511_PvE_Definiti- ef_20190704.pdf	Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	12-07-2022	In behandeling
enP_omschrijving_install- aties_211209_pdf	OenP omschrijving installaties 211209.pdf	Energiezuinigheid en milieu	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_700_situat- ie_pdf	OenP wOV 700 situatie revA.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening	12-07-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
Brandveiligheid_bijlage_I_en_II_V2_0_pdf	2181299 - Brandveiligheid bijlage I en II V2.2.pdf	Brandveiligheid	12-07-2022	In behandeling
2181299_-_Rap__Brandveiligheid_V2_0_pdf	2181299 - Rap. Brandveiligheid V2.2.pdf	Brandveiligheid	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_100_gevels_pdf	OenP wOV 100a gevels.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_200_plattegronden_pdf	OenP wOV 200a plattegronden.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-07-2022	In behandeling
OenP_wOV_201_info_S--W_consultancy_pdf	OenP wOV 201a info S-W consultancy.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu	12-07-2022	In behandeling