

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6886043
Aanvraagnaam	Nieuwbouw bedrijfspand Medicura Zakelijk
Uw referentiecode	5648
Ingediend op	13-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw bedrijfspand a.d. Platinastraat (ong.) te Nederweert.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Stukken constructeur van Meijl-Verhaegh volgen nog z.s.m. BENG-berekening volgt nog z.s.m.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen





# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw bedrijfspand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3058

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

20133

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2237

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bouwkavel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kantoor- en Industriefunctie

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	10	2400	1971
Kantoor	20	519	380
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt


Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Sandwichpanelen	Donker/Antraciet
- Plint gebouw	Prefab betonplint	Grijs naturel
- Gevelbekleding	Stalen gevelplaat	Grijs
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	Aluminium	Zwart
- Ramen	Aluminium	Zwart
- Deuren	Aluminium/Staal	Zwart/Grijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Zetwerk	Donker/Antraciet
Dakbedekking	PVC	Grijs

Vul hier overige onderdelen en e.e.a. zie kleurenaanzichten bestektekening B-03 bijbehorende materialen en kleuren in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Reclame

## Reclame plaatsen

### 1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- Een bestaande handelsreclame wijzigen
- Een bestaande handelsreclame vervangen
- Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Terrein

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- Permanent
- Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

Plaatsen 3 stuks vlaggenmasten, zoals aangegeven op bestektekening B-00.

### 2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

3

Wat is de afmeting van de reclame?

Max 7 meter hoog cfm bestemmingsplanregels.

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Max 7 meter hoog cfm bestemmingsplanregels.

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

Nog nader te bepalen.  
Onverlicht.

Wat is de tekst van de reclame?

Nog nader te bepalen.

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- Eigenaar
- Beperkt zakelijk gerechtigde
- Gebruiker
- Anders



# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- Ja  
 Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
 Een bestaande in- of uitrit veranderen  
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Maken van 3 stuks inritten, zoals aangegeven op bestektekening B-00.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- Voorerf  
 Zijerf  
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Platinastraat

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

1x inrit 12m x 4m  
2x inrit 8m x 4m

Welk materiaal wordt gebruikt?

Betonklinkers zoals bij reeds bestaande inritten.

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- Ja  
 Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- Boom  
 Lantaarnpaal  
 Nutsvoorziening  
 Anders



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-00_Medicura-Nederweert--5648_.pdf	B-00 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
B-01_Medicura-Nederweert--5648_.pdf	B-01 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	13-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
B-02_Medicura-Nederweert--5648_pdf	B-02 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
B-03_Medicura-Nederweert--5648_pdf	B-03 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-04_Medicura-Nederweert--5648_.pdf	B-04 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
B-05_Medicura-Nederweert--5648_.pdf	B-05 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
B-06_Medicura-Nederweert--5648_.pdf	B-06 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	13-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit		
B-07_Medicura-Nederweert--5648_pdf	B-07 Medicura-Nederweert--5648-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kleurenfotos reclame Tekeningen reclame Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	13-04-2022	In behandeling
BB_Medicura-Nederweert-5648_pdf	BB_Medicura-Nederweert-5648.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	13-04-2022	In behandeling
BVplan-Medicura-Nederweert-5648_pdf	BVplan-Medicura-Nederweert-5648.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	13-04-2022	In behandeling
Chcklst-Medicura_Nederweert-5648_pdf	Chcklst-Medicura Nederweert-5648.pdf	Overige gegevens veiligheid	13-04-2022	In behandeling
Aerius_Medicura-Nederweert-5648_pdf	Aerius_Medicura-Nederweert-5648.pdf	Anders	13-04-2022	In behandeling