

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6316159
Aanvraagnaam	Bouw v/e schuur a/d Veluwsedijk 13 te Nijbroek
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-08-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	het bouwen v/e schuur + het slopen van bijgebouwen A, B en F en het legaliseren van de bijgebouwen D, E en G; zie bijgevoegde kadastrale tekeningen "bestaand" en "gewijzigd" (ZIE VOOROVERLEG MET KENMERK: SXO-2020-0483; CONTACTPERSOON: T. OVEREEM)
Opmerking	deze omgevingsvergunning-aanvraag is een vervolg op de conceptaanvraag: SXO-2020-0483, behandeld door bouwplanregisseur dhr. T. Overeem van uw gemeente; N.B.: de aannemer c.q. zijn onderaannemer bronbemalingen zal t.z.t. in contact treden met de gemeente Voorst en het Waterschap om gegevens aan te reiken van de hoeveelheid te lozen grondwater en de duur ervan m.b.t. de bronbemaalingswerkzaamheden
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	6316525, 6316529
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl

Website:

www.voorst.nl

Contactpersoon:

ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7397NN
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veluwsedijk
Plaatsnaam	Nijbroek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	zie bijgevoegde kad. tekeningen "bestaand" en "gewijzigd"
----------------------------------	---



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

op de locatie waar bijgebouw A wordt gesloopt
(zie vooroverlegaanvraag + kad. situatietekeningen
"bestaand" en "gewijzigd" met bebouwingsaanduiding !!)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

255

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zweeds rabat	zwart
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	nvt	nvt
- Borstweringen	metsebaksteen	d. rood genuanceerd
- Voegwerk	voegspecie	d. grijs/anthraciet
Kozijnen	N.E. grenen	gebroken wit
- Ramen	N.E. grenen	d. groen
- Deuren	N.E. grenen	d. groen
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink/hechthout	grijs/d. groen
Dakbedekking	keramische dakpannen	d. groen genuanceerd

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. al het blanke hout van de te legaliseren bijgebouwen D + E + G zullen "zwart" gebeitst worden

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
_statische_berekeningen_constructeur_pdf	veluwsedijk 13 - statische berekeningen constructeur.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
veluwsedijk_13_-_bi-gebouw_A_pdf	veluwsedijk 13 - bijgebouw A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
veluwsedijk_13_-_bi-gebouw_B_pdf	veluwsedijk 13 - bijgebouw B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
veluwsedijk_13_-_bi-gebouw_F_pdf	veluwsedijk 13 - bijgebouw F.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
_blad_1_bestektekening_dd_16-08-2021_pdf	veluwsedijk 13 - blad 1 bestektekening dd 16-08-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
jk_13_-_blad_2_technische_uitwerking_pdf	veluwsedijk 13 - blad 2 technische uitwerking.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
dijk_13_-_foto_metselbaksteen_schuur_pdf	veluwsedijk 13 - foto metselbaksteen schuur.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
best_en_gew_situatie_dd_05-07-2021_pdf	Veluwsedijk 13 - best. en gew. situatie dd 05-07-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling
_bijgebouwen_D_en_E_en_G-legaliseren_pdf	Veluwsedijk 13 - bijgebouwen D en E en G-legaliseren.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	18-08-2021	In behandeling