



Gemeente Beekdaelen  
Postbus 22000  
6360 AA NUTH

**Ons kenmerk** D2022-07-003041  
**Zaaknummer** 2022-010294  
**Bijlage(n)** 0

**Maastricht** 11 juli 2022  
**Verzonden** 11 juli 2022

## **Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg**

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben een aanvraag voor een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ontvangen van:

Naam aanvrager: Gemeente Beekdaelen

Ontvangen op: 28 februari 2022  
Aangevuld op: 11, 25 mei, 15, 17, 21, 23 en 27 juni 2022

Locatie activiteit(en): De Gijselaar/Limietweg te Amstenrade, kadastraal bekend gemeente Onderbanken, sectie D, nummers 1334, 1335, 2275 en Amstenrade, sectie A, nummers 2234, 2236, 2258, 2415 en 2416.

Betreft: herinrichten van een gebied  
Zaaknummer: 2022-010294

Onderdelen van deze ontheffing soorten Wet natuurbescherming:

1. Besluit
2. Procedure
3. Bezwaar
4. Inwerkingtreding
5. Voorschriften
6. Overwegingen

### **1. Besluit**

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.10 van de Wet natuurbescherming (Wnb), en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

1. aan aanvrager ontheffing te verlenen;
2. dat ontheffing wordt verleend voor het herinrichten van het gebied De Gijselaar te Amstenrade;
3. dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
  - het opzettelijk verstoren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 3.5, tweede lid, Wnb;
  - het beschadigen of vernielen van de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), artikel 3.5, vierde lid, Wnb;
  - het opzettelijk beschadigen of vernielen van de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van het vliegend hert (*Lucanus cervus*), artikel 3.10, eerste lid onder b, Wnb;
  - het opzettelijk vangen van het vliegend hert (*Lucanus cervus*), artikel 3.10, eerste lid onder a, Wnb;
4. dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 5 vermelde voorschriften verbonden zijn;
5. dat deze ontheffing wordt verleend voor de periode vanaf de datum van dit besluit tot 1 mei 2027;
6. dat de voorschriften betreffende de permanente voorzieningen van kracht blijven na afloop van de periode van de ontheffing;
7. dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 28 februari 2022, aangevuld op 11, 25 mei en 15, 17, 21, 23 en 27 juni 2022, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens  
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving,  
Team Vergunningen

## 2. Procedure

Op 28 februari 2022, aangevuld op 11, 25 mei en 15, 17, 21, 23 en 27 juni 2022, heeft aanvrager een aanvraag om een ontheffing soorten Wet natuurbescherming ingediend.

Het betreft de locatie: De Gijselaar/Limietweg te Amstenrade, kadastraal bekend gemeente Onderbanken, sectie D, nummers 1334, 1335, 2275 en Amstenrade, sectie A, nummers 2234, 2236, 2258, 2415 en 2416.

Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2022-010294.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing soorten Wet natuurbescherming van 28 februari 2022;
- Ecologisch onderzoek De Gijselaar te Amstenrade gemeente Beedaalen, Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau, rapportnummer NIRP20190135, van 21 augustus 2019;
- Ecologisch onderzoek De Gijselaar te Amstenrade gemeente Beedaalen, Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau, rapportnummer NIRP20210161, van 18 november 2021;
- Natuurtoets Bomen De Gijselaar te Amstenrade gemeente Beekdaalen, Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau, rapportnummer NRIP20210106, van 15 februari 2021;
- Activiteitenplan De Gijselaar gemeente Beekdaalen, Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau, rapportnummer NIRP20220111, van 24 februari 2022;
- Aanvullende gegevens per emails van 11, 25 mei en 15, 17, 21, 23 en 27 juni 2022.

Dit besluit is met de reguliere procedure voorbereid zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

### **Verlengen beslistermijn**

Wij hebben de beslistermijn verlengd met zeven weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid, Wnb.

### **Kennisgeving**

De kennisgeving wordt gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen). Belanghebbenden zijn door ons schriftelijk geïnformeerd.

### **Overige wet- en regelgeving**

Wij wijzen u erop dat er mogelijk nog op grond van andere wet- en regelgeving een andere toestemming nodig is.

### **Contact**

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

### **Afschriften**

Een afschrift van dit besluit is digitaal verzonden aan:  
Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau ([info@natuurinclusief.nl](mailto:info@natuurinclusief.nl))

### **3. Bezwaar**

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl).

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt.

De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via [www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing](http://www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing) onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

### **4. Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking één dag na de toezending aan de aanvrager.

### **5. Voorschriften**

Aan deze beschikking zijn de volgende voorschriften verbonden.

1. De ontheffing is verleend voor de periode vanaf de datum van dit besluit tot 1 mei 2027.
2. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en handelingen verleend.

3. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
4. De ontheffing geldt voor het plangebied De Gijselaar gelegen aan de Limietweg in Amstenrade, zoals opgenomen in figuur 1 van dit besluit.
5. De ontheffinghouder moet direct contact opnemen met het cluster Vergunningen, Toezicht en Handhaving, e-mail [postbus@prvlimburg.nl](mailto:postbus@prvlimburg.nl) of telefonisch via +31 (0)43 389 99 99 indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen noodzakelijk zijn als waarvoor deze ontheffing is verleend.
6. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden moet een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig zijn en op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
7. De ontheffinghouder moet de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen vooraf digitaal melden o.v.v. zaaknummer 2022-010294. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op [www.limburg.nl/vergunningen](http://www.limburg.nl/vergunningen) (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
8. Met inachtneming van de voorschriften in dit besluit moeten de maatregelen uitgevoerd worden zoals beschreven in hoofdstuk 5, pagina's 20 t/m 24 van het bij de aanvraag gevoegde activiteitenplan De Gijselaar gemeente Beekdaelen, Natuurinclusief Ecologisch advies- en projectbureau, rapportnummer NIRP20220111, van 24 februari 2022 en de emails van 15 en 21 juni 2022.
9. De maatregelen zoals opgenomen in het activiteitenplan en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.

#### *Gewone dwergvleermuis*

10. De bebouwing in het plangebied wordt ongeschikt gemaakt voor de gewone dwergvleermuis in de periode 15 april tot 15 mei of 1 september tot 15 oktober (minst kwetsbare periode bij jaarrond gebruik en vorstperiodes uitgesloten) door een ecologisch deskundige. Als na het ongeschikt maken toch dieren worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat de dieren de huidige verblijfplaats(en) zelfstandig hebben verlaten.
11. Er worden voorafgaand aan het verwijderen van de huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis minimaal 8 tijdelijke verblijfplaatsen (2 paalkasten) aangeboden die voldoen aan de eisen gesteld in paragraaf 3.2 Alternatieve verblijfplaatsen aanbieden van het kennisdocument gewone dwergvleermuis versie 1.0, juli 2017 van BIJ12.
12. Er worden tijdens of direct na afloop van de werkzaamheden minimaal 8 nieuwe permanente voorzieningen (inmetselkasten) gerealiseerd voor de gewone dwergvleermuis die voldoen aan de eisen gesteld in paragraaf 3.2 Alternatieve

verblijfplaatsen aanbieden van het kennisdocument gewone dwergvleermuis, versie 1.0, juli 2017 van BIJ12.

13. De tijdelijke vleesmuivoorzieningen moeten minimaal één jaar blijven hangen nadat de permanente voorzieningen zijn gerealiseerd en mogen daarna alleen worden verwijderd mits ze niet in gebruik zijn.

#### *Vliegend hert*

14. De huidige broedstoof, inclusief larven van het vliegend hert, wordt verplaatst naar de nieuwe kunstmatige broedstoof in de minst kwetsbare periode zijnde 1 oktober tot 1 april, door een ecologisch deskundige en zoals beschreven in paragraaf 5.2 van het bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan.
15. De 2 nieuwe kunstmatige broedstoven dienen minimaal één seizoen voor aanvang van de sloopwerkzaamheden aanwezig en functioneel te zijn, zoals beschreven in paragraaf 5.2 van het bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan. De start van het aanleggen van de kunstmatige broedstoven, inclusief vermelding van de locaties, dient uiterlijk 5 dagen voorafgaand digitaal te worden gemeld o.v.v. zaaknummer 2022-010294. Het digitale meldingsformulier Wet natuurbescherming vindt u op [www.limburg.nl/vergunningen](http://www.limburg.nl/vergunningen) (ga naar Natuur en klik op Ontheffing soorten).
16. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd in afstemming met een ecologisch deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend. Onder een deskundige wordt verstaan:
  - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
  - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
  - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
  - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
  - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
  - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
17. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren moet, minimaal acht weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend worden.

## **6. Overwegingen**

Bij het nemen van het besluit op deze aanvraag hebben wij het volgende overwogen.

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd in paragraaf 3.1 (Vogelrichtlijnsoorten) en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten in paragraaf 3.2 (Habitatrichtlijnsoorten). Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (Andere soorten). Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Habitatrichtlijnsoorten en Andere soorten.

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepalingen kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in artikel 3.10, tweede lid en artikel 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort en er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

### **Omschrijving aanvraag**

De aanvrager wil in het plangebied aan de Gijselaar, rondom Voetbalvereniging Amstenrade, Basisschool De Verrekijker en het oude tennis veldje ten zuiden van Zorgcentrum Cicero, herinrichten. De huidige sportkantine en het schoolgebouw zullen worden gesloopt. Er zal een trainingsveld, nieuwe sportaccommodatie, kindcentrum, nieuwe woningen, een opwaardering van het gemeenschapshuis de Koeteleboet, een wandel- en fietspad en parkeergelegenheid worden gerealiseerd. Bij deze herinrichting zullen enkele bomen geroid worden en zal al het tussenliggende struweel worden verwijderd. Hierdoor worden 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en voortplantingshabitat van het vliegend hert vernield.



Het plangebied De Gijselaar Amstenrade

**Gewone dwergvleermuis, vliegend hert  
 Andere bevredigende oplossing**

De voorzieningen die momenteel in het plangebied aanwezig zijn, dragen zorg voor direct omwonenden alsmede de inwoners van de kern Amstenrade. En ze zijn passend in de stedenbouwkundige visie. Echter, om deze voorzieningen toekomstbestendig te maken, dienen ze vernieuwd en aangepast te worden en zijn daarom locatiegebonden.

Door het ongeschikt maken van de bebouwing in de minst kwetsbare periode en gefaseerd te werken, wordt er voldoende rekening gehouden met de aanwezige soort. Ruim voorafgaand en tijdens de werkzaamheden zijn er voldoende verblijfplaatsen voor de vleermuizen aanwezig. Na afloop van de renovatie is de bebouwing weer geschikt als verblijfslocatie voor de gewone dwergvleermuis.

De huidige broedstoof van het vliegend hert, inclusief larven, wordt verplaatst naar een nieuwe kunstmatige broedstoof, dit gebeurt eveneens in de minst kwetsbare periode van deze soort. Daarnaast worden ook twee nieuwe extra broedstoven aangelegd in de directe omgeving.

Door de gekozen inrichting, planning en werkwijze wordt schade aan de gewone dwergvleermuis en het vliegend hert zoveel mogelijk voorkomen.

Voor de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, bestaat geen andere bevredigende oplossing.

**Belang**

De ontheffing is aangevraagd op basis van het volgende belang:



### *Habitatrichtlijn*

- In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

### *Andere soorten*

- In het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde

Door de veranderingen in verkeersstructuren, ruimtelijke ordening en openbare ruimtes wordt getracht de openbare veiligheid binnen de omgeving van de Gijselaar te verbeteren. De verwachting is dat betere sociale controle mogelijk wordt. Daarnaast voorziet de vernieuwde openbare ruimte in (ontmoetings)plekken voor jongeren. Met de inrichting van de Limietweg als tweede toegangsweg tot het gebied en de aanleg van een nieuwe verkeersveilige fietsstraat zal de verkeersdruk op de huidige Gijselaar aanzienlijk verminderen. Daarnaast zal ook de parkeerdruk in de Gijselaar afnemen door de aanleg van het nieuwe parkeerterrein bij het Kindcentrum en de voetbalvereniging. De te realiseren nieuwbouw zal voldoen aan alle duurzaamheidseisen van de huidige tijd, en daarmee bijdragen aan de doelstellingen van het landelijk energieakkoord 2013 en het klimaatakkoord uit 2019 en de regionale doelstellingen in Limburg, waarbij wordt ingezet op verduurzaming van de samenleving en energiezuinig bouwen.

De bovenstaande belangen wegen in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

### **Staat van instandhouding**

#### **Gewone dwergvleermuis**

De gewone dwergvleermuis is de meest algemene vleermuissoort in Nederland en wordt in het gehele land aangetroffen. In 2013 werd de landelijke staat van instandhouding als gunstig beoordeeld (soortenstandaard gewone dwergvleermuis, 2014). Gedurende het hele jaar maken gewone dwergvleermuizen gebruik van bebouwing. In de bebouwing maakt de soort gebruik van de spleetvormige ruimten als de spouwmuren, achter gevelbetimmering en onder dakpannen om in gebruik te nemen als verblijfplaats. Bij de voorgenomen werkzaamheden komen 2 paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis te vervallen. Het betreft geen verblijfplaatsen die van groot belang zijn voor de lokale staat van instandhouding, zoals een massawinterverblijfplaats of kraamverblijfplaats.

Door gefaseerd alleen die bomen te kappen die écht moeten worden gekapt, blijven er te allen tijde voldoende alternatieve vliegroutes en foerageergebied voor vleermuizen voor handen. Om de aanwezige vliegroutes en het foerageergebied van vleermuizen te versterken en uit te breiden, worden er in het plangebied en ten noorden in het waterbuffergebied extra bomen aangeplant. In het waterbuffergebied gaat het om een onverlichte, dubbele rij inheemse bomen om zo een extra vliegroute en foerageergebied dat beschut is tegen de wind te bieden. Tevens worden de aanwezige waterbuffers uitgebreid waardoor het waterbuffergebied nog meer mogelijkheden biedt als foerageergebied voor vleermuizen. Op deze manier worden er twee extra vliegroutes gecreëerd en wordt het huidige foerageergebied versterkt.

#### **Vliegend hert**

Er zijn in Nederland 4 kerngebieden waar deze soort voorkomt; Veluwe, Rijk van Nijmegen, Exloo (Drenthe) en Zuid-Limburg. Verwacht wordt dat het aanwezige voortplantingshabitat in het

plangebied niet onderdeel van een belangrijke kernpopulatie zal zijn. Het betreft slechts een zeer klein suboptimaal leefgebied. Daarnaast wordt deze verblijfplaats in de directe omgeving van de huidige locatie gecompenseerd én aangevuld met twee extra broedstoven waardoor de soort er kwalitatief beter leefgebied verkrijgt en tevens niet verdwijnt uit het huidige verspreidingsgebied. De gunstige staat van instandhouding kan dan ook gewaarborgd blijven en komt niet in het geding.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de naam soort in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

### **Overige en zorgplicht**

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd een vrijstelling, gedragscode of ontheffing dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.

### **Conclusie**

Gelet op deze overwegingen wordt de gevraagde ontheffing soorten Wet natuurbescherming verleend.