

**BESCHIKKING**

DATUM	7 juli 2022	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKENMERK	Z-VNL_ST-2022-0902	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	824AE343	DOORKIESNUMMER	030-2589111
UW BRIEF VAN	1 mei 2022	FAX	030-2589111
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- Overzichtskaart planlocatie	ONDERWERP	Ontheffing IOV 2.34

Op 1 mei 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag is ingediend door G. Vroege. Het betreft een aanvraag om ontheffing van het in artikel 2.34 van de Interim Omgevingsverordening provincie Utrecht (hierna: IOV) gestelde verbod om watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden en ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de IOV, de Wm en op hetgeen onder hoofdstuk II en volgende van deze beschikking wordt overwogen, besluiten wij:

- De gevraagde ontheffing van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod te verlenen;
- De gevraagde ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wm niet te verlenen, omdat dit niet nodig is.

II. Omschrijving van de aanvraag

U heeft ontheffing aangevraagd voor het dempen van een watergang met een lengte van 34.9 m en een breedte van 2.4 m, gelegen tussen twee percelen.

De betrokken percelen liggen nabij de Haardijk in Linschoten, in de gemeente Montfoort, kadastraal bekend gemeente Linschoten, sectie A, nummers 696 en 1147 (hierna: planlocatie). Zie ook de kaart in bijlage 1. De planlocatie ligt binnen het desbetreffende toepassingsgebied van de IOV.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd in 2018.

III. Procedure

Wij hebben de aanvraag afgehandeld volgens afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

IV. Motivering**Toetsing IOV**

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (hierna: LNCA-waarden) die de IOV dient te beschermen.

Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

De planlocatie bevindt zich binnen het Groene Hart van de provincie Utrecht.

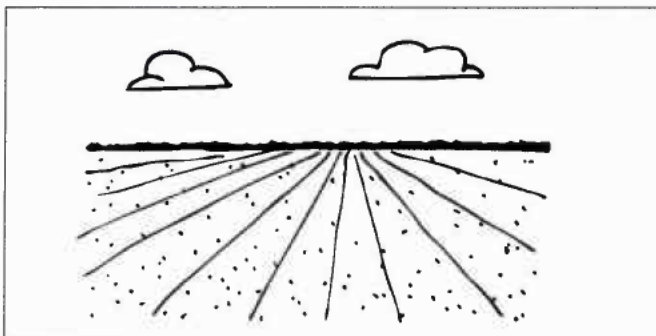
De kernkwaliteiten van het Groene Hart zijn:

1. landschappelijke diversiteit;
2. (veen)weidekarakter (incl. strokenverkaveling, lintbebouwing, etc.);
3. openheid en
4. rust & stilte.¹

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Groene Hart verschillende accenten. Een uitgebreidere beschrijving en handvatten voor het omgaan met de kernkwaliteiten hebben we opgenomen in de Kwaliteitsgids voor de Utrechtse Landschappen.

De provincie Utrecht heeft het Groene Hart onderverdeeld in acht verschillende deelgebieden. De planlocatie ligt in het deelgebied 'waard'. Dit is in essentie een open landschap van weiland met een strokenverkaveling en goede ontwatering. De open ruimten worden begrensd door lange, vaak dichte bebouwingslinten en parallel lopende, beplante achterkaden. Het landschap heeft een sterke lengterichting. De diepte van de ruimte heeft zijn basis in de cope-ontginning.²

Landschappelijk gezien zijn de ingrepen zoals aangevraagd passend in het landschap van het deelgebied 'waard' van het Groene Hart. In het verkavelings- en slotenpatroon van de veenweiden in het Groene Hart zijn de lengtesloten bepalend, zie afbeelding 1. Binnen het patroon van deze lengtesloten zijn de dwarssloten veelal variabel in de tijd. Bij de planlocatie gaat het om een variabele dwarsslot die gedempt is zonder het verkavelings- en slotenpatroon aan te tasten.



Afbeelding 1 Uitgestrekt grasland in strokenverkaveling met ruim zicht naar de horizon.³

Met de aangevraagde werkzaamheden zijn de landschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De planlocatie ligt niet in een weidevogelkerngebied, ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de groene contour en betreft geen natuur- of waterparel.⁴

De planlocatie ligt binnen het Natuurnetwerk Nederland (hierna: NNN). Met het dempen van de watergang zijn natuurwaarden aangetast. De demping heeft echter een zeer beperkte en daarmee niet onaanvaardbare aantasting van natuurwaarden tot gevolg.

Met de aangevraagde werkzaamheden zijn de natuurwetenschappelijke waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

¹ Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021.

² Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen – Groene Hart, provincie Utrecht, 2011.

³ Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen – Groene Hart, provincie Utrecht, 2011.

⁴ Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021.

Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Cultuurhistorisch erfgoed is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie, die vervat is in onder andere het boek *Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht*⁵ en de *Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021*.

Agrarisch cultuurlandschap

De planlocatie is onderdeel van het Agrarische cultuurlandschap (deelgebied Linschoten).⁶

Binnen de driehoek Woerden - Oudewater - Montfoort liggen de Linschoter ontginningen. Tezamen met de boerderijlinten langs de Lange Linschoten, het landgoed Linschoten en de Linie van Linschoten is dit gebied cultuurhistorisch zeer waardevol. De oudste, deels nog onregelmatige ontginningen liggen op de brede stroomrug, waar het engdorp Linschoten zich heeft ontwikkeld. In de middeleeuwen zijn vanaf de stroomrug, de Lange Linschoten en de noordelijke IJsseldijk de achterliggende gebieden in verkavelingsblokken strookvormig ontgonnen. Langs de ontginningsassen concentreerde zich de bebouwing in een enkel of dubbel lint. De Montfoortsche Vaart was onderdeel van de vaarroute tussen Montfoort en Amsterdam en dateert uit 1617. De Linie van Linschoten (onderdeel van de Oude Hollandse Waterlinie, aangelegd in 1796) bestaat uit een deels afgegraven aarden schans die als groene structuur nog goed zichtbaar is in het open land.⁷

De demping tast het Agrarische cultuurlandschap niet aan, omdat de dwarsloten op de planlocatie variabel zijn. Het twaalfde-eeuwse cope-ontginningsstelsel, dat wordt gekenmerkt door enkele zeer lange, oost-west gerichte ontginningslinten is bij de demping van de dwarsloot behouden gebleven.

Historische buitenplaats

De planlocatie is onderdeel van de historische buitenplaats Landgoed Linschoten.

Tussen Woerden en Montfoort ligt het Landgoed Linschoten, een in het open poldergebied van het Groene Hart gelegen groene enclave die sinds de middeleeuwen als eenheid wordt beheerd. Dit eeuwenlange centrale beheer heeft geresulteerd in een uniek ruim 300 hectare groot ensemble van huis en parkbos aan het riviertje de Lange Linschoten, met bijbehorende boerderijen (15), grienden en landerijen, voornamelijk ter weerszijden van de Haardijk. Met de bouw van het huis in 1637 startte de buitenplaatsontwikkeling. Tuinarchitect J.D. Zocher jr. transformeerde in 1834 de oude formele aanleg met de vijvers en het grand canal in het huidige landschapspark met een grote slingerende waterpartij en met zichtlijnen vanuit het huis naar buiten.⁸

De demping tast het Landgoed Linschoten en diens zichtlijnen niet aan. Met de demping is er niet opgehoogd en is het open poldergebied met lange ontginningslinten behouden gebleven.

Met de aangevraagde werkzaamheden zijn de cultuurhistorische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

De planlocatie ligt niet in een gebied dat met het oog op archeologie door de provincie Utrecht is aangewezen als gebied met een provinciaal belang.⁹

Als archeologische waarden worden beschermd in het bestemmingsplan van de gemeente, dan gaat de provincie Utrecht ervan uit dat in dat spoor wordt getoetst aan de archeologische waarden. In dit geval worden de archeologische waarden beschermd krachtens het bestemmingsplan Buitengebied 2012 van de gemeente Montfoort. De archeologische waarden worden daarmee voldoende geborgd.

Met de aangevraagde werkzaamheden zijn de archeologische waarden die de IOV dient te beschermen niet onaanvaardbaar geschaad.

⁵ *Tastbare Tijd 2.0: cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht*, Provincie Utrecht (2015).

⁶ Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) te raadplegen via:

<https://utrecht.maps.arcgis.com/apps/MapAndAppGallery/index.html?appid=c25fa592c03d43358b672471ac9f023d>.

⁷ *Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021*.

⁸ *Omgevingsvisie provincie Utrecht 2021*.

⁹ Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) te raadplegen via:

<https://utrecht.maps.arcgis.com/apps/MapAndAppGallery/index.html?appid=c25fa592c03d43358b672471ac9f023d>.

Toetsing Wm

Artikel 10.63 van de Wm kan van toepassing zijn indien houtachtige materialen op of in de bodem worden gebracht. Bagger mag vanuit dat kader echter ontheffingsvrij toegepast worden als wordt voldaan aan de kwaliteitseisen van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). Omdat in dit geval al vergunning is verleend door het waterschap, mag worden aangenomen dat rekening is gehouden met het Bbk. Een ontheffing op grond van artikel 10.63 van de Wm is daarom niet nodig.

V. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen verlenen wij u ontheffing van het in artikel 2.34 van de IOV gestelde verbod voor hetgeen is aangevraagd. Door de aangevraagde werkzaamheden zijn de LNCA-waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de IOV, niet onaanvaardbaar geschaad.

VI. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket/ klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht

VII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf het moment dat het aan u bekend is gemaakt en wordt twee werkdagen na bekendmaking gepubliceerd op de website www.officialiebekendmakingen.nl.

VIII. Andere vergunningen

Er kan ook vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of regionale uitvoeringsdienst, als u dit nog niet heeft gedaan. Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

IX. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan:

- G. Vroege.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom van belang. Een afschrift van dit besluit verzenden wij daarom aan:

- Gemeente Montfoort;
- Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

De RUD Utrecht is belast met de handhaving van (onder andere) de IOV

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen.



Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

BIJLAGE 1 Overzichtskaat planlocatie



De gedempte watergang bevindt zich binnen het rode kader.