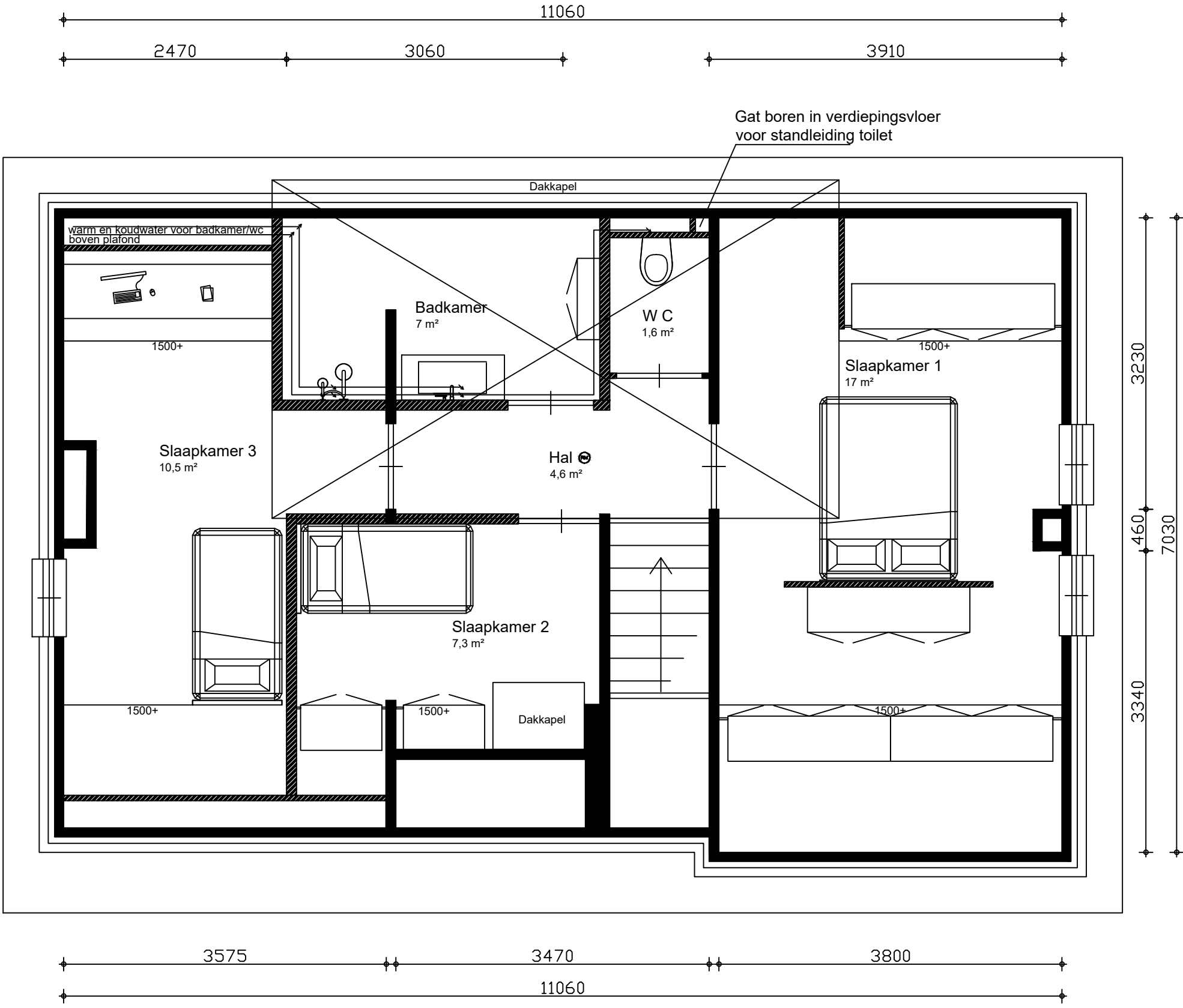




RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren voorzien van zero-beglazing 4-15-5mm. (GLAVERBEL STARLITE: U<1.1 W/m².K)
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen
- alle buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in hout of kunststof met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG**) vlgs. NVN.5096 en rondom tochtvrij aangesloten (keuze nader te bepalen door opdrachtgever)
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vlgs SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vlgs. NEN. 5077 en Bouwbesluit
- buitenschilderwerk van oplosarm verfstelsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- afmetingen binnendeuren 930 x min.2115mm.
- briefvenbus voorzien van tochtwering
- = rookmelder (niet ioniserend) aangesloten op electriciteitsnet vlgs. NEN. 2555
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 1) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr. (hoogte dorpel - bestrating is max. 0,02 mtr.)
- alle materialen (H)CFK-vrij
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vlgs. NEN. 2778:
- electriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vlgs installateur, conform NEN 1010 (m NEN 1010 Veen) en vlgs Bouwbesluit
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vlgs installateur, conform NEN 1006 (AVWI-2002 + VEWIN) en vlgs Bouwbesluit
- inbraakwerendheid vlgs NEN 5087 & NEN 5096
- wering ratten en muizen vlgs. Bouwbesluit: alle open stootvoegen (1x/1,5 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatieroosters (TILMAR T-120)
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vlgs loodgieter, van recyclebaar PVC. (hergebruik-garantie) (hwa. = grijs / fecalien = bruin) riolering conform NEN 3215 en Bouwbesluit.
- meterkast vlgs plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vlgs leverancier
- ventilatie: de betreffende ruimten te beluchten en ontluchten vlgs NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vlgs installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakplaten vlgs voorschriften leverancier
- maat tussen dakkapellen, detailleringen enz. afstemmen op pannenmaat.
- dilataties metselwerk vlgs voorschriften fabrikant
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard/gashaard een gesloten toestel te zijn
- verspringing schoorsteen gashaard maximaal 30 graden e.a. vlgs voorschriften fabrikant/leverancier
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/eisen enz. gashaard vlgs leverancier
- vloerverwarming vlgs installateur
- balustrade uitvoeren met verticale balusters (max. 100mm. hoh.) zonder opstapmogelijkheden tussen 200+/700+ trap woning: max. optrede = 188 mm, min. aantrede = 220 mm. vlgs bouwbesluit, vlgs leverancier
- wering van vocht van buiten volgens het bouwbesluit
- uitvoering gevelmetselwerk in "wild"-verband. indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

LEGENDA

afkorting	omschrijving
wd	wasdroger
wm	wasmachine
vw	vaatwasmachine
kt	kooktoestel
wk	wasemkap
kk	koelkast
vl.v	vloerverwarming

KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materiaal	kleur
wanden	baksteen	Bestaand
binnenwanden	Porisso o.g. met stucwerk	wit
dakbedekking	beton dakpannen OVH	antraciet
boeiboord en overstek	Kunststof Keralith o.g.	gebroken wit
zijwanden dakkapel	Kunststof Keralith o.g.	gebroken wit
kozijnen	hout	gebroken wit
ramen	hout	gebroken wit
dakaansluitingen	loodvervanger	zwart
h.w.a. / goten	zink	blank

STATUS

- ☒ voorlopig ontwerp
- ☐ definitief ontwerp
- ☒ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

BOUWBESLUIT WOONFUNCTIE

MATERIAAL

	keramische bouwblok
	isolatie
	baksteen
	lichte scheidingswand
	bestaande constructie

Ventilatie:
eis = min. 0.9 ltr./s./m².
keuken = min 21 ltr./s
toilet = min 7 ltr./s
badruimte = min 14 ltr./s

In opdracht van: [redacted] Verbouwing woonhuis Hemelrijkseweg 28 5752RE Deurne		formaat A3
project:	BS 29-01-22	
onderdeel:	1e verdieping	
schaal:	1:50 / A3 Maten in MM	
tekening nummer:	002	Datum 10-05-22