

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7039703                                                                                                                                                            |
| Aanvraagnaam                    | Vervanging dak Hemelrijkseweg 28                                                                                                                                   |
| Uw referentiecode               | 290122V001                                                                                                                                                         |
| Ingediend op                    | 05-07-2022                                                                                                                                                         |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                |
| Projectomschrijving             | Het slopen van het bestaande dak en het plaatsen van nieuwe geïsoleerde dakplaten. Onder de sloopwerkzaamheden valt het verwijderen van asbesthoudend dakbeschoot. |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                  |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 7103711                                                                                                                                                            |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                                                                                  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                                                                                  |

### Bevoegd gezag

|                 |                                         |
|-----------------|-----------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Deurne                         |
| Bezoekadres:    | Markt 1<br>5751 BE Deurne               |
| Postadres:      | Postbus 3<br>5750 AA Deurne             |
| Telefoonnummer: | 0493-387711                             |
| Faxnummer:      | 0493-387555                             |
| E-mailadres:    | olo@deurne.nl                           |
| Website:        | www.deurne.nl                           |
| Contactpersoon: | Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)   |
| Bereikbaar op:  | ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| KvK-nummer        | 84061073             |
| Vestigingsnummer  | 000050198572         |
| (Statutaire) naam | Schook Tekentechniek |
| Handelsnaam       | Schook Tekentechniek |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | BLWA                                                                      |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | schook                                                                    |
| Functie      | Bouwkundig ingenieur                                                      |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Postcode             | 5752RD         |
| Huisnummer           | 7              |
| Huisletter           | c              |
| Huisnummertoevoeging | -              |
| Straatnaam           | Hemelrijkseweg |
| Woonplaats           | Deurne         |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                     |
|-------|-------------------------------------|
| Adres | Hemelrijkseweg 7 c<br>5752RD Deurne |
|-------|-------------------------------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                      |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                             | 5752RE                                                                 |
| Huisnummer                                                                           | 28                                                                     |
| Huisletter                                                                           | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                 | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                           | Hemelrijkseweg                                                         |
| Plaatsnaam                                                                           | Deurne                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                                                |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Aan de achterzijde van de woning wordt vergunningsvrij een dakkapel geplaatst. |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bestaande dak wordt vervangen. Hierdoor is het nieuwe dak beter geïsoleerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

158

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

121

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal    | Kleur            |
|-----------------------|--------------|------------------|
| Gevels                | Metselsteen  | Als bestaand     |
| - Plint gebouw        | -            | -                |
| - Gevelbekleding      | -            | -                |
| - Borstweringen       | -            | -                |
| - Voegwerk            | -            | -                |
| Kozijnen              | hout         | wit als bestaand |
| - Ramen               | -            | -                |
| - Deuren              | -            | -                |
| - Luiken              | -            | -                |
| Balkonhekken          | -            | -                |
| Dakgoten en boeidelen | zink         | Als bestaand     |
| Dakbedekking          | beton dakpan | Antraciet        |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Dak overstek wordt uitgevoerd in onderhoudsvrij materiaal  
Keralite o.g.  
Kleur wit.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                         | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Statische_berekening_kapconstructie_pdf  | Statische berekening_kapconstructie.pdf              | Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 05-07-2022      | In behandeling  |
| Kapplan_schets_pdf                       | Kapplan schets.pdf                                   | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gelijkwaardigheid                                                                                              | 05-07-2022      | In behandeling  |
| ierapport_Hemelrijkseweg_28_-_Deurne_pdf | Inventarisatierapport Hemelrijkseweg 28 - Deurne.pdf | Gezondheid complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                                                     | 05-07-2022      | In behandeling  |
| BS_29-01-22_1e_verdieping_002_pdf        | BS 29-01-22 1e verdieping 002.pdf                    | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Installaties complexere bouwwerken<br>Gezondheid complexere bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Brandveiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gelijkwaardigheid | 05-07-2022      | In behandeling  |
| BS_29-01-22_r_zijgevel_003_pdf           | BS 29-01-22 r zijgevel 003.pdf                       | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Welstand<br>Energiezuinigheid en milieu                                                                                                          | 05-07-2022      | In behandeling  |
| BS_29-01-22_l_zijgevel_005_pdf           | BS 29-01-22 l zijgevel 005.pdf                       | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 05-07-2022      | In behandeling  |

| Naam bijlage                                  | Bestandsnaam                                                                          | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Datum ingediend | Status document   |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
|                                               |                                                                                       | en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Gelijkwaardigheid<br>Welstand                                                                                                                                                                                                           |                 |                   |
| BS_29-01-22_doorsne-<br>de_006_pdf            | BS 29-01-22<br>doorsnede 006.pdf                                                      | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Installaties complexere<br>bouwwerken<br>Gezondheid complexere<br>bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Brandveiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Energiezuinigheid en<br>milieu | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| BS_29-01-22_kap_pla-<br>n_007_pdf             | BS 29-01-22 kap plan<br>007.pdf                                                       | Overige gegevens<br>veiligheid<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| h-20891-19-certification--<br>label-nl-nl_pdf | kingspan-unidek-aer-<br>o-komo-skx--2089-<br>1-19-certification-l-<br>abel-nl-nl-.pdf | Brandveiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gelijkwaardigheid<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                                                                    | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| 01-22_Situatie_en_b-<br>ouwplaats_inr_008_pdf | BS 29-01-22 Situatie<br>en bouwplaats<br>inr.008.pdf                                  | Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Gegevens<br>tunnelveiligheid                                                                                                                                                                                                                                       | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| Vochthuishouding_ve-<br>ntilatie_pdf          | Vochthuishouding<br>ventilatie.pdf                                                    | Gezondheid complexere<br>bouwwerken<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                               | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| 05__Productblad_HRU-<br>_4001263763806529_pdf | 01-03993-005<br>Productblad HRU<br>40012637638065-<br>29.pdf                          | Anders<br>Gezondheid complexere<br>bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 05-07-2022      | In<br>behandeling |
| Verkenning_hemelrij-<br>kseweg_28_pdf         | Verkenning<br>hemelrijkseweg<br>28.pdf                                                | Anders<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gezondheid complexere<br>bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Gegevens<br>tunnelveiligheid<br>Bruikbaarheid bouwwerk<br>Gelijkwaardigheid                                                                                                                       | 05-07-2022      | In<br>behandeling |



| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type                                                                 | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|              |              | Welstand<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Kwaliteitsverklaringen |                 |                 |