

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 7072883

Aanvraagnaam Aanbouw woonhuis

Uw referentiecode -

Ingediend op 29-06-2022

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Aanbouw aan zijgevel van woonhuis.

Opmerking Vooroveleg betreffende dit plan is al positief afgerond. constructieberekening wordt op dit moment gemaakt en zsm toegevoegd.

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen -

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Voorst

Bezoekadres: H.W. Iordensweg 17
7391 KA TWELLO

Postadres: Gemeente Voorst
Postbus 9000
7390 HA TWELLO

Telefoonnummer: 0571-27 93 35

Faxnummer: 0571-274385

E-mailadres: omgevingsvergunning@voorst.nl

Website: www.voorst.nl

Contactpersoon: ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7382CJ
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Duizendblad
Plaatsnaam	Klarenbeek

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Voor te realiseren aanbouw is vooroverleg geweest en positief bevonden. zie zaaknummer: SXO-2022-0027
----------------------------------	--



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande woning wordt aan zijgevel uitgebouwd doormiddel van een aanbouw.
Vooroverleg is al positief bevonden: SXO-2022-0027

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

170

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

193

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

410

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

479

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 107

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 63

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 53

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk/hout	antraciet/grijs
- Plint gebouw	metselwerk	antraciet
- Gevelbekleding	hout	grijs/natuur
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cementgebonden	donker grijs
Kozijnen	hout	gebroken wit
- Ramen	nvt	nvt
- Deuren	hout	gebroken wit
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	red cedar/zink	licht grijs/natuur
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20220629_bestek_tekening_pdf	20220629_bestek_tekening.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	29-06-2022	In behandeling
Bouwbesluitberekening_pdf	Bouwbesluitberekening.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Installaties Gezondheid	29-06-2022	In behandeling
Berekening_Plat_dak_18_juni_2022_pdf	Berekening Plat dak 18 juni 2022.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen	29-06-2022	In behandeling
Berekening_Spouwmuur_18_juni_2022_pdf	Berekening Spouwmuur 18 juni 2022.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen	29-06-2022	In behandeling
PDB18-013-PS-isolatievloer_200_210_pdf	PDB18-013-PS-isolatievloer_200_210-.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen	29-06-2022	In behandeling
20220629_situatie_pdf	20220629_situatie.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	29-06-2022	In behandeling