

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2863250

1. Inleiding

Op 21 april 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het vergroten van de woning door de bestaande uitbouw aan de achterzijde te verlengen op het perceel Watermunt 11 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 29 april 2022 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 8 juni 2022 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 40 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Wij beslissen omtrent een aanvraag om omgevingsvergunning, waarbij de reguliere procedure van toepassing is, binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. BS-100v2;
3. DO-001;
4. DO-100v2;
5. DO-700;
6. DO-800;
7. DO-801.



Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaanastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 27 juni 2022

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2863250, voor het vergroten van de woning door de bestaande uitbouw aan de achterzijde te verlengen op het perceel Watermunt 11 in Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk

1. Toetsingsgronden

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen

2.1 Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk

Bestemmingsplan

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “**Zanderij-fase 9**”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “**Wonen**” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 14 juni 2022 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester.

De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 1. Algemene criteria - Ontwikkelingslocatie Duinvallei o.n. 10 Modern

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de uitbreiding zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op de bestaande woning en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27 juni 2022
nr.: 2863250 / 2022-18270

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6922679
Aanvraagnaam	Vergroten van de bestaande uitbouw
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	de bestaande uitbouw deels slopen en verlengen met ca. 6.65 meter. hierdoor wordt ook bestaande berging bereikbaar
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Constructieve veiligheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	W.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Boon

2 Verblijfsadres

Postcode	2224JV
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Graslelie
Woonplaats	Katwijk

3 Correspondentieadres

Adres	Graslelie 26 2224JV Katwijk
-------	--------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2224KD
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Watermunt
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	nieuwbouw woning "Hof van Zilt"
----------------------------------	---------------------------------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | - |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja
☒ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

- | | |
|---------------------|-------------|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |
|---------------------|-------------|

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 329 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 354 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 912 |

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

1005

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

103

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

128

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

237

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

160

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood als best.
- Plint gebouw	baksteen	antraciet als best.
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	metselspeci	antraciet
Kozijnen	hardhout	ral7022 umbergrijs
- Ramen	hardhout	ral7022 umbergrijs
- Deuren	hardhout	ral7022 umbergrijs
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	multiplex, WBP	ral9010 wit
Dakbedekking	bitumen	donkergrijs

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

alle kleuren worden uitgevoerd als het bestaande
hoofdgebouw

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

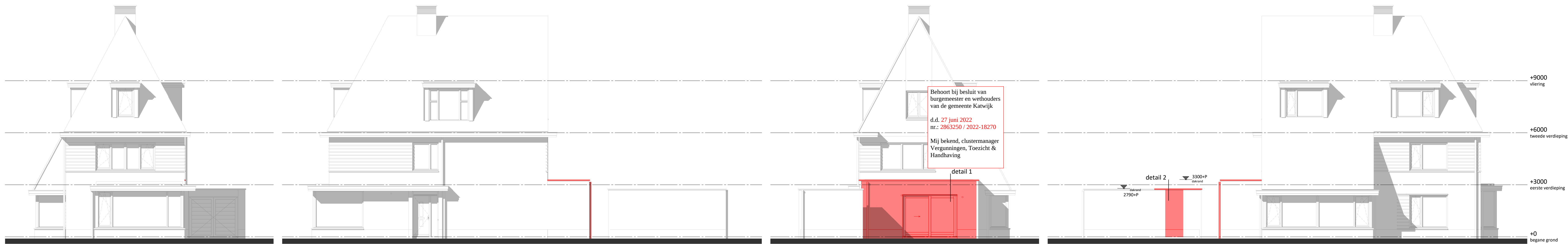
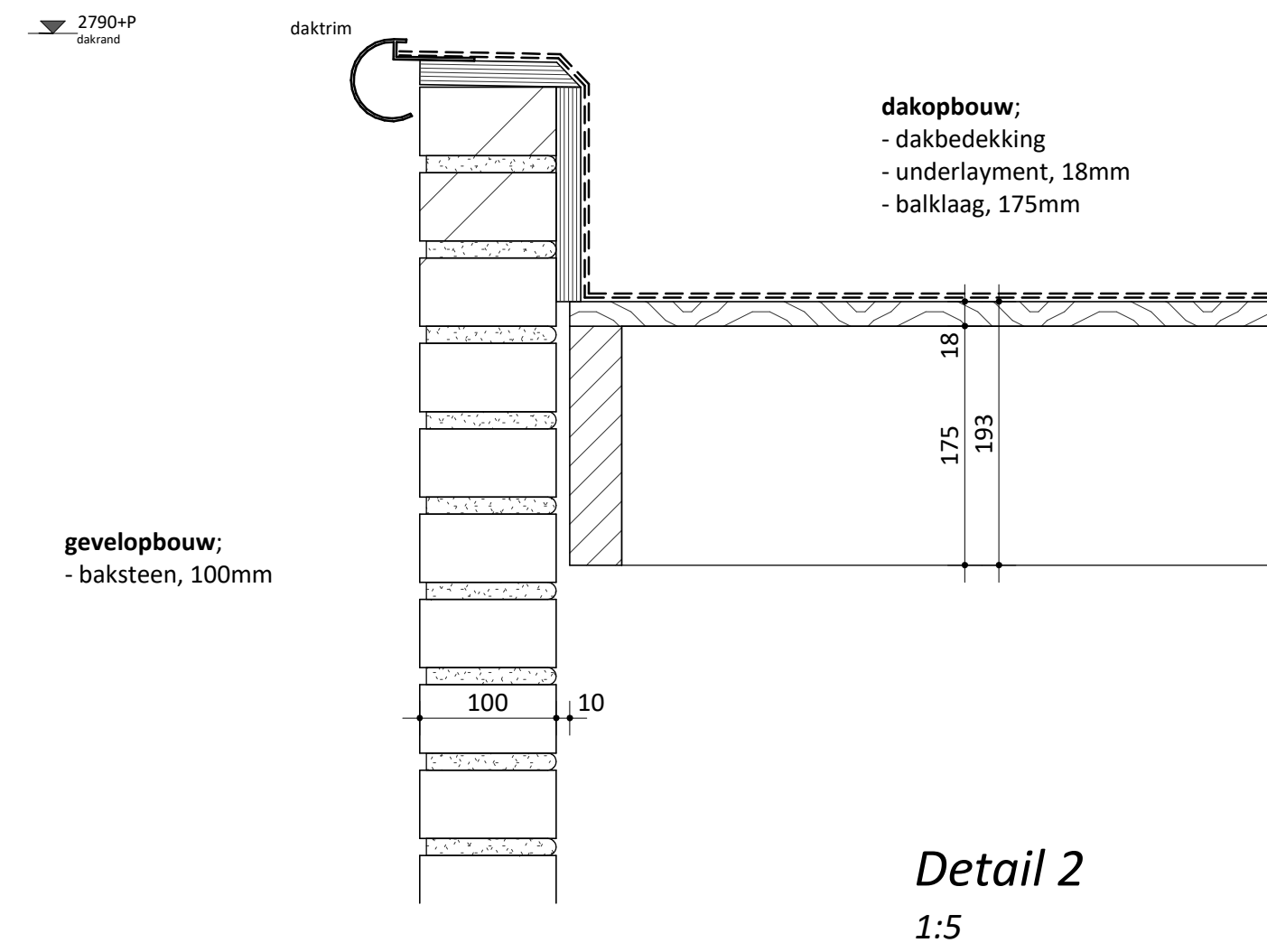
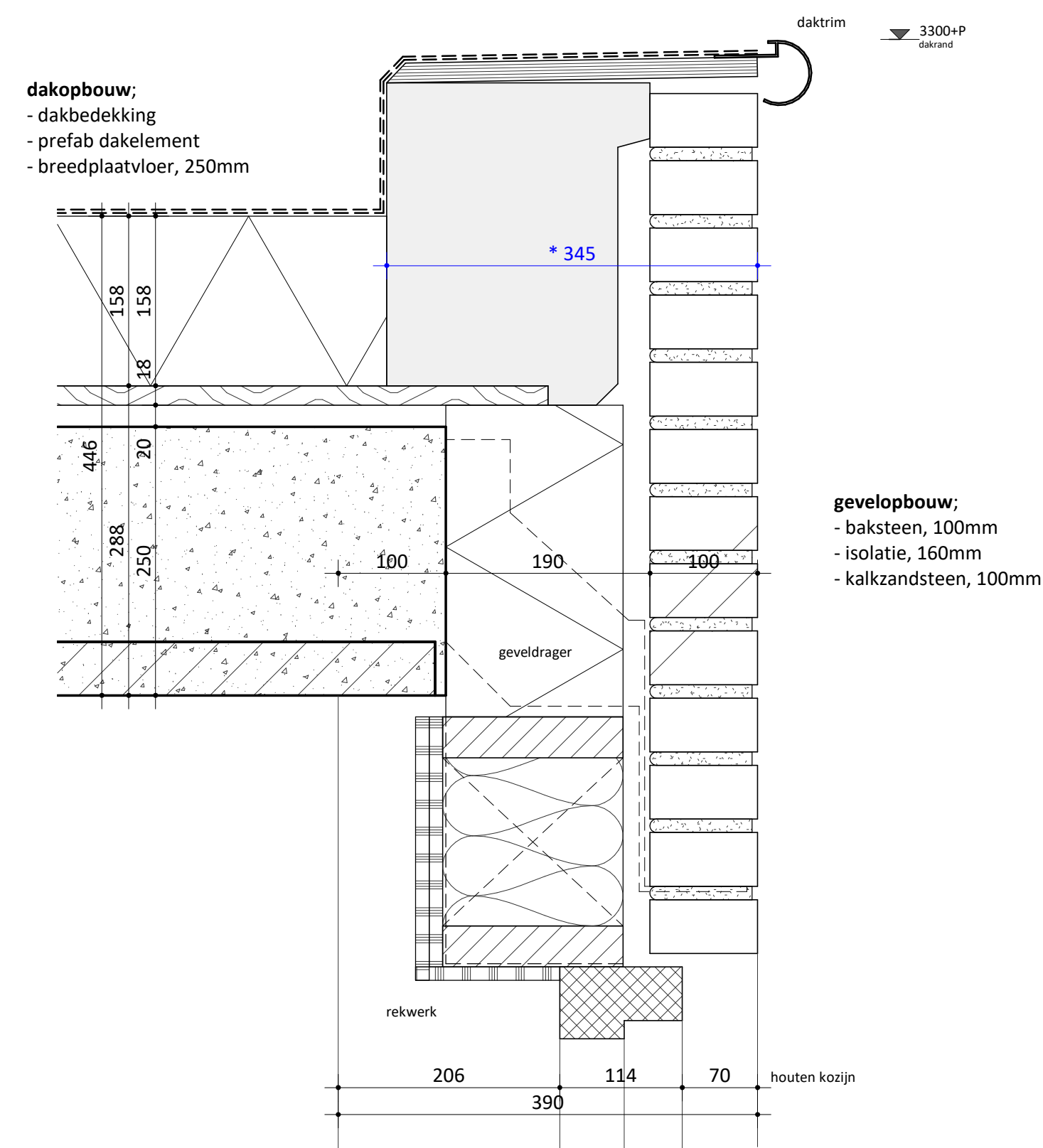
- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BS-100_pdf	BS-100.pdf	Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand Gezondheid	21-04-2022	In behandeling
DO-100_pdf	DO-100.pdf	Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Welstand Gezondheid	21-04-2022	In behandeling

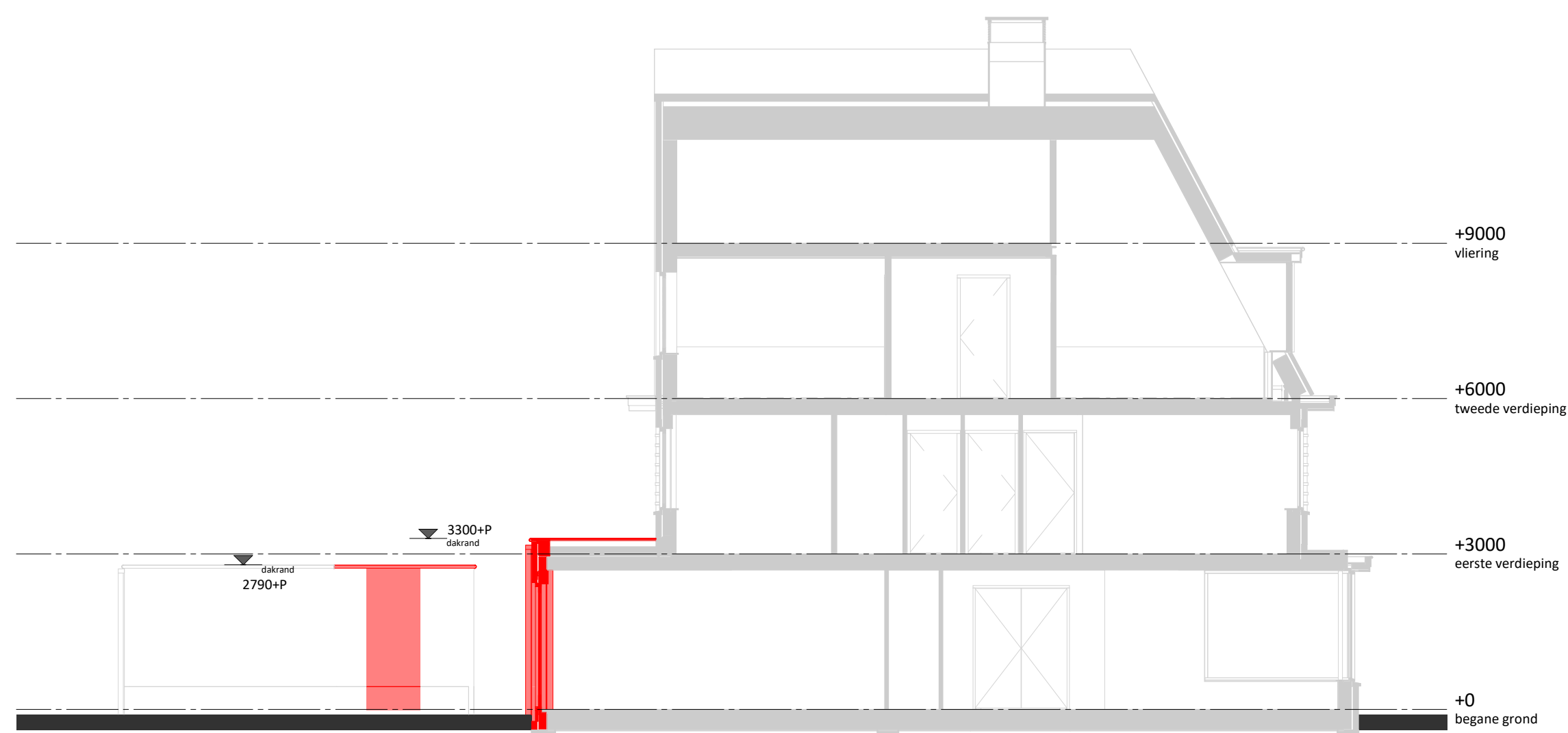


Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk d.d. 27 juni 2022 nr.: 2863250 / 2022-18270 Mij bekend, clustermanager Vergunningen, Toezicht & Handhaving

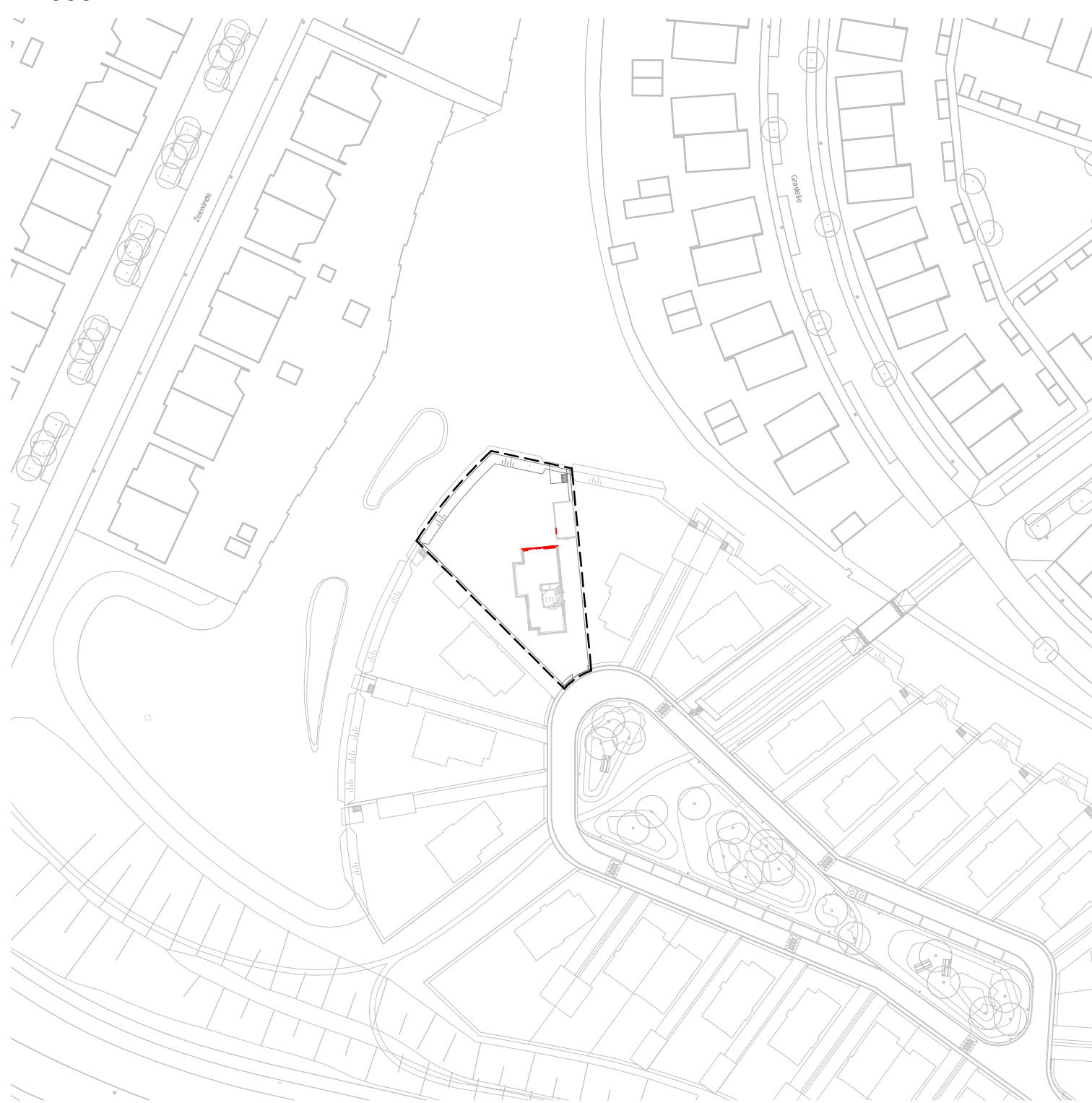
GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

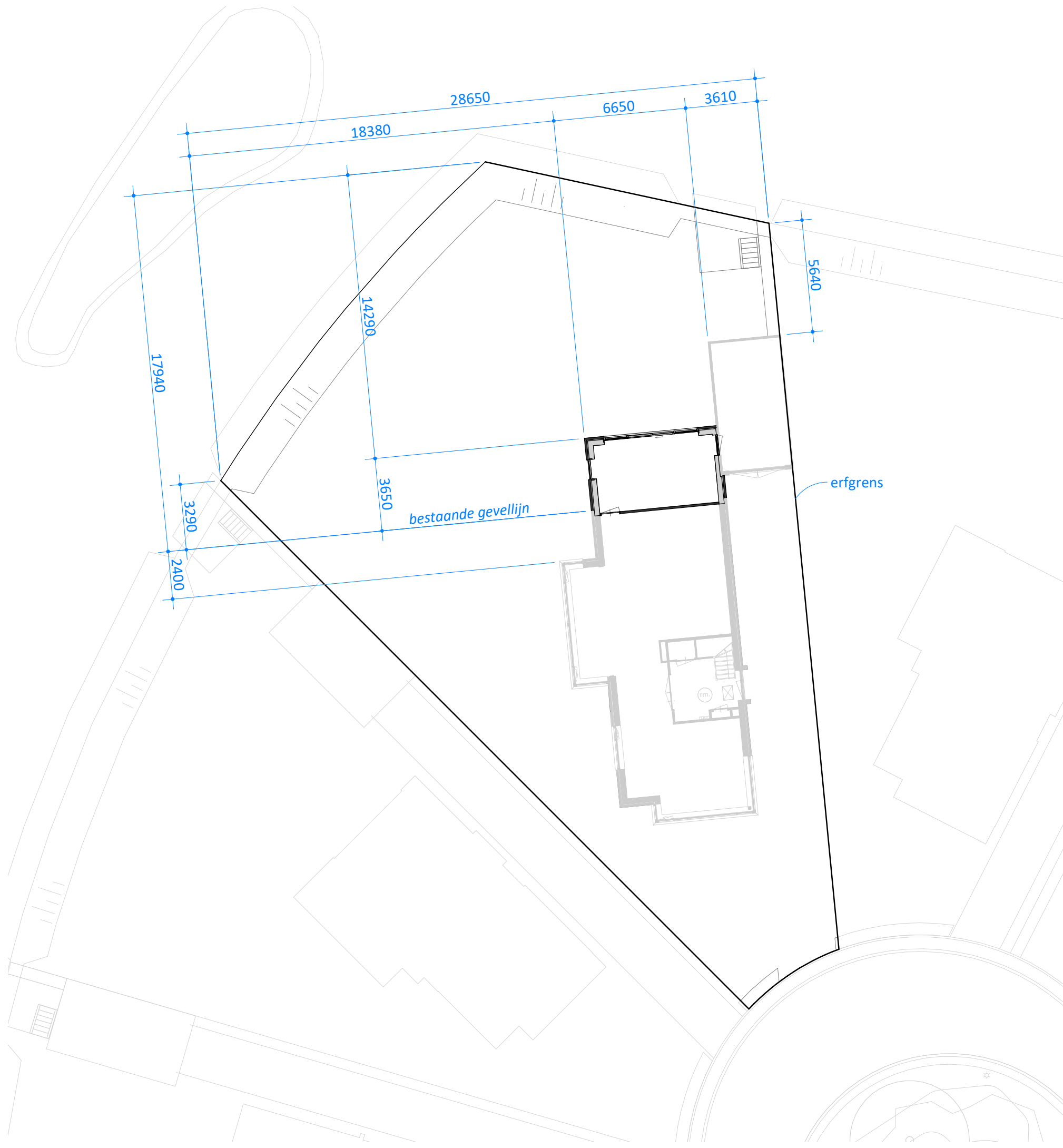
Gezien  d.d. 09-06-2022



situatie
1:1000



uitbreiding v.d. uitbouw
- bestaand -



GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien

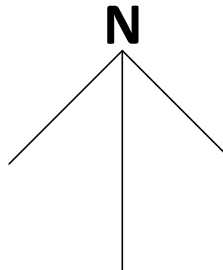


d.d. **09-06-2022**

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. **27 juni 2022**
nr.: **2863250 / 2022-18270**

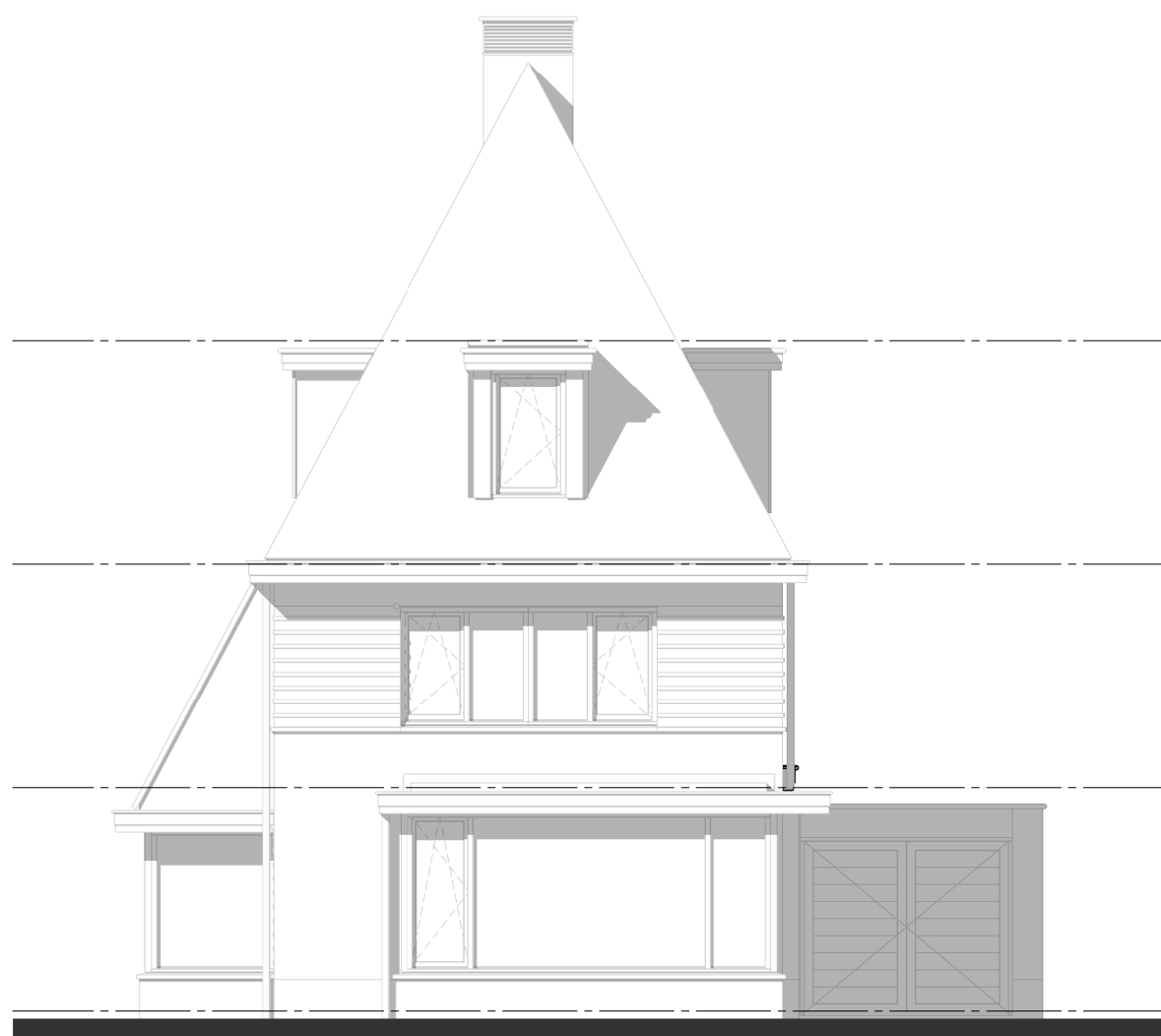
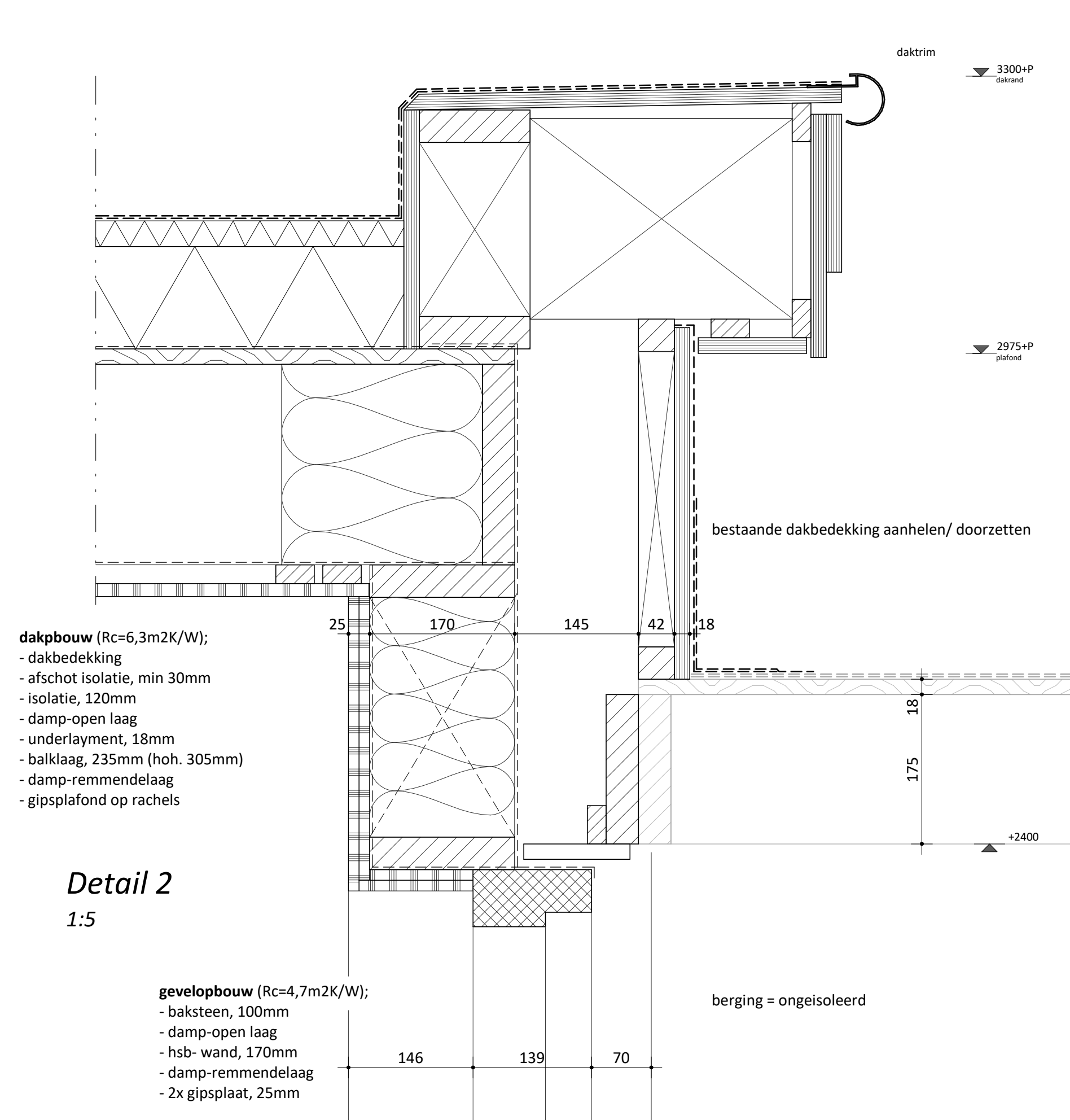
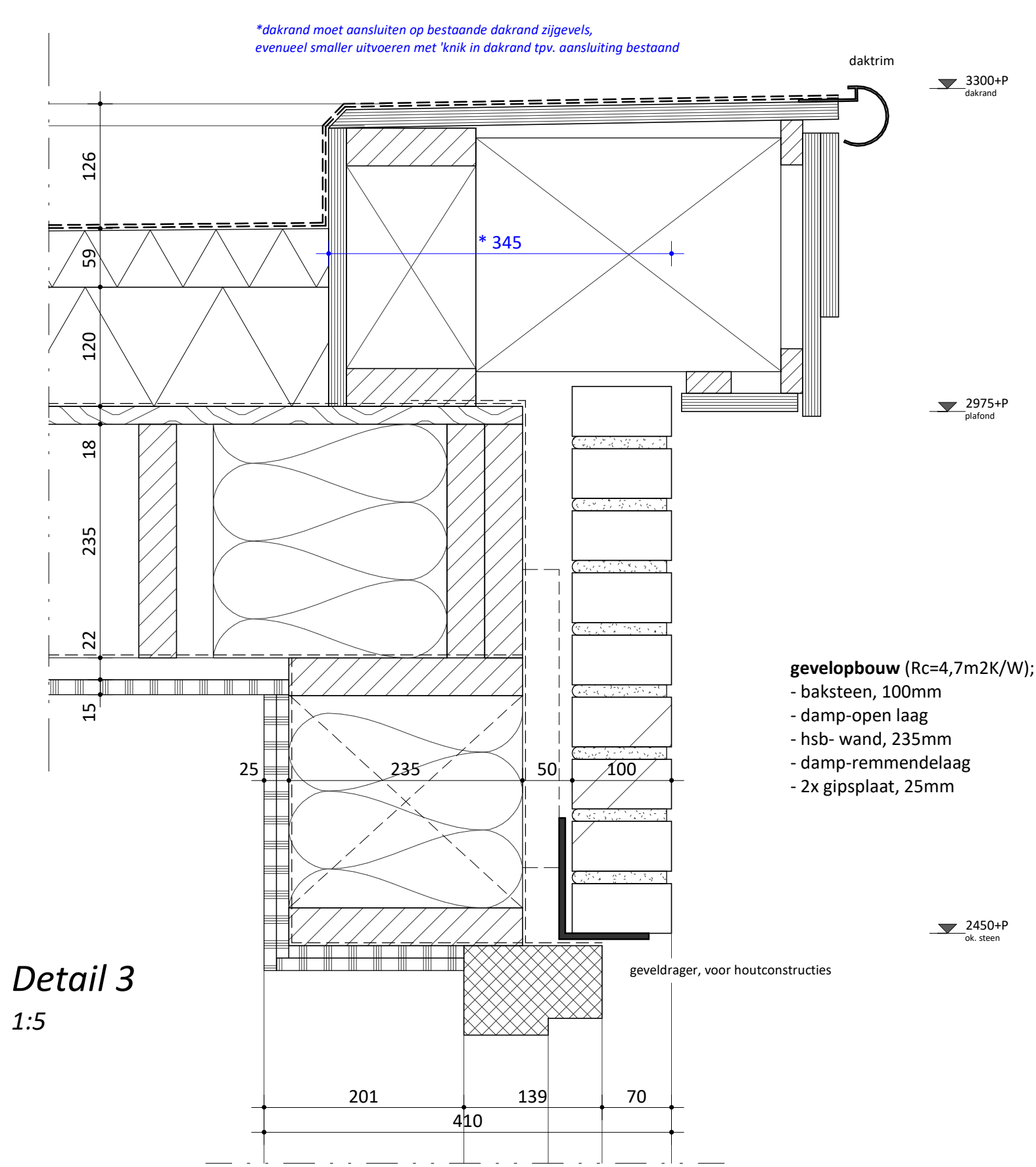
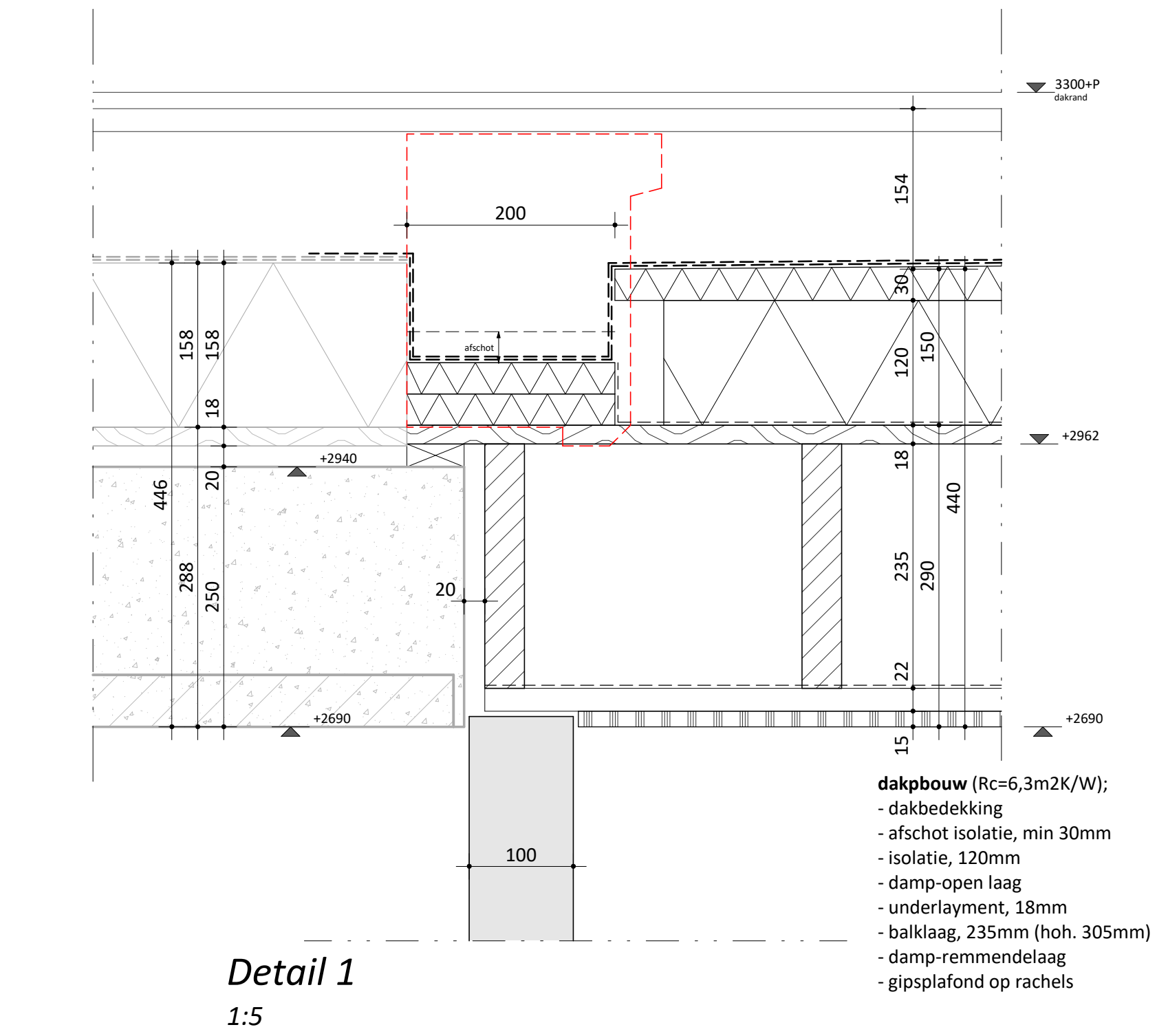
Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving



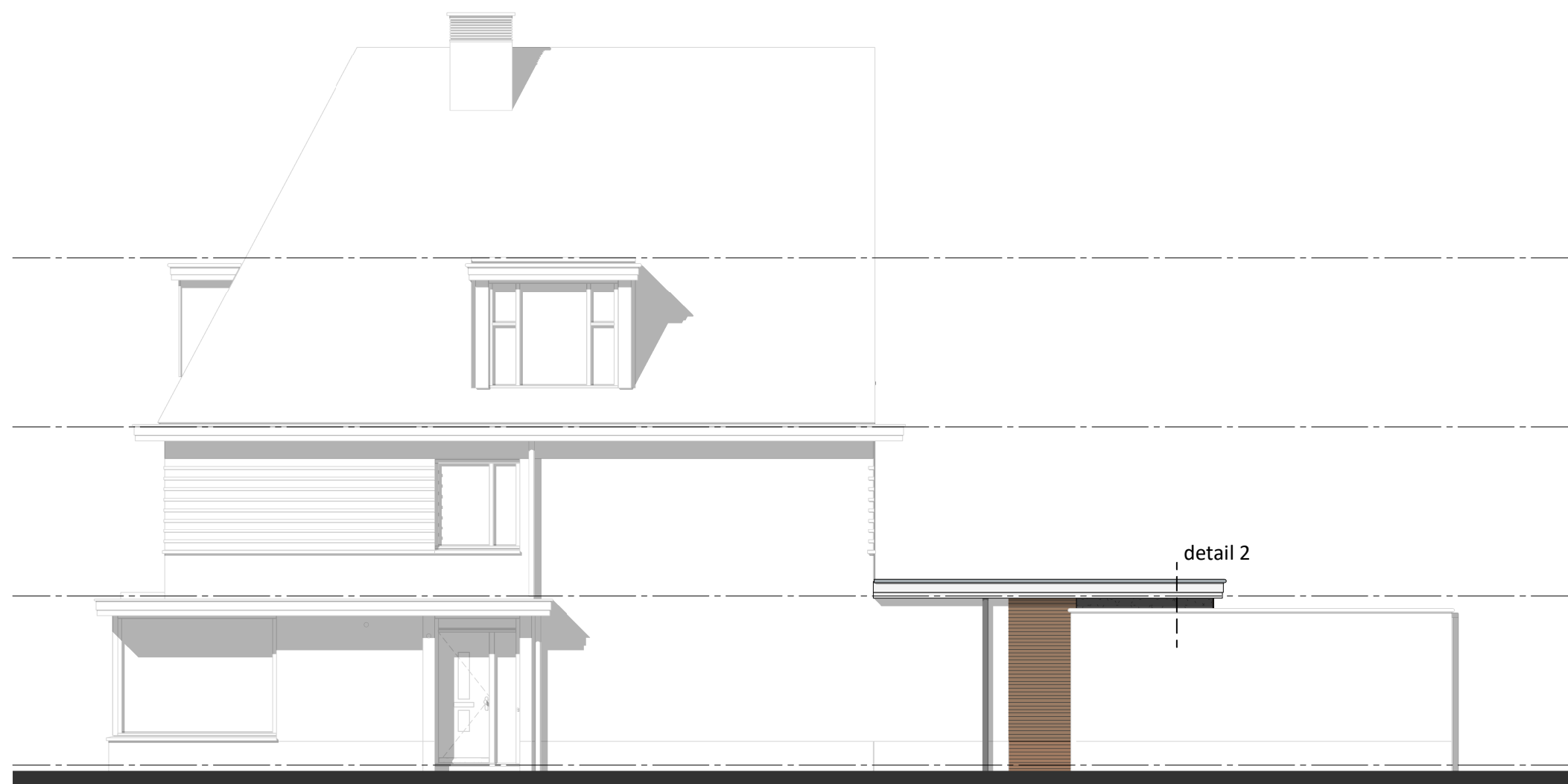
uitbreiding v.d. uitbouw

- situatie nieuw -

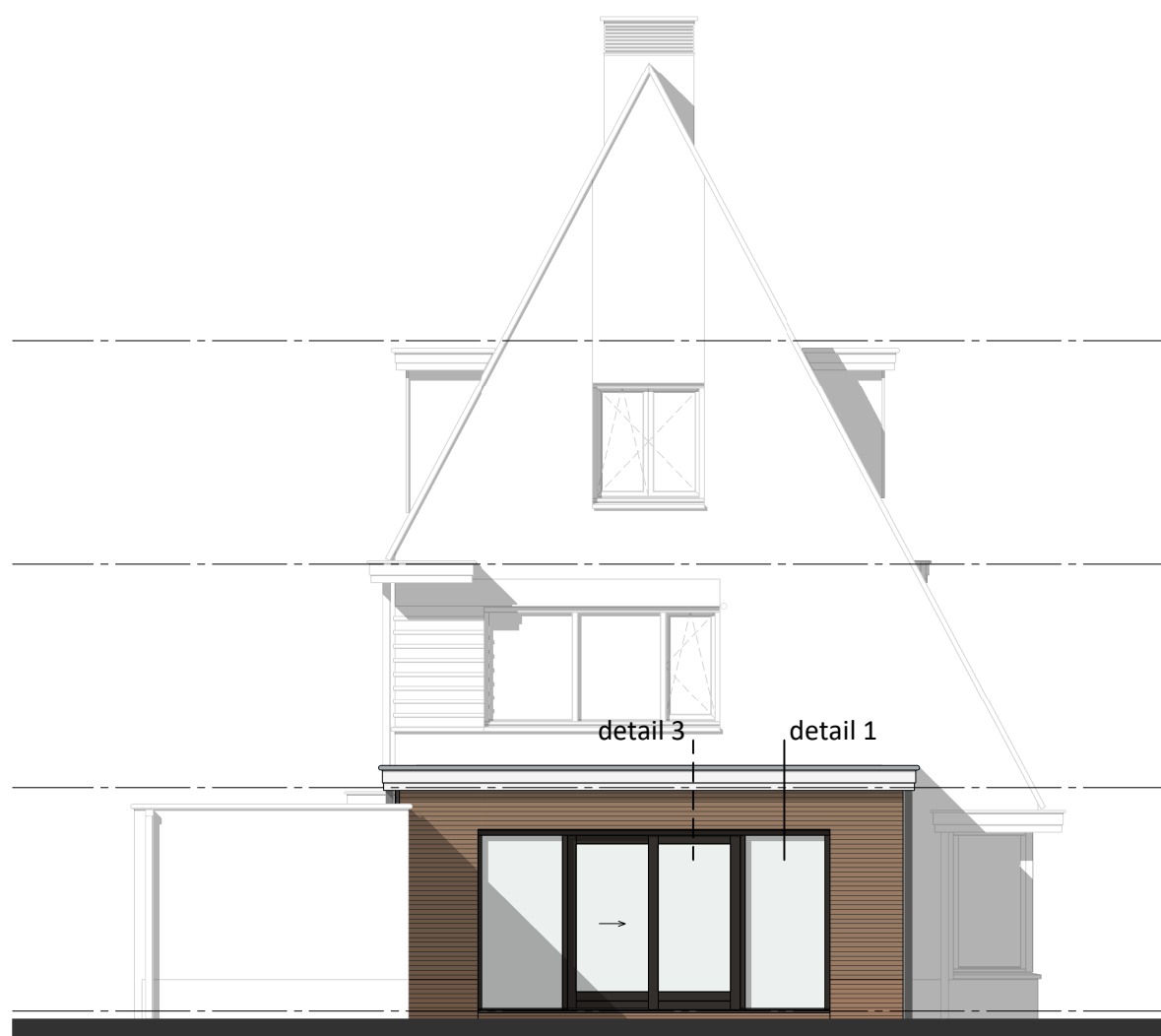
1:200



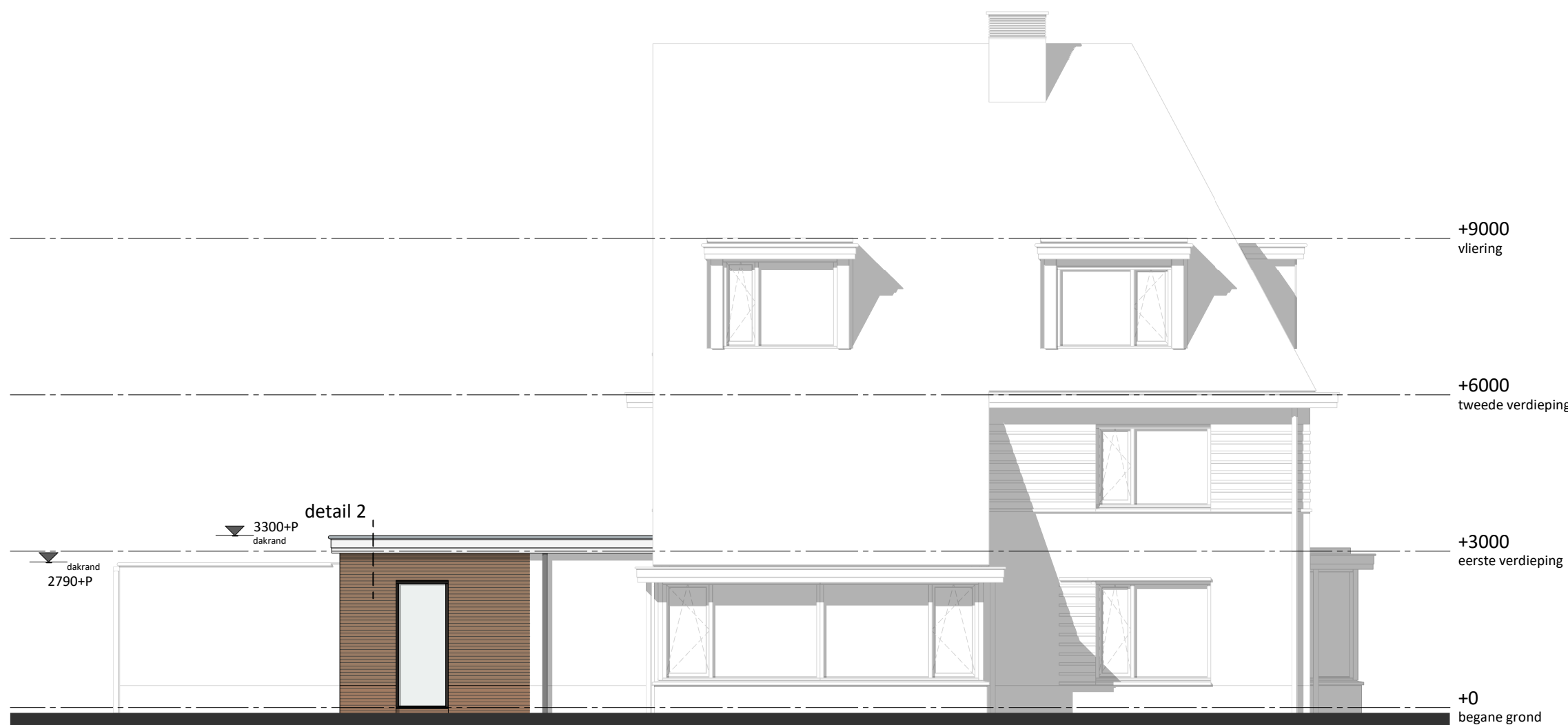
Voorgevel
1:100



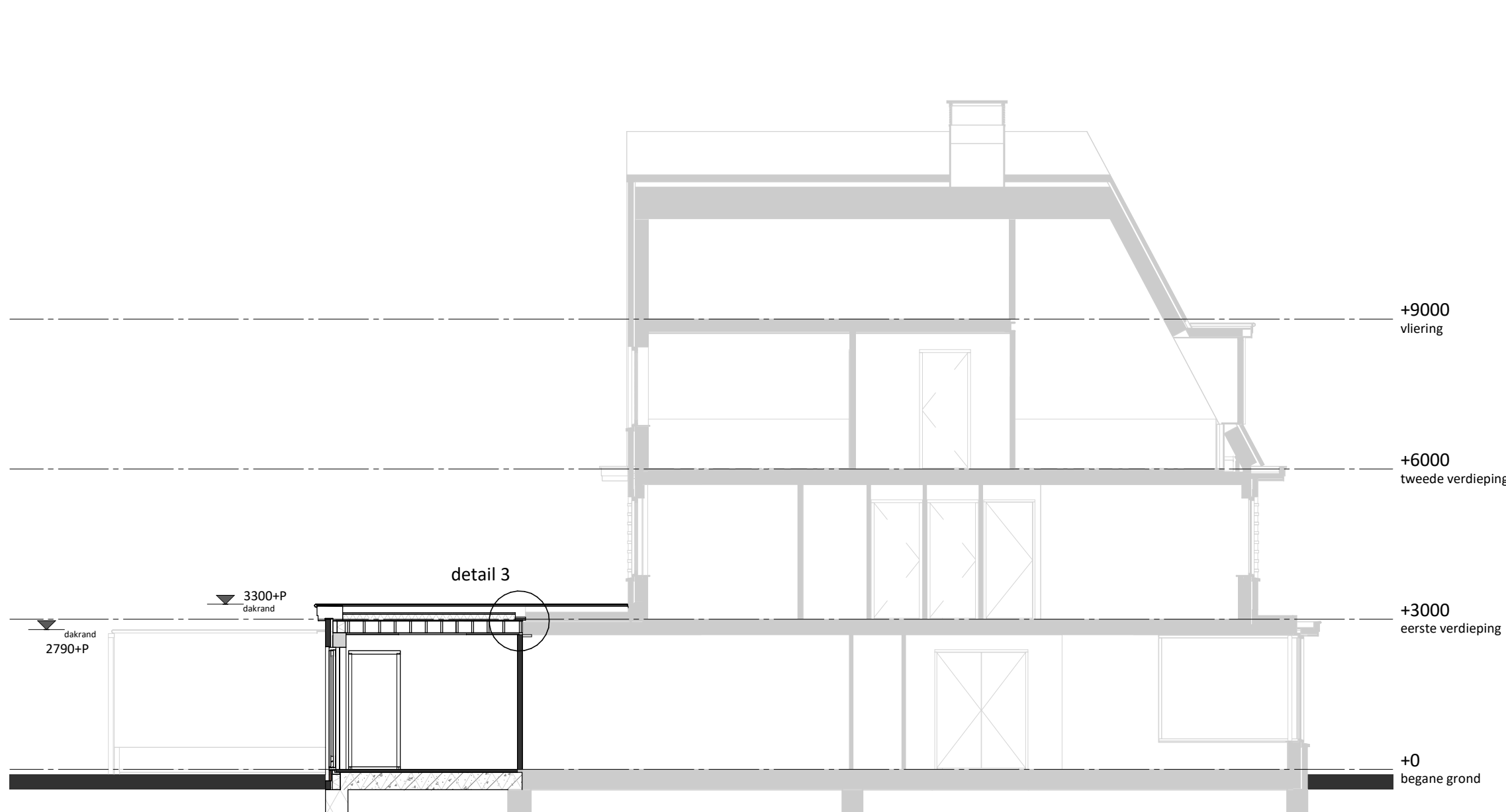
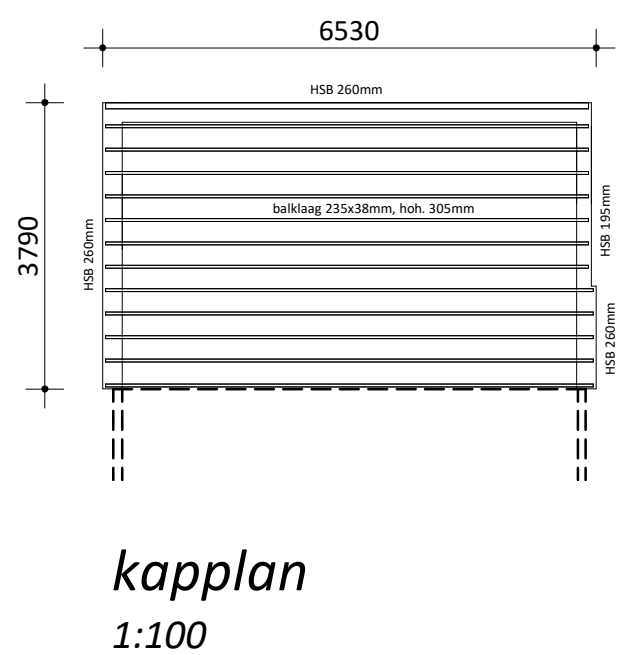
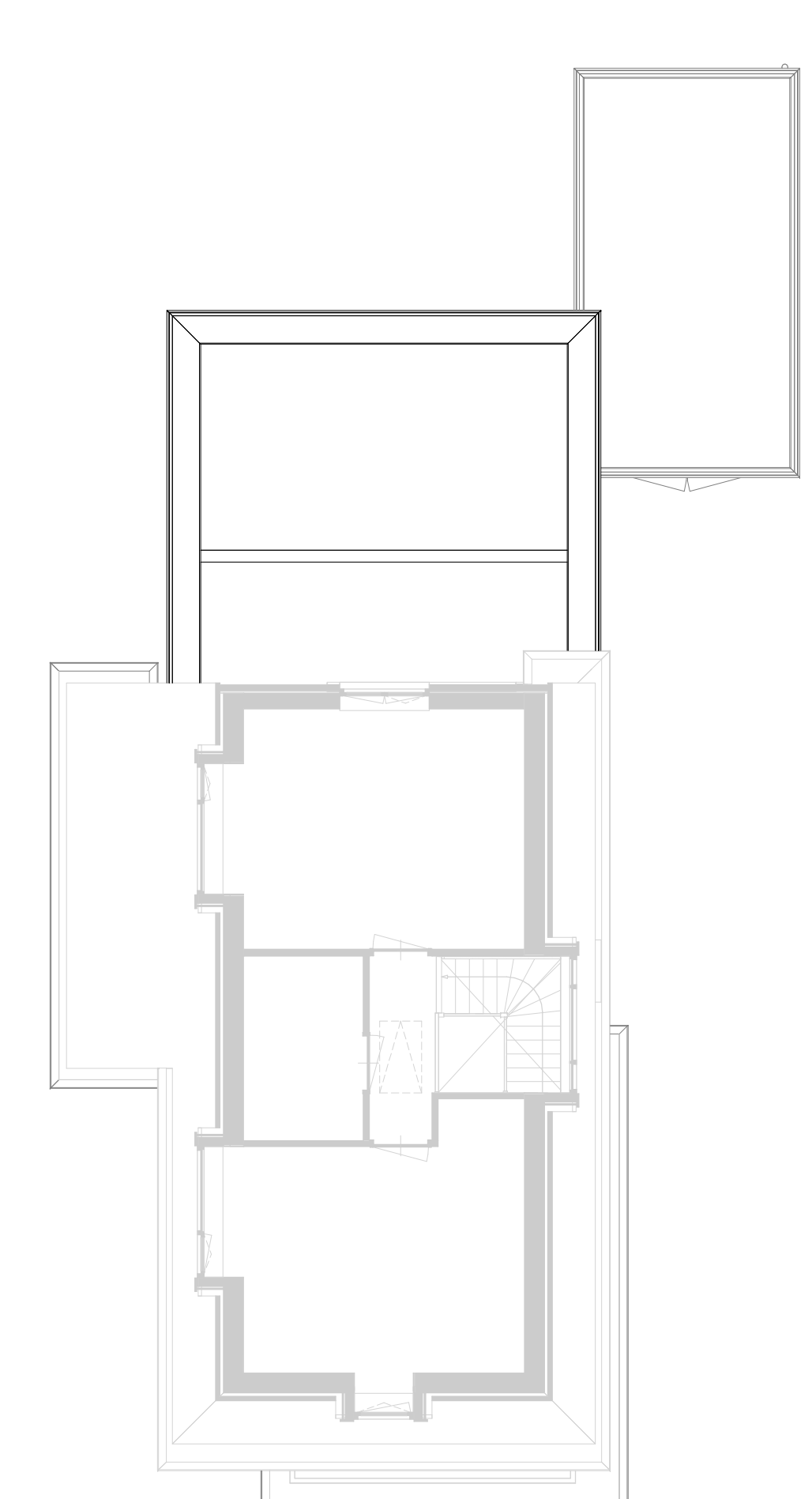
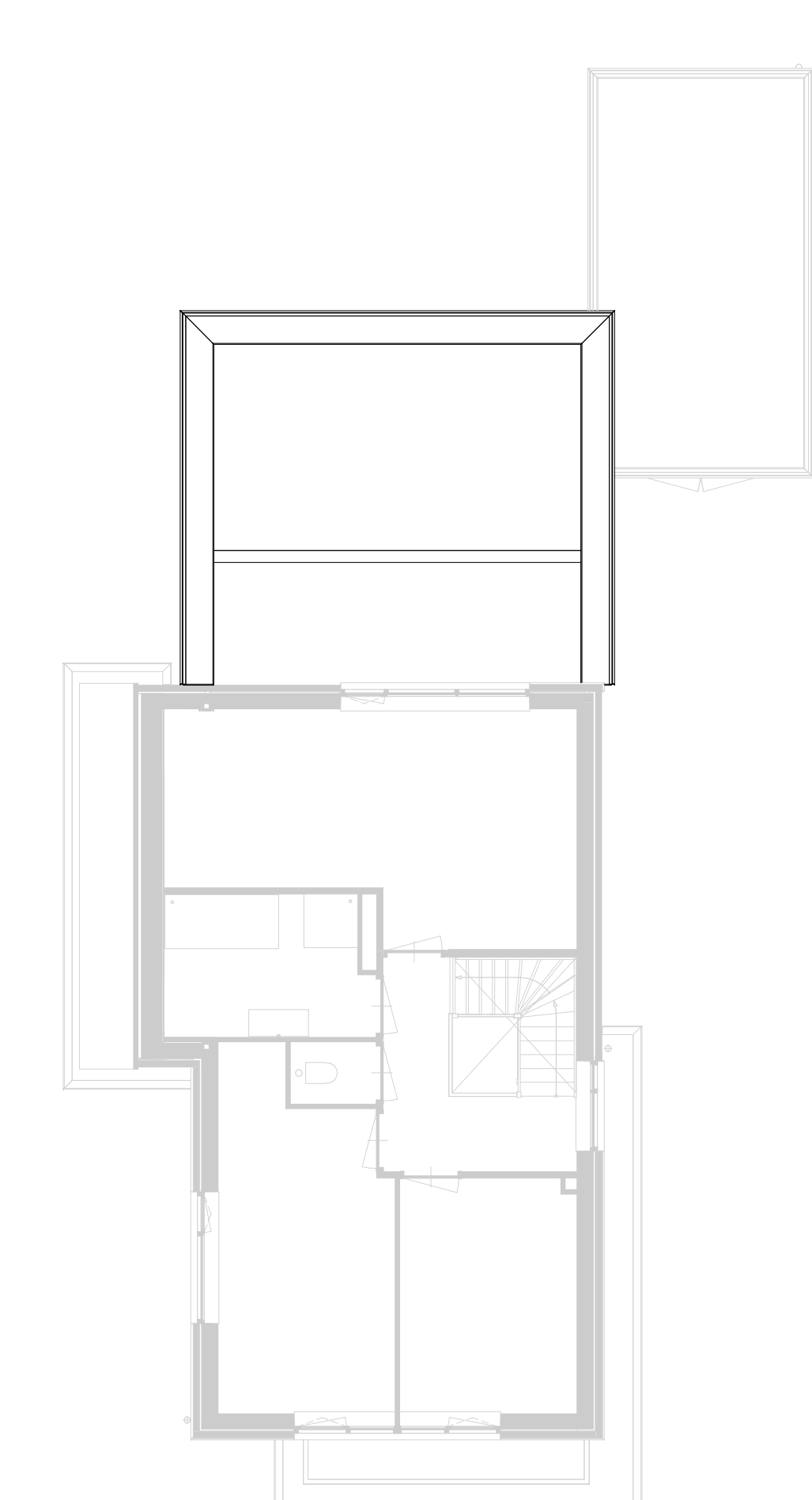
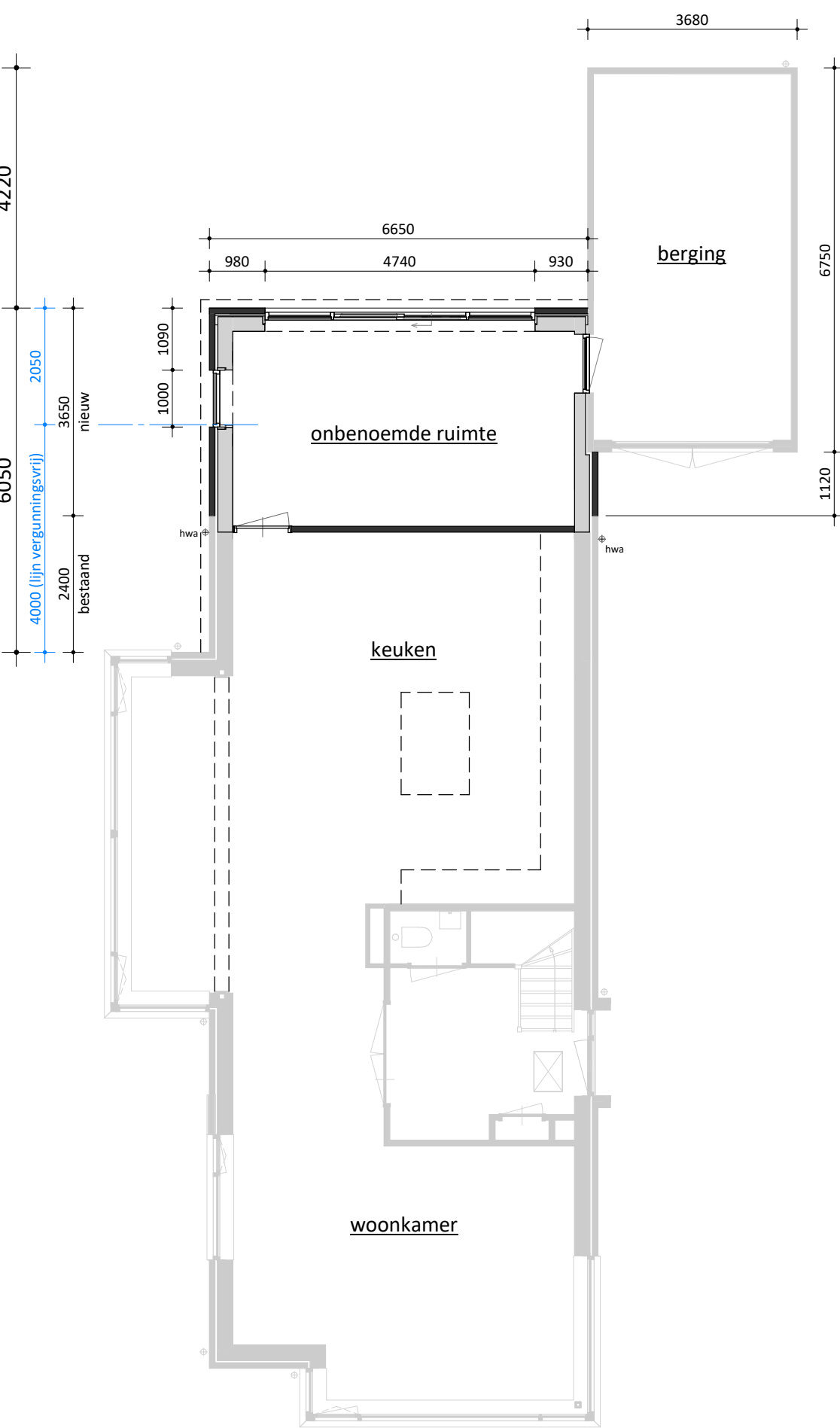
Rechtergevel
1:100



achtergevel
1:100



linkergevel
1:100



Renvooi

Algemeen

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- toe te passen bouwproducten dienen te zijn voorzien van een door ministeriele goedgekeurde kwaliteitsverklaring (KONO, KIWA, KEMA, BRL of CE-markering)
- van de hieronder genoemde NEN-publikaties wordt de laatste gepubliceerde versie bedoeld
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit van toepassing als ware het letterlijk op dit blad opgenomen

veiligheid

- tijdsduur van de brandwerendheid met betrekking tot bezinken is 60 minuten
- elektrotechnische installaties, conform voorschriften NEN1010 (laatste druk)
- verlichtingssterkte van alle verblijfsruimten, verkeersruimten >10 lux
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid min. klasse 2, conform NEN5087/5096

Algemeen

- het te bouwen bouwwerk biedt in een verblijfsgebied bescherming tegen geluid van buiten.
- een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.
- wering van vocht (buiten) conform principe detaillering
- afvoer van afvalwater en fecalien conform NEN3215 en NTR3216
- spuivoorziening conform bouwbesluit, afdeling 3.7 'Spuivoorziening'
- wering van ratten en muizen, conform bouwbesluit, afdeling 3.10 'Bescherming tegen ratten en muizen'
- * daglichttoetreding conform bouwbesluit, afdeling 3.11 'Daglicht', zie toegevoegde notitie Toetsing Bouwbesluit

gezondheid

- de dagmaat van alle deuren is groter dan 850x2300.

bruikbaarheid

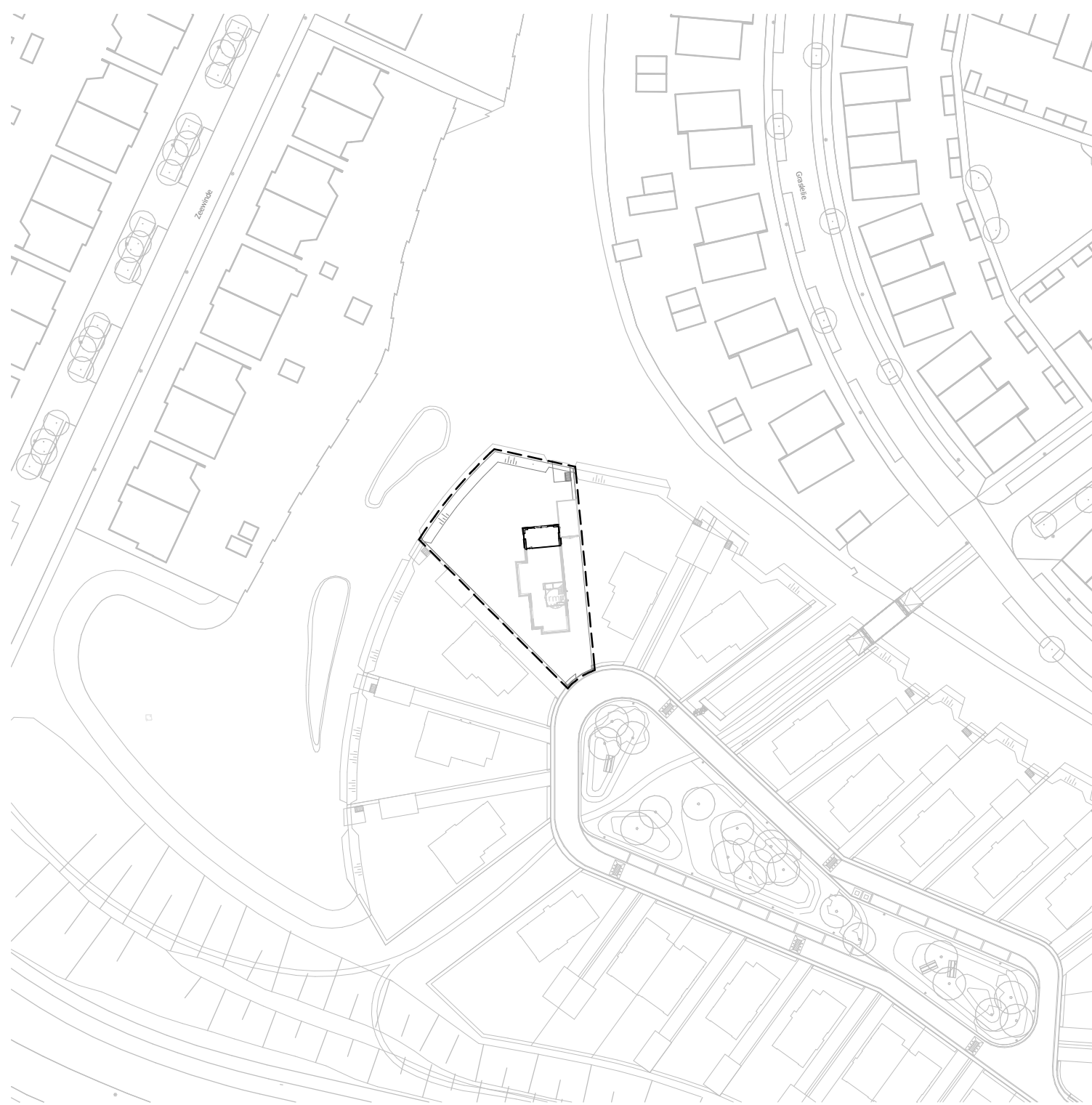
- het te bouwen bouwwerk is energiezuinig (conform bouwbesluit, afdeling 5.1 'Energiezuinigheid')
- uitwendige scheidingsconstructie van het bouwwerk heeft, conform NEN1068, een warmteweerstand van ten minste: vloeren 3,7m²K/W, wanden 4,7m²K/W, daken 6,3m²K/W.
- transparante constructies in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een U-waarde van ten hoogste 1,65W/m²K conform NEN1068.
- de elektra installatie voldoet volgens NEN 1010.

kleuren en materialen

- toe te passen kleuren en materialen conform bestaand



situatie
1:1000



uitbreiding v.d. uitbouw
- nieuw -



uitbreiding v.d. uitbouw
- foto's -



GEMEENTE KATWIJK

Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen

Gezien



d.d. 09-06-2022

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27 juni 2022
nr.: 2863250 / 2022-18270

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Oppervlakten (zie ook tekeningen)

Bruto-vloeroppervlakte bestaand (bvo) = 340m^2
 Bruto-vloeroppervlakte gewijzigd (bvo) = 365m^2
 Gebruiksoppervlakte bestaand (gbo) = 254m^2
 Gebruiksoppervlakte gewijzigd (gbo) = 277m^2 (55% = 152m^2)
 oppervlakte verblijfsgebied gewijzigd (vg) = 177m^2

Ventilatie berekening (type D): (zie ook tekeningen)**Eis verblijfsgebieden**

Oppervlakte vg1 = $85,7\text{m}^2$
 Oppervlakte vg2 = $24,1\text{m}^2$
 Oppervlakte vg3 = $28,0\text{m}^2$
 Oppervlakte vg4 = $19,6\text{m}^2$
 Oppervlakte vg5 = $19,9\text{m}^2$

Eis bouwbesluit ventilatie capaciteit = $0,9\text{ dm}^3/\text{s}$ per m^2

Benodigde toevoer vg1 = 77,1 (4 ventielen)
 Benodigde toevoer vg2 = 21,7 (1 ventiel)
 Benodigde toevoer vg3 = 25,2 (2 ventielen)
 Benodigde toevoer vg4 = 17,6 (1 ventiel)
 Benodigde toevoer vg5 = 17,9 (1 ventiel)

Ventilatiebalans

Afvoer vg5 naar vk3 = 17,9 (via deur)
 Afvoer vg4 naar vk3 = 17,6 (via deur)
Totaal vk3 = 35,5

Afvoer vk3 naar techniekruimte = 14 (via deur, naar MV (gaat naar buiten))

Afvoer vk3 naar vk2 = 21,5 (via trapgat)
 Afvoer vg3 naar vk2 = 25,2 (via deur)
 Afvoer vg2 naar vk2 = 21,7 (via deur)
Totaal vk2 = 68,4

Afvoer vk2 naar badkamer = 14 (via deur, naar MV (gaat naar buiten))
 Afvoer vk2 naar toilet = 7 (via deur, naar MV (gaat naar buiten))

Afvoer vk2 naar vk1 = 47,4 (via trapgat)

Afvoer vk1 naar toilet = 7 (via deur, naar MV (gaat naar buiten))

Afvoer vk1 naar vg1 = 40,4 (via deur)
Totaal vg1 = 117,5

Afvoer vg1 naar MV = 117,5 (gaat naar buiten)

Voldoet!

Spui(ventilatie) berekening: (zie ook tekeningen)**Eis verblijfsgebied 1 (vg1)**

Oppervlakte vg1 = 86m^2
 Eis bouwbesluit spuiventilatie capaciteit = $6\text{ dm}^3/\text{s}$ per m^2

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27 juni 2022
nr.: 2863250 / 2022-18270

Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving

Benodigde toevoer spuiventilatie = $6 \times 86 = 516 \text{ dm}^3/\text{s}$

Benodigde afvoer spuiventilatie = $6 \times 86 = 516 \text{ dm}^3/\text{s}$

Luchtsnelheid spuivoerziening bedraagt $0,4 \text{ m/s}$

Aanwezig verblijfsgebied 1 (vg1)

Anetto = Aeff Kozijn A (kA) + Aeff kozijn B (kB) + Aeff kozijn C (kC) + Aeff kozijn D (kD)

Anetto = $1,5 + 1,0 + 1,5 + 1,5$

Anetto = $5,5 \text{ m}^2$

$qv = \text{Anetto} \times V \times 1000$

$qv = 5,5 \times 0,4 \times 1000$

$qv = 2200 \text{ dm}^3/\text{s}$

$2200 > 516$

Voldoet!

Overige ruimten ongewijzigd

Daglicht berekening (zie ook tekeningen)

Eis verblijfsgebied

Oppervlakte vg1 = $85,7 \text{ m}^2$

Eis bouwbesluit daglicht = 10% equivalente daglichtoppervlakte van het vloeroppervlak

Benodigde equivalente daglichtoppervlakte = $8,6 \text{ m}^2$

equivalente daglichtoppervlakte

$A_e = A_d \times C_b \times C_u$

kA) $A_d = 9,3$ $C_b = 0,71$ $C_u = 1$ $A_e = 6,6$

kB) $A_d = 3,5$ $C_b = 0,80$ $C_u = 1$ $A_e = 2,8$

kC) $A_d = 4,9$ $C_b = 0,75$ $C_u = 1$ $A_e = 3,6$

kD) $A_d = 4,9$ $C_b = 0,75$ $C_u = 1$ $A_e = 3,6$

kE) $A_d = 1,3$ $C_b = 0,71$ $C_u = 1$ $A_e = 0,9$

kF) $A_d = 3,5$ $C_b = 0,71$ $C_u = 1$ $A_e = 2,4$

kG) $A_d = 2,5$ $C_b = 0,75$ $C_u = 1$ $A_e = 1,8$

kH) $A_d = 1,5$ $C_b = 0,75$ $C_u = 1$ $A_e = 1,1$

$A_{e\text{totaal}} = 22,8$

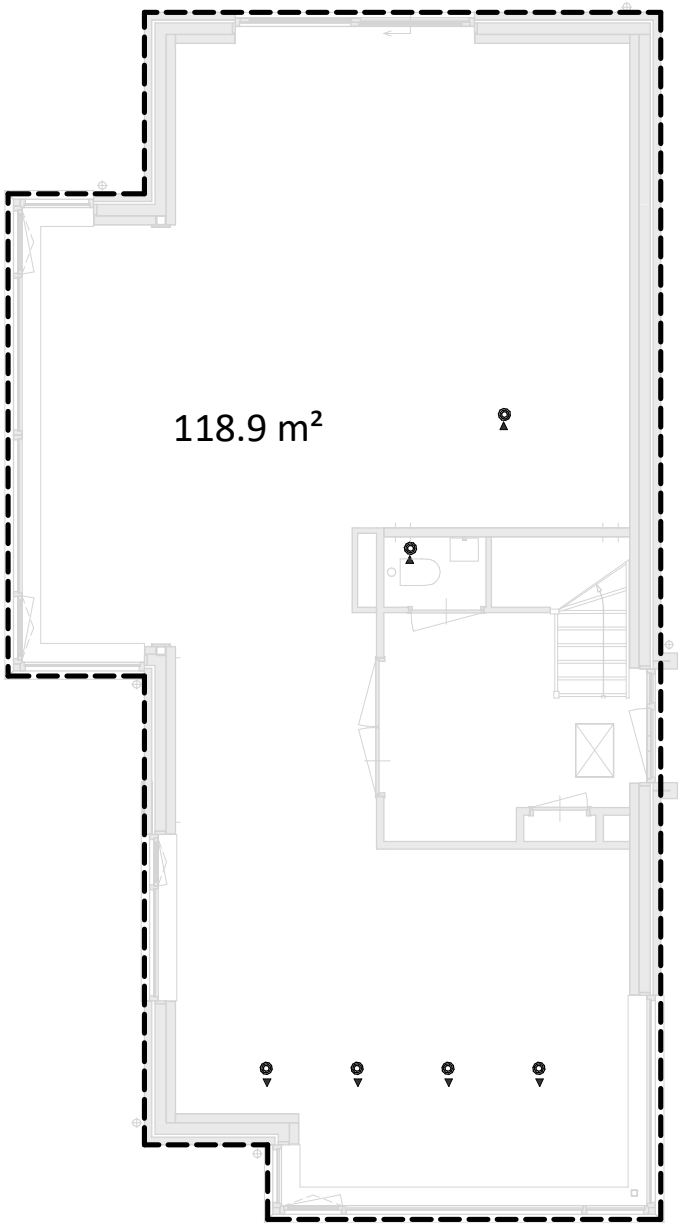
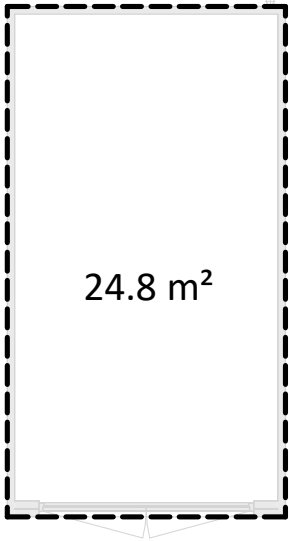
Voldoet!

Overige ruimten ongewijzigd.

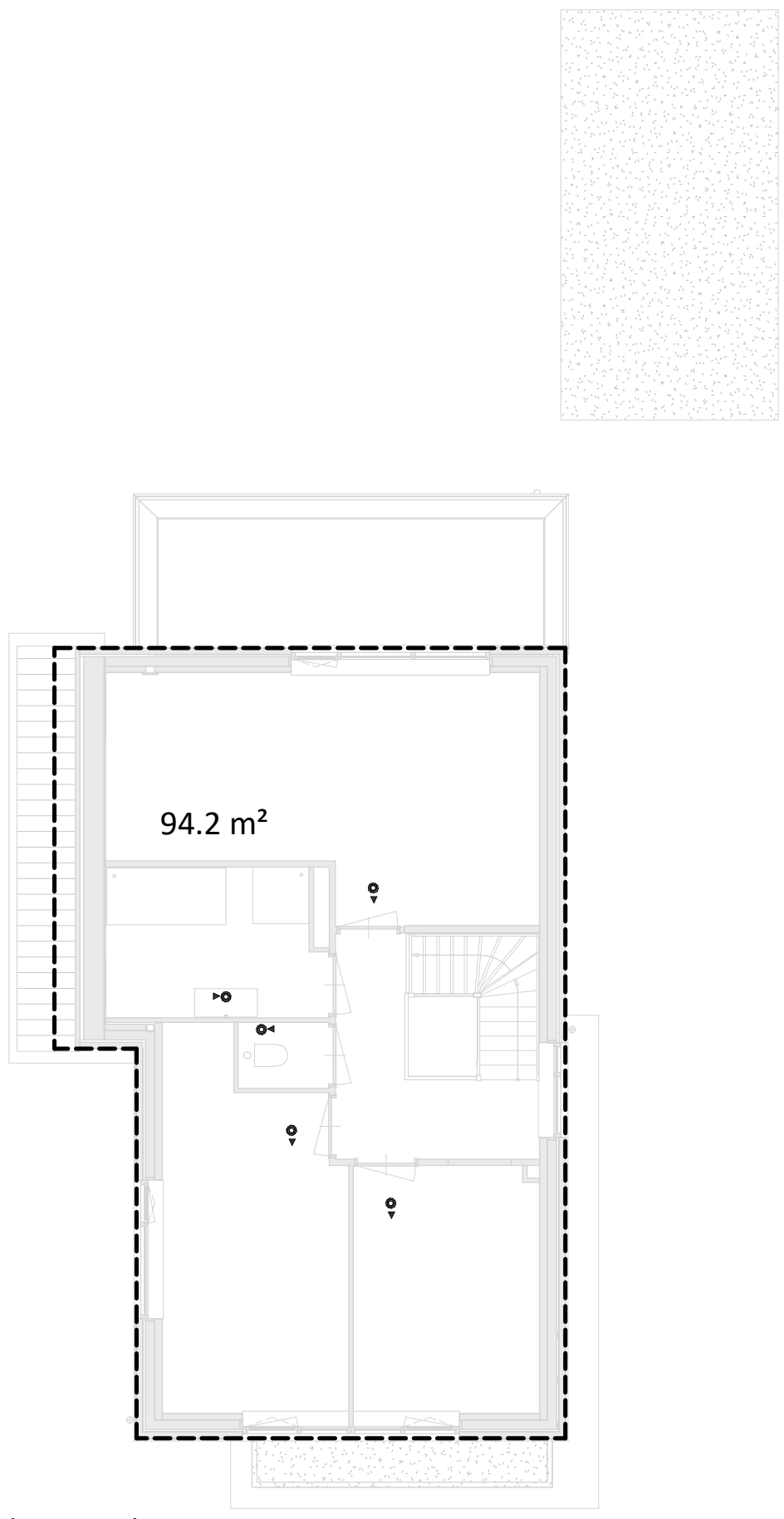
Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk

d.d. 27 juni 2022
nr.: 2863250 / 2022-18270

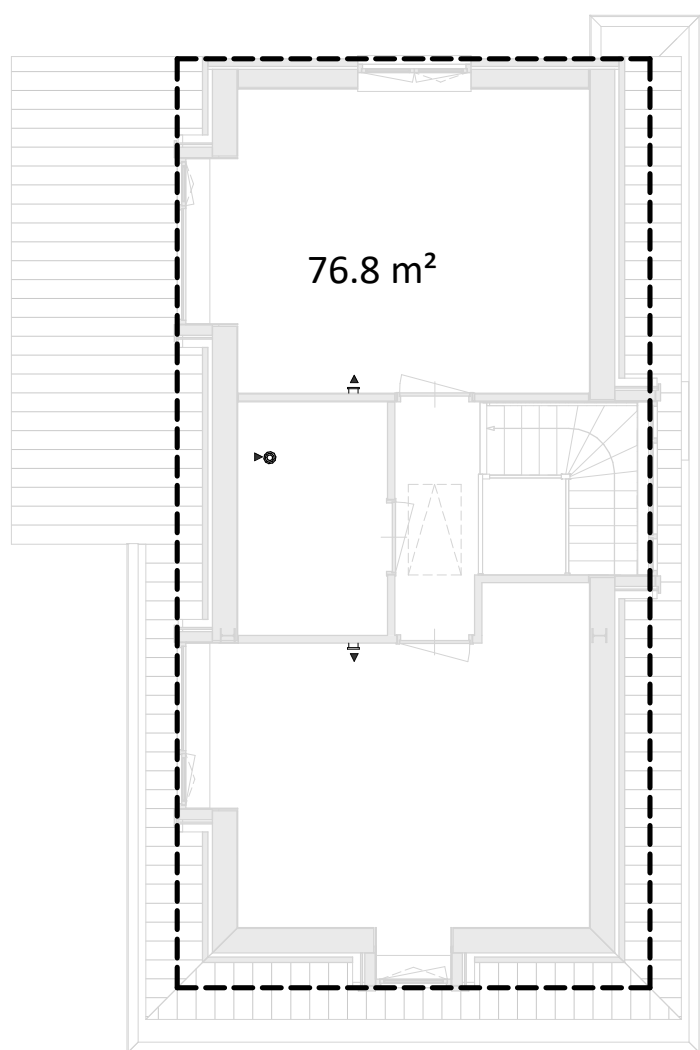
Mij bekend, clustermanager
Vergunningen, Toezicht &
Handhaving



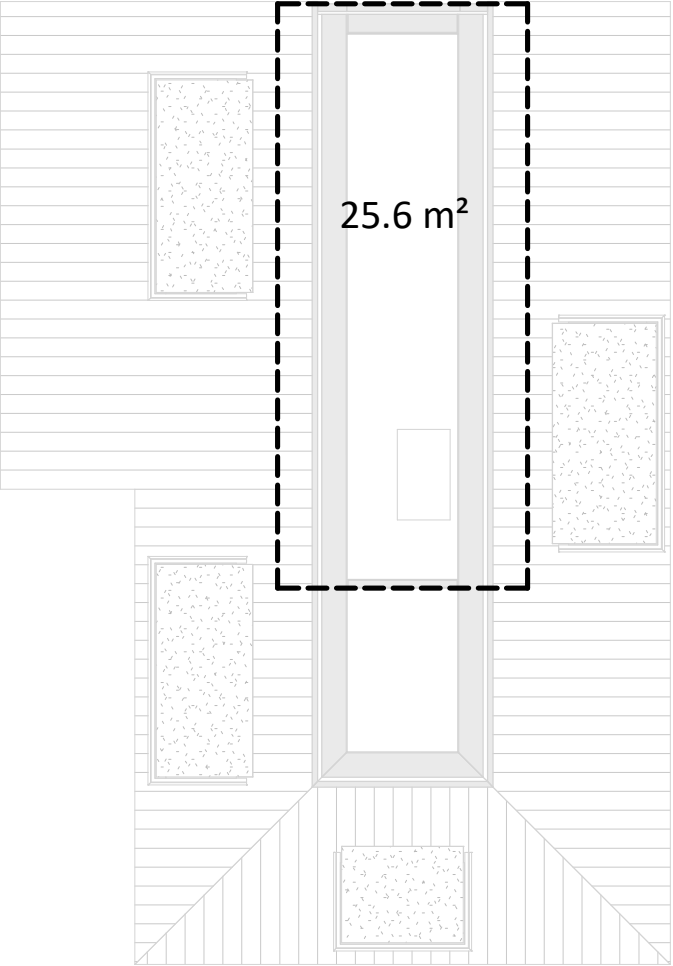
BVO bestaand
begane grond



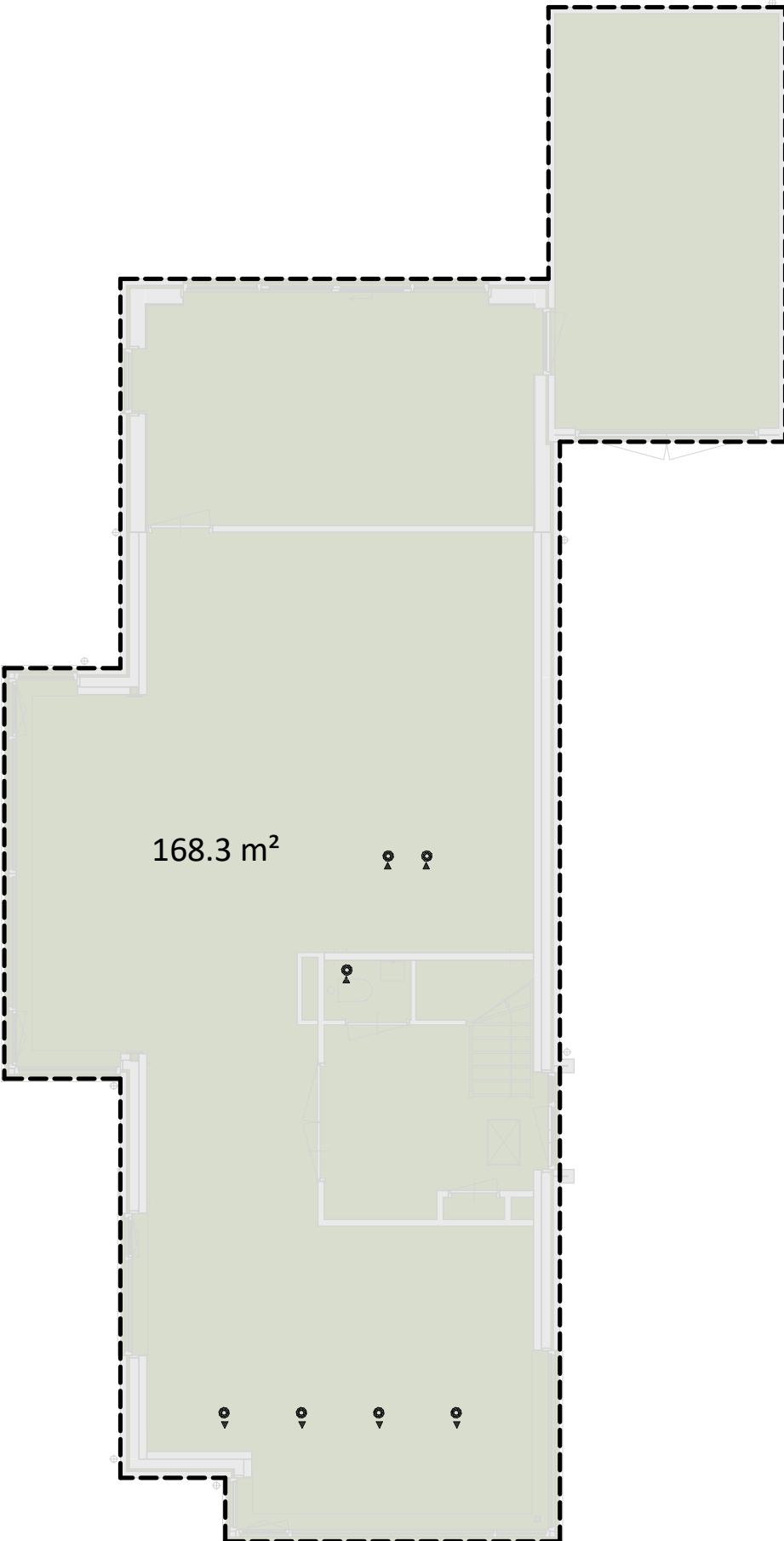
BVO bestaand
eerste verdieping



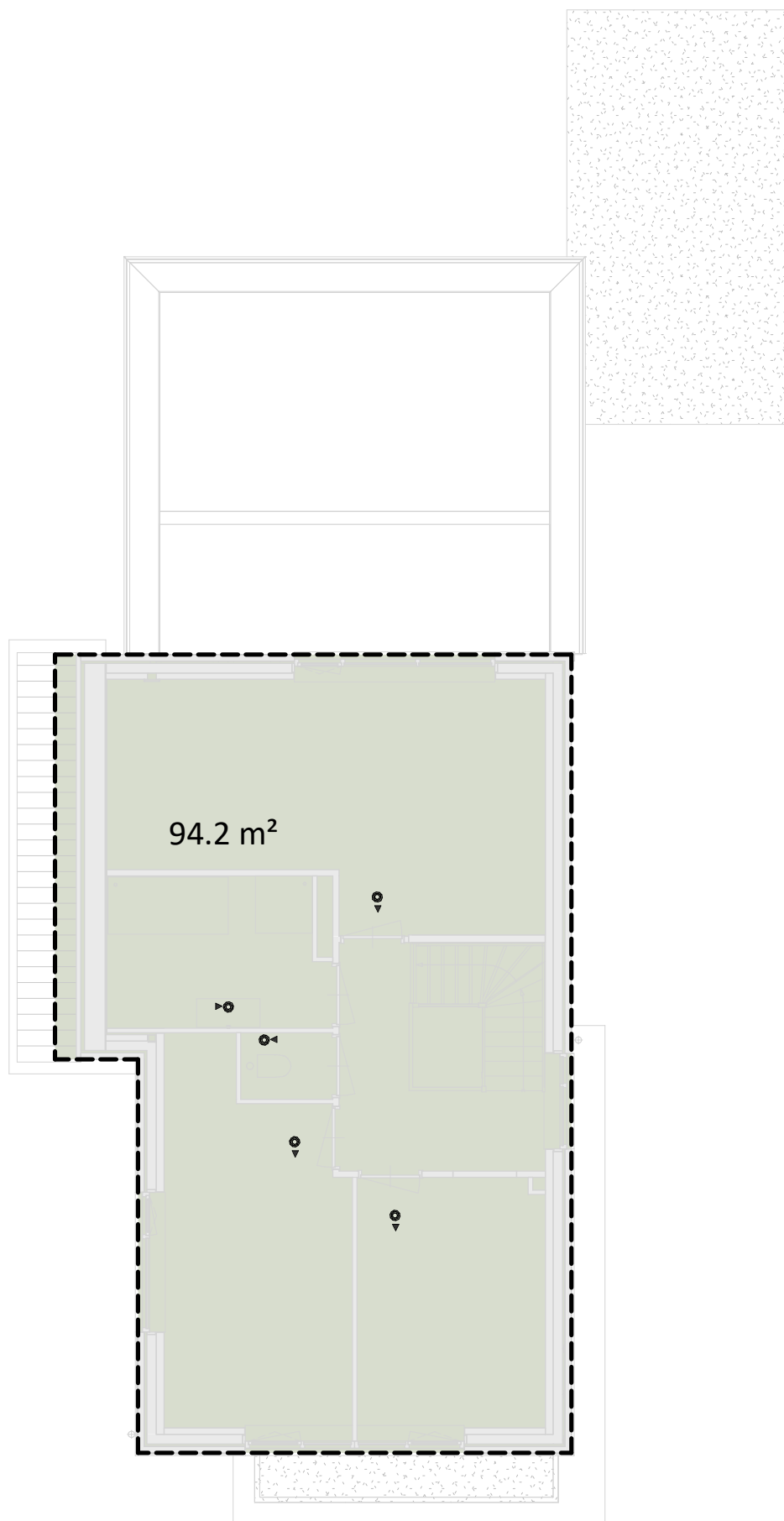
BVO bestaand
tweede verdieping



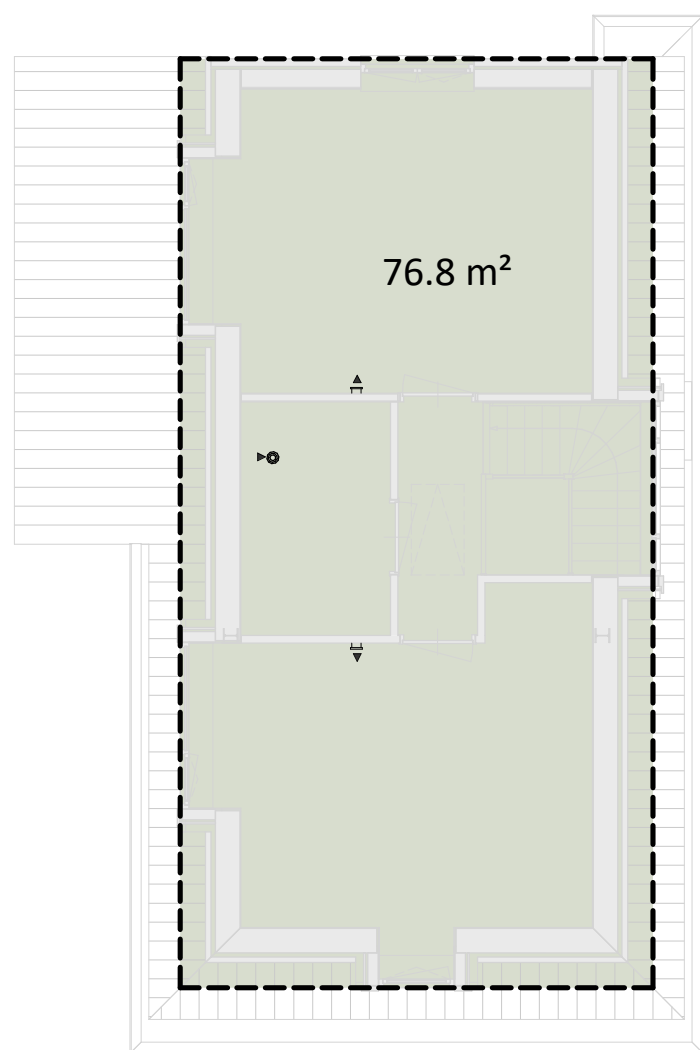
BVO bestaand
vliering



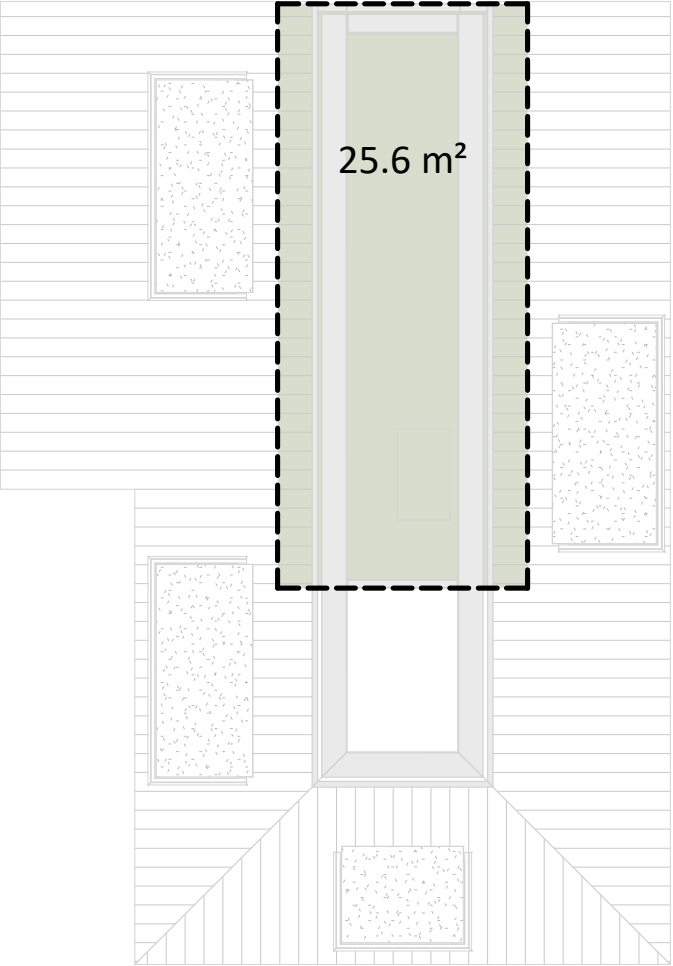
BVO gewijzigd
begane grond



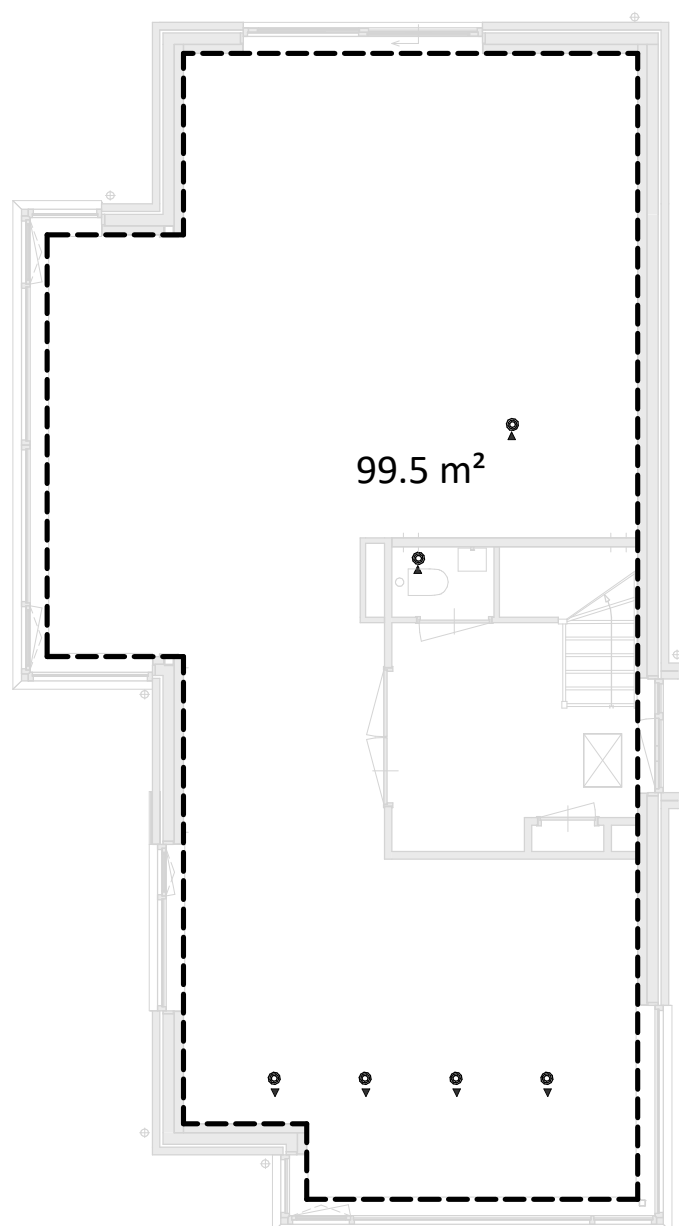
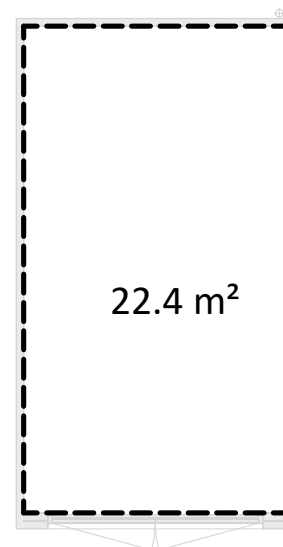
BVO gewijzigd
eerste verdieping



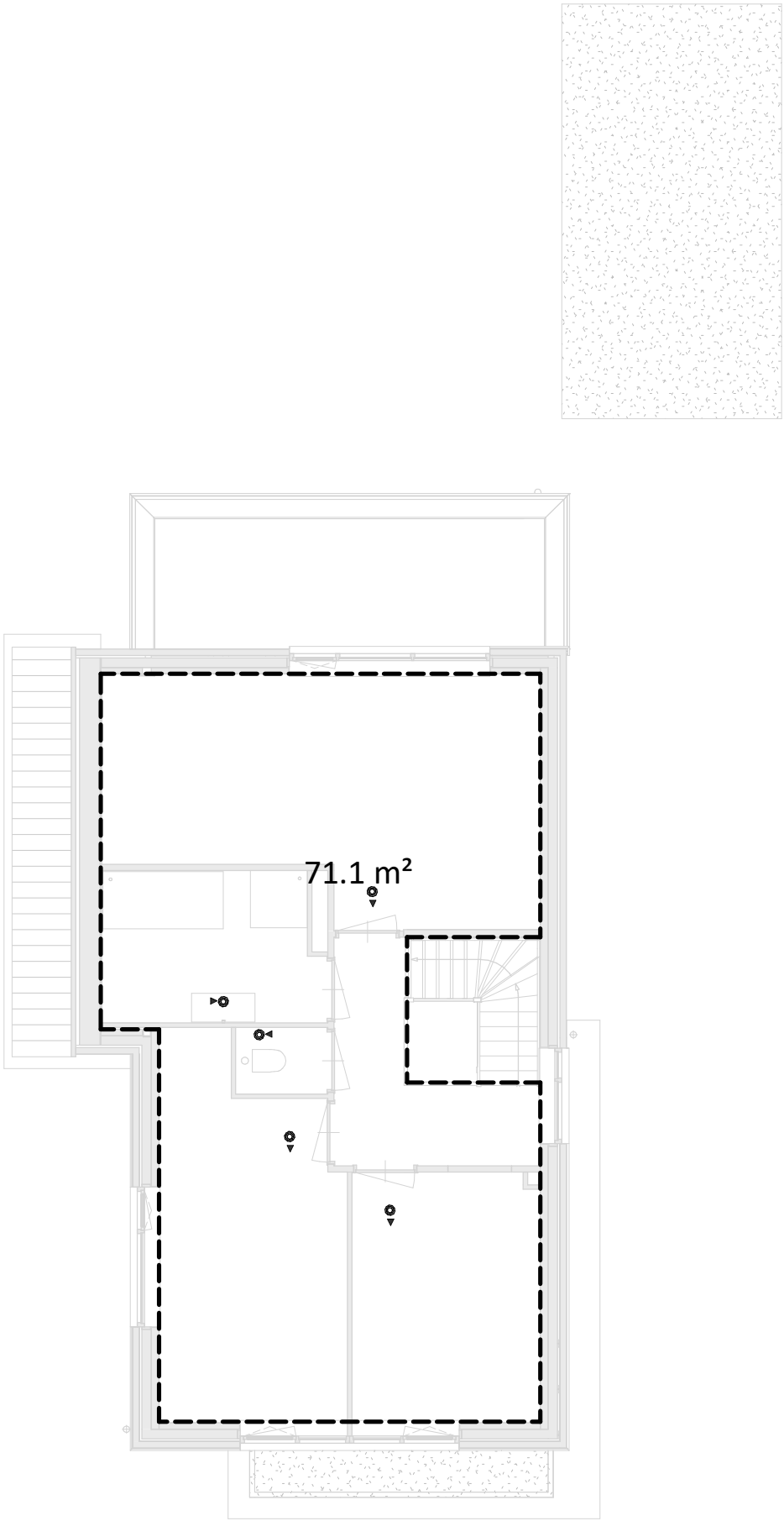
BVO gewijzigd
tweede verdieping



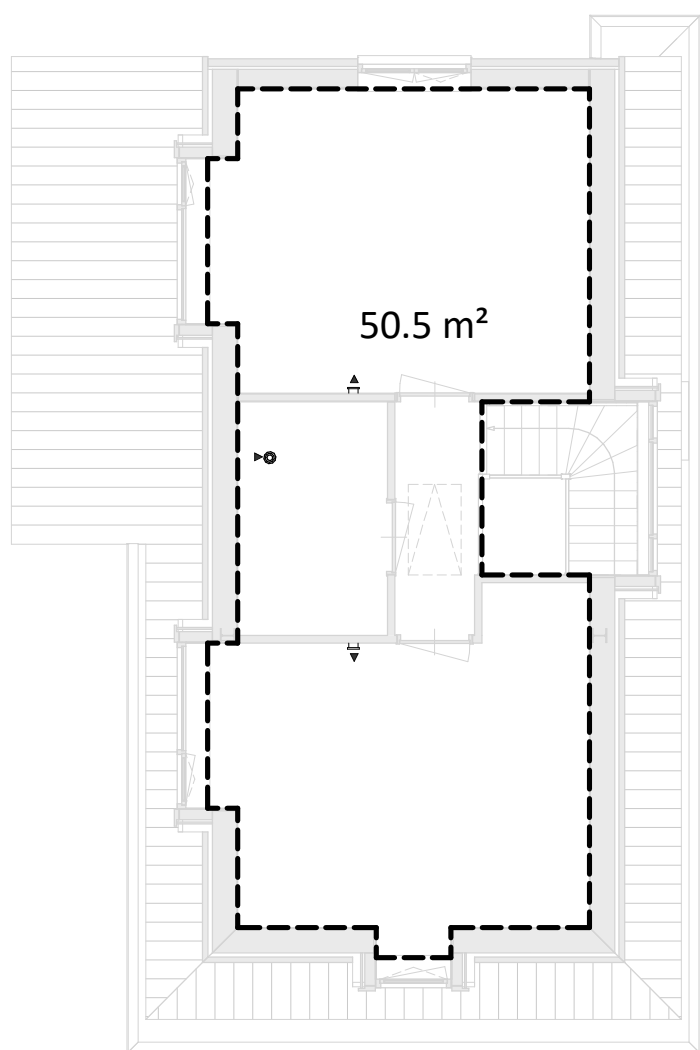
BVO gewijzigd
vliering



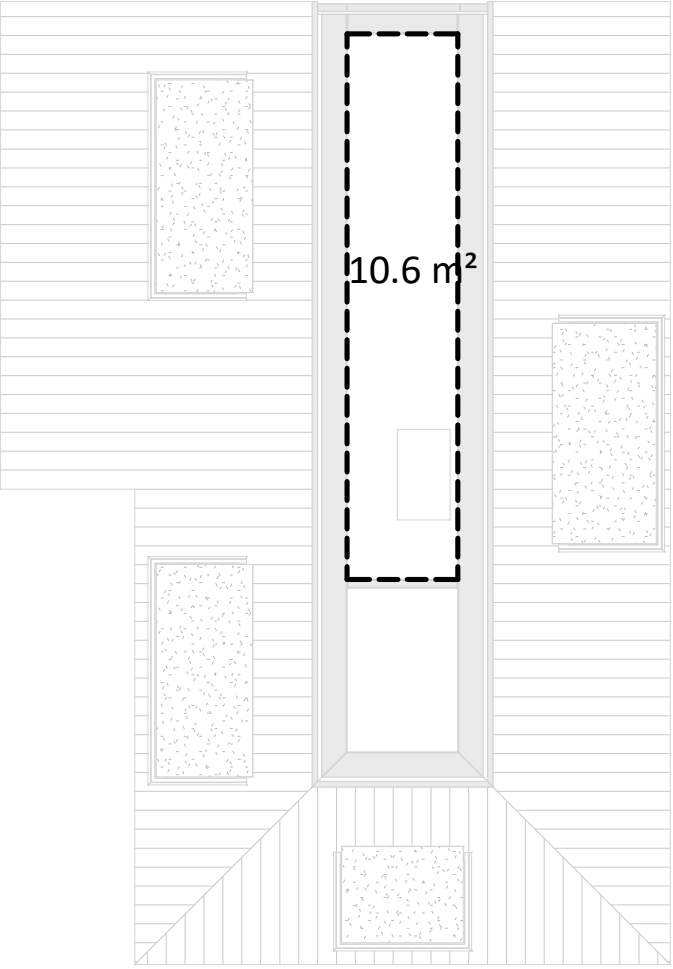
GBO bestaand
begane grond



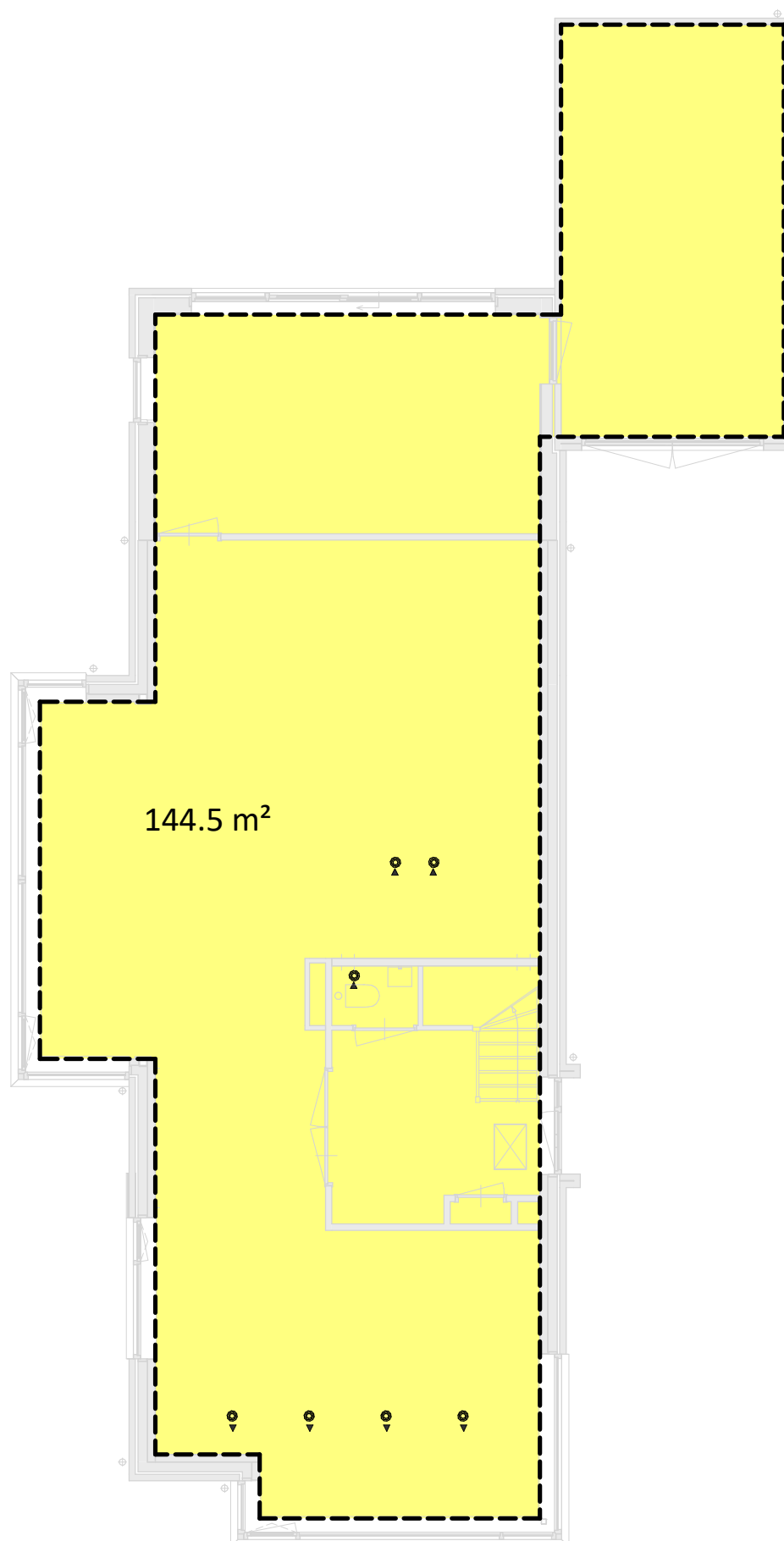
GBO bestaand
eerste verdieping



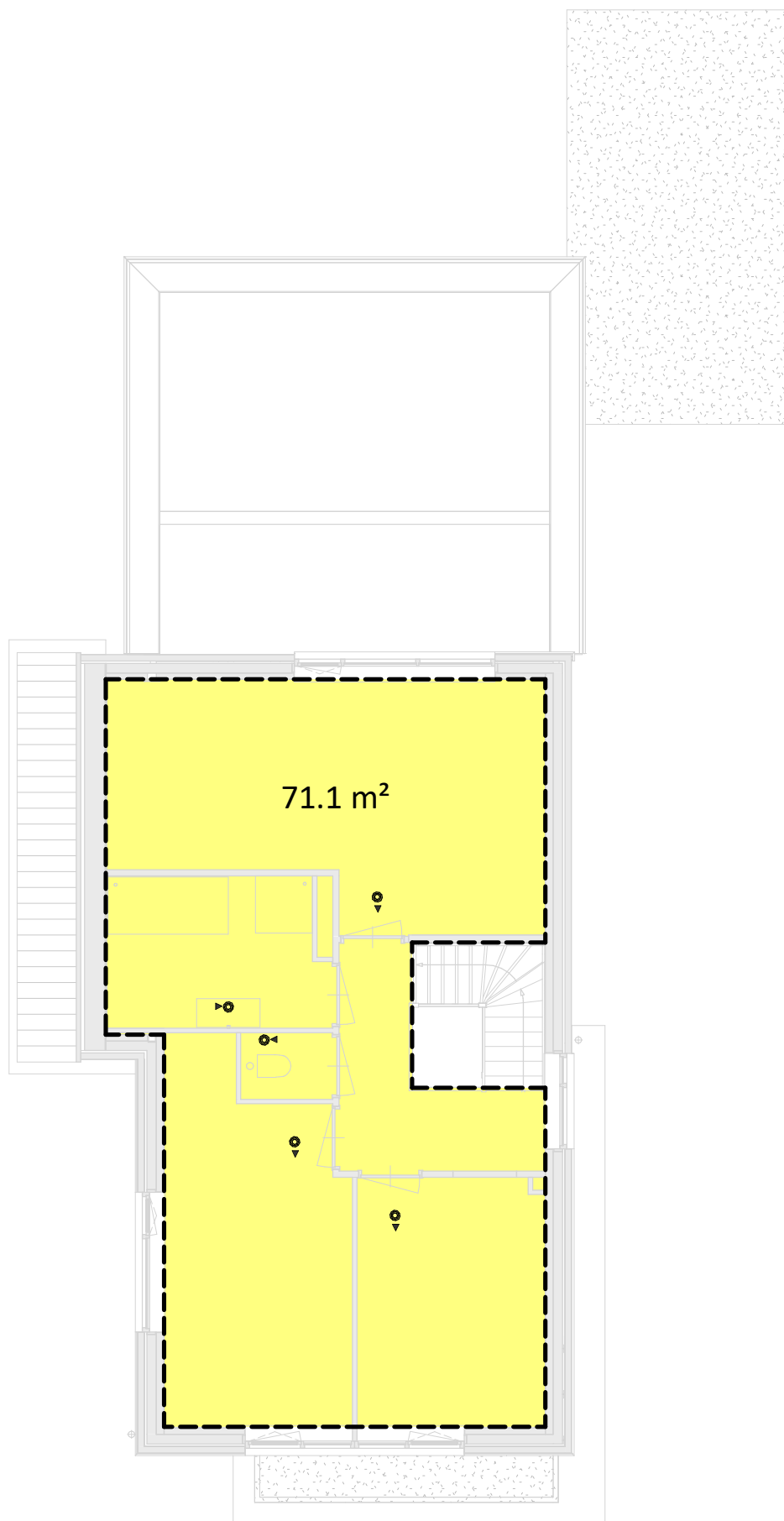
GBO bestaand
tweede verdieping



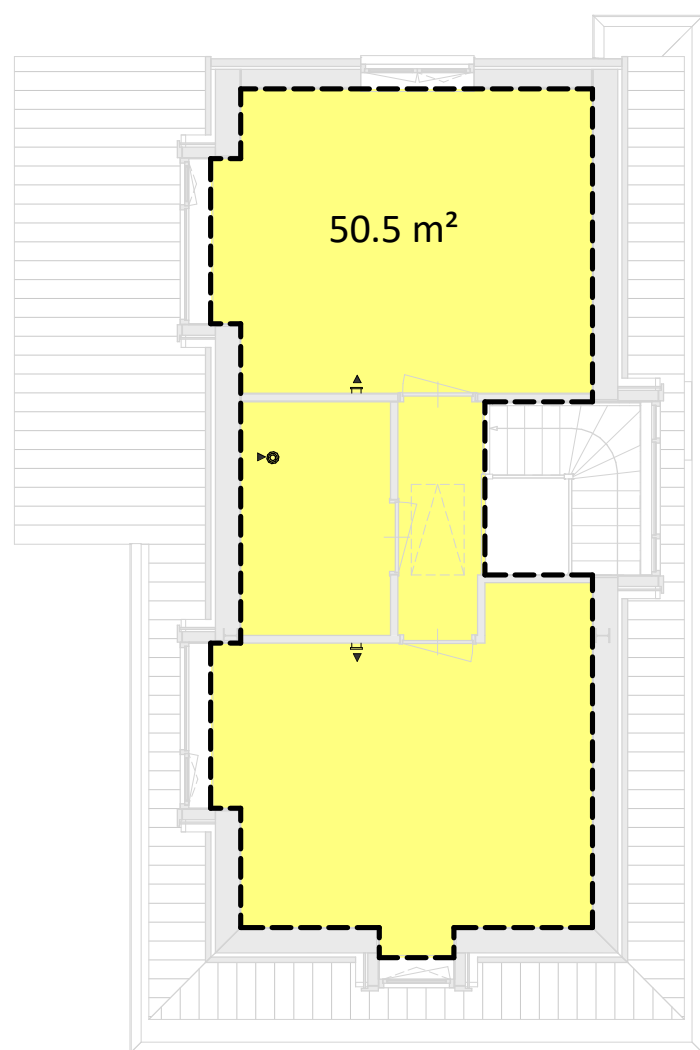
GBO bestaand
vliering



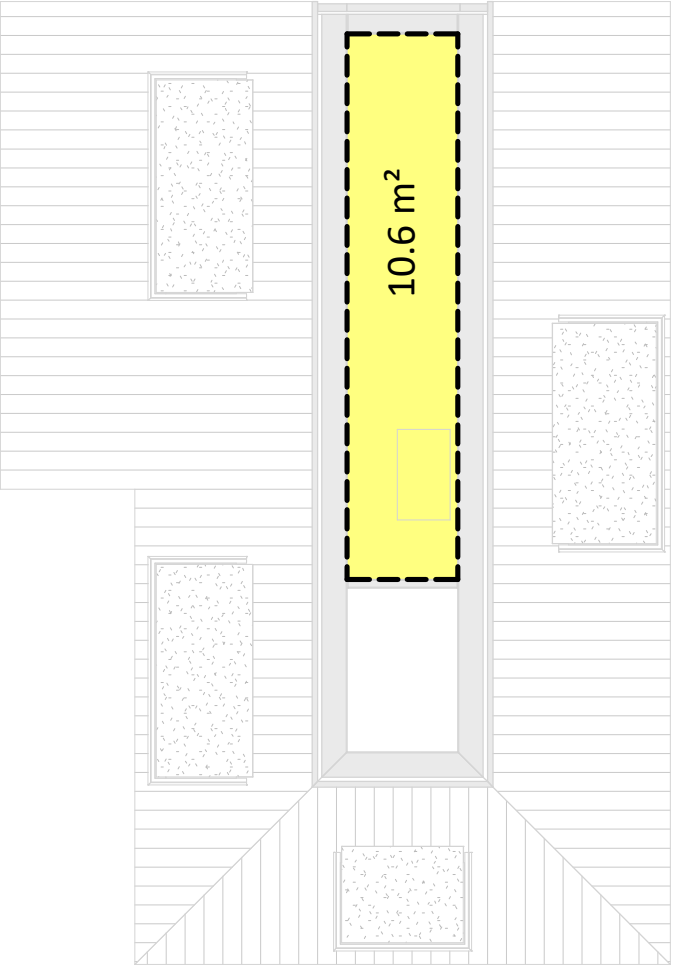
GBO gewijzigd
begane grond



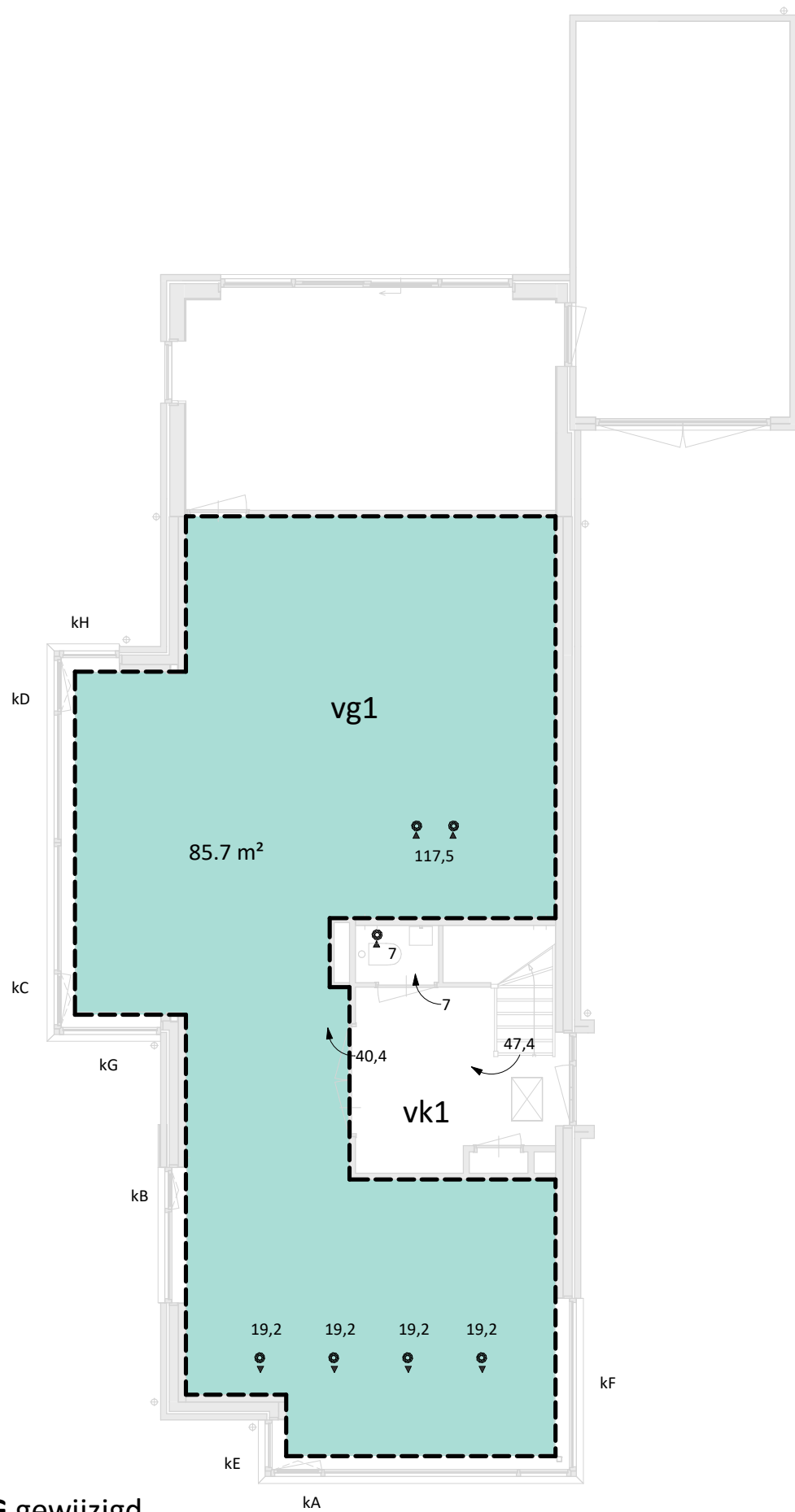
GBO gewijzigd
eerste verdieping



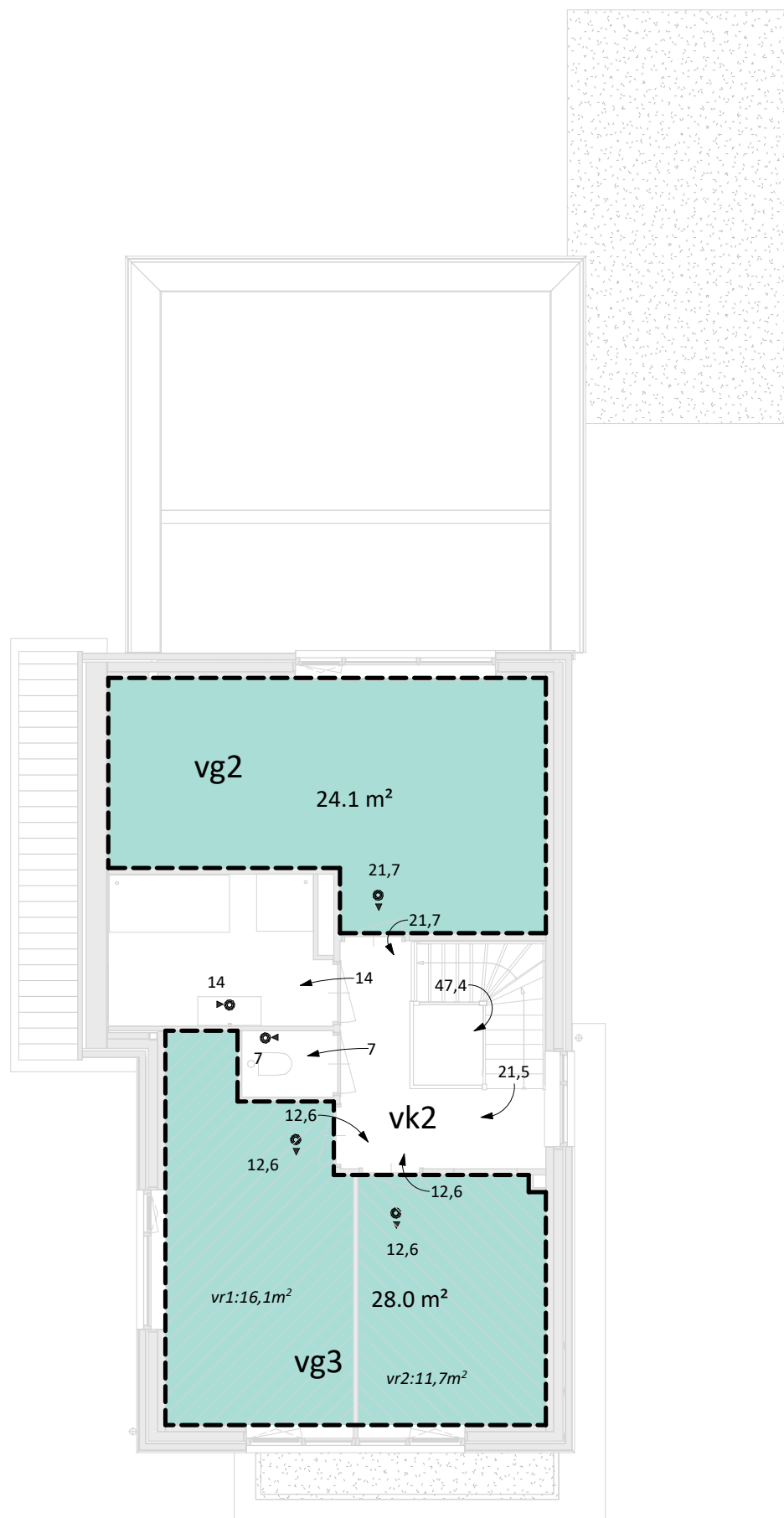
GBO gewijzigd
tweede verdieping



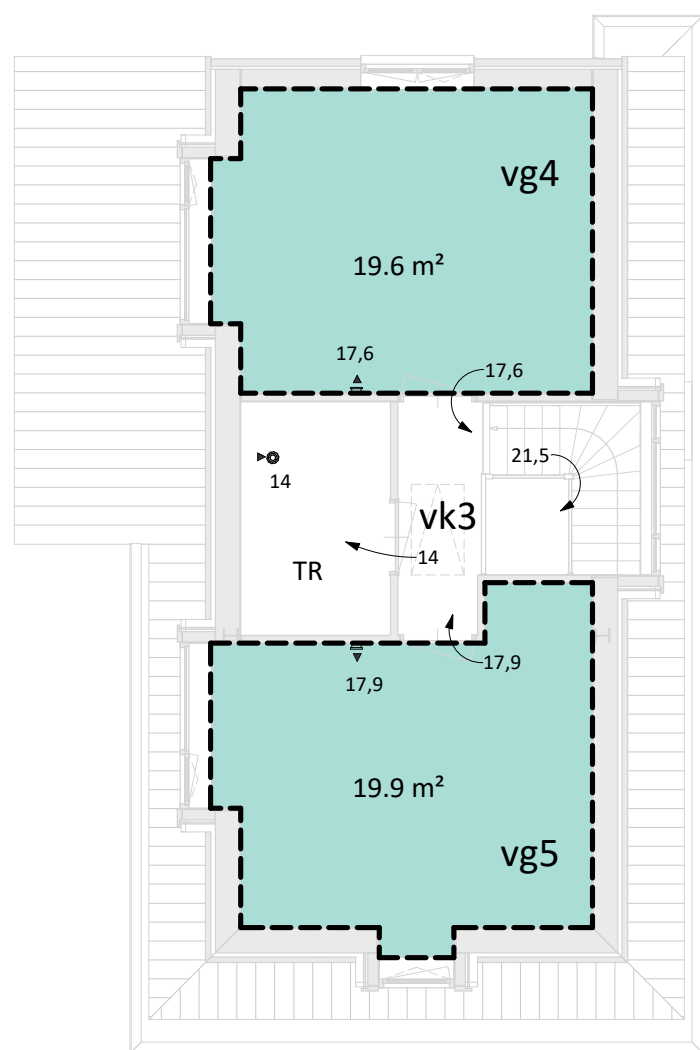
GBO gewijzigd
vliering



VG gewijzigd
begane grond



VG gewijzigd
eerste verdieping



VG gewijzigd
tweede verdieping