



D220624223



Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 24 februari 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een distributiecentrum van de apotheek op verdieping-1 gebouw M386 Sanquin

op het perceel kadastraal bekend

gemeente Hatert

sectie B

nummer 5162

plaatselijk bekend als Geert Grooteplein Zuid 34 te Nijmegen.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z22.101701.01.

Besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de aanvraag voor een omgevingsvergunning geheel te verlenen.

Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- A. het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)
- B. Milieuneutrale verandering (artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo).

Inhoudelijke overwegingen

De inhoudelijke motivering van ons besluit is, per activiteit, verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften (voorwaarden) verbonden, die verderop in dit besluit zijn opgenomen (in een bijlage). Deze voorschriften moeten volledig worden nagekomen.

Opmerkingen

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning hebben wij opmerkingen die relevant zijn bij de realisatie van het plan. Deze opmerkingen zijn verderop in dit besluit opgenomen (in een bijlage).

Publicatie besluit

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze verleende omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Publicatie

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door Provincie Gelderland op de landelijke website overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen via de link Zoeken in bekendmakingen.

Bezwaar en mogelijkheid van voorlopige voorziening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan Gedeputeerde

Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland, telefoonnummer (026) 359 20 00 of op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket). Deze informatie is vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" en is op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/>. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de Rechtbank (telefoonnummer: 088 – 361 20 00).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, en er dus een begin kan worden gemaakt met de realisatie van een project, kan van geval tot geval verschillen.

Ten aanzien van deze omgevingsvergunning geldt dat hij in werking treedt met ingang van de dag na haar bekendmaking (art. 6.1 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Nijmegen, 28 juni 2022

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland, namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Bijlagen:

1. Inhoudelijke beoordeling activiteit "WABO: Bouwen van een bouwwerk";
2. Inhoudelijke beoordeling activiteit "WABO: Milieu: Milieuneutrale verandering"
3. Dossierlijst

Bijlage 1:

Activiteit "Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo)".

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

Artikel 2.10, lid 1, sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

Artikel 2.10, lid 1, sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Er is getoetst aan de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen (hierna: Bouwverordening).

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening van de gemeente Nijmegen. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

Artikel 2.10, lid 1, sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

Aan de hand van de ingediende stukken is het plan getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Nijmegen Heyendaal". Er zijn geen strijdigheden geconstateerd. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Redelijke eisen van welstand

Artikel 2.10, lid 1, sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Uw plan is op 2 juni 2022 door de Commissie Beeldkwaliteit beoordeeld op redelijke eisen van welstand.

Het oordeel van de commissie is dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand. Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

- voorafgaand aan uitvoering dient vergunninghouder te contacten met de verkeersadviseur van de gemeente Nijmegen, over de verkeersbewegingen van aan- en afvoer tijdens sloop en verbouw

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

Vergunninghouder

- De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (art. 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Besluit Omgevingsrecht):
 - a. zijn naam en adres;
 - b. de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c. de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d. een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e. het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Bouwbesluit 2012

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens de bouwwerkzaamheden, bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen.

In afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012 staan voorschriften omtrent het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Sloophmelding

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloophmelding te slopen als daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ is.

Meer informatie over de procedure voor een sloopmelding is te vinden in paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 (www.bouwbesluitonline.nl).

Een sloopmelding wordt digitaal ingediend via internet op de website www.OmgevingsLoketOnline.nl.

Bijlage 2:

Bijlage

Activiteit "Milieuneutrale verandering"

Procedurele overwegingen

Gegevens aanvrager

Op 24 februari 2022 is een aanvraag om een omgevingsvergunning (milieuneutrale verandering) als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Stichting Radboud universitair medisch centrum (verder: Radboudumc). Op 5 mei 2022 is de aanvraag op ons verzoek aangevuld. De aanvraag gaat over de locatie gelegen aan Geert Grooteplein Zuid 34 te Nijmegen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z22.101701.01 en OLO-nummer 6748713.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd betreft het realiseren van een distributiecentrum van de apotheek op verdieping -1 gebouw M386 Sanquin. De diverse werkzaamheden van de apotheek zijn nu nog verdeeld over verschillende locaties binnen het Radboudumc. Reeds lange tijd is er een behoefte aan een centraal distributie- en pickingcentrum van de apotheek. Vanuit dit centrale distributie- en pickingcentrum kunnen dan de verschillende afdelingen bediend worden. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- milieuneutrale verandering.

Omschrijving van de aanvraag (activiteit milieu)

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- aanvraagformulier met OLO nummer 6748713 d.d. 24 februari 2022;
- notitie getiteld "Notitie Milieu";
- plattegrondtekening "Verdieping -1 nieuw inr.", croonen architecten, d.d. 9 februari 2022, referentie 210780_DO-03-1;
- notitie getiteld "Notitie Bodem".

Huidige vergunningsituatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande (milieu)vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisievergunning*	25 maart 2011	MPM19644	Universiteit en medisch centrum
Milieuneutrale verandering	30 maart 2012	MPM24429	Wijziging GGO ruimtes
Milieuneutrale verandering	2 oktober 2012	MPM25160	Installatie en gebruik helium terugwinsysteem met bijbehorende helium gasflessenpakketten in HFML
Milieuneutrale verandering	29 oktober 2012	MPM25162	Wijziging opslag gevaarlijke stoffen laboratoria Huygensgebouw RU
Milieuneutrale verandering	25 februari 2013	MPM26397	Wijziging van de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen
Milieuneutrale verandering	28 maart 2013	MPM26770	Wijziging inrichtingsgrens
Milieuneutrale verandering / bouwen	29 maart 2013	MPM26536	Plaatsing stikstoftanks
Milieuneutrale verandering / bouwen	15 juli 2013	MPM27155/ Z13.014404	Plaatsen van een koelmachine op het dak van het Huygens gebouw
Milieuneutrale verandering / bouwen	3 december 2013	Z13.028785	Verbouwing magnetenlaboratorium

Milieuneutrale verandering / bouwen	9 april 2014	2014/002582-MPM27687 Z14.007132	Huisvesting en plaatsing cyclotron en laboratoria
Milieuneutrale verandering	16 februari 2015	Z14.034615	Wijziging inrichtingsgrens
Omgevingsvergunning verandering	2 maart 2015	Z14.012674	Aanpassing geluid bij evenementen
Milieuneutrale verandering / bouwen	15 oktober 2015	Z15.031885	Nieuwe koeltank HFLM ten behoeve van magneten-laboratorium
Milieuneutrale verandering / bouwen / strijd RO	18 mei 2016	W.Z15.101893.02	Plaatsen stikstoftank t.b.v. koeling magneten
Milieuneutrale verandering	19 juli 2016	W.Z16.002649.01	Afwijking PGS15 inzake emballage in laboratoria
Besluit goedkeuring	7 februari 2017	W.Z16.104737.01	Goedkeuring van systeem van bodeminfiltratie met lavasteen
Milieuneutrale verandering / bouwen	25 april 2017	W.Z16.103409.04	Bijplaatsen van een bovengrondse tank voor de opslag van zuurstof
Omgevingsvergunning bouwen / verandering	18 september 2017	W.Z15.101600.02	Verbouw, uitbreiding en het veranderen van het gebruik van Collegium Berchmanianum, inclusief gewijzigde voorschriften 6.2.1 en 6.2.2 m.b.t. geluid
Milieuneutrale verandering / bouwen / strijd RO	27 november 2017	W.Z16.104448.02	Aanbouwen kantoren HFML en FELIX gebouw
Omgevingsvergunning verandering	24 juli 2018	W.Z17.108364.01	Het gebruiken van een koelmachine met hekwerk en aanleggen ondergrondse leidingen
Milieuneutrale verandering / bouwen	5 maart 2019	W.Z18.109757.01	Vervangen van 2 natte koelers door 2 dry coolers
Milieuneutrale verandering / bouwen	27 maart 2020	W.Z19.109360.01	Plaatsen van 3 tafelkoelers en vervangen van 3 noodstroomaggregaten (gebouw M806 – ketelhuis)
Milieuneutrale verandering / bouwen / strijd RO	23 april 2020	W.Z19.104937.02	Bouwen van TB_High Level Infectie Unit – gebouw M604
Milieuneutrale verandering / bouwen	6 oktober 2020	W.Z20.106289.01	Plaatsen van klimaatkasten voor digitaal tentamineren
Wijziging voorschriften	3 maart 2021	W.Z20.105028.01	Melden van ongewone voorvallen t.a.v. emissies van koudemiddelen uit koelinstallaties
Milieuneutrale verandering / bouwen	22 november 2021	W.Z21.105875.01	Huisvesting en plaatsing 2 ^e cyclotron

De hierboven genoemde vergunning waar een * bij staat, is volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn onder meer van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.3	Inrichtingen voor het verstoken van brandstoffen met een thermisch vermogen van 50 MW of meer.

Categorie	Omschrijving
onder b	
21.1	Inrichtingen bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013.
21.3	Als categorieën vergunningplichtige inrichtingen als bedoeld in artikel 2.1, tweede lid, van dit besluit, worden de inrichtingen aangewezen als bedoeld in onderdeel 21.1.
23.1	Inrichtingen zijnde algemene, academische of categoriale ziekenhuizen.

Op grond van categorie 21.3 is sprake van vergunningplichtige activiteiten. Het betreft daarnaast een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 1.1 (stookinstallaties meer dan 50 MW) van de Richtlijn industriële emissies (RIE). Mede om die reden is op grond van artikel 2.1 van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid van het Bor.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 30 maart 2022 in de gelegenheid gesteld om tot zes weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen.

Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 5 mei 2022. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is met 36 dagen opgeschort.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 1 maart 2022 conform artikel 3.8 Wabo van de aanvraag digitaal kennis gegeven op de landelijke website www.overheid.nl.

Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen via de link Zoeken in bekendmakingen. De Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN) voert in mandaat de procedure uit.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is eveneens digitaal kennis gegeven op de website www.overheid.nl.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Nijmegen gezonden. Wij hebben de aanvraag tevens voor advies gezonden aan de Veiligheidsregio Gelderland Zuid.

De gemeente Nijmegen heeft geen aanleiding gezien om advies uit te brengen.

De Veiligheidsregio Gelderland Zuid heeft in haar advies van 1 maart 2022 het volgende geconcludeerd en geadviseerd:

- Voor wat betreft het aantal brandveiligheidsopslagkasten op de verdieping -1 (min 1) is voldoende aannemelijk gemaakt dat afgeweken mag worden van de voorschriften uit PGS 15.
- Doordat de opslag van 500 liter desinfectiemiddel verspreid wordt over vier brandveiligheidsopslagkasten wordt het risico op ongewenste ongewone voorvallen verkleind. Geadviseerd wordt om de aanvraag te accepteren.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (Activiteitenbesluit) en de Activiteitenregeling zijn voor verschillende activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene voorschriften opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. De gewenste verandering van de inrichting wordt niet gezien als een verandering die gemeld moet worden op grond van het Activiteitenbesluit.

Toetsingskader milieu

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo.

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo.

Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

Toetsing milieuneutrale verandering

Wij hebben de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens getoetst aan de aspecten genoemd in de inleiding. Wij overwegen daarbij het volgende.

Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten afvalwater en waterverbruik geen toename zal zijn van de milieubelasting.

- Geluid

Ten aanzien van het aspect geluid merken wij het volgende op:

De verdieping -1 was al in gebruik als distributie- en logistiek centrum. Van extra of nieuwe geluidbronnen of emissiepunten naar buiten is dan ook geen sprake.

Door verplaatsing van de laad- en losactiviteiten naar een plaats centraler binnen de inrichting en door het vervangen van de laad- en losactiviteiten van Sanquin aldaar voor die van het distributie- en pickingcentrum van de apotheek, zal de geluidsuitstraling van de inrichting als gevolg van laden en lossen richting omliggende geluidgevoelige objecten tenminste gelijk blijven of naar verwachting mogelijk zelfs afnemen.

Hieruit blijkt dat er voor geluid geen sprake is van andere of grotere nadelige milieugevolgen. De aangevraagde verandering geeft geen aanleiding tot het verbinden van geluidsvoorschriften aan deze vergunning.

- Lucht en geur

Ten aanzien van de aspecten luchtkwaliteit en geur merken wij het volgende op:

Het aantal emissiepunten, verkeersbewegingen en stookinstallaties nemen niet toe. Hieruit blijkt dat er voor luchtkwaliteit en geur geen sprake is van andere of grotere nadelige milieugevolgen. De aangevraagde verandering geeft ook geen aanleiding tot het verbinden van lucht- en/of geurvoorschriften aan deze vergunning.

- Energie

Ten aanzien van het aspect energie merken wij het volgende op:

De vergunninghouder is verplicht om aan CO₂-emissiehandel deel te nemen. Artikel 5.12 van het Bor verbiedt het bevoegd gezag om voor deze installaties voorschriften te verbinden aan de vergunning ter bevordering van een zuinig gebruik van energie. Daarom zijn voor deze installaties in deze vergunning geen voorschriften opgenomen.

Daarnaast is vergunninghouder, op grond van de Tijdelijke regeling implementatie artikelen 8 en 14 Richtlijn energie-efficiëntie, verplicht een energie-audit uit te voeren. De energie-audit is uitgevoerd en door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) akkoord bevonden. Mede hierdoor wordt binnen de inrichting zo zuinig mogelijk met energie omgegaan.

- Afvalstoffen

Ten aanzien van het aspect afvalstoffen merken wij het volgende op:

Het afval dat vanwege het distributie- en pickingcentrum vrijkomt, zal voor het grootste gedeelte bestaan uit verpakkingsmateriaal met daarnaast kleine hoeveelheden gevaarlijk afval van bijvoorbeeld defecte verpakkingen van medicijnen. Omdat het gaat om afvalstoffen afkomstig van al bestaande activiteiten nemen de hoeveelheden hiervan niet toe.

Binnen het distributie- en pickingcentrum is geen sprake van het ontstaan van nieuwe (soorten) afvalstromen. Uit de aanvraag blijkt dat vrijkomende afvalstromen blijvend van elkaar worden gescheiden en naar daartoe erkende be/-verwerkers afgevoerd worden. Deze werkwijze is overeenkomstig de vigerende milieuvergunning.

- Bodem

Ten aanzien van het aspect bodem merken wij het volgende op:

De kelder is al sinds 2005 door Sanquin in gebruik geweest als distributiecentrum, maar er zijn geen bodemonderzoeken bekend van deze locatie. Omdat er al 17 jaar activiteiten plaatsvinden heeft het uitvoeren van een bodemonderzoek naar de nulsituatie van de kwaliteit van de bodem geen toegevoegde waarde.

Daarnaast zijn er technische beperkingen waardoor er geen nulsituatieonderzoek uitgevoerd kan worden (zoals een vloeistofdichte vloer, puin cunet voor zwaar vervoer en betonnen funderingen van het pand).

Daarom moet wel na beëindiging van de bodembedreigende activiteiten in de kelder van het distributie- en pickingcentrum een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.

Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico. Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen is in de vergunningvoorschriften opgenomen dat een bodemrisicoanalyse moet worden opgesteld. Daarnaast is een eindsituatie bodemonderzoek gewenst als er wordt gestopt met de bodembedreigende activiteiten.

- Externe veiligheid

Ten aanzien van het aspect externe veiligheid merken wij het volgende op:

Door de centralisering van de opslag komen er meerdere brandveiligheidsopslagkasten samen te staan in de opslagruimte. Radboudumc verzoekt om toestemming om, in afwijking van de vigerende vergunning en van PGS 15, maximaal 500 kg/l verpakte gevaarlijke stoffen op te slaan in maximaal vier brandveiligheidsopslagkasten op de verdieping -1 (kelder).

In de geldende omgevingsvergunning d.d. 25 maart 2011 is voorgeschreven dat de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen in speciaal daarvoor bestemde ruimten (opslagvoorzieningen) moet plaatsvinden en moet voldoen aan de toepasselijke voorschriften van PGS 15 'Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen' (PGS 15:2005). PGS 15 stelt een maximum aan het aantal brandveiligheidskasten per brandcompartiment. Hierbij geldt dat ook voldaan moet worden aan daarna (tot de datum van verlening van de vergunning) uitgegeven errata van PGS 15.

Voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen op een verdieping van een gebouw en in brandveiligheidsopslagkasten zijn de volgende voorschriften van PGS 15:2005 van belang:

3.2.1.4 (PGS 15, erratum 25 juni 2008)

Op een verdieping van een gebouw mag maximaal 500 kg of l gevaarlijke stoffen of CMR – stoffen worden opgeslagen. Hierbij wordt een kelder wel als een verdieping beschouwd en de begane grond van een gebouw niet.

3.2.1.5 (PGS 15, erratum 25 juni 2008)

In afwijking van voorschrift 3.2.1.4 mogen er maximaal twee brandveiligheidsopslagkasten worden opgesteld per brandcompartiment.

3.2.1.5a (PGS 15, erratum 25 juni 2008)

Door middel van het opnemen van maatwerkvoorschriften in de milieuvergunning of bij bedrijven waarvoor algemene regels gelden op grond van de Wet milieubeheer, kan worden afgeweken van de voorschriften 3.2.1.4 en 3.2.1.5.

PGS 15:2016 versie 1.0 (september 2016) is momenteel aangewezen als BBT-document in de Regeling omgevingsrecht. Voor zover hier van belang zijn in PGS 15:2016 de volgende voorschriften opgenomen:

3.2.5

Op een verdieping van een gebouw mag maximaal 500 kg of 500 l verpakte gevaarlijke stoffen en/of CMR-stoffen worden opgeslagen. Hierbij wordt een kelder wel als een verdieping beschouwd en de begane grond van een gebouw niet.

3.3.3

Op een verdieping mogen per brandcompartiment maximaal twee brandveiligheidsopslagkasten worden opgesteld. Hierbij wordt een kelder wel als een verdieping beschouwd en de begane grond van een gebouw niet.

Radboudumc motiveert haar verzoek om af te wijken van voorschrift 3.2.1.5 (PGS 15:2005, erratum 25 juni 2008) dan wel voorschrift 3.3.3 (PGS 15:2016) als volgt:

Veel van de gevaarlijke stoffen zitten in kleinverpakkingen. Door de volledige vulling van de kastplanken in de brandveiligheidskasten met de kleine flesjes wordt de calamiteitenopslagcapaciteit voor vloeistof van de verdiepte kastplanken, ernstig beperkt. Bij een calamiteit met lekkende verpakkingen is uitstroom over de als lekbak uitgevoerd plank zeker voor te stellen. Het beperken van de calamiteitenopvangcapaciteit voor vloeistoffen in de brandwerende kasten is niet wenselijk. Ook bij het uitnemen bij picking-rondes wordt bij het openen van de maximaal gevulde brandveiligheidskast, een relatief grote hoeveelheid verpakkingen (tijdelijk) minder goed beschermd.

PGS 15:2005, erratum 28 juni 2008, biedt de mogelijkheid om af te wijken van het voorschrift dat op een verdieping twee brandveiligheidsopslagkasten per brandcompartiment zijn toegestaan. Wij zijn van mening, ondersteund door het advies van de Veiligheidsregio, dat in dit geval kan worden afgeweken van voorschrift 3.2.1.5 (PGS 15:2005, erratum 25 juni 2008). De maximale hoeveelheid van 500 l wordt niet overschreden en het gevolg van een ongewenst ongewoon voorval wordt zelfs verminderd vanwege de kleinere opslaghoeveelheid per kast.

PGS 15:2016 biedt ook de mogelijkheid om gemotiveerd af te wijken van de voorschriften van PGS 15 en het advies van de Veiligheidsregio is gebaseerd op PGS 15:2016. Deze verandering van activiteiten heeft ten aanzien van externe veiligheid geen andere of grotere nadelige gevolgen voor de externe veiligheid, dan vergund.

Conclusie gevolgen voor milieu

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Toetsing milieueffectrapport

De aangevraagde veranderingen hebben geen betrekking op een activiteit die wordt genoemd in onderdelen C en D van de bijlage uit het Besluit milieueffectrapportage.

In de provinciale milieuverordening zijn geen aanvullende activiteiten opgenomen waarvoor de m.e.r.-beoordelingsplicht geldt. Voor de voorgenomen activiteit geldt geen m.e.r.-plicht of m.e.r.-beoordelingsplicht.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Conclusie milieuneutrale verandering

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit een voorschrift voor het aspect milieu aan de omgevingsvergunning.

Voorschriften milieu

1.1 Algemeen

- 1.1.1 In afwijking van voorschrift 5.3.1 verbonden aan de omgevingsvergunning d.d. 25 maart 2011, zaaknummer 2010-008272/MPM19644, mogen er op verdieping -1 van gebouw M386 maximaal vier brandveiligheidsopslagkasten voor de opslag van verpakte gevaarlijke stoffen aanwezig zijn. Voorgaande is in afwijking van voorschrift 3.2.1.5 van PGS 15:2005, erratum 25 juni 2008.

1.2 Bodem

- 1.2.1 Na beëindiging van de bodembedreigende activiteiten in de kelder van gebouw M386 moet een eindsituatiebodemonderzoek uitgevoerd worden conform NEN 5740 hypothese "NUL", de parameters die geanalyseerd moeten worden zijn gebaseerd op de bodembedreigende stoffen die vermeld worden in de bodemrisicoanalyse; Indien uit het eindsituatieonderzoek blijkt dat er stoffen verhoogd boven de achtergrondwaarde worden aangetroffen, dient dit gesaneerd te worden (bodem herstellen tot achtergrondwaarde).
- 1.2.2 Voor de bodembedreigende activiteiten in de kelder van gebouw M386 moet een bodemrisicoanalyse opgesteld worden conform de systematiek van NRB 2012. De bodemrisicoanalyse dient binnen 3 maanden na inwerkingtreding van de vergunning aangeleverd te worden.

Bijlage 3:

DOSSIERLIJST

Betreft dossier:

W.Z22.101701.01 - OLO 6748713 - Geert Grooteplein Zuid 34 te Nijmegen - realiseren van een distributiecentrum van de apotheek op verdieping-1 gebouw M386 Sanquin

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D220180612	24/02/2022	aanvraag omgevingsvergunning
D220180607	24/02/2022	640-1-001-v1 Statische berekeningen
D220180611	24/02/2022	M386 -1 MILIEU distributiecentrum Apotheek 2022-02
D220535730	05/05/2022	Apotheek naar Sanquin bodem
D220180601	24/02/2022	210780 DO-01 Verdieping -1 Bestaand
D220180602	24/02/2022	210780 DO-02 Verdieping -1 Sloop
D220180603	24/02/2022	210780 DO-03-2 Verdieping -1 3D
D220180605	24/02/2022	210780 DO-03-3 Verdieping -1 Nieuw Bouwkundig
D220180608	24/02/2022	210780 DO-03-1 Verdieping -1 Nieuwe inrichting
D220180610	24/02/2022	M386 -1 MILIEU Tekening Nieuwe inrichting 2022-02
D220522030	19/05/2022	210780 DO-20 Nieuwe Overheaddeur