

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7043491
Aanvraagnaam	16 dakopbouwen Mississippi- en Bisonstraat
Uw referentiecode	2021-230-CA1
Ingediend op	12-06-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Collectieve aanvraag voor 16 dakopbouwen met dakterras op de bestaande dakverdieping.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken 2

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 1448XA

Huisnummer 18

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Mississippistraat

Plaatsnaam Purmerend

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Mississippistraat 18,20,26,52,60,66,78,80,82,84,96 en 108.
Tevens Bisonstraat 110,122,136 en 146.



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van de dakopbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

177

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

129

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgevoegd tekenwerk in aanvraag

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Overschrijding van de bouwhoogte

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Beperkt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken 2

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Plaatsing dakterras met privacyschermen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie bijgevoegd tekenwerk in aanvraag

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2021-230-OV-BS-G1_10-06-2022_pdf	2021-230-OV-BSG1 10-06-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-06-2022	In behandeling
2021-230-OV-MS-G1_10-06-2022_pdf	2021-230-OV-MSG1 10-06-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
2021-230-OV-MS-G2_10-06-2022_pdf	2021-230-OV-MSG2 10-06-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
2021-230-OV-PB-N1_10-06-2022_pdf	2021-230-OV-PBN1 10-06-2022.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gelijkwaardigheid Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	12-06-2022	In behandeling
2021-230-OV-ST1_10-06-2022_pdf	2021-230-OV-ST1 10-06-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
smachtigingen_16_opbouwen_10-06-2022_pdf	Bewonersmachtigingen 16 opbouwen 10-06-2022.pdf	Anders	12-06-2022	In behandeling
2021-230-BD01_-08-04-2022_pdf	2021-230-BD01 08-04-2022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	12-06-2022	In behandeling
2021-230-CT_K_-01_11-05-2022_pdf	2021-230-CT K 01 11-05-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
2021-230-CT01_-08-04--2022_pdf	2021-230-CT01 08-04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
2021-230-CB1_08-04--2022_pdf	2021-230-CB1 08-04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
structiememo_2021-230-CM1_11-05-2022_pdf	Aanvullende constructiemem-o 2021-230-CM1 11-05-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	12-06-2022	In behandeling
atie_opbouwen_Bisonstraat_08-04-2022_pdf	3D animatie opbouwen Bisonstraat 08-04-2022.pdf	Welstand	12-06-2022	In behandeling
pbouwen_Mississippistraat_08-04-2022_pdf	3D animatie opbouwen Mississippistraat 08-04-2022.pdf	Anders	12-06-2022	In behandeling
Fotoblad_pdf	Fotoblad.pdf	Anders Welstand	12-06-2022	In behandeling