

REVENOOI

- in het werk gestort beton
- gevelpaneel sandwich staal-pir Rc=4,7 m2KW
- binnenwandpaneel sandwich staal-pir Rc=4,7 m2KW
- harde isolatieplaat pir/eps
- glaswol isolatie deken
- lichte scheidingwand MS100A
- rookmeider op plafondniveau vlg. NEN2555

peelhoogte

- is bovenkant afgewerkte beganegrondvloer, hoogte t.o.v. straatpeil volgens opgave gemeente

parkenvoorzieningen

- op eigen terrein

constructieve uitwerking

- separaat, zie stukken Contek bv - werknr.

duurzaamheid

- woonfunctie voldoet aan Bouwbesluit en NTA8800
- thermische eigenschappen volgens tekeningen en principedetails
- warmtegeleiding op ventilatiedoorlicht
- pv-panelen 9 stuks op rechter dakvlak

daglichtbelasting woonfunctie

- zie 'bouwbesluitberekeningen d.d. 22-10-2021'

ventilatie woonfunctie

- zie 'bouwbesluitberekeningen d.d. 22-10-2021', gebalanceerde mechanische ventilatie met warmterugwinning
- natuurlijke ventilatie garage-berging minimaal 3 dth3d/m2 nvo via roosters in achtergevel en zijgevel

verwarming woonfunctie

- warmwaterverwarming LT, warmte-opwekking mbo lucht-water-warmtepomp
- buitendeel warmtepomp tegen achtergevel, binnendeel en buffer/voorraadvat in berging

aanbouw ruimte

- vloer voorzien van vloertegels
- wanden voorzien van wandtegels van vloer tot plafond
- plafond afwerken watervast
- inwendige hoeken en aansluitingen voorzien van khvoegen

riolering en hemelwaterafvoer

- riolering uitvoeren in gescheiden stelsel, aansluiten op gemeenteriool

installaties

- uitvoeren volgens eisen nutsbedrijven en van toepassing zijnde normen
- gebouw aansluiten op distributenetten drinkwater, electra en internet
- aansluitpunten volgens installatietekeningen

warmwatervoorziening

- via warmtepomp tcm buffer-voorraadvat

brandveiligheid

- brandveiligheid gevelkozijnen minimaal klasse 2 volgens NEN5096

kozijnafwerking

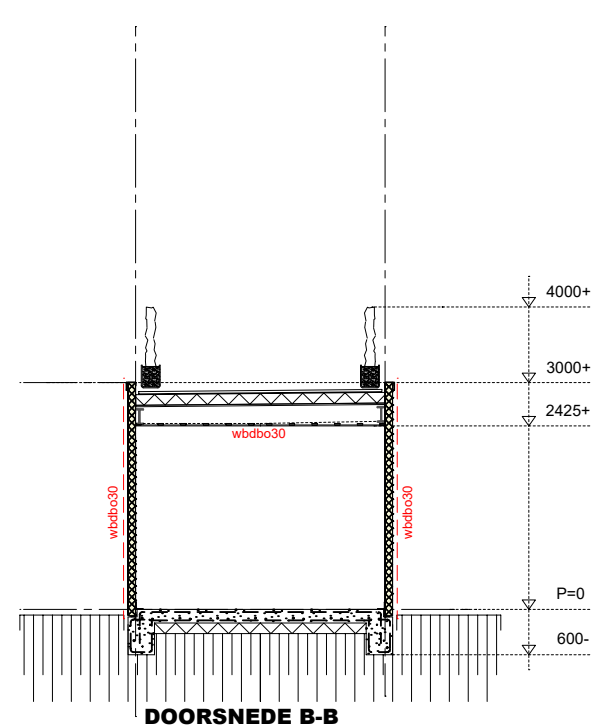
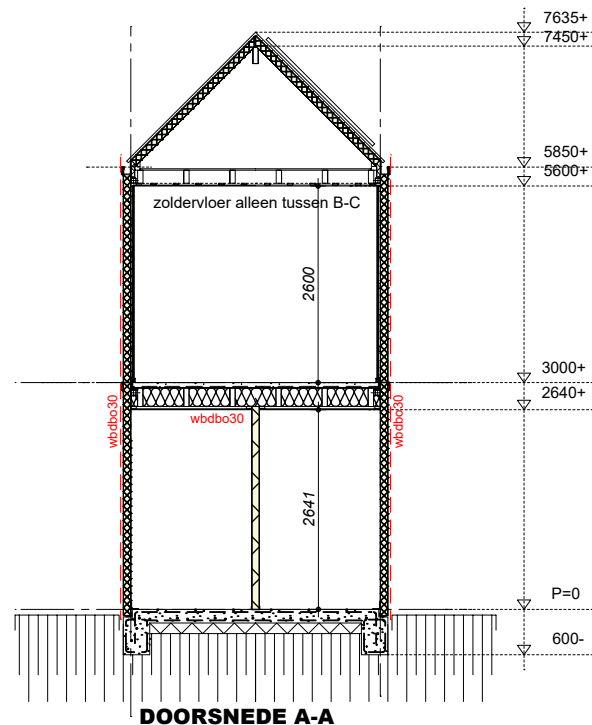
- degniaal alle buitendeurkozijnen minimaal 850x2300 mm
- bovenkant onderdorpel buitendeurkozijnen op maximaal 20 mm + peil
- aansluitend straatwerk buitenzijde op peilnivo over 1500x1500 mm
- degniaal alle binnendeurkozijnen minimaal 850x2300 mm

trappen

- trappen uitvoeren volgens eisen bouwbesluit en NEN3509, spijlenhekwerken hoog 1 m'
- langs vrije zijden trappen en langs trappaten/vides, tussenmaat spijlen maximaal 100 mm
- buitentrap achtergevel uitvoeren als noodtrap, open stalen trap
- opende maximaal 210 mm, aanride minimaal 155 mm
- binnentrap beganegrond/verdieping uitvoeren als vaste open houten trap, type 'molenaarstrap'
- breedte 800 mm, oprede maximaal 188 mm, aanrede 220 mm per tredvlak, vrije hoogte boven de trap op de looprijd minimaal 2300 mm

brandveiligheid

- staalkonstruktie beganegrond en onderzijde verdiepingvloeren 30 minuten brandwerend afgewerkt
- buitengevels op perceelgrenzen wdbb30



HELLENDAAKCONSTRUCTIE (Rc=6,3 m2KW)

- sandwichpanelen geprofileerd staal-pir, buitenzijde grijs RAL7035 - Rc=6,3 m2KW
- houten of stalen gordingen op stalen spanten

ZOLDERVLOER (alleen tussen stramienen B-C)

- underlayment 19 mm dik
- houten balklaag 71x171 mm2 hoh 610 mm
- vuren tengels 22x75 mm2 hoh 300 mm
- gipsplaat 12,5 mm dik naadloos afgewerkt

GEVELS VERDIEPING (Rc=4,7 m2KW)

- sandwichpanelen microporeflering staal-pir buitenzijde grijs RAL7035 - Rc=4,7 m2KW
- vuren tengels 22x75 mm2 horizontaal hoh 400 mm
- osb-plaat 9 mm dik
- gipsplaat 12,5 mm dik naadloos afgewerkt

aluminium gevelkozijnen SL-profiel antracietgrijs RAL7021 v.v. HR++ glas (u-glas minimaal 1,1 W/m2K)

PLATDAKCONSTRUCTIE (Rc=6,3 m2KW)

- compositief vlinder op dragers
- epdm dakbedekking 1,5 mm dik
- pir isolatieplaten dik 140 mm
- pe-fole dampdichte laag
- underlayment 19 mm dik
- houten balklaag 71x221 mm2 hoh 610 mm op afschot in staalkonstruktie
- vuren tengels 22x75 mm2 hoh 300 mm
- gipsplaat 12,5 mm dik naadloos afgewerkt - wdbb30

VERDIEPINGSVLOER (Rc=6,3 m2KW)

- betonvloer op stalen zwalvestaartplaat dik 70 mm + vloerverwarming
- houten balklaag 71x246 mm2 hoh 610 mm
- + 240 mm glaswol isolatiedeken ISOVER Systemroll1000
- vuren tengels 22x75 mm2 hoh 300 mm
- gipsplaat 12,5 mm dik naadloos afgewerkt

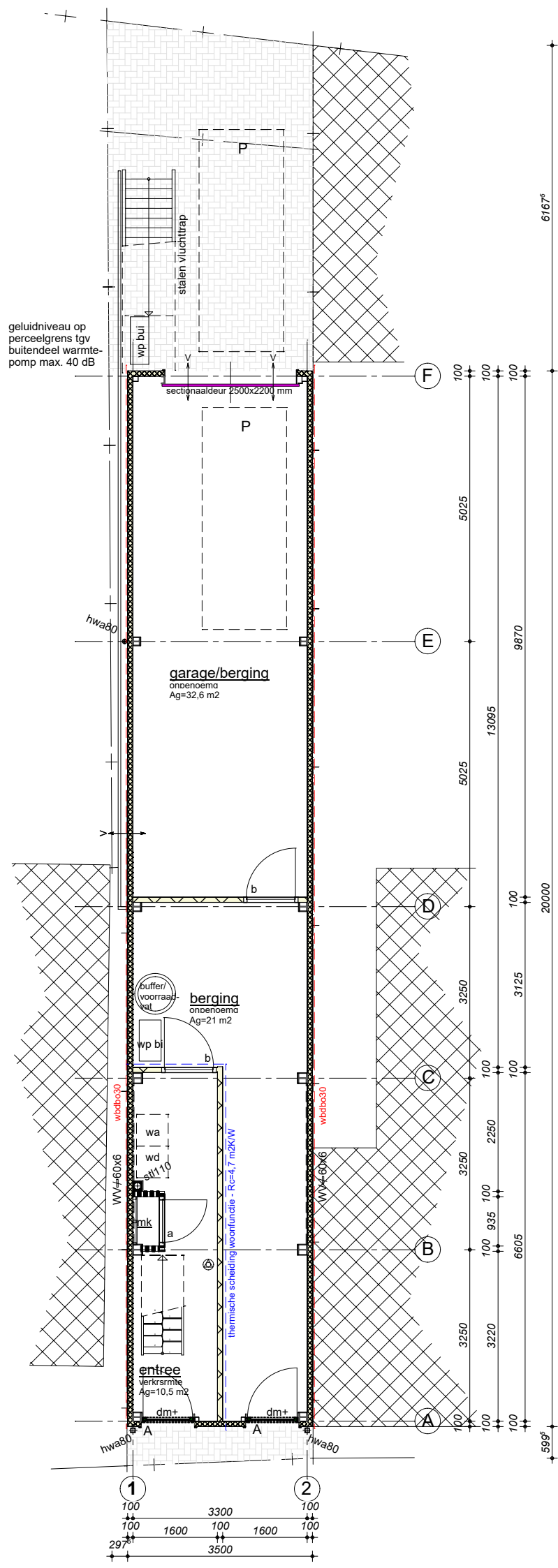
GEVELS BEGANEGROND (Rc=4,7 m2KW)

- sandwichpanelen microporeflering staal-pir buitenzijde antracietgrijs RAL7021 - Rc=4,7 m2KW

aluminium gevelkozijnen SL-profiel antracietgrijs RAL7021 v.v. sandwichpanelen grijs

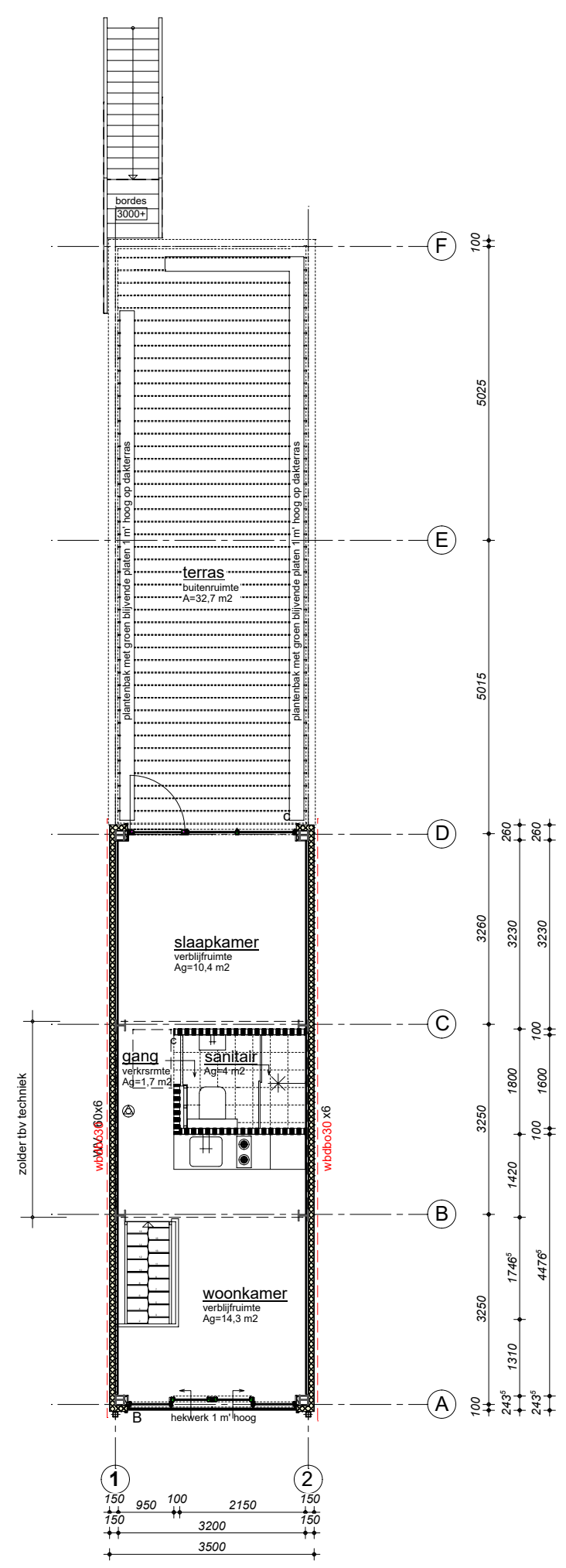
BEGANEGRONDVLOER (Rc=3,7 m2KW)

- gewapend betonvloer 180 mm dik monolithisch afgewerkt v.v. dubbel bouwstaalmat met aangelote vorststrengen
- polystyreen isolatieplaat EPS150 dik 140 mm
- pe-fole
- vaste grondslag/grondverbetering

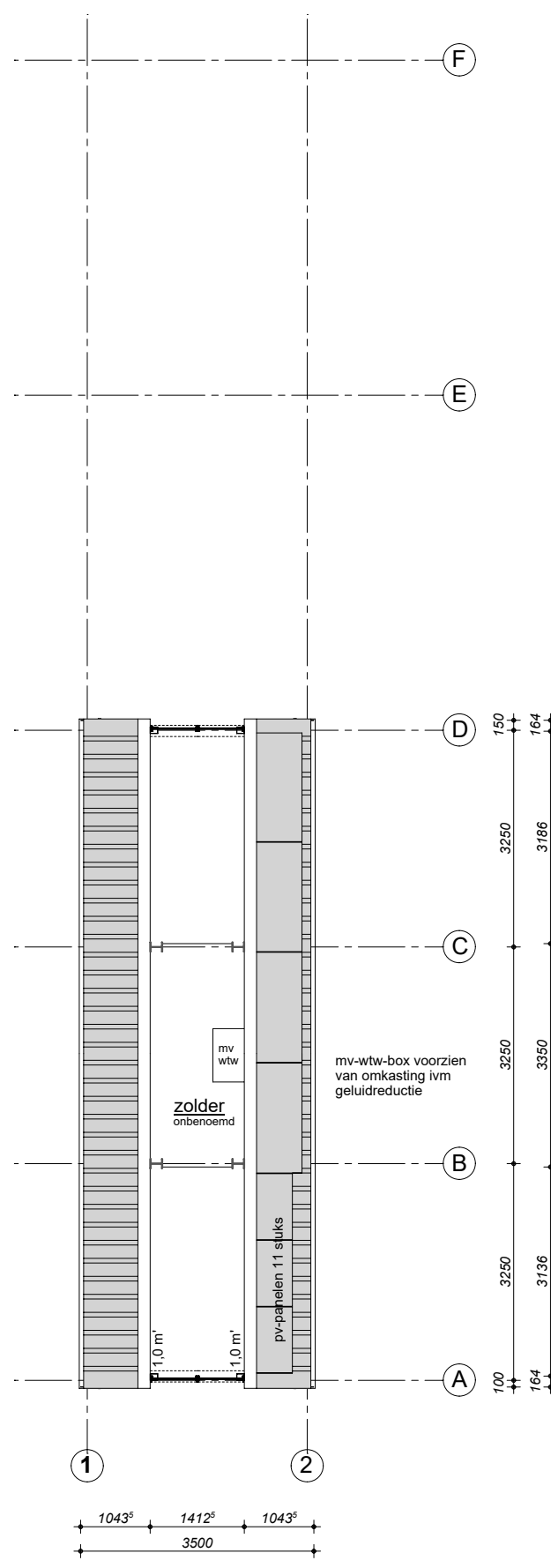


PLATTEGROND BEGANEGROND

Doornedijkje



PLATTEGROND VERDIEPING



PLATTEGROND ZOLDER

*ALLE MATEN IN HET WERK KONTROLEREN VOOR START UITVOERING!

*ALLE KONSTRUKTIES UITVOEREN VOLGENS UITWERKING KONSTRUKTEUR CONTEK BV - WERKNR.21649 EN/OF LEVERANCIERS VAN PREFAB BOUWDELEN!

project: vernieuwen garage/berging en bouw tiny-house Doornedijkje 68g te Steenberg			
opdrachtgever:		ontwerper: UITVOERINGSTEKENING deel 1	
		titelnummer: D2b	
productie datum 26-10-2021			
revisie datum 30-11-2021		bladnummer A1	tekening schaal: 1:100