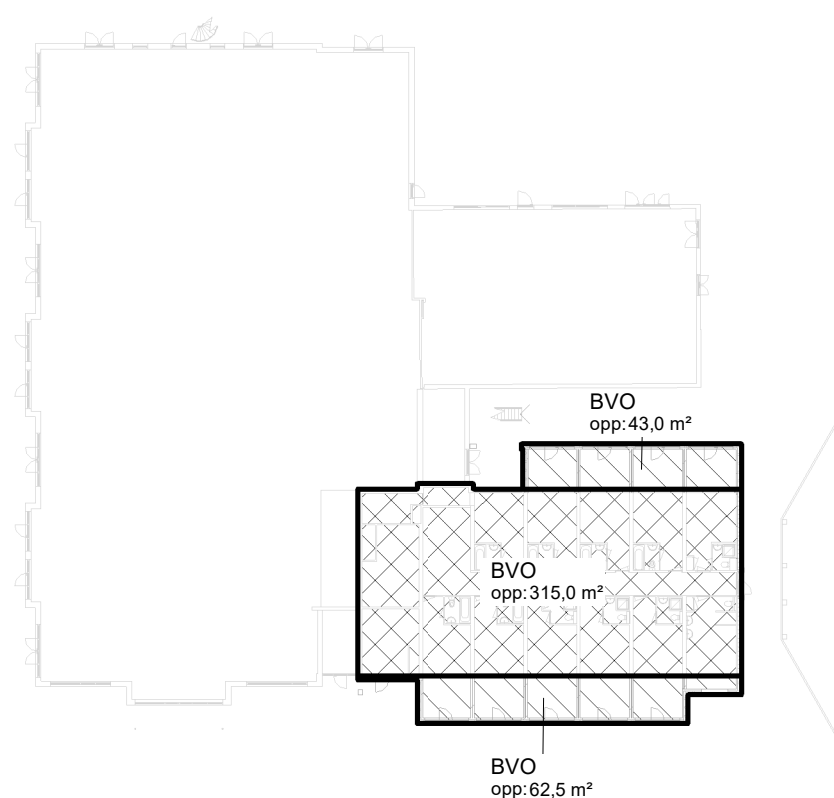


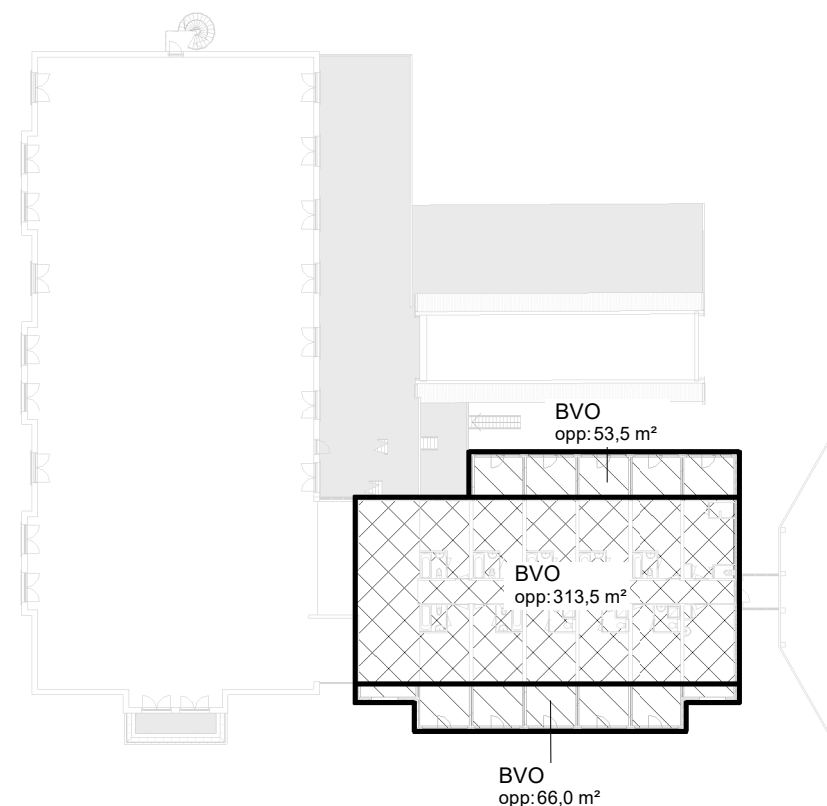


Brutovloeroppervlakte

- Bruto vloeroppervlak (BVO)
- Brutovloeroppervlak Bestaand (BVO bestaand)

Brutovloeroppervlak Begane grond		
Bouwlaag	Omschrijving	Oppervlakte
00 begane grond	BVO	315 m²
00 begane grond	BVO	43 m²
00 begane grond	BVO	62 m²
		420 m²

Begane grond



Brutovloeroppervlakte

- Bruto vloeroppervlak (BVO)
- Brutovloeroppervlak Bestaand (BVO bestaand)

Brutovloeroppervlak 1e Verdieping		
Bouwlaag	Omschrijving	Oppervlakte
01 eerste verd. laag	BVO	314 m²
01 eerste verd. laag	BVO	53 m²
01 eerste verd. laag	BVO	66 m²
		433 m²

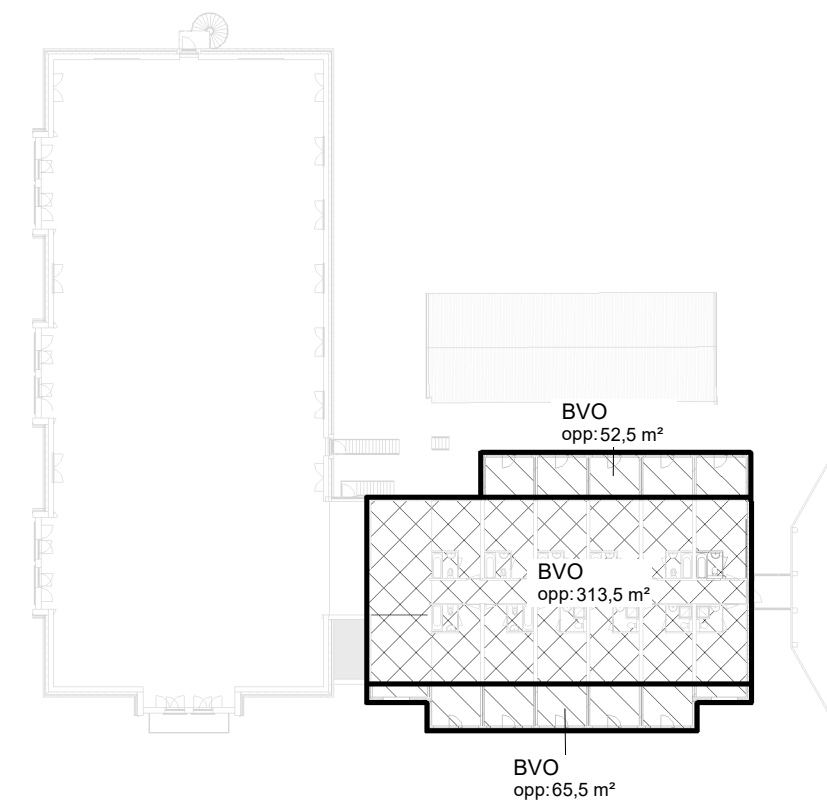
1e Verdieping

Gemeente Texel

.txl

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 3155072
kenmerk document: Bijlage 8/13
namens de burgemeester en wethouders van
Texel,

de heer F. Galarce Morales,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



Brutovloeroppervlakte

- Bruto vloeroppervlak (BVO)
- Brutovloeroppervlak Bestaand (BVO bestaand)

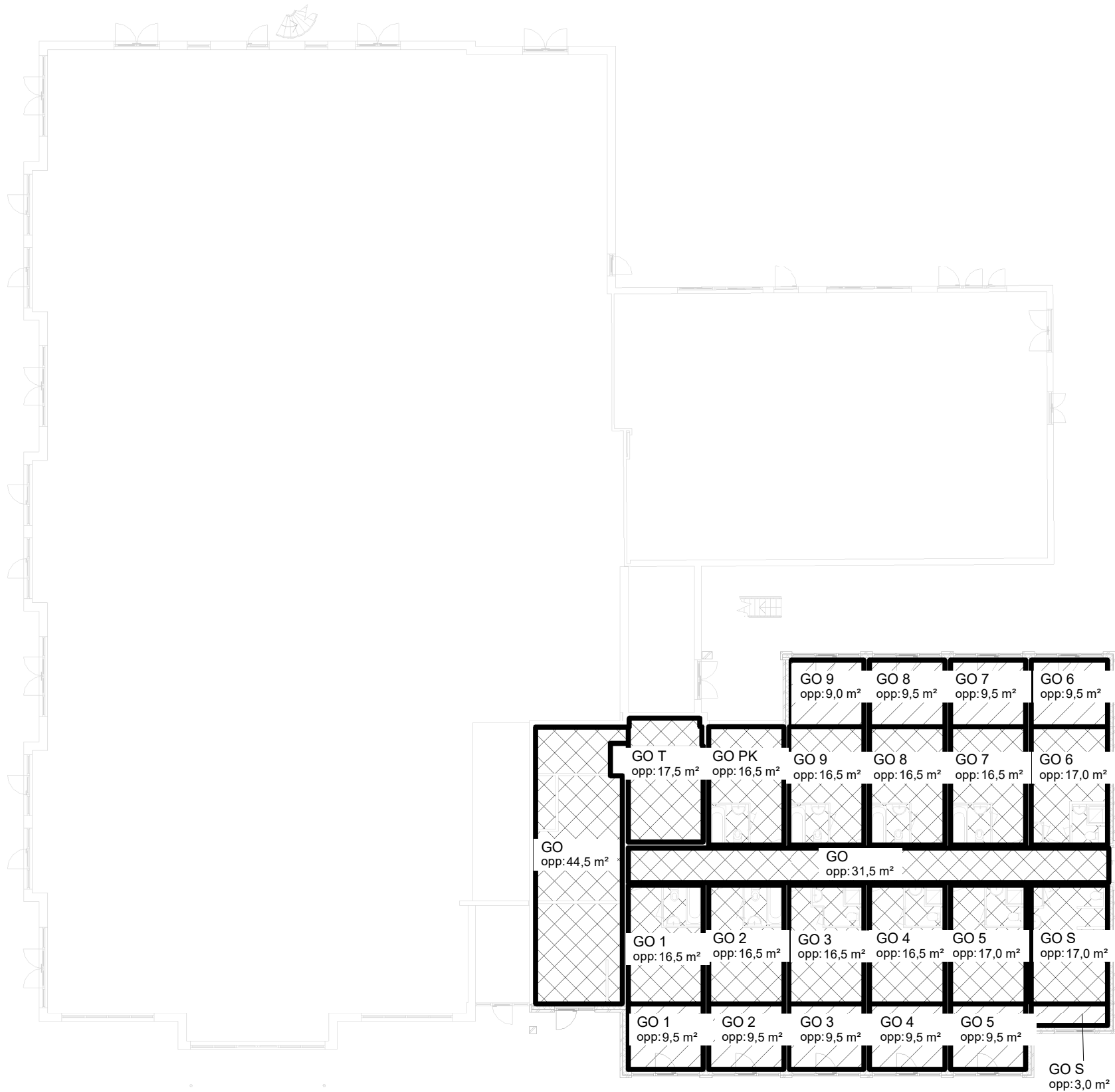
Brutovloeroppervlak 2e Verdieping		
Bouwlaag	Omschrijving	Oppervlakte
02 tweede verd. laag	BVO	313 m²
02 tweede verd. laag	BVO	65 m²
02 tweede verd. laag	BVO	52 m²
		431 m²

2e Verdieping

Opdrachtgever	Schaal
Van der Valk Hotel Texel-De Koog	
Project	Formaat
6002	A3
Uitbreiding "Van der Valk Hotel"	Architect
Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)	Getekend
1796 NR	JPF
	Datum
	18-03-2022
Onderdeel	Gewijzigd
Brutovloeroppervlak	
Fase	Bladnummer
DEFINITIEF ONTWERP	6002



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl



Begane grond

Gebruiksoppervlak

-  Gebruiksoppervlak (GO bestaand)
-  Gebruiksoppervlak (GO)

AL _Gebruiksoppervlak Begane grond			
Bouwlaag	Omschrijving	Gebruiksoppervlak	Oppervlakte
00 begane grond			
00 begane grond	GO 6	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
00 begane grond	GO 7	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO 8	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO 9	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO T	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	17,3 m²
00 begane grond	GO S	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
00 begane grond	GO 5	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,8 m²
00 begane grond	GO 4	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO 3	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO 2	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
00 begane grond	GO 1	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,6 m²
00 begane grond	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	31,3 m²
00 begane grond	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	44,4 m²
00 begane grond	GO S	Gebruiksoppervlak (GO)	3,2 m²
00 begane grond	GO 6	Gebruiksoppervlak (GO)	9,5 m²
00 begane grond	GO 7	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 8	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 9	Gebruiksoppervlak (GO)	9,2 m²
00 begane grond	GO 5	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 4	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 3	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 2	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
00 begane grond	GO 1	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
			364,6 m²

Oppervlakte berekening vlgns. NEN 2580

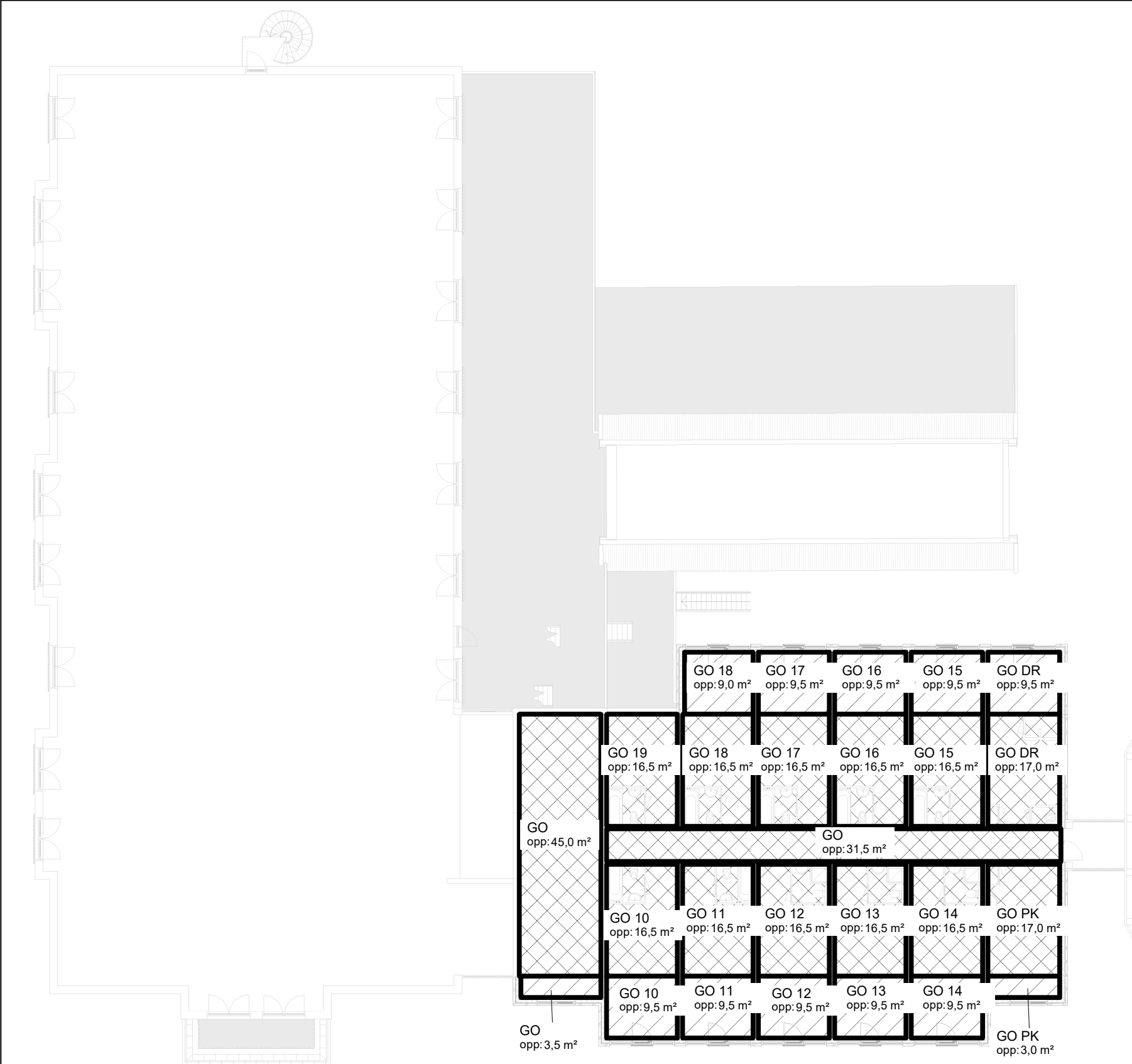
Opdrachtgever	Schaal
Van der Valk Hotel Texel-De Koog	
Project	Formaat
6002	A3
Uitbreiding "Van der Valk Hotel"	Architect
Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)	Getekend
1796 NR	JPF
	Datum
	18-03-2022
Onderdeel	Gewijzigd
Gebruiksoppervlak Begane grond	
Fase	Bladnummer
DEFINITIEF ONTWERP	GO-101
	6002
	Werknummer



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl

Gebruiksoppervlak

- Gebruiksoppervlak (GO
bestaand)
- Gebruiksoppervlak (GO)



1e Verdieping

AL _Gebruiksoppervlak 1e Verdieping			
Bouwlaag	Omschrijving	Gebruiksoppervlak	Oppervlakte
01 eerste verd. laag			
01 eerste verd. laag	GO DR	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
01 eerste verd. laag	GO 15	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 16	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 17	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 18	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 19	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,6 m²
01 eerste verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	45,0 m²
01 eerste verd. laag	GO 10	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,6 m²
01 eerste verd. laag	GO 11	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 12	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 13	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO 14	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
01 eerste verd. laag	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
01 eerste verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	31,3 m²
01 eerste verd. laag	GO 10	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 11	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 12	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 13	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 14	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO)	3,2 m²
01 eerste verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO)	3,6 m²
01 eerste verd. laag	GO 18	Gebruiksoppervlak (GO)	9,2 m²
01 eerste verd. laag	GO 17	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 16	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO 15	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
01 eerste verd. laag	GO DR	Gebruiksoppervlak (GO)	9,5 m²
			377,4 m²

Oppervlakte berekening vlgn. NEN 2580

Opdrachtgever

Van der Valk Hotel Texel-De Koog

Schaal

Formaat

A3

Architect

Project

6002

Uitbreiding "Van der Valk Hotel"

Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)

Getekend

JPF

Datum

18-03-2022

Onderdeel

Gebruiksoppervlak 1e Verdieping

Gewijzigd

Fase

DEFINITIEF ONTWERP

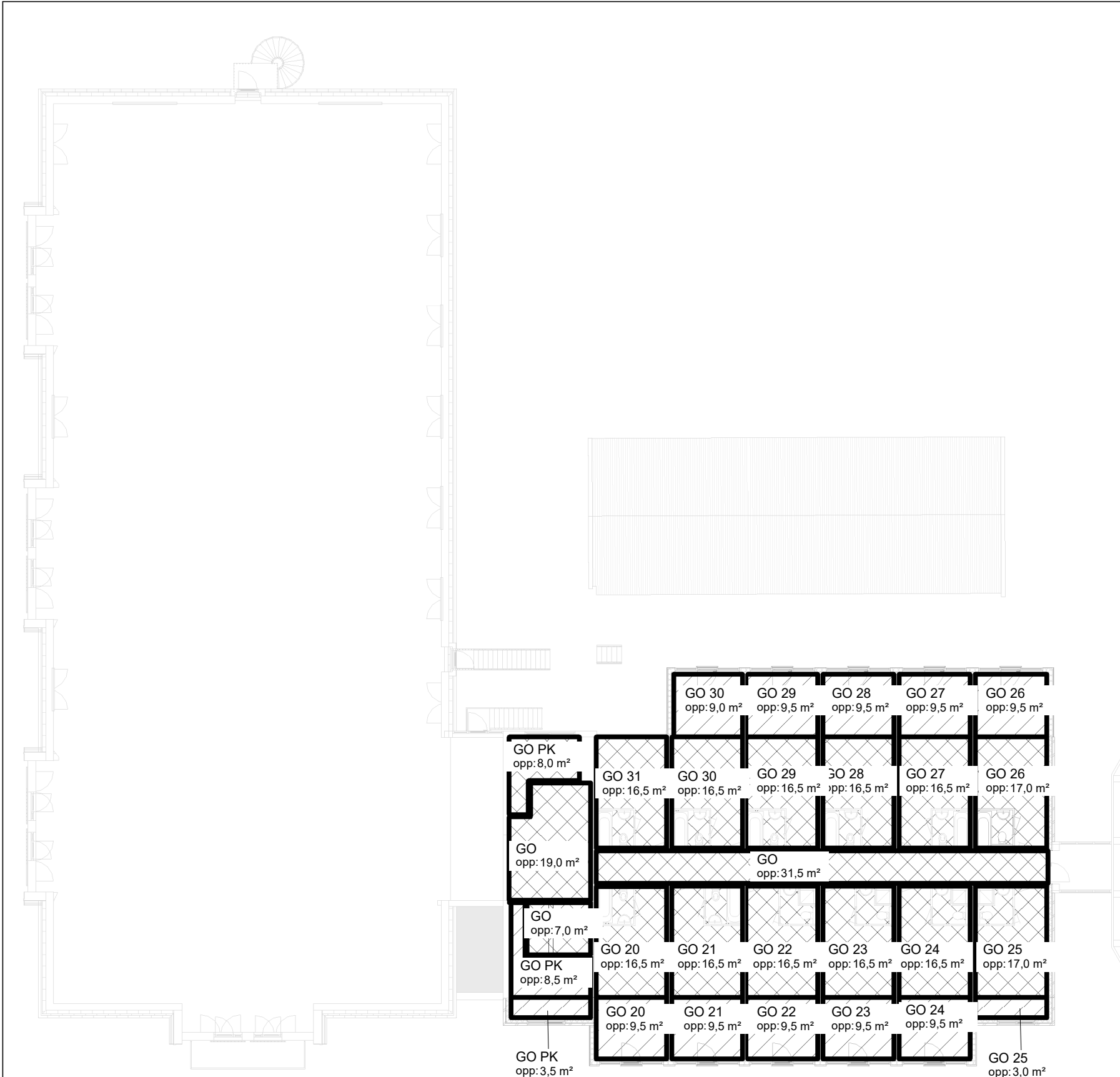
Bladnummer

GO-102 6002

Werknummer



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl



2e Verdieping

Gebruiksoppervlak

- Gebruiksoppervlak (GO bestaand)
- Gebruiksoppervlak (GO)

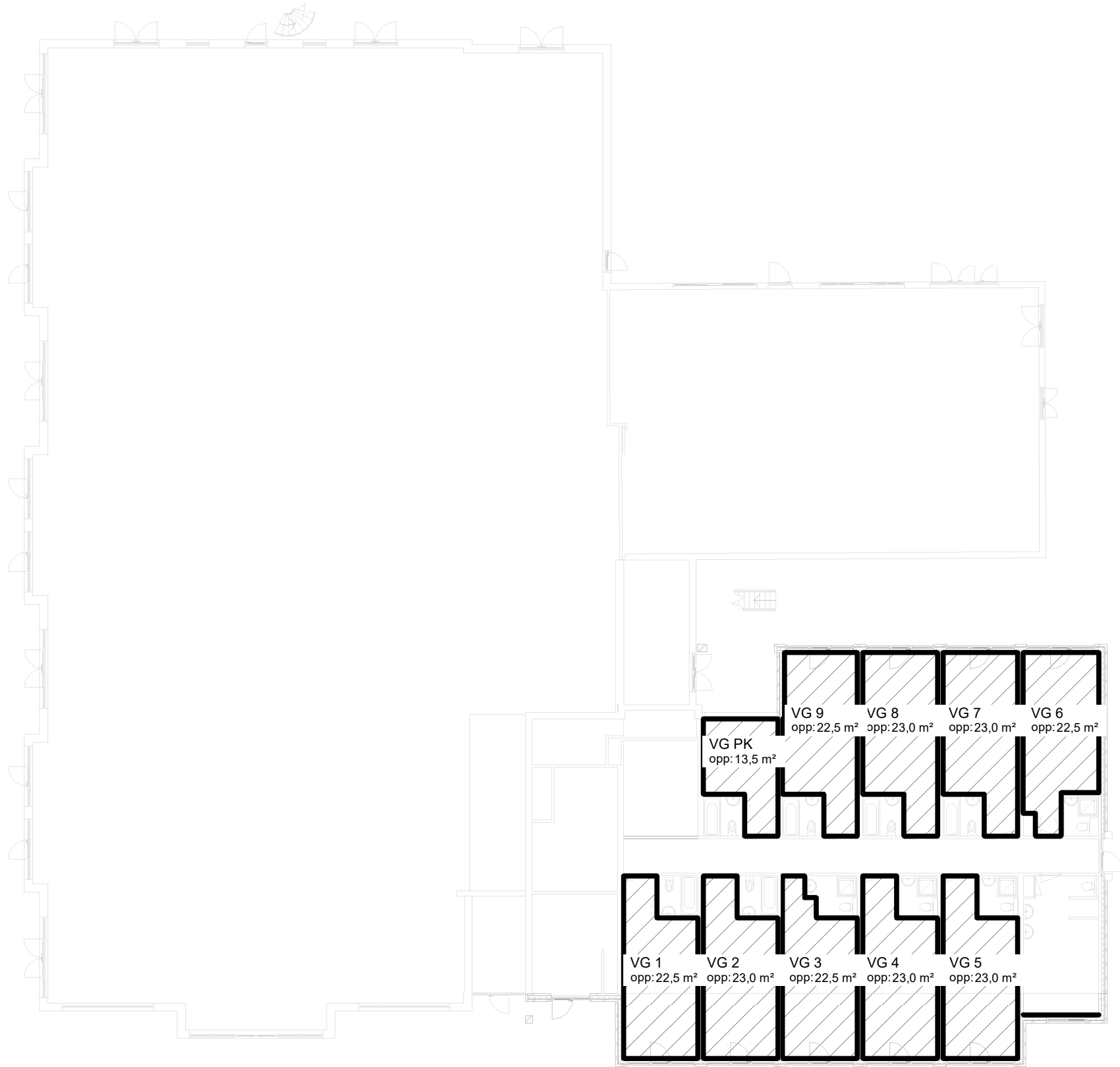
AL _Gebruiksoppervlak 2e Verdieping			
Bouwlaag	Omschrijving	Gebruiksoppervlak	Oppervlakte
02 tweede verd. laag			
02 tweede verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	18,8 m²
02 tweede verd. laag	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO)	8,5 m²
02 tweede verd. laag	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	7,9 m²
02 tweede verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	7,0 m²
02 tweede verd. laag	GO 26	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
02 tweede verd. laag	GO 27	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 28	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 29	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 30	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 31	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,6 m²
02 tweede verd. laag	GO 25	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,9 m²
02 tweede verd. laag	GO 24	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 23	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 22	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 21	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,7 m²
02 tweede verd. laag	GO 20	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	16,6 m²
02 tweede verd. laag	GO	Gebruiksoppervlak (GO bestaand)	31,3 m²
02 tweede verd. laag	GO PK	Gebruiksoppervlak (GO)	3,6 m²
02 tweede verd. laag	GO 20	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 21	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 22	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 23	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 24	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 25	Gebruiksoppervlak (GO)	3,2 m²
02 tweede verd. laag	GO 26	Gebruiksoppervlak (GO)	9,5 m²
02 tweede verd. laag	GO 27	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 28	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 29	Gebruiksoppervlak (GO)	9,4 m²
02 tweede verd. laag	GO 30	Gebruiksoppervlak (GO)	9,2 m²
			374,5 m²

Oppervlakte berekening vlgn. NEN 2580

Oprachtgever	Schaal
Van der Valk Hotel Texel-De Koog	
Project	Formaat
6002	A3
Uitbreiding "Van der Valk Hotel"	Architect
Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)	Getekend
1796 NR	JPF
	Datum
	18-03-2022
Onderdeel	Gewijzigd
Gebruiksoppervlak 2e Verdieping	
Fase	Bladnummer
DEFINITIEF ONTWERP	GO-103
	6002



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl



Begane grond

Verblijfsgebied

Verblijfsgebied (VG)

Verblijfsgebied Begane grond		
Bouwlaag	VG nummer	Oppervlakte
00 begane grond	VG 1	22,7 m²
00 begane grond	VG 2	22,8 m²
00 begane grond	VG 3	22,3 m²
00 begane grond	VG 4	22,8 m²
00 begane grond	VG 5	22,8 m²
00 begane grond	VG 6	22,7 m²
00 begane grond	VG 7	22,8 m²
00 begane grond	VG 8	22,8 m²
00 begane grond	VG 9	22,6 m²
00 begane grond	VG PK	13,4 m²
		217,8 m²

Oppervlakte berekening vlgn. NEN 2580

Opdrachtgever

Van der Valk Hotel Texel-De Koog

Schaal

Formaat

A3

Architect

Project

6002

Getekend

JPF

Datum

Onderdeel

Verblijfsgebieden Begane grond

Gewijzigd

Fase

DEFINITIEF ONTWERP

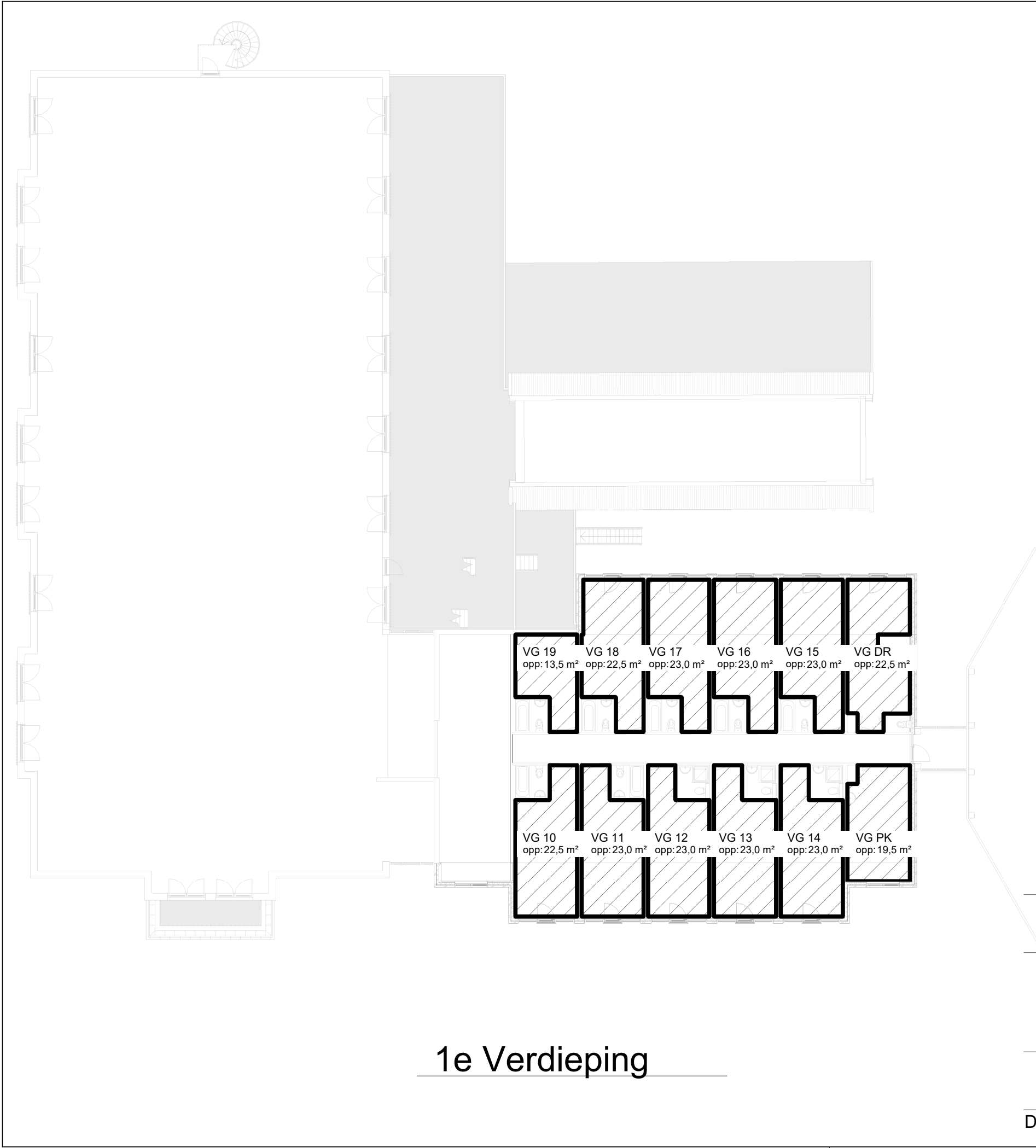
Bladnummer

VG-101 6002

Werknummer



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl



Verblijfsgebied

Verblijfsgebied (VG)

Verblijfsgebied 1e Verdieping		
Bouwlaag	VG nummer	Oppervlakte
01 eerste verd. laag	VG 10	22,7 m²
01 eerste verd. laag	VG 11	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 12	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 13	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 14	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 15	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 16	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 17	22,8 m²
01 eerste verd. laag	VG 18	22,6 m²
01 eerste verd. laag	VG 19	13,3 m²
01 eerste verd. laag	VG DR	22,5 m²
01 eerste verd. laag	VG PK	19,6 m²
		260,4 m²

1e Verdieping

Oppervlakte berekening volgens NEN 2580

Opdrachtgever

Van der Valk Hotel Texel-De Koog

Project

6002

Uitbreiding "Van der Valk Hotel"

Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)

1796 NR

Onderdeel

Verblijfsgebieden 1e Verdieping

Fase

DEFINITIEF ONTWERP

Schaal

Formaat

A3

Architect

Getekend

JPF

Datum

18-03-2022

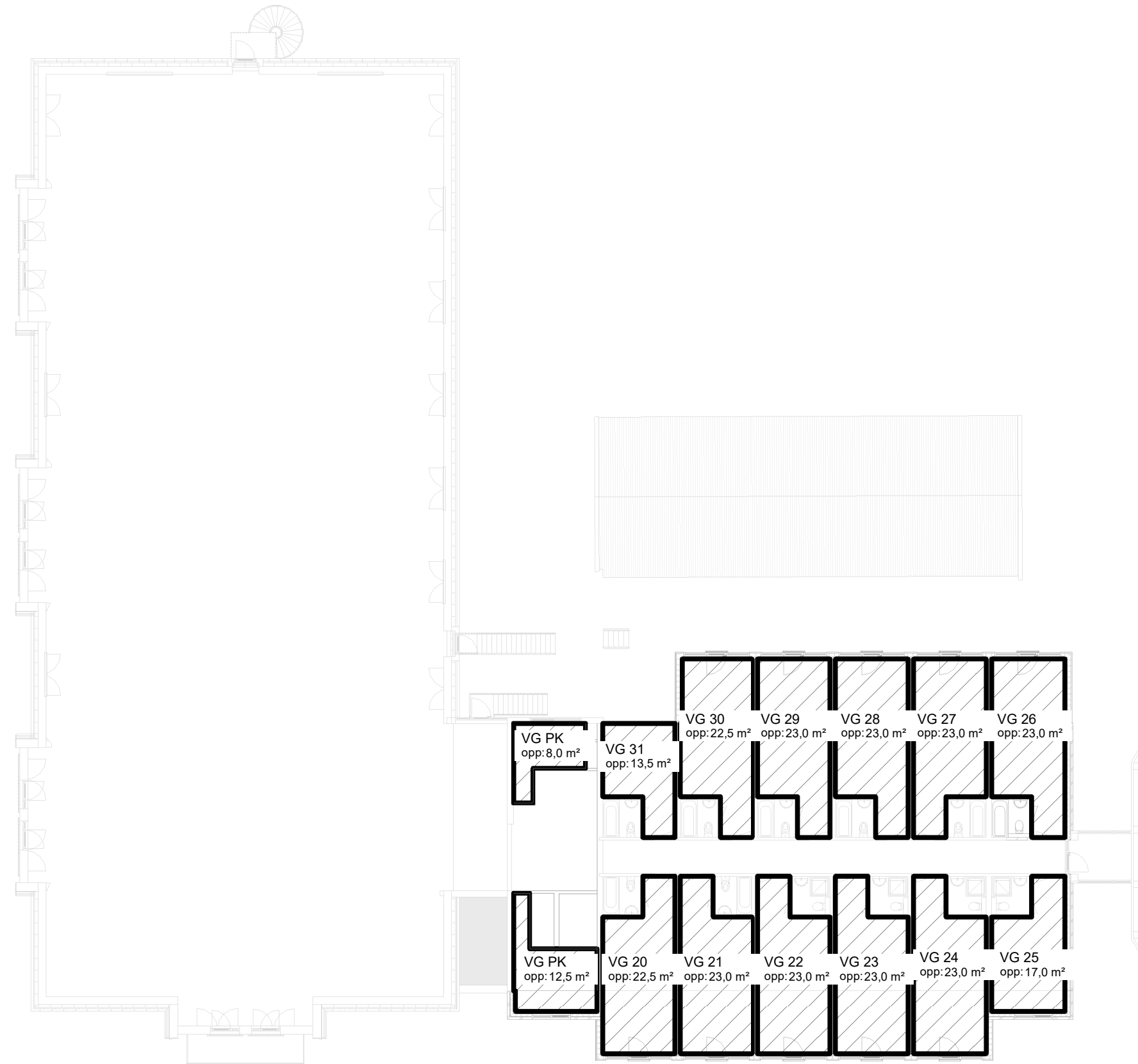
Gewijzigd

Werknummer



Alynia Architecten Harlingen BV
Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen
T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl

Bladnummer 6002



2e Verdieping

Verblijfsgebied

▨ Verblijfsgebied (VG)

Verblijfsgebied 2e Verdieping		
Bouwlaag	VG nummer	Oppervlakte
02 tweede verd. laag	VG 20	22,7 m²
02 tweede verd. laag	VG 21	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 22	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 23	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 24	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 25	16,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 26	23,1 m²
02 tweede verd. laag	VG 27	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 28	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 29	22,8 m²
02 tweede verd. laag	VG 30	22,6 m²
02 tweede verd. laag	VG 31	13,3 m²
02 tweede verd. laag	VG PK	12,4 m²
02 tweede verd. laag	VG PK	7,9 m²
		278,4 m²

Oppervlakte berekening vlgns. NEN 2580

Opdrachtgever
Van der Valk Hotel Texel-De Koog

Schaal

Formaat
A3

Project
6002
Uitbreiding "Van der Valk Hotel"
Pelikaanweg 18 te De Koog (Texel)
1796 NR

Architect

Getekend
JPF

Datum
18-0302022

Onderdeel
Verblijfsgebieden 2e Verdieping

Gewijzigd

Fase
DEFINITIEF ONTWERP

Bladnummer

VG-103 6002

Werknummer



Alynia Architecten Harlingen BV

Zuiderhaven 73
Postbus 187
8860 AD
Harlingen

T (0517) 413333
E info@alynia-architecten.nl
I www.alynia-architecten.nl