

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6959781
Aanvraagnaam	St. Jozefstraat 24A gebruik naar wonen omzetten
Uw referentiecode	-
Ingediend op	09-05-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	2 bestaande ruimte registreren als 2 appartementen, waar het gebruik van gemengd naar wonen wordt omgezet.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Overige documenten worden niet nodig geacht, doordat die wijzigingen niet nodig zijn geacht voor de wijziging.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige documenten worden niet nodig geacht, doordat die wijzigingen niet nodig zijn geacht voor de wijziging.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5753AV
Huisnummer	24
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sint Jozefstraat
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Hoeklocatie gelegen aan de Sint Jozefstraat - Beukenstraat te Deurne.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

2 bestaande ruimten registreren als 2 appartementen, functie van gebruik naar wonen omzetten. Esthetisch veranderd er vrijwel niets, met uitzondering van 1 raamkozijn aan de de achterzijde ivm daglicht. Alle overige werkzaamheden zijn niet vergunning plichtig, echter wensen we het gebruik te willen vastleggen naar wonen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

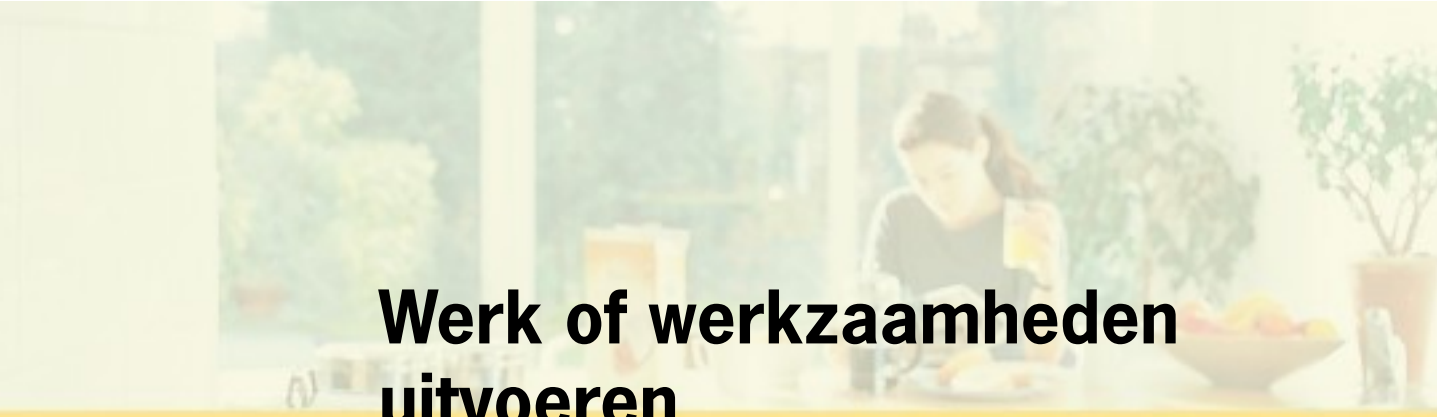
Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Steen-bestaand	rood
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	Voegsel	grijs
Kozijnen	Hout	wit
- Ramen	Hout	wit
- Deuren	Hout	wit/grijs
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Hout	wit
Dakbedekking	Keramisch	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Sint Jozefparochie - Woonvisie Deurne - Horeca

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

De verouderde berging buiten bergingen van geïmpregneerd hout voorzien worden. In de gevel wordt 1 kozijn vergroot tbv daglichttoetreding.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
000_Situatie_-_NIEUW_pdf	000 Situatie - NIEUW.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	09-05-2022	In behandeling
001_Overzicht_pand_-_bestaand_pdf	001 Overzicht pand bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling
009_Plattegrond_Te_slopen_berging_pdf	009 Plattegrond Te slopen berging.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling
tegronden_Appartement_1_en_2_-_NIEUW_pdf	010 Plattegronden Appartement 1 en 2 - NIEUW.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling
011_Overzicht_gevels_-_NIEUW_pdf	011 Overzicht gevels - NIEUW.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling
Overzicht_Principe_Doorsnede_-_NIEUW_pdf	012 Overzicht Principe Doorsnede - NIEUW.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling
_Overzicht_oppervlakten_pand_-_NIEUW_pdf	013 Overzicht oppervlakten pand - NIEUW.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	09-05-2022	In behandeling