



Besluit hogere grenswaarde geluid t.g.v. verkeerslawaaï (Wet geluidhinder artikel 110a)

Overwegingen ten aanzien van het besluit

Ter plaatse van het Sint Agathaplein, Buskensstraat en de Kerkstraat te Boekel wordt een nieuwbouw opgericht. Hier komen woningen boven de begane grond. De nieuwbouw past in het geldende bestemmingsplan Zuidwand.

De ontwikkeling moet voldoen aan de Wet geluidhinder. Er is akoestisch onderzoek verricht naar de geluidsbelasting van de wegen. "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel" d.d. 4 april 2019, dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

De geluidsbelasting vanwege de Rutger van Herpenstraat overschrijdt de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting (verder genoemd de voorkeursgrenswaarde). De ontwikkeling betreft een geluidsgevoelig object.

Vanwege de ligging van het plan is onderzoek uitgevoerd naar de optredende geluidsbelasting op de gevels, ten gevolge van het wegverkeer. Indien de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van afzonderlijke wegen lager of gelijk is aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB Lden, is in principe de ontwikkeling altijd mogelijk. Bij overschrijding van de voorkeursgrenswaarde kan door B&W een hogere waarde worden verleend tot de maximale ontheffingswaarde (zijnde 63 dB).

Toetsing

Wegverkeerslawaaï

De geluidsbelasting dient in eerste instantie getoetst te worden aan de voorkeurswaarde van 48 dB Lden. Gezien het feit dat het plan is gelegen binnen de bebouwde kom, is overeenkomstig art. 83 van de Wet geluidhinder ontheffing tot een waarde van maximaal 53 dB Lden mogelijk. Ter toetsing van de geluidsbelasting is door Econsultancy een akoestisch onderzoek uitgevoerd met titel "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel" d.d. 4 april 2019.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege de Rutger van Herpenstraat maximaal 51 dB Lden bedraagt op de voorgevel van de toekomstige woningen op de toetspunten 13-14 D en 15-20 E. De maximale geluidsbelasting op de woningen bedraagt 60 dB. Deze geluidsbelastingen overschrijden de maximale ontheffingswaarde van 63 dB niet. Als gevolg van de Buskensstraat, Kerkstraat, Rutger van Herpenstraat en het Sint Agathaplein treedt een overschrijding op van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt met maximaal 12 dB overschreden. De maximaal te ontheffen waarde van 63 dB wordt niet overschreden. Voor de Buskensstraat, Kerkstraat, Rutger van Herpenstraat en het Sint Agathaplein is een afweging van geluidsreducerende maatregelen noodzakelijk.

Motivatie

Bij het verzoek om vaststelling van een hogere waarde Wet geluidhinder dient het volgende ter nadere onderbouwing:

1. Bronmaatregelen

De Buskensstraat, Kerkstraat en het Sint Agathaplein beschikken over klinkers in keperverband. De Rutger van Herpenstraat beschikt over een referentiewegdek (AC 16 surf). Met een stiller wegdektype (zoals SMA-NL5) kan een reductie van 1 tot 4 dB behaald worden. Voor een efficiënte bronmaatregel dient over minstens 90 meter lengte van de Buskensstraat, 160 meter lengte van de Kerkstraat, 70 meter van de Rutger van Herpenstraat en 150 meter van het Sint Agathaplein het wegdektype te worden vervangen. De vervanging van het wegdek over een beperkte lengte zal in

verband met beheer en onderhoud op overwegende bezwaren stuiten. Vanwege het optrekkend en afremmend verkeer in het centrum wordt het toepassen van een geluidsreducerend wegdek niet wenselijk geacht. Bij een eenheidsprijs van € 35,- per m² bedragen de totale kosten voor het vervangen van het wegdek circa € 94.000,-. Een dergelijke investering is gezien de beperkte reductie niet doelmatig.

2. Overdrachtsmaatregelen

Voor overdrachtsmaatregelen geldt dat het realiseren van geluidswallen en/of schermen niet in verhouding staat tot de kleinschaligheid van het geprojecteerde plan. Daarnaast zijn afscherpende maatregelen vanwege de ontsluiting van de woningen maar zeer beperkt mogelijk en binnen stedelijk gebied (het centrum van Boekel) niet wenselijk. Derhalve stuit het realiseren van overdrachtsmaatregelen voor het plan op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

3. Ontvangermaatregelen

Aangezien bron- en overdrachtsmaatregelen onvoldoende doeltreffend zijn en overwegende bezwaren ontmoeten van financiële, stedenbouwkundige en verkeerskundige aard dienen bouwkundige maatregelen ter plaatse van de ontvanger getroffen te worden ter voldoening aan het gestelde in het Bouwbesluit.

In het Bouwbesluit worden eisen gesteld aan de geluidwering van de gevel. De karakteristieke geluidwering G_{Ak} van de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied in een woning moet ten minste gelijk zijn aan het invallende geluidniveau verminderd met 33 dB.

Bij het bepalen van de geluidwering van de gevel moet uitgegaan worden van de geluidbelasting exclusief aftrek volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder. Een berekening van de geluidwering van de gevel is noodzakelijk en wordt als voorwaarde gesteld bij dit besluit hogere waarden.

Belangenafweging

Bij de afweging van de belangen om al dan niet een hogere grenswaarde vast te stellen worden de belangen van de aanvrager afgewogen tegen het algemeen belang. De Wet geluidhinder strekt er vooral toe om de geluidgevoelige bestemmingen te vrijwaren van overmatige geluidhinder.

Hoewel de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} voor wegverkeerslawaaier ter plaatse van de te realiseren woning wordt overschreden, is de achterzijde van de woningen (zuid-oost cq oostgevel) geluidluw. Gelet op het feit dat bron- en overdrachtsmaatregelen onvoldoende doeltreffend zijn is het reëel en evenredig voor de onderhavige ontwikkeling een hogere grenswaarde Wet geluidhinder vast te stellen met in acht name van de eisen ten aanzien van de geluidwering van de gevels. Vanwege de overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als gevolg van de Rutger van Herpenstraat dient een hogere waarde te worden aangevraagd. Wel dient het akoestisch klimaat in de woningen (het zogenaamde binnenniveau) te worden gegarandeerd. Dit zal voorafgaand aan de bouw van de woningen moeten worden aangetoond.

Ontwerp besluit vaststelling hogere waarden

Gelet op het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder wordt voorgesteld om voor de volgende waarneempunten van woningen aan de Zuidwand een hogere waarde vast te stellen ten gevolge van het geluid vanwege de Rutger van Herpenstraat:

Toetspunt	Blok	Orientatie	Hoogte (m)	Hoger waarde	Geluids soort	bron
13_B	D	Noordwest	4,5	51,41 dB L _{den}	VL	Rutger van Herpenstraat
13_C			7,5	51,32 dB L _{den}		
13_D			10,5	51,21 dB L _{den}		

15_B	E	West	4,5	50,89 dB L _{den}	VL	Rutger van Herpenstraat
15_C			7,5	50,77 dB L _{den}		
15_D			10,5	50,70 dB L _{den}		

De hogere waarde dB L_{den} is inclusief aftrek van 5 dB ex art 110g Wgh.

Procedure

Van toepassing is afdeling 3.4 Uniforme openbare voorbereidingsprocedure Awb. Onderhavige besluit maakt onderdeel uit van de coördinatieregeling. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De ontheffing is beoordeeld op grond van artikel 110a, lid 1 van de Wet Geluidhinder. Wij zijn voornemens de ontheffing te verlenen.

Beroepsclausule

Dit besluit maakt onderdeel uit van de gecoördineerde besluiten Zuidwand. Deze worden voor de mogelijkheid van beroep aangemerkt als één besluit (art. 8.3, lid 1 Wro). Tegen de gecoördineerde besluiten staat rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRS art. 8.2 Wro) binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit. Op de gecoördineerde besluiten is de crisis en herstelwet van toepassing.

Een schriftelijk beroepschrift kan worden toegestuurd naar: Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Burgers kunnen ook digitaal beroep indienen tegen een beslissing van een bestuursorgaan. Dat kan alleen via het speciale digitale loket op de homepage van de website van de Raad van State. Om toegang te krijgen tot het digitale loket moet men beschikken over DigiD. Let op: men kan geen beroep instellen per e-mail.

De Crisis en Herstelwet is van toepassing op dit besluit, dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen. Dat het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Bijlagen:

De volgende documenten maken onderdeel uit van het ontwerpbesluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

1. "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Zuidwand Sint Agathaplein te Boekel" d.d. 4 april 2019 van Econsultancy;
2. Nota van zienswijzen en ambtelijke wijzigingen.

Boekel, 21 juni 2022

Burgemeester en Wethouders van Boekel,

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 11 maart 2022 aan voor het verplaatsen of vellen van de 1 Hollandse iep, 1 Hollandse linde en 1 eik aan de Buskensstraat.

Voorschriften.....	5
Overwegingen.....	6

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het vellen van een houtopstand

1. Op grond van het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming is het verboden om opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
2. Op grond van het bepaalde in artikel 3.31 lid 3 van de Wet natuurbescherming mag velling van de bomen niet plaatsvinden gedurende het nestel- en broedseizoen. In de gemeente Boekel hanteren we hiervoor in ieder geval de periode tussen 15 maart en 15 augustus.
3. Indien de bomen verplaatst kunnen worden, mogen de bomen niet gekapt worden maar moeten ze verplaatst worden. Indien dit niet mogelijk is, dan dient u hiervan de gemeente Boekel op de hoogte te stellen.
4. Indien de bomen niet verplaatst kunnen worden maar de bomen gekapt moeten worden, is er een herplantvergoeding van toepassing. De herplantvergoeding is vastgesteld op € 750,-. Deze herplantvergoeding zal dan separaat in rekening worden gebracht.
5. U moet maatregelen treffen om onveilige situaties tijdens de werkzaamheden te voorkomen. Bij schade kunt u aansprakelijk worden gesteld.

Overwegingen

Aan het ontwerpbesluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Ontvankelijkheid

1. De aanvraag is ingediend op 10 februari 2022.
2. Bij indiening van de aanvraag omgevingsvergunning is direct voldaan aan de indieningsvereisten zoals opgenomen in de 'Beleidsregel omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand 2017'.
3. Op 10 februari 2022 was dan ook sprake van een ontvankelijke aanvraag.

Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Boekel

1. De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo niet voldoet aan het in de Algemene Plaatselijke Verordening van de gemeente Boekel gestelde toetsingskader. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.
2. De bomen staan op de kaart 'Beschermd bomen Boekel' omdat ze gemeentelijk eigendom zijn.
3. De bomen hebben geen uitzonderlijke landschappelijke, beeldbepalende, cultuurhistorische waarde. De bomen zijn ook niet van bijzonder groot belang voor het dorpschoon of de leefbaarheid.
4. Stichting Bomen Boekel heeft bij brief d.d. 6 maart 2022 aangegeven geen overwegend bezwaar te hebben tegen het kappen of verplaatsen van deze bomen.
5. Deze overwegingen in acht nemende, is er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning