



GEDEPUTEERDE STATEN VAN DE PROVINCIE GRONINGEN

Groningen, 20 juni 2022

Dossiernr. : K39420

Documentnr. : 2022-062220

Verzonden : 21 juni 2022

Het college van Gedeputeerde Staten heeft op 16 mei 2022 een aanvraag ontvangen voor een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming, hoofdstuk soorten. Deze aanvraag is ingediend door aanvrager Bureau Waardenburg, Oosterweg 127, 9751 PE te Haren, in opdracht van initiatiefnemer (ontheffinghouder) Gemeente Groningen, Grote Markt 1, 9712HN van Groningen.

De aanvraag heeft betrekking op het project Rummerinkhof 8 te Haren.

BESLUIT:

Het college van Gedeputeerde Staten besluit:

- I. op grond van artikel 3.8, lid 1 en 5 van de Wet natuurbescherming (Wnb) ten aanzien van Gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) de gevraagde ontheffing te verlenen van het verbod op:
 - opzettelijk verstoren (artikel 3.5, lid 2, Wnb);
 - beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 3.5, lid 4, Wnb);
- II. dat de ontheffing verleend wordt voor de locatie Rummerinkhof 8 te Haren, zoals weergegeven in figuur 1 in de bijlage Overwegingen bij Besluit;
- III. dat de ontheffing geldt voor de periode vanaf verzenddatum van dit besluit tot en met 1 juli 2025;

- IV. dat de volgende bijlagen deel uitmaken van dit besluit. Bij strijdigheid tussen de voorschriften en de bijlagen bij dit besluit prevaleren deze als volgt:
1. voorschriften;
 2. overwegingen bij besluit;
 3. de aanvraag van 16 mei 2022 en de aanvullingen per mail d.d. 14 juni 2022, inclusief activiteitenplan *van der Heide, J.H. 2021. Activiteitenplan Gewone dwergvleermuis aan de Rummerinkhof 8 te Haren. in het kader van de Wet natuurbescherming. Bureau Waardenburg Rapportnr.21-291. Bureau Waardenburg, Haren.*

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Deenik', with a long horizontal flourish extending to the right.

Teamleider VTH

M.D.N. Deenik MSc

Domein Uitvoering

Toelichting

Wij verwijzen u naar de bijlage 'Overwegingen bij Besluit' voor een nadere motivering.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking vanaf de verzenddatum.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een bezwaarschrift in te dienen. Meer informatie daarover vindt u op de website van de provincie Groningen (www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken). Als u overweegt een bezwaarschrift in te dienen, zouden wij het op prijs stellen als u eerst contact met ons opneemt. Wellicht kunnen uw bezwaren door een toelichting van ons worden weggenomen.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een zelfstandige procedure. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Wij vertrouwen erop dat voldoende duidelijk is welke voorwaarden aan dit besluit verbonden zijn. Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met de provincie Groningen, Domein Uitvoering, via het algemene telefoonnummer 050 - 316 4911. U wordt dan doorverbonden met een medewerker die uw vragen zal beantwoorden. Bij correspondentie over dit besluit verzoeken wij u het kiwnummer (dossiernummer) te vermelden.

Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. Dit besluit is enkel van toepassing op Gewone dwergvleermuis en de beschreven verboden handelingen.
2. Dit besluit geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in dit besluit zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met de provincie Groningen indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan genoemd in voorschrift 1 worden aangetroffen en/of andere handelingen dan genoemd in voorschrift 2 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit en de bijbehorende documenten op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De hier beschreven voorschriften dienen in een ecologisch werkprotocol te worden opgenomen. Dit ecologisch werkprotocol dient op de locatie (digitaal) aanwezig te zijn en dient onder betrokken werknemers, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, bekend te zijn. Werkzaamheden dienen conform dit protocol te worden uitgevoerd. Dit ecologisch werkprotocol dient bewaard te blijven gedurende de gehele looptijd van de ontheffingverlening.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (ecologisch) logboek bijgehouden te worden. Uit dit logboek moet aantoonbaar blijken wanneer en op welke wijze de hier beschreven voorschriften zijn uitgevoerd. Dit logboek moet op verzoek worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. Dit logboek dient bewaard te blijven gedurende de gehele looptijd van de ontheffingverlening.
8. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, bijgevoegd meldingsformulier (bijlage 2) in te vullen en ons toe te sturen, uiterlijk een week voorafgaand aan de werkzaamheden.

Specifieke voorschriften

9. Alle maatregelen dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van gebouw bewonende soorten.

¹ Provincie Groningen verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau, een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de natuurwetgeving, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch

10. Bij de planning van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de seizoenactiviteiten van de soort waarvoor ontheffing is verleend, om verstoring in de meest kwetsbare perioden (zoals voortplanting, winterslaap) te voorkomen. De genoemde perioden kunnen zowel eerder als later beginnen en/of eindigen, afhankelijk van de (lokale) meteorologische omstandigheden voorafgaand aan en tijdens de werkzaamheden. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige op het gebied van de betreffende soort.
11. Men is voornemens het gebouw te slopen in april 2023. Van te voren dient het gebouw natuurvrij gemaakt te worden door alle kieren af te dekken. Er dienen ook exclusion flaps worden toegepast te worden, zodat aanwezige dieren wel de kans krijgen om uit te vliegen. Dit dient onder begeleiding van de deskundige ecoloog begin oktober 2022 uitgevoerd te worden. De werkzaamheden dienen zoveel mogelijk continu te worden uitgevoerd.
12. Om schade aan Gewone dwergvleermuis te voorkomen, dienen de volgende mitigerende maatregelen getroffen te worden zoals ook omschreven in het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (Bij12, 2017):
 - a) Voor start van de werkzaamheden worden de (paar)verblijfplaatsen dus ongeschikt gemaakt door het afdichten van gaten en kieren en door het aanbrengen van exclusion flaps. Dit vindt begin oktober 2022 plaats, nog in het actieve seizoen van vleermuizen.
 - b) Er zal van een week voorafgaand aan de sloop een check gedaan worden door een ecoloog of er geen vleermuizen of broedvogels meer aanwezig zijn.
 - c) De werkzaamheden worden overdag uitgevoerd, zodat geen verstoring door kunstlicht plaatsvindt.
 - d) Er wordt gewerkt met een ecologisch werkprotocol.
 - e) De sloopactiviteiten en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen worden uitgevoerd onder begeleiding van een erkend ecoloog.
13. Ten tijde van de sloop dient een paalkast (type VK SK 05 van Vivara pro of kwalitatief gelijkwaardig) op het schoolplein te worden geplaatst.
14. Er dienen acht inbouwkasten (Vivapro type IB VL 08 of kwalitatief gelijkwaardig) in de nieuwbouw aanbracht te worden voor Gewone dwergvleermuis. Twee van deze kasten dienen te worden uitgebreid met elk drie IB VL 07 inbouwstenen, zodat deze kasten ook als kraamkast en als groot zomerverblijf kunnen worden gebruikt. Tevens dient de paalkast na afronding van de werkzaamheden te blijven staan (zo lang als deze kwalitatief functioneert - levensduur geschat op ongeveer tien jaar).
15. Het nieuwe plan dient groener te worden dan het bestaande plan. Daarvoor dient het volgende gerealiseerd te worden:
 - Bomen: er dienen 11 inheemse bomen in de maat 16-18 cm en 5 inheemse bomen in de maat 25-30 cm geplant worden.
 - Houtopstand: in totaal dient er 162 m² extra houtopstand gecompenseerd te worden in de vorm van (inheems) houtopstand/bosplantsoen (speelbos) en gemengde blokhagen. Naast extra houtopstand en 5 solitaire (inheemse) heesters dient er nog overig groen toegevoegd te worden in de vorm van gazons en sierbeplanting.

Overige voorschriften

16. De werkzaamheden dienen alleen overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang uitgevoerd te worden. Er dient geen kunstlicht gebruikt te worden. Indien dit wel noodzakelijk is, dient te worden voorkomen dat licht naar de omgeving uitstraalt. Een ecologisch deskundige op het gebied van gebouw bewonende soorten dient hierin te adviseren en dit dient in het onder voorschrift 7 genoemde logboek opgenomen te worden.
17. De ontheffinghouder dient voldoende zorg in acht te nemen voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Activiteiten of werkzaamheden die leiden tot negatieve effecten op plant- of diersoorten dienen achterwege gelaten te worden, of zo uitgevoerd te worden waardoor de effecten beperkt of ongedaan gemaakt worden.

18. In navolging van het voorgaande voorschrift dient de ontheffinghouder rekening te houden met het broedseizoen van vogels. De werkzaamheden dienen zoveel mogelijk uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Mocht dit niet mogelijk zijn, dient een deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden het plangebied te controleren op in gebruik zijnde nesten. Als er in gebruik zijnde nesten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden uitgesteld tot na het broedseizoen. Het plangebied moet hiervoor worden vrijgegeven door de ecologisch deskundige.
19. De ontheffing kan worden gewijzigd of ingetrokken op grond van artikel 5.4 van de Wnb.
20. Indien een verlenging van deze ontheffing wenselijk is, dient, zeker vier maanden voor het verstrijken van deze termijn, schriftelijk een verzoek om verlenging ingediend te worden. Dit kan per mail aan het Locket of via het online-aanvraagformulier.
21. Aanspreekpunt in het kader van dit besluit en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Locket, loketVTH@provinciegroningen.nl.

Overwegingen bij Besluit

1 Nadere toelichting brongegevens

Onderwerp:	Verzoek om ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb), hoofdstuk 3, soortbescherming.
Activiteitenplan:	van der Heide, J.H. 2021. Activiteitenplan Gewone dwergvleermuis aan de Rummerinkhof 8 te Haren. in het kader van de Wet natuurbescherming. Bureau Waardenburg Rapportnr.21-291. Bureau Waardenburg, Haren.
Activiteit:	Het voornemen is om het gebouw aan de Rummerinkhof 8 te Haren te slopen. Op deze locatie zal een nieuw integraal kindcentrum gebouwd worden. Hierbij zal beperkt vegetatie worden verwijderd, aangezien het schoolterrein grotendeels verhard is. Het direct omliggende groen blijft behouden..
Reden voor deze aanvraag:	In verband met de voorgenomen ontwikkeling is in het kader van de zorgplicht (artikel 1.11 Wnb) ecologisch onderzoek uitgevoerd. Hieruit is naar voren gekomen dat in het plangebied verblijfplaatsen aanwezig zijn van gebouw bewonende soorten. Deze verblijfplaatsen zijn beschermd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Daarom is voor deze activiteit een ontheffing nodig.



Figuur 1. Ligging plangebied (rood omkaderd). Bron: gemeente Groningen. De witte vlek (hierin is een rode kruis geplaatst) is later alsnog onderzocht.

Plangebied:	Het plangebied is gelegen middenin het dorp Haren zoals weergegeven in figuur 1. Het bestaat uit een school (Zernike college), sporthal en omliggend groen. Ten zuiden en oosten van de school loopt een beschutte laan met onder andere grote eiken. Het noordwestelijk deel van het plangebied bestaat uit een parkeerplaats. Langs de straat Rummerinkhof in het zuiden van het plangebied staan diverse soorten grote bomen. De 'witte' vlek (met rode kruisje
-------------	--

in figuur 1) omringd door het plangebied is alsnog onderzocht op een later tijdstip en maakt ook onderdeel uit van het plangebied (Doef, 2022).

Coördinaten: 53.177646; 6.615182.

Werkzaamheden: De werkzaamheden bestaan uit reguliere sloop- en bouwwerkzaamheden. Het gebouw zal geheel gesloopt worden. Op deze locatie zal een nieuw integraal kindcentrum gebouwd worden. Hierbij zal beperkt vegetatie worden verwijderd, aangezien het schoolterrein grotendeels verhard is. Het direct omliggende groen blijft behouden. Wel wordt er aan de zuidzijde van de Rummerinkhof wel vegetatie verwijderd (geen bomen) voor opstel van fietsen. In de nieuw onderzocht 'witte' vlek in figuur 1 worden mogelijk enkele bomen verwijderd ten behoeve van de aanleg van een parkeerplaats. Bij de sloop- en bouwwerkzaamheden wordt op beperkte schaal zwaar materieel zoals een graafmachine en vrachtwagens ingezet. Er wordt niet in het omliggende groen worden gewerkt. Een enkele boom wordt mogelijk wel gekapt en aan de zuidzijde verdwijnen enkele bosschages, maar hierdoor blijft er voldoende leefgebied over en verdwijnen er geen verblijfplaatsen van beschermde soorten.

Planning:

- start werkzaamheden: 1 april 2023;
- einde werkzaamheden: 30 juni 2024, maar zekerheidshalve ontheffing aangevraagd tot 1 juli 2025.

De ontheffing wordt aangevraagd voor de periode van 1 oktober 2022 tot 1 juli 2025. De sloopwerkzaamheden zullen starten in april 2023, maar eventueel voorbereidende werkzaamheden vinden mogelijk eerder plaats. De oplevering is gepland op juni 2024, maar vanwege mogelijke uitloop zal de ontheffing voor een iets langere periode worden aangevraagd.

Ontheffing is aangevraagd voor verwachte overtreding van de volgende verbodsbepalingen:

Verbodsbepalingen van artikel 3.5:	Soortnamen:
opzettelijk verstoren (artikel 3.5, lid 2, Wnb);	Gewone dwergvleermuis
beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (artikel 3.5, lid 4, Wnb);	

Dit besluit ziet niet toe op hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming: Natura 2000-gebieden met betrekking tot de uitstoot van stikstof. Uit toetsing (AERIUS-berekening) moet blijken of dit aan de orde is en indien noodzakelijk hiervoor vervolgstappen genomen dienen te worden.

2 Procedure

2.1 Procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid volgens de procedure als beschreven in hoofdstuk 5 van de Wnb. Binnen 13 weken na ontvangst van de aanvraag is op de aanvraag beslist.

2.2 Volledigheid

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project. Op 10 juni 2022 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 14 juni 2022 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig.

2.3 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wnb, zijn wij bevoegd om de ontheffing te verlenen of te weigeren.

2.4 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op www.officielebekendmakingen.nl.

3 Soortbescherming

3.1 Beoordeling

Een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8, lid 1 en 5, Wnb kan uitsluitend worden verleend indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan;
- er is een geldig wettelijk belang;
- er bestaat geen andere bevredigende oplossing.

De volgende beoordeling gaat in op deze drie voorwaarden.

3.1.1 Ecologische afweging

Onderzoeksmethode

Aanwezigheid van gebouw bewonende soorten is tijdens het onderzoek op basis van landelijke protocollen en onder begeleiding van ecologisch deskundigen voldoende nauwkeurig vastgesteld zoals beschreven in paragraaf i en j van het activiteitenplan. In april 2020 is door Bureau Waardenburg een bronnenonderzoek en oriënterend veldonderzoek verricht. Hieruit is naar voren gekomen dat het plangebied mogelijk het leefgebied vormt voor vleermuizen en eekhoorn (Balk, 2020). Om hier meer duidelijkheid over te verkrijgen is er in september 2020 endoscopisch onderzoek uitgevoerd bij enkele bomen (Doef, 2020) en is in 2021 door Bureau Waardenburg en Modderman Ecologie een nader onderzoek uitgevoerd (van der Heide et al., 2021) naar aanwezigheid van vleermuizen.

De bezoeken zijn uitgevoerd bij goede weersomstandigheden. Het onderzoek is lopend uitgevoerd (van der Heide e.a., 2021). Het onderzoek is telkens uitgevoerd door drie personen, waarbij ook de locaties Rummerinkhof 6A en 6B zijn meegenomen. Deze locaties worden niet meegenomen in de huidige ontheffingsaanvraag, want hier is eerder al ontheffing voor verleend.

Resultaten

Uit onderzoek is naar voren gekomen dat Gewone dwergvleermuis binnen het plangebied aanwezig is. Er zijn twee zomerverblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis in het gebouw aangetroffen. De verblijfplaatsen zijn gevonden aan de noordwestzijde van het gebouw. Het gebouw heeft geen functie als kraamverblijfplaats of winterverblijfplaats. Tevens betreft het plangebied geen essentieel foeragegebied of vliegroute.

Negatieve effecten zonder aanvullende maatregelen

Door de werkzaamheden worden essentiële functies binnen het plangebied voor Gewone dwergvleermuis weggenomen / verstoord:

- twee zomerverblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis.

De sloopwerkzaamheden hebben effect op de twee aangetroffen zomerverblijfplaatsen binnen het plangebied. Daarnaast heeft de ingreep negatieve effecten op individuen van deze soort.

De in de aanvraag genoemde verbodsbepalingen (verstoren wegnemen van verblijfplaatsen) worden als gevolg van werkzaamheden overtreden.

Maatregelen om negatieve effecten te voorkomen of te minimaliseren

Met de voorgestelde werkwijze, planning, inrichting en maatregelen, zoals beschreven op in paragraaf k, l en m van het activiteitenplan, worden de effecten zo veel mogelijk beperkt. Deze en andere maatregelen zijn nader uitgewerkt in de Voorschriften. Globaal komt dit neer op het volgende:

- werken buiten de kwetsbare periode;
- aanbieden alternatieve voorzieningen;
- verblijfplaatsen voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt maken;
- opstellen van een ecologisch werkprotocol;
- begeleiding van de werkzaamheden door ecologisch deskundige.

Men is voornemens het gebouw te slopen in april 2023. Er wordt overdag gesloopt. Hierdoor hoeft geen kunstlicht gebruikt te worden. Van te voren zal het gebouw natuurvrij gemaakt worden door alle kieren af te dekken. Er zullen ook exclusion flaps worden toegepast, zodat aanwezige dieren wel de kans krijgen om uit te vliegen. Dit zal op aanwijz van een ecooloog geplaatst worden en wordt begin oktober 2022 uitgevoerd; in deze periode zijn vleermuizen nog actief en zullen ze het gebouw verlaten. Door behoedzaam te starten met de sloop van het dak kunnen eventueel aanwezige dieren op tijd vluchten. De werkzaamheden zullen zoveel mogelijk continu worden uitgevoerd.

Om schade aan Gewone dwergvleermuis te voorkomen, worden de volgende mitigerende maatregelen getroffen, gebaseerd op het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis (Bij12, 2017).

- Voor start van de werkzaamheden worden de (paar)verblijfplaatsen dus ongeschikt gemaakt door het afdichten van gaten en kieren en door het aanbrengen van exclusion flaps. Dit vindt begin oktober 2022 plaats, nog in het actieve seizoen van vleermuizen.
- Er zal van een week voorafgaand aan de sloop een check gedaan worden door een ecooloog of er geen vleermuizen of broedvogels meer aanwezig zijn.
- De werkzaamheden worden overdag uitgevoerd, zodat geen verstoring door kunstlicht plaatsvindt.
- Er wordt gewerkt met een ecologisch werkprotocol.
- De sloopactiviteiten en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen worden uitgevoerd onder begeleiding van een erkend ecooloog.

Ten tijde van de sloop zal er een paalkast (vergelijkbaar met type VK SK 05 van Vivara pro) op het schoolplein worden geplaatst. Dit is een grote paalkast waar ook grote zomerkolonies gebruik van kunnen maken. Het gehele gebouw wordt gesloopt, dus daar kunnen geen kasten geplaatst worden. Voor Rummerinkhof 6 en 6a is al ontheffing aangevraagd en daar zijn allerlei kasten geplaatst aan het gebouw. Het heeft niet zoveel nut om daar nog meer kasten aan hangen. Andere woningen liggen achter een dikke boswal, waardoor ook die locaties minder geschikt zijn. Daarom is in deze situatie een paalkast op deze locatie de beste optie. Tezamen met de verblijfplaatsen in de directe omgeving zoals bij Rummerinkhof 6 is het aannemelijk dat er voldoende alternatieve locaties aanwezig zijn.

Er zullen acht inbouwkasten (Vivapro type IB VL 08) in de nieuwbouw aanbracht worden voor Gewone dwergvleermuis. Twee van deze kasten zullen worden uitgebreid met elk drie IB VL 07 inbouwstenen, zodat deze kasten ook als kraamkast en als groot zomerverblijf kunnen worden gebruikt. Tevens zal de paalkast na afronding van de werkzaamheden blijven staan. Deze heeft een levensduur van minimaal 10 jaar, waardoor er een groene plus ontstaat.

Door de uitvoering van bovenstaande maatregelen wordt ervoor gezorgd dat zowel tijdelijk als op lange termijn voldoende verblijfplaatsen behouden blijven.

Gunstige staat van instandhouding

De Gewone dwergvleermuis is in Nederland de meest algemeen voor komende vleermuissoort en komt verspreid over het hele land voor. Ook in de provincie Groningen is het een zeer algemene soort.

Gegevens over toe- of afname van de soort ontbreken (Bij12, 2017). De aantallen worden geschat op 300.000 tot 600.000 dieren (Ministerie van LNV, 2020). (Kraam)kolonies zijn in Nederland vooral in gebouwen, in spouwmuren, achter betimmering en daklijsten, of onder dakpannen gevonden. De Rode lijststatus is “thans niet bedreigd”.

Door de sloop van het gebouw zullen twee zomerverblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis verloren gaan. Dit wordt echter gecompenseerd door het plaatsen van acht inbouwkasten (Vivara pro type IB VL 08) in de nieuw te bouwen aanbouw. Ten tijde van de sloop zal er een paalkast geplaatst worden op het schoolterrein, waar veel ruimte in is voor vleermuizen. Door het plaatsen van duurzame inbouwkasten zal een langdurige verblijfplaats voor de genoemde soort gewaarborgd worden. Hierdoor zullen geen permanente negatieve effecten plaatsvinden. Er zal daarom geen effect zijn op de gunstige staat van instandhouding van de Gewone dwergvleermuis; noch in de provincie Groningen, noch landelijk.

Door de uitvoering van de eerder genoemde maatregelen en de beschikbare (permanente) alternatieven, inclusief de groene plus (zie belangenafweging) en de reeds gunstige staat van instandhouding van Gewone dwergvleermuis, is zeker dat dit project niet zal leiden tot negatieve effecten op de lokale populatie of de staat van instandhouding van de betreffende soort(en).

Eindoordeel ecologische afweging

Met aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid zal de voorgestelde manier van werken de negatieve effecten op aangetroffen beschermde soorten voorkomen of tot een voldoende minimum beperken. Gezien bovenstaande is gegarandeerd dat de huidige populatie in stand kan blijven, en naar verwachting gezien de groene plus kan toenemen in de toekomst, en dat de gunstige staat van instandhouding van gebouw bewonende soorten gewaarborgd blijft.

3.1.2 Belangenafweging

De ontheffing is aangevraagd voor gebouw bewonende soorten in het belang van;

- volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

In paragraaf n van het activiteitenplan is bovenstaand geldig belang verder toegelicht. De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van dwingende redenen van groot openbaar belang (artikel 3.8 lid 5, sub b, 3°). De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van dwingende redenen van groot openbaar belang, aangezien het hier om een schoolgebouw gaat. De leerplicht is in de Nederlands wetgeving vastgelegd en dit is een basisbehoefte voor alle kinderen. De nieuwbouw van de school en verbetering van de locatie om de scholing te verbeteren is dan ook van een groot openbaar belang. Citaat uit het raadsbesluit van 25 september 2019:

Samenvatting

Vóór de herindeling heeft de gemeenteraad van Haren de besluitvorming over de locatiekeuze van obs Brinkschool, de uitbreiding van de Peter Petersenschool en de verkeersafwikkeling rond de beoogde locatie aan de Rummerinkhof overgedragen aan de nieuwe gemeente Groningen. Door de gemeente Groningen is inmiddels een locatieonderzoek voor de herhuisvesting van obs Brinkschool uitgevoerd, waarbij opnieuw diverse locaties in Haren zijn onderzocht vanuit de beleidscontext van de gemeente Groningen. Dit locatieonderzoek heeft geresulteerd in een voorkeursscenario voor nieuwbouw van obs Brinkschool op de locatie Rummerinkhof. Onderdeel van het voorkeursscenario is de verplaatsing van de schooltuin van de Peter Petersenschool en het behoud van het huidige ‘Visio-gebouw’ ten behoeve van de uitbreiding van de Peter Petersenschool. De ontsluiting van de kantoren aan de Rummerinkhof en de parkeervoorziening vindt plaats tussen beide scholen met een fietsstraat. Om het verkeer in de schoolomgeving te reguleren, wordt éénrichtingsverkeer ingesteld op de Rummerinkhof vanaf het Stationsplein tot het kruispunt Oosterweg – Rummerinkhof – Kromme Elleboog. Het college vraagt de raad dit voorkeursscenario vast te stellen en een voorbereidingskrediet van € 989.000 beschikbaar te stellen voor de planuitwerking.

Op basis van de vergelijking tussen verbouw en nieuwbouw blijkt dat de jaarlasten voor de nieuwbouwvariant in financiële zin gunstiger zijn dan de verbouwvariant. Daarnaast kent de verbouwvariant risico's met betrekking tot het kostendekkend kunnen verhuren van het ruimteoverschot (ca. 600 m²), kent verbouw een groter risico op kostenoverschrijdingen doordat zich tijdens de verbouwing onvoorziene problemen kunnen voordoen in bijvoorbeeld constructies en brengt het verhogen van de levensduur tot een totale levensduur van ca. 80 jaar risico's in toekomstig onderhoud met zich mee. Vanwege de hogere jaarlasten bij een afschrijving van 20 jaar, de genoemde risico's en de functionele voordelen voor de nieuwbouwvariant is in het voorkeurscenario gekozen voor nieuwbouw.

Gelet op de provinciale beleidsnotitie "Beleidsnota Fauna en Flora 2018" stimuleren wij initiatiefnemers om extra maatregelen te nemen om soorten op langere termijn juist te laten profiteren van ruimtelijke ontwikkelingen. Op deze manier kunnen projecten die zouden kunnen leiden tot negatieve effecten voor soorten juist gebruikt worden om de staat van instandhouding van soorten te versterken. In de aanvraag zijn de volgende maatregelen beschreven die leiden tot een 'groene plus':

- de paalkast die als tijdelijke mitigerende maatregel dient, zal na afronding van de werkzaamheden blijven staan. Deze heeft een levensduur van minimaal 10 jaar, waardoor er een groene plus ontstaat.
- het nieuwe plan wordt groener dan het bestaande plan:
 - Bomen: er moeten 5 bomen in de standaardmaat 18-20 cm worden geplaatst ter compensatie van de kap van de bomen. In het nieuwe plan worden de bomen echter veel ruimer gecompenseerd. Er zullen dan 11 bomen in de maat 16-18 cm en 5 bomen in de maat 25-30 cm geplant worden.
 - Houtopstand: daarnaast wordt het te kappen houtopstand ruimer gecompenseerd dan gevraagd. In totaal wordt er 162 m² extra houtopstand gecompenseerd in de vorm van houtopstand/bosplantsoen (speelbos) en gemengde blokhagen. Naast extra houtopstand en 5 solitaire heesters wordt er nog overig groen toegevoegd in de vorm van gazons en sierbeplanting. Al met al wordt er dus meer groen toegevoegd, wat in de toekomst eventueel kan dienen als verblijfplaats voor beschermde soorten, maar in de huidige vorm waarschijnlijk zal zorgen voor meer insecten en dus meer voedsel. Daarnaast is dit gewoon leefgebied voor andere soorten, zoals broedvogels.

In het kader van groencompensatie dient in de vergunningaanvraag, naast de maatvoering, de exacte soortkeuze te worden vermeld. In de huidige ontwerpen is voorzien in de aanplant van de volgende boomsoorten en plantmaten (zie ook bijlage 8 en 13):

Boomsoort (Ned.)	Boomsoort (wet.)	Plantmaat*	Aantal	
Zomereik	<i>Quercus robur</i>	16 - 18	5	
Veldesdoorn	<i>Acer campestre</i>	16 - 18	4	
Zwarte els	<i>Alnus glutinosa</i>	16 - 18	2	
Grove den	<i>Pinus sylvestris</i>	25 - 30		2
Wielgbladige eik	<i>Quercus phellos</i>	25 - 30		1
Winterlinde	<i>Tilia cordata</i>	25 - 30		2
Totaal			11	5

*11 bomen in de maat 16 – 18 staat conform het beleid gelijk aan 6 bomen in de standaardmaat 18 – 20, 5 bomen in de maat 20 – 40 (hier 25 – 30) staat gelijk aan 10 bomen in de standaardmaat 18 – 20.

De totaal te compenseren hoeveelheid houtopstand bedraagt: 846 m² of € 35.955; conform de inrichtingsplannen wordt er 162 m² extra houtopstand aangeplant (846 m² – 585 m² – 335 m² – 88 m²):

De te vellen torteltuif (585 m² houtopstand) wordt gecompenseerd op het terrein van de Peter Petersenschool. Het overige gedeelte te vellen houtopstand (261 m²) zal binnen het projectgebied gecompenseerd worden. In totaal wordt er 162 m² extra houtopstand gecompenseerd in de vorm van houtopstand/bosplantsoen (speelbos) en gemengde blokhagen (zie ook onderstaande tabel en plankaarten in bijlage 13):

Naast extra houtopstand en 5 solitaire heesters wordt er nog overig groen toegevoegd in de vorm van gazons en sierbeplanting:

	Schoolomgeving	Parkeerterrein	Berm	Totaal
Groenvoorziening (nieuw)	m²	m²	m²	m²
Gazon	159	365	0	524
Sierbeplanting	85	521	319	925
Bosplantsoen/houtopstand (speelbos)*	175	160	0	335
Gemengde blokhaag*	88	0	0	88

* Conform de in paragraaf 3.1.6. genoemde definitie m.b.t. houtopstand.

Bovenstaand geldend belang, tezamen met de groene plus, is voldoende om de (tijdelijke) negatieve effecten op de beschermde gebouw bewonende soorten, die als gevolg van de uitvoering van de voorgenomen activiteit zullen optreden, te rechtvaardigen.

3.1.3 Alternatievenafweging

In het kader van de ontheffingsaanvraag dient te worden gezien of betere alternatieven beschikbaar zijn voor het plan.

Niet uitvoeren van de activiteit

Het gebouw bevindt zich op de locatie waar de nieuwbouw van IKC Rummerinkhof is gepland. Bij het niet uitvoeren van de activiteit kan de nieuwbouw daarom niet gerealiseerd worden. De sloop is derhalve noodzakelijk.

Alternatieve locatie

Een alternatieve locatie is niet mogelijk, omdat de nieuwbouw van IKC Rummerinkhof niet op een andere locatie kan. Dit is door de gemeente in een eerder stadium al onderzocht. In het raadsbesluit van de gemeente van 25 september 2019 is hierover het volgende opgenomen:

Vóór de herindeling heeft de gemeenteraad van Haren de besluitvorming over de locatiekeuze van obs Brinkschool, de uitbreiding van de Peter Petersenschool en de verkeersafwikkeling rond de beoogde locatie aan de Rummerinkhof overgedragen aan de nieuwe gemeente Groningen. Door de gemeente Groningen is inmiddels een locatieonderzoek voor de herhuisvesting van obs Brinkschool uitgevoerd, waarbij opnieuw diverse locaties in Haren zijn onderzocht vanuit de beleidscontext van de gemeente Groningen. Dit locatieonderzoek heeft geresulteerd in een voorkeursscenario voor nieuwbouw van obs Brinkschool op de locatie Rummerinkhof. Onderdeel van het voorkeursscenario is de verplaatsing van de schooltuin van de Peter Petersenschool en het behoud van het huidige 'Visio-gebouw' ten behoeve van de uitbreiding van de Peter-Petersenschool. De ontsluiting van de kantoren aan de Rummerinkhof en de parkeervoorziening vindt plaats tussen beide scholen met een fietsstraat. Om het verkeer in de schoolomgeving te reguleren, wordt éénrichtingsverkeer ingesteld op de Rummerinkhof vanaf het Stationsplein tot het kruispunt Oosterweg Rummerinkhof Kromme Elleboog.

Alternatieve werkwijze

Behalve sloop kan ook gekozen worden voor renovatie van de bestaande bebouwing. Ook dit is door de gemeente in een eerder stadium al onderzocht. In het raadsbesluit van de gemeente van 25 september 2019 is hierover het volgende opgenomen: Op basis van de vergelijking tussen verbouw en nieuwbouw blijkt dat de jaarlasten voor de nieuwbouwvariant in financiële zin gunstiger zijn dan de verbouwvariant. Daarnaast kent de verbouwvariant risico's met betrekking tot het kostendekkend kunnen verhuren van het ruimteoverschot (ca. 600 m²), kent verbouw een groter risico op kostenoverschrijdingen doordat zich tijdens de verbouwing onvoorziene problemen kunnen voordoen in bijvoorbeeld constructies en brengt het verhogen van de levensduur tot een totale levensduur van ca. 80 jaar risico's in toekomstig onderhoud met zich mee. Vanwege de hogere jaarlasten bij een afschrijving van 20 jaar, de genoemde risico's en de functionele voordelen voor de nieuwbouwvariant

is in het voorkeursscenario gekozen voor nieuwbouw. Een alternatieve werkwijze is hier daarom geen optie.

Gezien bovenstaande is voldoende aangetoond dat er geen andere bevredigende oplossing voorhanden is die een minder ecologisch negatief effect heeft op de aanwezige beschermde Gewone dwergvleermuis. In deze situatie wordt met de gekozen locatie, planning, werkwijze en inrichting schade aan de aanwezige beschermde soorten voorkomen of zoveel mogelijk beperkt.

4 Conclusie

Op basis van de ingediende aanvraag blijkt dat de alternatievenafweging voor deze activiteit in dit plangebied voldoende is onderbouwd en het belang van de activiteit voldoende is aangetoond. Met de maatregelen zoals uitgewerkt in de voorschriften wordt het effect als gevolg van de geplande activiteit in het plangebied voldoende beperkt en blijft de gunstige staat van instandhouding van gebouw bewonende soorten gewaarborgd.

4.1 Eindconclusie

Om de activiteit uit te voeren is een ontheffing nodig van verbodsbepalingen zoals in de volgende tabel weergegeven.

Omdat geen afbreuk gedaan wordt aan het streven de soort in een gunstige staat van instandhouding te brengen of te houden, is de aanvraag voor ontheffing:

voor de volgende soort	voor artikel 3.5, lid 2 en 4 ³
Gewone dwergvleermuis <i>(Pipistrellus pipistrellus)</i>	toegekend
Ruige dwergvleermuis <i>(Pipistrellus nathusii)</i>	toegekend

³Het betreft de verbodsbepalingen:

lid 2, opzettelijk verstoren;

lid 4, beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen;

Daarom verlenen wij, Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen, een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit besluit geeft ontheffing voor de soorten en verbodsbepalingen zoals is weergegeven in bovenstaande tabel. De activiteit kan daarmee in het omschreven plangebied binnen de ontheffingperiode en met inachtneming van de voorschriften gerealiseerd worden.

Bijlage 1. Wettelijk kader

Artikel 1.11 Wnb Zorgplicht

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevegd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.

Artikel 3.5 Wnb

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Artikel 3.6 Wnb

1. Het is verboden dieren of planten van soorten, genoemd in bijlage IV bij de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, onder zich te hebben voor verkoop, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te koop of te ruil aan te bieden.
2. Het is verboden, anders dan voor verkoop, dieren of planten als bedoeld in het eerste lid onder zich te hebben of te vervoeren.
3. De verboden, bedoeld in het eerste en tweede lid, zijn niet van toepassing ingeval de in dat lid bedoelde dieren en planten aantoonbaar zijn gefokt of gekweekt.

Artikel 3.8 Wnb

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5 en 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5 en 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
3. Onze Minister kan ontheffing of vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, of van regels gesteld krachtens artikel 3.7, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
4. Bij de algemene maatregel van bestuur, bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, kan worden bepaald dat gedeputeerde staten ontheffing kunnen verlenen, of dat provinciale staten bij verordening vrijstelling kunnen verlenen, van bij de maatregel aangewezen regels.
5. Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - 1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
 - 2°. ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
 - 3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - 4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
 - 5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;
- c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Artikel 5.3 Wnb

- 1. Aan een vrijstelling, vergunning of ontheffing kunnen voorschriften worden verbonden.
- 2. Een vrijstelling, vergunning of ontheffing kan onder beperkingen worden verleend.
- 3. Vrijstellingen, vergunningen en ontheffingen kunnen aan een geldigheidsduur worden gebonden.
- 4. Het is verboden te handelen in strijd met de bij een vergunning of ontheffing gestelde voorschriften.

Loket	
Wettelijk domein	Wet natuurbescherming, soorten
Gebieden	Niet gebiedsgebonden
Ontheffing	Eenmalig
Dossiernummer KIWI	K39420
Documentnummer KIWI	2022-062220
Zaaknummer Squit	GR-VERG-2022-000597

Contactpersoon	
Bedrijfsnaam	
Contactpersoon	
Adres	
Postcode en woonplaats	
Telefoonnummer vast	
Telefoonnummer mobiel	
Emailadres	

Gegevens project	
Projectnaam	
Locatie werkzaamheden	
Startdatum werkzaamheden	
Einddatum werkzaamheden	
Overzicht planning werkzaamheden	

Versturen aan
Dit formulier dient zodra de aanvang van het werk bekend is per mail te worden ingediend bij de provincie Groningen, maar minimaal 7 dagen van te voren, naar loketVTH@provinciegroningen.nl onder vermelding van; 'Meldingsformulier Wnb soorten Start werkzaamheden Rummerinkhof 8 te Haren (K39420)'