

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5204963
Aanvraagnaam	Blokje Om 29 woningen te Drempt
Uw referentiecode	501P81990B
Ingediend op	11-11-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Sloop / nieuwbouw van 29 woningen te Drempt: De Marke 1 t/m 11 (11 woningen), Kerkstraat 66-74 (5 woningen), Dreef (13 woningen) Tevens verzoeken wij om een ontheffing hogere grenswaarde i.h.k.v. wet geluidhinder voor de 6 zuidelijke woningen aan het deelgebied Gildeweg / Dreef.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode 6996AW

Huisnummer 1

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam De Marke

Plaatsnaam Drempt

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie De Marke 1 t/m 11 (11woningen),
Kerkstraat 66-74 (5 woningen),
Dreef (13 woningen)
In totaal 29 woningen te Drempt.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3946

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4201

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

8237

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

10271

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1973

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2114

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

3086

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1706

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

29

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie materiaalstaat	zie materiaalstaat
- Plint gebouw	zie materiaalstaat	zie materiaalstaat
- Gevelbekleding	zie materiaalstaat	zie materiaalstaat
- Borstweringen	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
- Voegwerk	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
Kozijnen	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
- Ramen	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
- Deuren	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
- Luiken	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
Dakgoten en boeidelen	zie materiaalstaat	zie kleurstaat
Dakbedekking	zie materiaalstaat	zie kleurstaat

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zie kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Schetsplan_28 mei 2020_pdf	Schetsplan 28mei2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	2020-11-11	In behandeling
v1_B-01-1_BK-tek_De_Marke_M1-M6_pdf	v1_B-01-1_BK-tek_De Marke M1-M6.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-01-2_BK-tek_De_Marke_M12--M16_pdf	v1_B-01-2_BK-tek_De Marke M12-M16.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-01-3_BK-tek_De_Marke_M7-M11_pdf	v1_B-01-3_BK-tek_De Marke M7-M11.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-01-4_BK-tek_Dreef_D13-D8__pdf	v1_B-01-4_BK-tek_Dreef D13-D8 .pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-01-5_BK-tek_Dreef_D7-D1_pdf	v1_B-01-5_BK-tek_Dreef D7-D1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
1_B-01-8_enkele_en_dubbele_bergingen_pdf	v1_B-01-8_enkele en dubbele bergingen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-11-11	In behandeling
v1_B-02_Renvooi_pdf	v1_B-02_Renvooi.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-03_Detailboek_pdf	v1_B-03_Detailboek.pdf	Plattegronden, doorsneden en	2020-11-11	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
B-04-1_Dreef_kleur-en-materiaalstaat_pdf	v1_B-04-1_Dreef_kleur-en--materiaalstaat-.pdf	Welstand	2020-11-11	In behandeling
4-2_De_marke_kleur-en-materiaalstaat_pdf	v1_B-04-2_De_marke_kleur-en--materiaalstaat-.pdf	Welstand	2020-11-11	In behandeling
v1_B-05-6_De_Marke_-HWA_en_VWA_pdf	v1_B-05-6_De_Marke_HWA en VWA.pdf	Anders	2020-11-11	In behandeling
v1_B-05-8_Dreef_HWA_en_VWA_pdf	v1_B-05-8_Dreef_HWA en VWA.pdf	Anders	2020-11-11	In behandeling
v1_B-05-9_Situatie_-De_Marke_pdf	v1_B-05-9_Situatie_De Marke.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-11	In behandeling
v1_B-05-11_Situatie_-Dreef_pdf	v1_B-05-11_Situatie_Dreef.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-11-11	In behandeling
v1_B-07_Rapportage--BB_berekening_pdf	v1_B-07_Rapportage-BB berekening.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	2020-11-11	In behandeling
v1_B-08_Checklist_Veilig- onderhoud_pdf	v1_B-08_Checklist_Veilig onderhoud.pdf	Gezondheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-11-11	In behandeling
v1_B-09_Con-berekening_2033004_pdf	v1_B-09_Con-berekening_203300-4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-11-11	In behandeling
1_B-10_RO_De_Marke_-en_Gildeweg_Dreef_pdf	v1_B-10_RO_De Marke en Gildeweg_Dreef-.pdf	Welstand	2020-11-11	In behandeling
v1_B-11_Slooprapport_20_03032_pdf	v1_B-11_Slooprapport_20.03032-.pdf	Gezondheid Gelijkwaardigheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-12_B1_bodemonderzoek_12jun2020_pdf	v1_B-12_B1_bodemonderzoek_12jun2020.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling
3_B2_Akoestisch_ond- erzoek__24jul2020_pdf	v1_B-13_B2_Akoestisch_onderzoek_24jul2020.pdf	Gezondheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2020-11-11	In behandeling
B3_Archeologisch_ond- erzoek_18jun2020_pdf	v1_B-14_B3_Archeologisch_onderzoek_18jun2020-.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling
_B4_Ecologisch_projectplan_13dec2018_pdf	v1_B-15_B4_Ecologisch_projectplan_-13dec2018.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-16_B5_OntheffingWnb_7jan2020_pdf	v1_B-16_B5_OntheffingWnb_7jan-2020.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling
_Inspectienotitie_ecologie_27aug2019_pdf	v1_B-17_B6_Inspectienotitie_ecologie_27-aug2019.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling
v1_B-18_B7_AERIUS_0-3nov2020_pdf	v1_B-18_B7_AERIUS_03nov2020.pdf	Gezondheid	2020-11-11	In behandeling