

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6951433
Aanvraagnaam	herinrichten daktuin
Uw referentiecode	-
Ingediend op	04-05-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	plan voor het herinrichten van een bestaand balkon / daktuin aan de Stationsstraat 18 te Deurne
Opmerking	de buitenruimte heeft een oppervlakte van 39m2 en met de hoogte van 2,8m1 een inhoud van 109m3 dit is ter info en niet opgenomen in de eerdere vaagstelling omdat het enkel een open buitenruimte betreft.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructie gegevens volgen later conform opgave JV2 Bouwadvies BV Nuenen hoofd opzet is opgenomen in tekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Rijssel

2 Verblijfsadres

Postcode	5751HE
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsstraat
Woonplaats	Deurne

3 Correspondentieadres

Adres	Stationsstraat 18 5751HE Deurne
-------	------------------------------------



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	P.A.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Putten

2 Verblijfsadres

Postcode	5672CJ
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Refeling
Woonplaats	Nuenen

3 Correspondentieadres

Adres	Refeling 8 5672CJ Nuenen
-------	-----------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	ARCHITECTENBUREAU PAUL VAN DER PUTTEN architectenregistratienummer 1.971115.003
-------------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	5751HE
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsstraat
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	plan is middels een vooroverleg positief bevonden en vanuit gemeente verzocht om de aanvraag omgevingsvergunning inclusief het formulier handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening in te dienen
----------------------------------	--



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

de overkapping / afscheiding / portaal voor achterom wordt op een bestaande dak waar al een daktuin is geplaatst

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

magazijn / berging

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

daktuin

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

daktuin

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout rabatdelen	RAL 9005 zwart
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium / hout	RAL 9005 zwart
- Ramen	-	-
- Deuren	aluminium	RAL 9005 zwart
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	hout	antraciet
Dakbedekking	bitumineus	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

accent vanuit dakterras gezien
metselwerk kleur antraciet
hout Padouk naturel (bruin)

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

de goothoogte

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bestaande daktuin / buitenruimte
afscheiding / schutting

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

overkapping t.b.v. daktuin / buitenruimte

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

nvt

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
blad_1_toestand_bestaand_14-02-2022_PDF	blad 1 toestand bestaand 14-02-2022.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	04-05-2022	In behandeling
blad_3_bestektekening_04--05-2022_PDF	blad 3 bestektekening 04-05-2022.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	04-05-2022	In behandeling
1012_0418_blad_4_principe_details_pdf	1012 0418 blad 4 principe details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	04-05-2022	In behandeling
1011_0418_situatie_pdf	1011 0418 situatie.pdf	Anders	04-05-2022	In behandeling