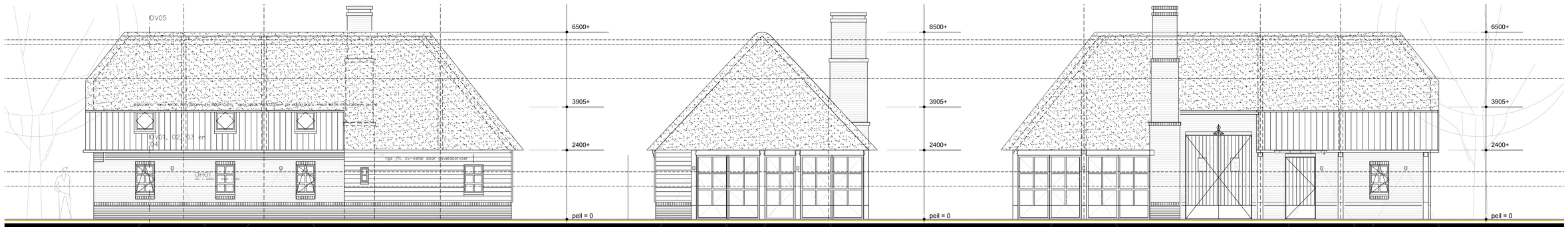
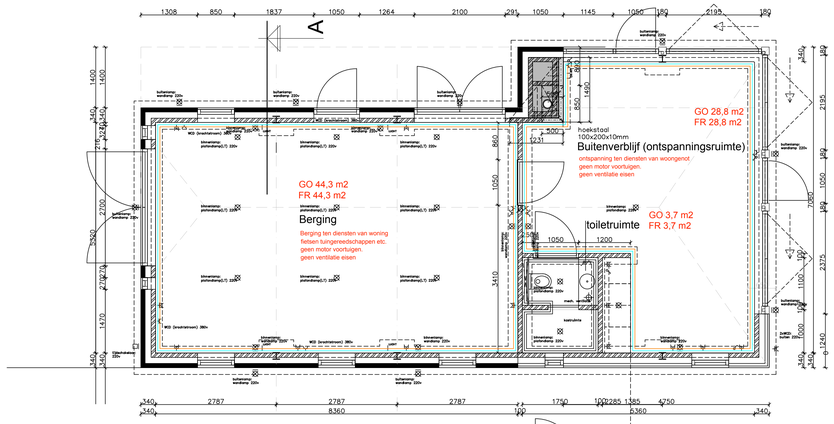



RECHTER ZIJAANZICHT

ACHTER AANZICHT

LINKER ZIJAANZICHT




BEGANEGROND

aanlegbreedte en dikte fundering vgs. opgave constructeur
leidingen in P.V.C. volgens NEN 3215 en NEN 7045

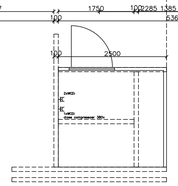
- plafondlamp
- wandlamp
- WCD dubbel
- WCD enkel
- tijdschakelaar (op licht)
- internet
- CAI aansluiting
- perslucht
- WCD (krachtstroom)

Gebruiksoppervlakte/ GO
Verkeersruimte/ VR
Functieruimte/ FR
Bad/ toiletruimte/ BR
Verblijfsgebied/ VB
Technischeruimte/ TR

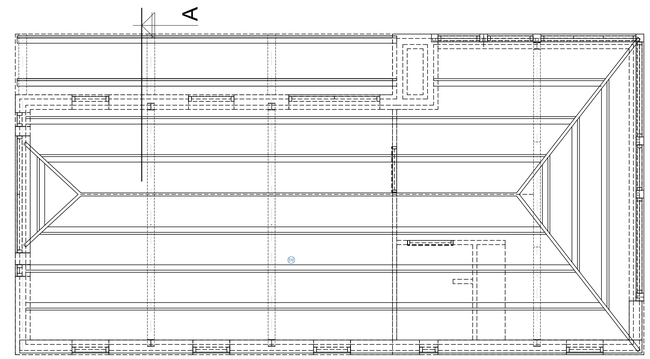
Luchtverversing: aan/ afvoeren, volgens artikel 3.28, 3.29

capaciteitsberekening:
EB: toiletruimte 7,0 dm3/s volgens artikel 3.29, volgens aansturingstabel artikel 3.29

volstaan met 180 BOX (86m3 per uur)

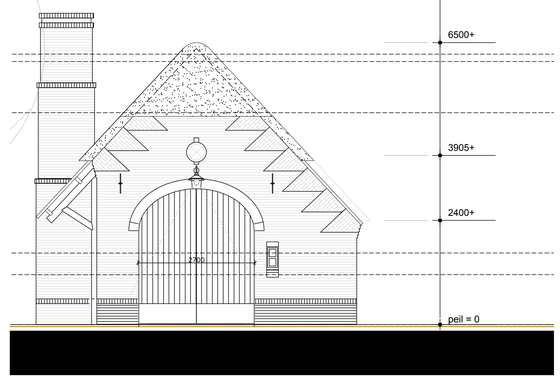



ZOLDER



KAPPLAN

aanlegbreedte en dikte fundering vgs. opgave constructeur
leidingen in P.V.C. volgens NEN 3215 en NEN 7045




VOORAANZICHT

*Kleuren/ materiaalgebruik*

| | | |
|---|---|---|
| gevels | baksteen steenfabriek Wienerberger WF | rood-bruin volgens monster |
| plint gevel | zand-cement | grijs/bruin |
| voegwerk | zand-cement | grijs |
| dakbedekking | keramisch (OH), monier 206 blauw/ riet | blauw gesmoord |
| hemelwaterafvoeren | zink (stalen ondereinden) | blank, (grijs) |
| kozijnen | hardhout (meranti) | kassels aarde |
| ramen | hardhout (meranti) | kassels aarde |
| deuren | hardhout (meranti) | kassels aarde |
| luiken | hardhout (eiken) | blank (bruin) |
| schoorsteen afdekking | natuursteen | grijs |
| waterslagen | baksteen | riid-bruin |

*Renvooi*

- Baksteen
- kalkzandsteen
- scheidingswanden niet dragend
- rioleringverloop vuilwater
- rioleringverloop schoonwater
- MV kanalen
- warmteweerstand R van de constructie
- draagrichting betonvloeren volgens tekening en berekening leverancier
  Lagenmaat= 72mm, koppenmaat 122mm referentiemaat = Peil
- dilatatie
- deurmaatbinnen, deurhoogtes 2315mm
- rookmelder

*Riolering*

binnenriolering conform NEN 3215 en NPR 3216
schoonwaterriool (hwa) ondergrondse leidingen grijs
vuilwaterriool leidingen roodbruingescheiden riolering
riolering van gerecycled pvc/ met recycle garantie
hemelwaterafvoeren bovengrond van gecoat zink
eventuele drainage leidingen nader te bepalen
drainage leidingen blijven buiten bestek
noodoverlopen volgens opgave constructeur
noodoverlopen volgens NEN 6702
Riolering volgens rioleringsberekening installateur

*Kozijnen, ramen en deuren*

alle buitenkozijnen met HR++ glas U=min. 1.1 W/m2K ZTA 60%
glasdikte volgens opgave leverancier, binnenbeglazingsysteem
alle beweegbare delen in buitenkozijnen met tochtstrips/ tochtprofielen
beweegbare ramen met kierstandsluiting
binnenafwerking van buitenkozijnen voorzien van PE-band
binnendeuren vrijhouden van vloer/dorpel volgens bouwbesluit
toegankelijkheid naar verblijfsruimte, toilet, en badruimten

*Inbraakwerendheid*

alle deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelenin de uitwendige scheidingsconstructie, die bepaald overeenkomstig NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid volgens NEN 5096

Deuren: cilindersloten van portaal, hal, woonkamer en bergingsdeur worden toegepast die met eenzelfde sleutel (gelijksluitend) eenvoudig en licht te bedienen zijn.
De cilindersloten van portaal, hal woonkamer en bergingsdeur is voorzien van een kerntrekbeveiliging die voldoet aan de gestelde eis van ten minste 15 Kn.

Ramen: ramen en ventilatieroosters zijn eenvoudig en licht te bedienen.
sluitpunten van ramen zijn gelijksluitend (met een sleutel te bedienen)

*Ventilatie*

verwarming + warmtapwater uitvoeren conform bouwbesluiteisen, NEN-normen
volgens leverancier/ installateur
luchttoevoer d.m.v mechanische ventilatie
luchtafvoer d.m.v. mechanische ventilatie
gehele installaties volgens installateur en voorschriften leverancier
luchttoevoer meterkast min. 1dm3/s per m2 vloeroppervlakte
met een minimum van 2 dm3/s
Muis, ratten en vogel wering/ ventilatie gemetselde buitengevels d.m.v.
roosters met maximaal 10mm grote opening,
ondersteppannen met kunststof vogelmuisschroten

*Beluchting*

Ontluchting/ beluchting stabdleiding volgens NEN 2757 Ø 110
beluchting haard volgens NEN 1087
rookafvoer volgens NEN 2527

*Mechanische ventilatie*

leidingen en ventilatie van de mechanische ventilatie in oveleg met installateur en architect.
afvoeren minimaal:
verblijfsruimte: winkelruimte 4,0 dm3/s, per persoon, zie capaciteitsberekening
verblijfsgebied: 0,9 dm3/s
ventilatie volgens NEN 1087, bouwbesluit 3.28 / 3.29 en 3.32 (winkelruimte)
ontluchting/ beluchting standleiding volgens NEN 2757 Ø75mm

*Vochtwering ruimten*

volgens NEN 2778, vochtige ruimte zijn voorzien van vloer en wandtegels
wandtegels tot minimaal 2,1mt +vloer
over een lengte van minimaal 3m1
wandtegels overige tot minimaal 1,2m1 +vloer

*Veiligheid*

hoogte traphek/ balustrade minimaal 1m1 + vloer
resp 0,9m1 + voorkant traptredes
openingen in afscheiding maximaal 100mm breed
tenzij opening op een hoogte van 700mm boven vloer/ trede
geen opstap mogelijkheid tussen 200/ 700mm +vloer
ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam volstaat
een afscheiding van minimaal 0,85 + vloer
veiligheidsbeglazing (binnen + buiten) volgens NEN 3569
beglazing volgens NEN 2608
trap naar verblijfsruimtes moet voldoen aan tabel 2.33 bouwbesluit, met aan minimaal 1 volgens tabel 2.66 bepaald volgens NEN 13501-1, kozijnen, ramen en deuren in deze zijde een leuning
bepaald volgens NEN 6063 mogen daken niet brandgevaarlijk zijn
t.p.v. alle toegangsdeuren een buitenlichtpunt aanbrengen.
Schorstenen/ rookkanalen van metselwerk,
onbrandbaar conform art. 2.80 bouwbesluit en NEN 6064, NEN 6061
afvoer rookkanaal volgens NEN 2757 + 6062
veilig gebruik verbrandingstoestellen conform art. 7.9 bouwbesluit en NEN 3028
de gehele gebouw = 1 brandcompariment (oppervlakte <500m2)

*Constructie*

tekeningen + berekeningen:
funderinge, poeren gewapend beton- en staalconstructies, ankers,
murfor, dilataties, balklagen plafondhangers, balklassen etc.
volgens opgave constructeur
aanbrengen/ bevestigen geisoleerde dakelementen en
dakpannen volgens voorschriften leverancier/ fabrikant
dilatatievoegen volgens opgave constructeur volgens opgave fabrikant stenen.

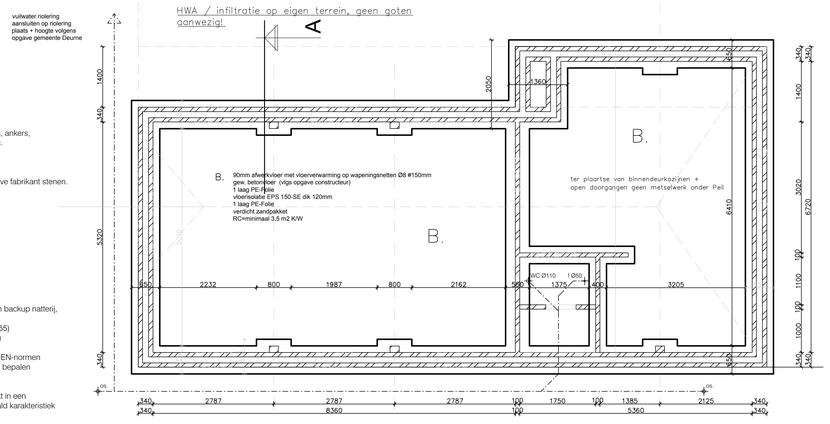
*Installatie*

elektrische installaties volgens NEN 1010
ventilatie meterkast onder en boven 100cm2,
volgens NEN eisen, meterkast volgens NEN 2768
voorzieningen voor gas uitvoeren volgens NEN 1078
voor drinkwater of warmwater uitvoeren volgens NEN 1006
definitieve plaats rookmelders nader te bepalen,
plaats afhankelijk van inrichting van de ruimtes
rookmelders onderling gekoppeld, niet ioniserend,
rookmelders aangesloten op elektranet en voorzien van een backup natterij,
e.e.a. conform NEN 2555
volgens primaire inrichtingseisen (onderdeel 5 van NEN 2555)
volgens primaire producteisen (onderdeel 7 van NEN 2555)
Unit mechanische ventilatie volgens installateur
CV en MV installatie uitvoeren conform bouwbesluiteisen, NEN-normen
definitieve plaatsing ketel + unit in overleg met installateurs bepalen

sanitair voorzien van waterbesparende kranen
mechanische voorziening ventilatie/ verwarming veroorzaakt in een
aangrenzende verblijfsruimte een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek
installatiegeluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

*Brandveiligheid*

Volgens NEN 6068:
- weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag
tussen verschillende brandcompartimenten minimaal 60minuten.
-weerstand tegen brandoverslag en branddoorslag
tussen een brandcompartimenten en een besloten ruimte minimaal 30minuten.
Trap in ruimte 0.1 / 1.8 minimaal 30minuten brandwerend
(in het gebouw ligt de hoogste vloer van een verblijfsgebied niet hoger dan
7m.+meetniveau, minimale tijdsduur van bezwijken van de bouwconstructie = 30minuten)
artikel 2.68 bouwbesluit, Buitenoppervlakte:
constructieonderdelen aan de buitenzijde van het gebouw moeten voldoen aan
brandklasse B tot 2.5m+meetniveau, boven 2.5m.+meetniveau aan brandklasse D,
buitengevels moeten voldoen aan brandklassen D (vanaf meetniveau).
art. 2.69 bouwbesluit, Beloopbaar vlak: bovenzijde vloeren en trap in het gebouw moeten
voldoen aan brandklasse Dfl volgens tabel 2.66 en rookklasse s1fl bepaald volgens NEN
13501-1 artikel 2.84 bouwbesluit weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
buitengevel met een afstand kleiner dan 2,5m van de perceelsgrens gelegen moeten een
weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van tenminste 30 minuten bezitten
van binnen naar buiten of van buiten naar binnen.




FUNDERING/ RIOLERING

aanlegbreedte en dikte fundering vgs. opgave constructeur
leidingen in P.V.C. volgens NEN 3215 en NEN 7045
buitengevels opgemetseld op koudebrug onderbrekingen foamglas Perinsul
controle door constructeur

Fundering uitvoereing volgens constructeur
Strookdikte 250mm
Bouwput ontgraven tot vaste bank, spreiding 1:1
Bestaande grondslag en eventuele grondverbetering controleren
Minimale conuswerstand 5,0 Mpa
Aanvulling in lagen van 200 o 300mm met schoon zand
Kruislings verdichten met trilplaat van 2 o 4 kN, met een slagkracht van 20kN
Grondbekking minimaal 400mm
Sorten op PE-Folie, dekking op de onderwapening 50mm
Wapening volgens constructeur

Beganegrond vloer uitvoeren op staal
dikte volgens constructeur
Bouwput ontgraven tot vaste bank, spreiding 1:1
Bestaande grondslag en eventuele grondverbetering controleren
Minimale conuswerstand 5,0 Mpa
Aanvulling in lagen van 200 o 300mm met schoon zand
Kruislings verdichten met trilplaat van 2 o 4 kN, met een slagkracht van 20kN
Grondbekking minimaal 400mm
Sorten op PE-Folie, dekking op de onderwapening 50mm
Wapening volgens constructeur

*Oppervlakte/ inhoud*

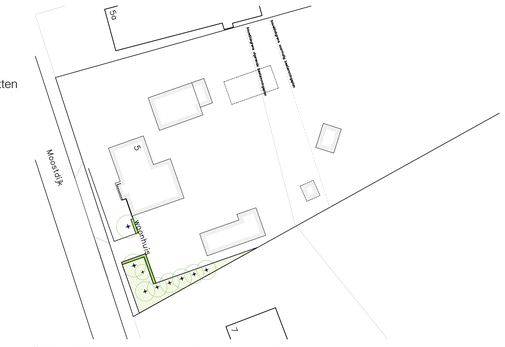
gerekend vanaf 0+Peil tot onderk. panlatten
volgens NEN 2580

Berging:

oppervlakte: 94 m2
inhoud: 405 m3

*Afkortingen*

| | | |
|---|---|---|
| hwa | = | hemelwaterafvoer Ø80 |
| os | = | ontstoppingsstuk |
| sp | = | schrobput Ø75 |
| wm | = | wasmachine Ø75 |
| wt | = | wastafel Ø50 |
| aanr. | = | Ø75 |
| vw | = | vaatwasser Ø75 |
| slo. | = | ontluchting standleiding Ø75 |
| stl. | = | standleiding Ø110 |
| f | = | fontein Ø50 |
| cvo | = | overloop cv-ketel Ø32 |
| mvo. | = | overloop mech. vent. unit |
| b | = | bad Ø75 |
| d | = | douche Ø75 |
| wc | = | closetpot Ø110 |
| u | = | urinoir Ø75 |
| ug | = | uitstortgootsteen Ø75 |
| MV | = | mechanische ventilatie |
| sl. | = | stalton latei |
| A/ B | = | Kozijnmerk |
| bu/ bi | = | buiten/ binnen |
| ht. / st. | = | hout staal |
| vs. | = | versterkteklver |
| n.t.b. | = | nader te bepalen |
| rga. / lt | = | rook-gasafvoer/ luchttoevoer |
| v.v. | = | verdeler vloerverwarming |
| drk. | = | draaivalramen |
| scr. | = | screen |
| vr. | = | ventilatierooster |




*SITUATIE, moostdijk 5 te Neerkant*

*Alle maten in het werk door de aannemer te controleren*


.EU Architecture and Urbanis
architectenbureau:
blasiusstraat 8

F dd. E dd. D dd. Berging familie Wilms
Moosrdijk 5 5758 PV NEERKANT (gem Deurne)

bijgebouw
(ondersteunende aan woon functie)

hierbij behoort
schaal: 1:100/ 1:500
bestandsnaam: 20200808_wilms_bijgeb_01.dwg
getekend:BM/ PB
datum: 31 juli 2020
objectnr: OR209865
werknr. 121_WL

C dd. B dd. A dd.
gewijzigd
ir. (Benny) B.W.H. Munsters
TEL 06 41458990 EMAIL: bennymunsters@gmail.com

discipline fase bouwdeel bouwlaag bladnr.
A OMGV - 00 01