

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7021591
Aanvraagnaam	Restauratie en verbouwing boerderij de Heurne
Uw referentiecode	20211153
Ingediend op	10-06-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Restauratie en verbouwing boerderij de Heurne. Reeds bekend onder dossiernummer: z-bv-2022-000266
Opmerking	Project reeds bekend onder dossiernummer: z-bv-2022-000266
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	7041301
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieberekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Voorst
Kadastrale gemeente	Twello
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	9460
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Veenhuisweg 45 Twello
----------------------------------	-----------------------



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 0285/111 |
| Wat is de naam van het monument? | Boerderij de Heurne |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen |
| Waarom wilt u gaan slopen? | Wegens herinrichting boerderij, asbest verwijderen |
| Wat is de sloopmethode? | zie melding sloop, asbest |
| Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? | zie melding sloop, asbest, en asbestinventarisatierapportage |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☒ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
|---|--|

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Restauratie en interne verbouwing

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	bestaand	bestaand
- Plint gebouw	bestaand	bestaand
- Gevelbekleding	bestaand	bestaand
- Borstweringen	bestaand	bestaand
- Voegwerk	bestaand	bestaand
Kozijnen	Mahonie	als bestaand
- Ramen	Mahonie	als bestaand
- Deuren	Mahonie	als bestaand
- Luiken	bestaand	bestaand
Balkonhekken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	bestaand	bestaand
Dakbedekking	bestaand	bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening:

- 20211153 OV-02 Nieuwe toestand dd 09-06-2022
- 20211153 OV-05 Detailboek dd 09-06-2022,

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OV-01_Bestaande_toestand_dd_09062022_pdf	20211153 OV-01 Bestaande toestand dd 09062022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
11153_OV-03_Constructief_dd_09062022_pdf	20211153 OV-03 Constructief dd 09062022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
0211153_OV-05_Detailboek_dd_09062022_pdf	20211153 OV-05 Detailboek dd 09062022.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
HV_TWELLO_Veenhuisweg_45_3-juni-20-21_pdf	BHV_TWELLO_Veenhuisweg_45_3-juni-2021.pdf	Anders	10-06-2022	In behandeling
ap_en_balustrade_boerderij_de_Heurne_pdf	20211153 Visualisaties trap en balustrade boerderij de Heurne.pdf	Anders	10-06-2022	In behandeling
53_OV-02_Nieuwe_toestand_dd_09062022_pdf	20211153 OV-02 Nieuwe toestand dd 09062022.pdf	Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling