

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6782367
Aanvraagnaam	Uitbreiding Wasstraat 40
Uw referentiecode	-
Ingediend op	02-03-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Uitbreiding woning Wasstraat 40 op BG en 2e verdieping - e.e.a. zoals woningen Wasstraat nrs. 42 t/m 48
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2313JK
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wasstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting uitbreiding BG op positie van bestaande bijkeuken en schuur.
uitbreiding 2e verdieping- dakopbouw, zoals gerealiseerd op nrs. 42 t/m 48

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 144

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 110

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen (bestaand)	rood (bestaand)
- Plint gebouw	nvt.	-
- Gevelbekleding	nvt.	-
- Borstweringen	nvt.	-
- Voegwerk	voegspecie	grijs (bestaand)
Kozijnen	hout	wit (als bestaand)
- Ramen	hout	wit (als bestaand)
- Deuren	hout	wit (als bestaand)
- Luiken	nvt.	-
Balkonhekken	nvt.	-
Dakgoten en boeidelen	hout	wit (als bestaand)
Dakbedekking	leien	grijs (als dakopbouw)

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

dakkapellen aan voorzijde bekleed met zink, zoals bij
dakopbouwen nrs. 42 t/m 48.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2212-100_fotos_en_situatie_2mrt22_pdf	2212-100 fotos en situatie 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	02-03-2022	In behandeling
2212-101_plattegr_bestaand_2mrt22_pdf	2212-101 plattegr bestaand 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
2212-102_plattegr_1_nieuw_2mrt22_pdf	2212-102 plattegr 1 nieuw 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
2212-103_plattegr_2-everd_nw_2mrt22_pdf	2212-103 plattegr 2everd nieuw 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
2212-104_gevels_bestaand_2mrt22_pdf	2212-104 gevels bestaand 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	02-03-2022	In behandeling
2212-105_gevels_nieuw_2mrt22_pdf	2212-105 gevels nieuw 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	02-03-2022	In behandeling
2212-106_doorsn_bes_t_nw_2mrt22_pdf	2212-106 doorsn best nieuw 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
2212-107_details_1_2mrt22_pdf	2212-107 details 1 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
2212-108_details_2_2mrt22_pdf	2212-108 details 2 2mrt22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	02-03-2022	In behandeling
bouwbesluitberekening_2mrt22_pdf	bouwbesluitberekening-wasstraat 40 2mrt22.pdf	Gezondheid	02-03-2022	In behandeling
10901_constr_uitbr_BG_28feb22_pdf	10901 constr uitbr BG 28feb22.pdf	Constructieve veiligheid	02-03-2022	In behandeling
22-30_constr_tek_dakopbouw_2mrt22_pdf	22-30 constr tek dakopbouw 2mrt22.pdf	Constructieve veiligheid	02-03-2022	In behandeling
22-30_constr_berek_dakopbouw_2mrt22_pdf	22-30 constr berek dakopbouw 2mrt22.pdf	Constructieve veiligheid	02-03-2022	In behandeling