



Vergunninghouder
Stichting Jeugdland Amsterdam

Datum
17 januari 2022

Kenmerk
DMS2022-0000352

Zaaknummer
WN2021-006663

Olo-nummer
6547557

Watervergunning

voor het verlengen van een bestaande steiger en het aanleggen van een waterklimparcours inclusief steiger ter hoogte van Valentijnkade 131 in Amsterdam.

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	6
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde activiteiten	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	7
4 Toetsing en overwegingen	8
4.1 Toetsingskader	8
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	8
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 26 november 2021 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Stichting Jeugdland Amsterdam, Valentijnkade 131, 1095 KH Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2021-006663.

De aanvraag betreft het verlengen van een bestaande steiger en het aanleggen van een waterklimparcours met steiger ter hoogte van Valentijnkade 131 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Stichting Jeugdland Amsterdam, Valentijnkade 131, 1095 KH Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten voor werken in/bij wateren, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
 - het aanleggen van een klimwaterparcours.in verband met het uitbreiden van outdoor- en watersport mogelijkheden in Jeugdland.
- II. In afwijking van de regels in artikel 2.19, lid 2, sub a van het Keurbesluit AGV 2019 in te stemmen met het aanleggen en verlengen van steigers die meer dan 3 meter uit de waterkant steken, ter hoogte van de Valentijnkade 131 in Amsterdam (bij wijze van maatwerk als bedoeld in artikel 2.42 van de Keur AGV 2019).
- III. De volgende documenten onderdeel uit te laten maken van de vergunning:
 - DMS2021-0047224 6547557_1637923887981_Werkzaamheden_JL_waterkant.pdf.
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 paragraaf 2.4 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen.

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019, en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.L. de Coninck, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 **Uitvoering**

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 **Contactpersonen aanwijzen**

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd, waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

voorschrift 3 **Start en einde werk melden**

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2021-006663.

voorschrift 4 **Calamiteiten**

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Aanleg waterklimparcours en uitbreiding steiger

- 5.1 Het werk moet uitgevoerd worden conform de tekening met kenmerk DMS2021-0047224.
- 5.2 Er mag geen gebruik gemaakt worden van uitlopende materialen
- 5.3 De vergunninghouder verwijdert het drijfvuil en eventuele andere verontreinigingen rond de werken
- 5.4 De vergunninghouder zorgt ervoor dat er geen activiteiten op de werken plaats vinden die verontreinigingen en/of verstoring kunnen veroorzaken, zoals vogels voeren en muziek afspelen.
- 5.5 Tijdens de uitvoering van de mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.6 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.7 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving werkzaamheden

Ter plaatse van de Valentijnkade 131, Amsterdam wordt er bestaande steiger verlengd en er wordt een waterklimparcours aangelegd, inclusief opstapsteiger.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een oppervlaktewaterlichaam:

- 1) Aanleggen van een steiger van en verlengen van een bestaande steiger;
- 2) Aaleggen van een waterklimparcours die wordt voorzien van een steiger.

Voor het aanleggen van een waterklimparcours in het oppervlaktewater is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- Artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

Maatwerk Activiteit 1 is vrijgesteld van de vergunningplicht in het Keurbesluit AGV 2019. Voor deze activiteit geldt de volgende regels uit het Keurbesluit AGV 2019:

- 2.19 lid 2: Het aanbrengen, hebben, wijzingen en vervangen van steigers.

Een steiger aanleggen die meer dan 3 meter uit de waterkant steekt,, is volgens artikel 2.9 lid 2 onder b van het Keurbesluit AGV 2019 echter niet toegestaan. AGV kan de werkzaamheden echter alsnog toestaan met een maatwerkbesluit. In dit geval maken wij van die mogelijkheid gebruik. De reden hiervoor staat in hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd bij Stichting Jeugdland op locatie Valentijnkade 313, Amsterdam. Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd is een meer genaamd Nieuwe Diep en behoort tot het boezemwater van het waterschap AGV.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit is getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

- De werken hebben een maatschappelijke functie. De werken zijn onderdeel van een avontuurspeeltuin met recreatieve en educatieve functies voor kinderen.
- De omvang van de werken en het oppervlak dat deze beslaan, is in verhouding tot de omvang van het Nieuwe Diep (en het nog grotere KRW-waterlichaam), niet dusdanig groot dat er significante nadelige gevolgen voor de ecologische waarde van het waterlichaam optreden.
- De aanleg van soortgelijke werken in hetzelfde gebied, waardoor cumulatieve effecten kunnen ontstaan is niet aannemelijk, door de ruimtelijke invulling van het gebied. De negatieve effecten op de ecologie blijven beperkt
- De werken staan buiten het leggerprofiel. De doorstroming van het watersysteem wordt daarom niet verminderd. Ook hebben de werken een verwaarsloosbare invloed op de berging van het watersysteem.
- De werken hebben geen invloed op de bereikbaarheid van het Nieuwe Diep. Hierdoor blijven onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater uitvoerbaar.

Maatwerk

Zoals in paragraaf 3.2 staat, wordt bij wijze van maatwerk ingestemd met het verlengen van een steiger, zoals aangevraagd. Met het verlengen van de steiger en het aanleggen van de bestaande steiger wordt ingestemd, omdat er geen sprake is van zuiver particulier gebruik, omdat Jeugdland een stichting is. De steiger wordt verlengd vanwege de uitbreiding van de huidige outdoor- en watersport van Jeugdland, hetgeen een maatschappelijke functie dient. Er kan worden voldaan aan de overige vrijstellingsregels in het Keurbesluit AGV 2019 en de beleidsregels voor de Keur AGV 2019. Er ontstaan geen nadelige gevolgen voor de ecologische toestand of andere functies van het oppervlaktewaterlichaam, zoals in de overwegingen hierboven beschreven staat.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 26 november 2021 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2021-0047224 6547557_1637923887981_Werkzaamheden_JL_waterkant.pdf

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De steiger en het klimwaterparcours gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- AGV heeft de wettelijke verplichting om de Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) actueel te houden. Daarom kan de vergunninghouder worden verzocht om na uitvoering van de activiteiten de waterstaatkundige werken digitaal aan AGV te verstrekken. De te leveren 'bronbestanden' worden gebruikt om de aangepaste vorm, afmeting en richting van de waterstaatkundige werken op te nemen in de BGT. In het voorschrift staat welke formaten van bronbestanden AGV kan inlezen en verwerken. Vanwege de Archiefwet mag AGV uitsluitend 'alleen lezen'-bestanden archiveren.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).

- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.