

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6917593
Aanvraagnaam	omgevingsvergunning
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-04-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Realiseren schoonheidssalon en accountantskantoor aan huis. Vooroverleg nr. 1304658
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Alle bijlagen zijn bij het vooroverleg al ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Alle bijlagen zijn bij het vooroverleg al ingediend.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5753AH
Huisnummer	28
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Fabriekstraat
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Deze 2 bedrijven willen wij graag huisvesten aan ons woonadres en vragen het volgende aan. Vooroverleg is al geweest en heeft nr. 1304658.
Voor de schoonheidssalon vragen wij werkruimte aan voor 60m2 in het souterrain.
Voor de accountantskantoor vragen wij werkruimte aan van 100m2 in het bijgebouw.
Alle tekeningen en foto's zijn reeds in bezit van gemeente.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige bestemmingsplan is beroep oefenen aan huis opgenomen tot max. 50m2.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie hier boven.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

In strijd met bestemmingsplan.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document