

Een reguliere omgevingsvergunning te weigeren voor het project het aanbrengen van balkonbeglazing, op het perceel Mira 6, 1443BG Purmerend.

#### **AANVULLENDE INFORMATIE**

1. Beoordeling van het project
2. Inwerkingtreding beschikking
3. Rechtsbescherming

##### **1. Beoordeling van het project**

Op grond van artikel 2.4, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) zijn wij bevoegd om op deze aanvraag te beslissen. Deze weigering is, gelet op het bepaalde in artikel 3.7 en 3.10 van de Wabo, voorbereid overeenkomstig de zogenoemde reguliere procedure van artikel 3.7 tot en met 3.9 van de Wabo.

#### Toetsing

Op basis van artikel 2.10, lid 1 van de Wabo is gebleken dat het bouwplan

- Niet in overeenstemming is met redelijke eisen van welstand. Wij zijn van oordeel dat het advies zorgvuldig tot stand is gekomen en dat er geen redenen zijn om van het geadviseerde af te wijken;

#### Motivering

De aanvraag betreft het dichtzetten van het balkon met beglazing. De woning maakt deel uit van een streng rechthoekig blokje met uitstekende balkons. Er staan vijf identieke blokken in een rij. Het dichtzetten van (een of meerdere van) de balkons levert een onwenselijk beeld op, dat afbreuk doet aan de opzet van de rechthoekige elementaire vormtaal.

##### **2. Inwerkingtreding beschikking**

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) (artikel 6.1, lid 1 van de Wabo) en is pas definitief als de termijn voor bezwaar en/of beroep is verstreken en er geen verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

##### **3. Rechtsbescherming**

NIET MEE EENS?

#### Bezwaar

Dan kunt u binnen zes weken na bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift sturen naar burgemeester en wethouders van Purmerend. U moet het bezwaarschrift ondertekenen. Hierin staat ten minste:

- uw adres
- de datum
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar heeft
- waarom u bezwaar heeft

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via de website met behulp van uw DigiD. Ga naar [www.purmerend.nl](http://www.purmerend.nl) zoek op "bezwaar" en kijk onder het tabblad "aanvragen".