

Verzenddatum **14 JAN 2022**
Ons kenmerk Z/21/151193
Olo nummer 6540811
Contactpersoon J. J. Jansen
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 24 november 2021 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom (een Ceder, met ID 193) in het park bij de Kasteellaan 9 in Oegstgeest.

Besluit

(artikel 2.2, eerste lid, sub g jo. artikel 2.18 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) jo. artikel 5, eerste lid, onder a jo. artikel 6 Bomenverordening Oegstgeest 2019).

Wij besluiten:

- de omgevingsvergunning **te verlenen** voor de activiteit 'houtopstand te vellen of te doen vellen'
- dat de overwegingen, de gewaarmerkte stukken en de voorschriften onderdeel uitmaken van het besluit
- en wijzen erop dat het besluit niet eerder in werking treedt, dan nadat de termijn waarbinnen bezwaar tegen dit besluit kan worden aangetekend is verstreken.

Voorschriften

(artikel 5 en 10 Bomenverordening Oegstgeest 2019)

- Er dient binnen drie maanden na de daadwerkelijke kap van de boom één nieuwe boom, met een handelsmaat van minimaal 22 cm, te worden herplant op dezelfde locatie.

Procedure

(artikel 3.7 Wabo)

Dit besluit is voorbereid met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure:

- Op 24 november 2021 hebben wij uw aanvraag ontvangen;
- Er zijn aanvullende stukken gevraagd op 21 december 2021. Deze stukken zijn op 4 januari 2022 aangeleverd;
- De beslistermijn is niet verlengd.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

Op grond van artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning houtopstanden te vellen of te doen vellen, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning is vereist.

Er is een omgevingsvergunning vereist, omdat de boom volgens de door ons vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene kaart') in 'Boomgebied' ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 5 lid 1 onder a Bomenverordening Oegstgeest 2019.

Wij hebben de waarde van de boom als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;
De houtopstand voegt weinig extra's toe aan het ecosysteem en maakt geen onderdeel uit van een groter ecologisch geheel.
- de landschappelijke waarde van de houtopstand;
De houtopstand heeft weinig waarde voor de landschappelijke samenhang en maakt geen onderdeel uit van een beplantingsstructuur.
- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
De houtopstand maakt onderdeel uit van een beschermd dorpsgezicht, maar is niet monumentaal en is niet kenmerkend voor de historie van de wijk of omgeving.
- de dendrologische waarde van de houtopstand;
Het betreft een algemeen voorkomende soort.
- de waarde van de houtopstand voor het dorpschoon;
De houtopstand vormt geen onderdeel van een boomgroep of uniforme laan- of wegbeplanting, draagt niet bij aan de stedenbouwkundige indeling en structuur, vormt geen geheel met omringende gebouw(en).
- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
De houtopstand is zichtbaar vanaf de openbare weg en is bepalend voor de sfeer en het karakter van de plek. Het betreft een solitaire boom. De boom is dood, maar de locatie is van beeldbepalende waarde.
- de waarde van de houtopstand voor recreatie en leefbaarheid van het dorp;
De houtopstand maakt onderdeel uit van (recreatie)bossen en staat langs (fiets-/wandel)paden buiten de kern. In principe heeft elke houtopstand waarde voor de leefbaarheid. Deze houtopstand heeft extra waarde voor de leefbaarheid, omdat het de recreatieve waarde van het landschap of het woongenot van mensen uit de hele wijk vergroot.

De boom ligt in gebied dat is aangemerkt als gemeentelijk beschermd dorpsgezicht. Het belang van de individuele boom is gering. De waarde van de boom is gelegen in de locatie die van beeldbepalende waarde is. De conditie van de boom is zeer slecht, de boom is namelijk dood. Het wortelstelsel, de stam en de kroon worden allen als 'slecht' beoordeeld. Dode takken van de boom kunnen een risico gaan vormen voor de omgeving aangezien de boom naast een wandelpad staat.

De houtopstand heeft waarde als onderdeel van de hoofdgroenstructuur en heeft belevingswaarde op wijk- en dorpsniveau. Door het opleggen van een herplantplicht blijft de hoofdgroenstructuur in stand en wordt de beeldbepalende locatie in ere hersteld.

Ter plaatse van de boom geldt het bestemmingplan 'De Geesten'. Op de plankaart is de grond aangeduid met enkelbestemming 'Groen' met de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 3' en 'Waarde – Cultuurhistorie'. Er geldt geen aanlegstelsel ter plaatse ter bescherming van het aangewezen dorpsgezicht. Er hoeft dus geen omgevingsvergunning voor een aanlegactiviteit aangevraagd te worden.

Conclusie

Op grond van het bovenstaande en van artikel 6 Bomenverordening Oegstgeest 2019 kan de aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit 'het vellen van een houtopstand' worden verleend onder het stellen van voorschriften.

Bijlagen en bijgevoegde documenten

De volgende bijlage en documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
Kapvergunning-Ceder-Kasteellaan_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_24-11-2021	Aanvraagformulier	24-11-2021
Ceder 193 paspoort	Informatie boom	24-11-2021
Foto ceder	Foto	24-11-2021
Ceder kasteel	Foto	4-01-2022
Locatie Ceder	Situatietekening	4-01-2022

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. U ontvangt een overzicht van de te verwachte kosten. Op een later tijdstip ontvangt u het definitieve aanslagbiljet.

Bezwaar

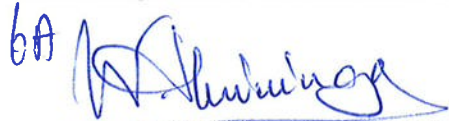
Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt niet eerder in werking, dan nadat de termijn waarbinnen bezwaar tegen dit besluit kan worden aangetekend is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Dhr. C.W.J. Schrieks
Teammanager Ruimte

NB:

Het bezit van een omgevingsvergunning vrijwaart u niet voor rechten van derden en ontslaat u niet van de verplichting andere wettelijke verplichtingen na te komen.

Op grond van artikel 2.33 lid 2 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kunnen burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien niet gedurende drie jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid, onder a onderscheidenlijk b of g, gedurende 26 weken na onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning géén begin gemaakt is met de bouwwerkzaamheden o.b.v. deze omgevingsvergunning.

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6540811
Aanvraagnaam	Kapvergunning Ceder Kasteellaan
Uw referentiecode	Ceder overkant weg kasteel

Ingediend op	24-11-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het kappen van een dode Ceder.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	2342AJ
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Endegeesterstraatweg
Plaatsnaam	Oegstgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	In het park, is de locatie op de kasteellaan, tegenover het kasteel.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De dode Ceder staat naast de weg.
----------------------------------	-----------------------------------

Kappen

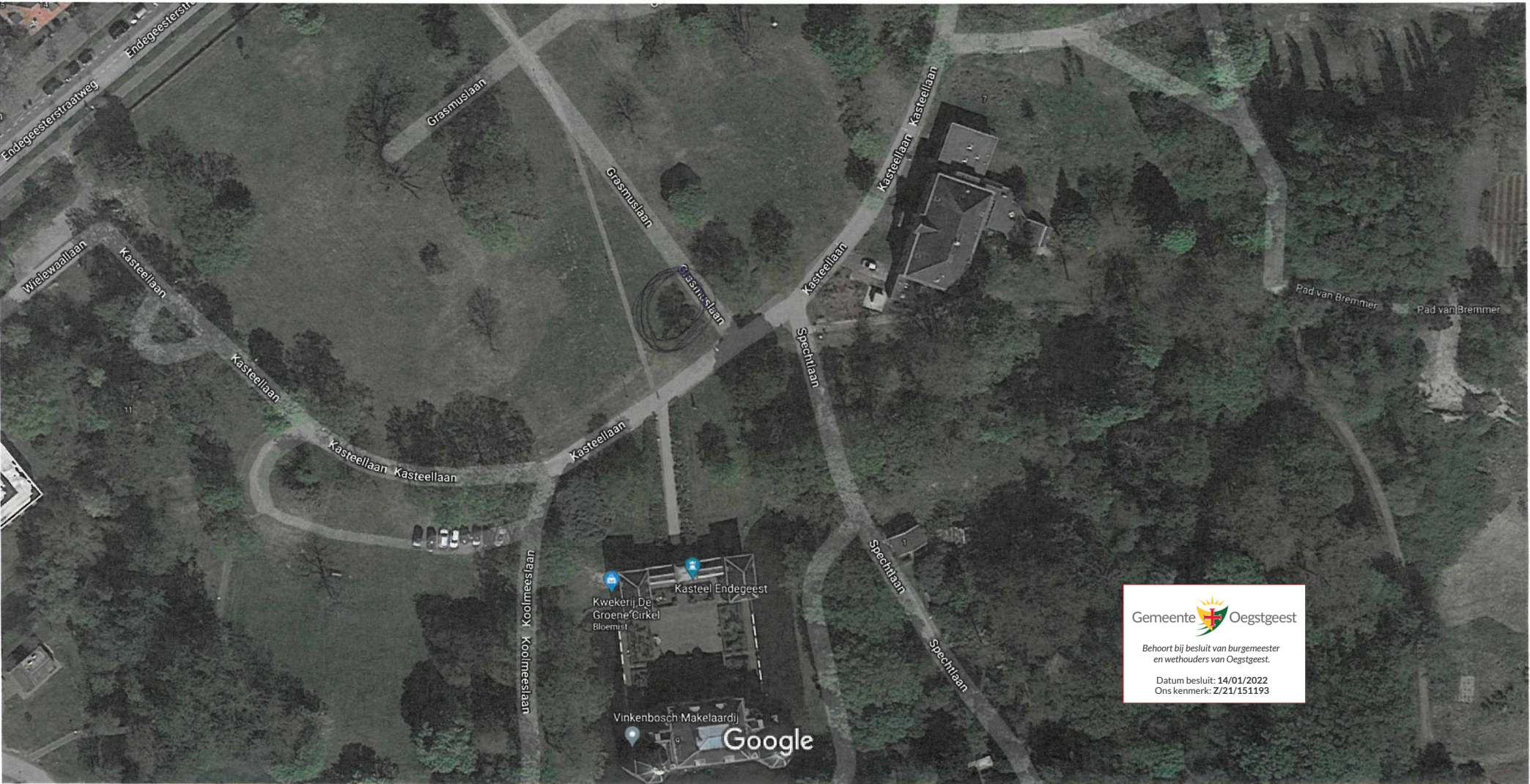
1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? ☒ Kappen
☐ Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 1
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Ceder Bomen ID 193
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Voorkant kasteel, naast de weg
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. 0.47 diameter
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Herplantplicht, soort nader te bepalen gemeente
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Het kappen en afvoeren van een dode Ceder.

Bijlagen

Formele bijlagen

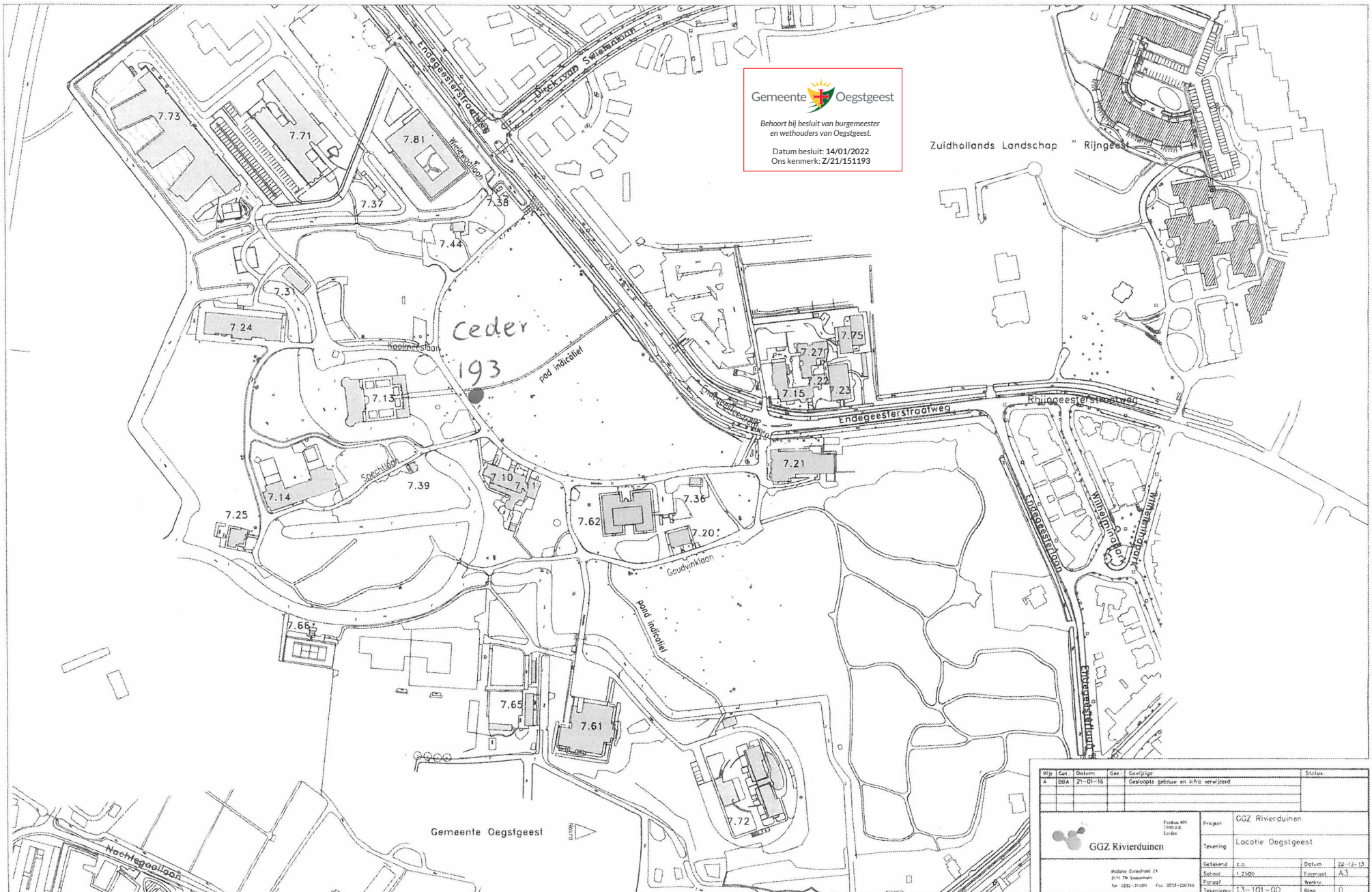
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ceder_193_paspoort.jpg	Ceder 193 paspoort.jpg	Gegevens houtopstanden	24-11-2021	In behandeling
Ceder_193_kaartx.jpg	Ceder 193 kaartx.jpg	Situatietekening kappen	24-11-2021	In behandeling
Foto_ceder.jpg	Foto ceder.jpg	Anders	24-11-2021	In behandeling



Afbeeldingen ©2021 Aerodata International Surveys,Maxar Technologies,Kaartgegevens ©2021 20 m



Dode Ceder Endegeest



Wijk	Get.	Datum	Get.	Gevoel	Status
A	00A	21-01-16		Geologische gebouwen en info verwijerd	
			Project: GGZ Rivierduinen		
			Locatie: Oegstgeest		
			Tekening: 1.3-101-00		
			Datum: 22-12-13		
			Formaat: A3		
			Werk: 0		
			Blad: 0		