

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6603215
Aanvraagnaam	Aanvraag bouw opslagruimte nabij Doetinchemseweg 7
Uw referentiecode	-
Ingediend op	14-01-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Bouw van opslagruimte/berging nabij het pand Doetinchemseweg 71 te Zelhem met de bijhorende kap van een zestal bomen
Opmerking	Indien gewent vul ik graag de aanvraag nader aan.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	indien nog aanvullingen gewent zijn, verneem ik dit graag en voeg ik deze toe.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Pera

2 Verblijfsadres

Postcode	7021BR
Huisnummer	71
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Doetinchemseweg
Woonplaats	Zelhem

3 Correspondentieadres

Adres	Doetinchemseweg 71A 7021BR Zelhem
-------	--------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7021BR
Huisnummer	71
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Doetinchemseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Naast de locatie Doetinchemseweg 71 te Zelhem wordt een opslagruimte/berging gebouwd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

45

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

230

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

terrein met aantal bomen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

stalling auto, fietsen, tuingereedschap etc.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	0	-	-
Cel	0	-	-
Gezondheidszorg	0	-	-
Industrie	0	-	-
Kantoor	0	-	-
Logies	0	-	-
Onderwijs	0	-	-
Sport	0	-	-
Winkel	0	-	-
Overige gebruiksfuncties	2	45	45

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	hout	nog niet bekend
- Plint gebouw	nog niet bekend	nog niet bekend
- Gevelbekleding	nog niet bekend	nog niet bekend
- Borstweringen	nog niet bekend	nog niet bekend
- Voegwerk	nog niet bekend	nog niet bekend
Kozijnen	hout	nog niet bekend
- Ramen	hout	nog niet bekend
- Deuren	hout	nog niet bekend
- Luiken	nog niet bekend	nog niet bekend
Dakgoten en boeidelen	nog niet bekend	nog niet bekend
Dakbedekking	nog niet bekend	nog niet bekend

Vul hier overige onderdelen en nog niet bekend
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

6

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

1. eik
2. eik
3. eik
4. eik
5. eik
6. eik

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

1. zijerf
2. zijerf
3. zijerf
4. zijerf
5. zijerf
6. zijerf

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

1. 45 cm
2. 45 cm
3. 38 cm
4. 32 cm
5. 35 cm
6. 56 cm

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

1 tot en met 6
herplant van esdoorn op locatie ad westzijde van het hoofdgebouw, nabij rondweg.
Plaats nog niet bekend - situatie waar herplant mogelijk is
bijgevoegd als bijlage

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

2 Gemeentespecifieke vragen

Wordt de aanvraag ingediend in verband met de gezondheidstoestand van de houtopstand?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wordt de aanvraag ingediend in verband met overlast van de houtopstand

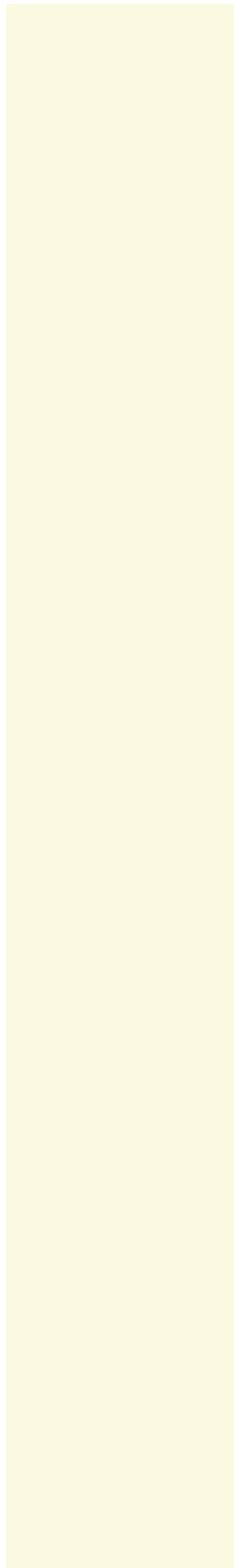
- ☒ Ja
☐ Nee

Wordt de aanvraag ingediend in verband met het uitvoeren van een project

- ☒ Ja
☐ Nee

Is er een andere reden om de houtopstand te vellen?

1 overhellende kruinen met mogelijk schade aan de gebouwen 71 en 71a
2. bomen op hoge locatie, als gevolg van droogte schade aan de eiken, kruinen erg dun.
Op bijlage toelichting bijgevoegd



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
plaats_bomen_naast_woning_.pdf	plaats bomen naast woning .pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	14-01-2022	In behandeling
Bouwschets_stalling_bijlage_E_.jpg	bijlage E Bouwschets stalling bijlage E.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	14-01-2022	In behandeling
argumenten voor het kappen	Argumenten voor kappen bomen tekst 14 jan 2022.pdf	Anders	14-01-2022	In behandeling
vooroverleg Welstandscommissie	Vooroverleg formulier verbouw kantoor tot woning Doetinchemseweg 71 Zelhem.pdf	Anders Welstand	14-01-2022	In behandeling
locatie_voor_herplant	locatie voor herplant.JPG	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
locatie bomen_drone_1_.jpg	bomen drone 1.jpg	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
boom_1_2_3_4_5_6_.jpg	boom 1 2 3 4 5 6.jpg	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
overhangende_bomen 5 en 6	bomen drone 8 2017 overhangende bomen.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
boom_1_2_5_6_	boom 1 2 5 6.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
boom_1_en_2	boom 1 en 2.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
boom_5_en_6_.jpg	boom 5 en 6.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
vallende_tak_14_jan_2022_.jpg	vallende tak 14 jan 2022.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
boom_4_.jpg	boom 4.jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling
overhangende_boom_5_	overhangende boom 5 .jpg	Gegevens houtopstanden	14-01-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 25000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 30000