

Nummer: 534148

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 28 maart 2022, ingekomen op 28 maart 2022 en ontvangst aanvullende gegevens op 20 mei 2022 geregistreerd onder zaaknummer 0652521075.

Van:

Namens:

Gelet op: - de Waterwet;  
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

#### **Aanvraag**

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van woningen en openbare ruimte in nieuwbouwplan Westwaard fase 1 noordwest en voor de noordelijke ontsluiting ter hoogte van de regio Rechtvaart/Sweensstraat te Kaatsheuvel.
2. De werkzaamheden bestaan uit het:
  - aanleggen, hebben en onderhouden van een dam met duiker in een a-water;
  - dempen van b-wateren en graven van compenserende oppervlaktewaterlichamen;
  - afvoeren van hemelwater afkomstig van een toename verhard oppervlak ten gevolge van de woningen, openbaar terrein en de ontsluitingsweg;
  - aanbrenge van een uitstroomvoorziening in een a-water.
3. Het project Westwaard fase 1 noordwest sluit aan op de eerdere ontwikkelingen fase 1 noordoost (vergunning verleend met besluitnummer 270539) en fase 1 zuid (vergunning verleend met besluitnummer 17UTP01695).
4. Aanvrager heeft aangegeven dat het de intentie is (in de eindfase (fase2) van het project Westwaard) het a-water over langere lengte te dempen, waarbij wederom aanpassingen noodzakelijk zijn in de waterhuishouding. Deze ingrepen zijn niet meegenomen in de nu voorliggende aanvraag.

#### **Wetgeving**

5. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
  - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
  - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
  - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.
6. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

### **Algemene regels**

7. Het aanbrengen van een uitstroomvoorziening in een a-water (OVK11070) valt onder algemene regel 14 behorende bij de keur en valt buiten de reikwijdte van deze vergunning.
8. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

### **Algemene toetsingskaders van het waterbeheer**

9. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
  - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
  - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
10. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
11. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
12. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
13. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
14. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater**

15. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 5, 6 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
16. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
17. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur
18. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

### **Aanleg duiker in een a-water.**

19. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen, waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
20. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwung van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
21. De (rechthoekige) duiker met een lengte van 23 meter en een binnendiameter van 2,0 meter bij 1,0 meter (breedte \* hoogte) meter wordt aangelegd in het a-water (OVK11070).
22. De algemene regel is dat er in principe geen duikers in een a-water worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
23. De duiker in het a-water is nodig om de woonwijk Westwaard via de noordzijde te kunnen ontsluiten.
24. Het a-water heeft geen vastgestelde ecologische functie.
25. De aanleg van de duiker in het a-water veroorzaakt geen wateroverlast of -schaarste omdat deze ruim genoeg gedimensioneerd is voor de afvoer van het water afkomstig van de op het a-water aangesloten riool overstort.
26. Door de aanleg van de duiker wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
27. De duiker kan worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormt voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
28. Het aanleggen van de duiker in het a-water wordt verwerkt in de legger.

### **Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen**

29. Met het dempen van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem. De dempingen zijn een onderdeel van het nieuwbouwproject Westwaard fase 1 noordwest.
30. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep
31. De b-wateren worden gedempt, zoals aangegeven op de tekening 0652521075-B (ontwerptekening).
32. De te dempen b-wateren liggen in een peilbeheerst gebied en hiermee gaat een gedeelte van het bergend vermogen verloren. Het verlies aan bergend vermogen gecompenseerd wordt door het graven van een vervangende waterberging, te weten een bergingsvijver welke in open verbinding staat met het a-water (OVK11070).
33. De compensatie van de te dempen b-wateren is beschikbaar in een nieuwe vijver (berging B) en is nader uitgewerkt in de memo Watertoets Westwaard fase 1 noordwest en noordelijke ontsluiting.
34. Voor de huidige fase is een compensatie van minimaal 1002,5 m<sup>3</sup> noodzakelijk. Het ontwerp met een bergingscapaciteit in de vijver van 1114 m<sup>3</sup> volstaat voor de nu aangevraagde ontwikkelingen.
35. De vijver is aangesloten op het watersysteem (het a-water OVK11070) via een duiker met een diameter van 0,5 m.
36. In de watertoets wordt tevens een doorkijk gemaakt naar toekomstige ontwikkelingen, waarbij een herberekening en ontwerp van de berging noodzakelijk zal zijn.
37. De b-wateren OWL02592 en OWL02593 worden volledig gedempt.
38. Het deels te dempen b water (OWL43072) wordt geïntegreerd in de waterberging.
39. De b-wateren in het plangebied die niet gedempt worden (OWL02596 en OWL43071) zullen worden aangesloten op het HWA-riool, waardoor de afwatering van de aanliggende woningen gegarandeerd blijft.
40. Deze watergangen (OWL02596 en OWL43071) maken niet langer onderdeel uit van het watersysteem en zullen worden afgewaardeerd naar c-wateren.
41. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van de oppervlaktewaterlichamen omdat de te dempen b-wateren verder volledig binnen het plangebied gelegen zijn en de bergingscapaciteit in het watersysteem behouden blijft vanwege de compenserende berging. Aan- en afvoer van de omliggende oppervlaktewaterlichamen blijft gewaarborgd.
42. De wijzigingen met betrekking tot de (deels) te dempen b-wateren en de af te waardenen b -wateren worden opgenomen in de legger.
43. Bij het dempen kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
44. De te dempen b-wateren hebben geen ecologische functie, ecologische effecten zijn niet te verwachten.
45. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
46. Bij het (ver)graven van een (nieuw) oppervlaktewaterlichaam moet doelmatig onderhoud van het a-water mogelijk blijven. Het doelmatig onderhoud van het a-water OVK11070 mag niet belemmerd vanwege de aanleg van de bergingsvijver.

### **Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak**

47. De uitbreidingen betreffen nieuw verhard oppervlak afkomstig van de woningbouw en openbare verharding fase 1 noord-west (totaal 11200 m<sup>2</sup>) en de noordelijke ontsluitingsweg (2400 m<sup>2</sup>).
48. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
49. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
50. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
51. Op basis van een bergingseis van 60 mm dient er voor de openbare verharding en woningen 672 m<sup>3</sup> en voor de ontsluitingsweg 143 m<sup>3</sup> aan retentie te worden aangebracht
52. Een eerdere tijdelijke berging wordt verwijderd. De bergingscapaciteit van totaal 2362 m<sup>3</sup> ten behoeve van de eerdere ontwikkelingen dient daarom aanvullend gerealiseerd te worden in de nieuw aan te brengen retentie.
53. De totale bergingsopgave komt hierdoor op 3177 m<sup>3</sup>
54. Het hemelwater afkomstig van de woningbouw en openbare verharding wordt opgevangen in een wadi (berging A) met een capaciteit van 3220 m<sup>3</sup>. Dit volstaat.
55. Het hemelwater vanuit berging A wordt gereduceerd afgevoerd naar de vijver (berging B) via een leiding met knijpvoorziening met een diameter van 6 cm. In berging A wordt tevens een noodoverstort aangebracht op berging B.

56. Het hemelwater afkomstig van de ontsluitingsweg wordt opgevangen in een bermsloot (berging D) met een capaciteit van 160 m<sup>3</sup>. Ook dit volstaat. De bermsloot is niet aangesloten op het watersysteem.
57. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in de memo "Watertoets Westwaard fase 1 noordwest en noordelijke ontsluiting" en de tekeningen 0652521075-B (ontwerptekening) en 0652521075-C (doorsneden).

#### **Algemeen.**

58. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

#### **B E S L U I T:**

Aan \_\_\_\_\_ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 en 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanleggen, hebben en onderhouden van een dam met duiker in een a water;
- dempen van b-wateren en graven en onderhouden van compenserende oppervlaktewaterlichamen;
- afvoeren van hemelwater afkomstig van een toename verhard oppervlak

ten behoeve van de realisatie van woningen en openbare ruimte in nieuwbouwplan Westwaard fase 1 noordwest en de noordelijke ontsluiting ter hoogte van Rechtvaart te Kaatsheuvel in de gemeente Loon op Zand één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

### **I Algemene voorschriften**

#### **1. Algemeen**

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapporten met nummers:
- 0652521075-A (locatie);
  - 0652521075-B (ontwerptekening);
  - 0652521075-C (doorsneden);
  - Memo Watertoets Westwaard fase 1 noordwest en noordelijke ontsluiting.

#### **2. Melding aanvang en einde werkzaamheden**

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden).
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/eindwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/eindwerkzaamheden).

#### **3. Toezicht**

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

#### **4. Onderhoud**

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

#### **5. Wijzigingen**

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

#### **6. Calamiteiten**

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

## **7. As built gegevens**

- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via [handhavingkeur@brabantsedelta.nl](mailto:handhavingkeur@brabantsedelta.nl), aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via [intaketeamda@brabantsedelta.nl](mailto:intaketeamda@brabantsedelta.nl) of 076 564 10 00.

## **II Bijzondere voorschriften**

### **8. Dam met duiker aanleggen**

- 8.1. De dam duiker in het a-water met leggercode OVK11070 moet worden aangebracht op de locatie en met aanlegdiepte zoals aangegeven op de tekeningen met nummers 0652521075-B (ontwerptekening en 0652521075-C (doorsneden).
- 8.2. De (rechthoekige) duiker heeft een lengte van maximaal circa 23 meter en een minimale doorsnede van 2,00 \* 1,00 meter .
- 8.3. De duiker moet minimaal 5,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater.
- 8.4. Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 8.5. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 8.6. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 8.7. De vergunninghouder brengt na uitvoering daarvan het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone terug in de staat zoals deze voor uitvoering van de activiteiten en/of werken aanwezig was.
- 8.8. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 8.9. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

### **9. Dempen b wateren en graven compenserende waterberging**

- 9.1. De te (deels) te dempen b-wateren lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Loon op Zand P, nummers 1430,1432,1443,1434,1435 en 1451.
- 9.2. De b-wateren worden (deels) gedempt zoals aangegeven op de tekening 0652521075-B (ontwerptekening).
- 9.3. De b-wateren OWL02592 en OWL02593 worden volledig gedempt.
- 9.4. Het b-water OWL43072 wordt gedeeltelijk gedempt en geïntegreerd in de nieuw te graven waterberging.
- 9.5. Het bergend vermogen van de (deels) te dempen b-wateren dienen vooraf te worden gecompenseerd door het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam te weten "waterberging B", zoals aangegeven op tekening 0652521075-B (ontwerptekening).
- 9.6. De vervangende waterberging dient ten behoeve van de aangevraagde plansituatie (Westwaard fase 1 noordwest) een minimale bergingscapaciteit te hebben van minimaal 1002,5 m<sup>3</sup>.
- 9.7. Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam (waterberging B) dient te worden aangelegd met materialen en taluds zoals aangegeven op tekening 0652521075-C (doorsneden).
- 9.8. De waterberging dient te worden aangesloten op het a-water OVK11070 middels een duiker met een doorsnede van 0,50 meter, zoals ook aangegeven op tekening 0652521075-C (doorsneden).
- 9.9. Het onderhoud van het a-water OVK11070 mag door de aanleg van de waterberging B niet belemmerd worden.
- 9.10. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 9.11. De b-wateren moeten eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 9.12. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

### **10. Het lozen van hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak**

- 10.1. Het te verharden oppervlak afkomstig van de woningbouw en openbare verharding fase 1 noord-west (totaal 11200 m<sup>2</sup>) en de noordelijke ontsluitingsweg (2400 m<sup>2</sup>) is aangegeven op de tekening

- 0652521075-B (ontwerptekening). Het hemelwater afkomstig van deze verhardingen dient te worden gebufferd in een retentiesysteem voor tot lozing wordt overgegaan.
- 10.2. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen.
  - 10.3. De totale bergingsopgave voor deze ontwikkelingen bedraagt 3177 m<sup>3</sup> te weten 672 m<sup>3</sup> ten behoeve van de nieuwe woningbouw, 2362 m<sup>3</sup> ter compensatie van de tijdelijke berging binnen het plangebied en 143 m<sup>3</sup> ten behoeve van de nieuwe ontsluitingsweg.
  - 10.4. Het hemelwater afkomstig van de woningbouw inclusief openbare verharding en de te compenseren tijdelijke berging dient te worden opgevangen in een wadi (berging A) met een met een bergingscapaciteit van 3220 m<sup>3</sup> , zoals aangegeven op de tekeningen 0652521075-B (ontwerptekening) en 0652521075-C (doorsneden).
  - 10.5. Het hemelwater van de ontsluitingsweg dient te worden opgevangen in een bermsloot (berging D) met een capaciteit van 160 m<sup>3</sup>, zoals aangegeven op de tekeningen 0652521075-B (ontwerptekening) en 0652521075-C (doorsneden).
  - 10.6. De bodem van de wadi en de bermsloot dienen te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.
  - 10.7. Het water vanuit de wadi dient gereduceerd geloosd te worden via een functionele afvoerconstructie met knijpvoorziening met een diameter van 0,06 meter op de waterberging B, welke is gekoppeld met het a-water OVK11070.
  - 10.8. De noodoverstort vanuit de wadi op berging B dient te worden gerealiseerd met drempelhoogte van +2,70 NAP.
  - 10.9. De afvoer van water vanuit de bermsloot (berging D) dient middels bodeminfiltratie te gebeuren, waarbij de noodzakelijke compensatie binnen vijf droge dagen weer volledig beschikbaar dient te zijn.
  - 10.10. De aanleg van de retentiesysteem dient verder te worden uitgevoerd zoals is aangegeven in de Memo Watertoets Westwaard fase 1 noordwest en noordelijke ontsluiting.
  - 10.11. Het onderhoud aan het retentiesysteem dient te worden uitgevoerd door of namens vergunninghouder.
  - 10.12. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
  - 10.13. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

Breda, 2 juni 2022  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

# Mededelingenblad

## Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

## Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

## Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

## Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

#### **KLIC**

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

#### **Besluit bodemkwaliteit**

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl), op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.



## **Bijlage algemene regels**

### **14. Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen**

#### **1. Criteria**

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Keur voor het aanleggen, verwijderen of behouden van lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij a- en b-wateren.

#### **2. Voorschriften**

1. Werken in a-wateren als bedoeld in de criteria, moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
2. Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
3. Onverminderd de onderhoudsplichten verijdert de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies in a-wateren, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

#### **3. Mededeling**

Degene die een lozingsconstructies en onttrekkingswerken aanlegt als bedoeld in artikel 1 in a-wateren deelt dit tenminste 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden mee aan het bestuur.

#### **4. Toelichting**

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem.

In het geval van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuizen in oppervlaktewaterlichamen kan aan het volgende worden gedacht (niet-limitatief):

- \* de uitmondingen van de drainagebuizen moeten zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
- \* het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de drainagebuizen moet beschermd worden door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten;
- \* deze uitloopgoten moeten minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
- \* (drainage)buizen moeten worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang;
- \* na het aanbrengen van het waterlozingspunt moet de onderhoudsstrook goed geëgaliseerd zijn en vrij van (overige) obstakels.
- \* Voor onttrekkingen aan oppervlaktewaterlichamen gelden dezelfde uitgangspunten ten aanzien van de daarvoor benodigde werken;
- \* Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming, deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam, bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig; de taludbescherming strekt in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening;

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een verplichte mededeling in deze algemene regel opgenomen.