

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6746377
Aanvraagnaam	brandveilig gebruik Speeltuingebouw Ons Eiland
Uw referentiecode	-
Ingediend op	17-02-2022
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Huidige Speeltuinverenigingsgebouw verbouwen en uitbreiden / verduurzamen. Gebouw multifunctioneel maken, samenwerking met o.a. Peuterspeelzaal en Buurtvereniging, diversen activiteiten huisvesten in het gebouw. Omgevingsvergunning voor activiteit bouwen is reeds verleend, deze aanvraag betreft het brandveilig gebruiken van het te verbouwen gebouw.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in overleg
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2315TL
Huisnummer	61
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kortenaerstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De grond is eigendom van de Gemeente en het gebouw is eigendom van de Speeltuinvereniging Ons Eiland.
----------------------------------	---

Brandveilig gebruik

Speeltuingebouw

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☐ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☒ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

Speeltuingebouw

3 Locatie

Postcode

2315TL

Huisnummer

61

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Kortenaerstraat

Plaatsnaam

Leiden

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

284

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

1

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

50

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-09-2022

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname -

Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? voor de peuterspeelzaal, dit betreft kinderopvang (zonder slapen/bedgebied) van ca. 16 kinderen jonger dan 12 jaar.

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? voor de buurtvereniging, dit betreft activiteiten in de zaal met meer dan 50 personen, zie bijgevoegd activiteitenplan voor overzicht van type activiteiten en aantal personen

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	peuteropvang	-	18
2.	diverse activiteiten	-	80
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☐ Brandmeldinstallatie ☐ Andere brandveiligheidsinstallaties ☒ Er zijn geen installaties aanwezig

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie Het gebouw zal zowel door de Peuterspeelzaal (SPL) als de Speeltuinvereniging gebruikt gaan worden. SPL vangt dagelijks 16 peuters op (zonder slapen/bedgebied). De vereniging organiseert verschillende activiteiten in het gebouw, zie hiervoor bijgevoegd activiteitenplan.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Activiteitenplan_groepsgrootte_pdf	Activiteitenplan_groepsgrootte.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	17-02-2022	In behandeling
2009_OV_details_2021-12-02_pdf	2009_OV_details_2021-12-02.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	17-02-2022	In behandeling
2009_OV_totaal_2021-12-02_pdf	2009_OV_totaal_2021-12-02.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	17-02-2022	In behandeling
2009_OV_bb_tekeningen_2021-12-02_pdf	2009_OV_bb_tekeningen_2021-12-02.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	17-02-2022	In behandeling
V_bouwbesluitberekeningen_2021-12-02_pdf	2009_OV_bouwbesluitberekeningen_2021-12-02.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik	17-02-2022	In behandeling