

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Aanvraagnummer                  | 7017397   |
| Aanvraagnaam                    | Vlietweg 38 aanbouw hoogte afwijking  |
| Uw referentiecode               | -   |
| Ingediend op                    | 01-06-2022  |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure   |
| Projectomschrijving             | Aanbouw aan woning.   |
| Opmerking                       | Indieningsvereisten aan- uitbouw (activiteit strijdig gebruik)  |
| Gefaseerd                       | Nee   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee   |
| Kosten openbaar maken           | Nee   |
| Bijlagen die later komen        | Nee.  |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | De ambtenaar heeft ons verzocht om deze gegevens aan te leveren voor aanvraag "Indieningsvereisten aan- uitbouw (activiteit strijdig gebruik)". Dat wil zeggen zoals de gegevens als ingediend. |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |   |
| Naam:                           | Gemeente Leiden   |
| Bezoekadres:                    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden   |
| Postadres:                      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden  |
| Telefoonnummer:                 | 14 071  |
| Faxnummer:                      | 071-5165110   |
| E-mailadres:                    | WABO@leiden.nl  |
| Website:                        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>   |
| Contactpersoon:                 | Beheerder   |
| Bereikbaar op:                  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur   |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 2323LC   |
| Huisnummer   | 38   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Vlietweg   |
| Plaatsnaam   | Leiden   |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De nieuwe aanbouw is even hoog als de bestaande woning om de gevellijn gelijk te houden, en we hebben daarmee onbewust de gevelhoogte met 200mm overschreden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 123

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 179

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 345

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 513

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 123

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 179

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 151

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 100

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal           | Kleur            |
|-----------------------|---------------------|------------------|
| Gevels                | isolatie / steen    | wit / lichtgrijs |
| - Plint gebouw        | -                   | -                |
| - Gevelbekleding      | -                   | -                |
| - Borstweringen       | -                   | -                |
| - Voegwerk            | -                   | -                |
| Kozijnen              | kunststof           | wit              |
| - Ramen               | kunststof/driedubb. | wit              |
| - Deuren              | kunststof           | wit              |
| - Luiken              | -                   | -                |
| Dakgoten en boeidelen | multiplex           | lichtgrijs       |
| Dakbedekking          | epdm                | zwart            |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam  | Type   | Datum ingediend | Status document |
|---|---|--|-----------------|-----------------|
| showing_heights_of_-existing_and_new_JPG  | East view showing heights of existing and new.JPG                     | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |
| Neighbour_5_houses_-down_jpg              | Neighbour 5 houses down.jpg   | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |
| Neighbour_6_houses_-down_jpg              | Neighbour 6 houses down.jpg   | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |
| North_overhead_view-_of_new_situation_JPG | North overhead view of new situation.JPG                              | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |
| VLIETWEG_38_3005202-2_pdf                 | VLIETWEG_38_30-052022.pdf   | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening | 01-06-2022      | In behandeling  |
| s_and_existing_buildings-_same_height_JPG | West view showing new bedrooms and existing buildings same height.JPG | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |
| e_and_existing_buildings-_same_height_JPG | West view showing new lounge and existing buildings same height.JPG   | Anders   | 01-06-2022      | In behandeling  |