

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6972917
Aanvraagnaam	Omzetting bedrijfswoning Roggestraat 57 Halle
Uw referentiecode	-
Ingediend op	01-06-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Omzetten van de bestaande bedrijfswoning met erf naar een burgerwoning met erf voor het adres Roggestraat 57 7025AN Halle.
Opmerking	Geen kosten aan verbonden (betreft alleen een gebruikswijziging). Brief van de gemeente met positief standpunt n.a.v. vooroverleg heeft kenmerk 18769401.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7025AN
Huisnummer	57
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Roggestraat
Plaatsnaam	Halle

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bestemmingsplan laat reguliere bewoning niet toe (bestemd als bedrijfswoning)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfswoning van de kerk (pastorie)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Reguliere bewoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
mtelijke_ouderbouwing-versie30052022_pdf	Roggestraat_57-Halle_Ruimtelijke_ouderbouwing-versie30052022.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-06-2022	In behandeling
Roggestraat_57_Halle_tekening_1_1000_pdf	Roggestraat_57_Halle_tekening_1_1000.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-06-2022	In behandeling
Roggestraat_57_Halle_tekening_1_250_pdf	Roggestraat_57_Halle_tekening_1_250.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-06-2022	In behandeling
htiging_aanvraag_omgevingsvergunning_pdf	Roggestraat_57-Halle_Mac-htiging aanvraag omgevingsvergunning-.pdf	Anders	01-06-2022	In behandeling
nde_overeenkomst_omgevingsvergunning_pdf	Roggestraat_57-Halle_Getekende overeenkomst omgevingsvergunning-.pdf	Anders	01-06-2022	In behandeling
Akte_van_notaris_pdf	Akte van notaris.pdf	Anders	01-06-2022	In behandeling