

Dan weet u het exact.



S&W
Bouwkundig
Ingenieurs

Gildeweg 39a
4383 NJ Vlissingen
085 - 130 85 20
info@s-w.nl
KVK: 22037535

www.s-w.nl

Rapportage Brandveiligheid

Verbouw 2 zalen tot winkelruimte aan de
Kerkstraat 10 Tussenpauz te Bavel



Projectnr: 2211711

Datum: 25 maart 2021

Versie: 2.3

Contingentie: [REDACTED]

Gemeente Breda

Bijlage bij besluit

Z2021-007325-V01



BRANDVEILIGHEID



METINGEN



BOUWFYSICA



AKOESTIEK



ENERGIE & MILIEU

Samenvatting

In opdracht van C5 Architecten B.V. is door S&W Bouwkundig Ingenieurs een toetsing van de brandveiligheid opgesteld voor de verbouw van een winkelpand te Bavel.

Het doel van dit rapport is te onderzoeken welke eisen van toepassing zijn op het bouwplan. Er is aangegeven welke voorzieningen noodzakelijk zijn om aan de regelgeving te voldoen. Omdat het bouwplan een verbouwing betreft, mag worden getoetst aan de verbouweisen. In eerste instantie is aan de eisen voor nieuwbouw getoetst. Indien het bouwplan niet aan deze eisen voldoet, is – waar noodzakelijk – aan het rechtens verkregen niveau getoetst. Daarvoor is per afdeling verwezen naar de eisen in het Bouwbesluit. Vervolgens is het bouwplan per afdeling getoetst.

In deze samenvatting worden de hoofdpunten die van toepassing zijn op het beschouwde bouwplan weergegeven. Voor een gedetailleerde omschrijving wordt verwezen naar de bijhorende hoofdstukken.

Sterkte bij brand:

Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 m boven meetniveau. Daarom geldt geen eis voor de weerstand tegen bezwijken van de bouwconstructies volgens de nieuwbouwvoorschriften. Er dient echter wel rekening mee gehouden te worden dat de constructieonderdelen met een brandscheidende functie voldoende lang in stand blijven om te voorzien in de wbdbo-eisen zoals beschreven in hoofdstuk 5 en 6.

Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie:

In hoofdstuk 3 zijn de eisen met betrekking tot het beperken van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie aangegeven. Of de toegepaste materialen voldoen aan de voorgeschreven eisen, is niet getoetst. Dit dient middels een geldig productcertificaat van de leverancier aangetoond te worden.

Beperking van het ontwikkelen van brand en rook:

In hoofdstuk 4 zijn de eisen met betrekking tot de brandklasse van de constructieonderdelen in het gebouw weergegeven. Ook zijn eisen ten aanzien van elektrische leidingen en pijpisolatie weergegeven. Aan deze prestatie-eisen dient minimaal te worden voldaan. Of de toegepaste materialen hieraan voldoen, is niet getoetst. Dit dient middels een geldig productcertificaat van de leverancier aangetoond te worden.

Beperking van uitbreiding van brand:

Het beschouwde bouwplan wordt ingedeeld in drie brandcompartimenten.

De wbdbo tussen de brandcompartimenten onderling dient minimaal 60 minuten te bedragen. Tevens dient er rekening mee gehouden te worden dat de constructieonderdelen voldoende lang in stand blijven en dus hun scheidende functie behouden. Hierop is een reductie mogelijk van 30 minuten, omdat het hoogste gelegen verblijfsgebied niet hoger is gelegen dan 5 meter boven meetniveau.

Ten opzichte van de perceelsgrens en/of het hart van het openbaargebied, is de wbdbo-eis volgens de nieuwbouweisen 60 minuten conform artikel 2.84.

De afstand van de verschillende gevels tot de perceelsgrens/hart van het openbaar gebied zijn als volgt:

- zijgevel t.p.v. as-M, ca. 1,85m tot de perceelsgrens;
- zijgevels op t.p.v. as-H en as-8, staan op de erfgrs;
- zijgevel t.p.v. as-7, ca. 4,10m tot de perceelsgrens;
- gevel t.p.v. Lange Vore, groter dan 7,5m tot hart openbaar gebied;
- gevel t.p.v. de Kerkstraat, ca. 5,0m tot hart openbaar gebied.

Indien de afstand van een gevel (loodrecht gemeten) tot de perceelsgrens groter is dan 7,5 m, mag volgens NEN 6068, Bijlage F.4 (opmerking 2), worden aangenomen dat de vereiste wbdbo van 60 minuten door afstand wordt gerealiseerd.

Indien de afstand van een gevel (loodrecht gemeten) tot de perceelsgrens kleiner is dan 7,5 m zal een brandoverslagberekening volgens NEN 6068 aan moeten tonen of de aanwezige afstand van de gevel tot de perceelsgrens voldoende is om de vereiste wdbdo van 60 minuten te realiseren.

Mogelijke verticale brandoverslag tussen de brandcompartimenten onderling dient getoetst te worden met een brandoverslagberekening volgens NEN 6068.

Voor de brandoverslagberekeningen wordt verwezen naar de Rapportage Brandoverslag bij projectnummer 2211711 d.d. 25-03-2022 opgesteld door S&W Bouwkundig Ingenieurs.

Vanaf 01-11-2019 moeten alle brandwerende ramen en deuren, die vallen onder de geharmoniseerde productnorm NEN-EN 16034, voorzien zijn van de verplichte CE-markering.

Verdere beperking van uitbreiding van brand en verspreiding van rook:

Elk brandcompartiment van deze uitbreiding wordt in zijn geheel beschouwd als subbrandcompartiment. Dit is gezien de loopafstanden vanuit elk verblijfsgebied tot de uitgang van het subbrandcompartiment toegestaan (zie ook hoofdstuk 7 van deze rapportage).

In het beschouwde bouwplan zijn geen ruimtes waarin wordt geslapen (ruimtes met bedgebied). De (sub)brandcompartimenten hoeven daarom niet verder ingedeeld te worden in beschermde subbrandcompartimenten.

Vluchtroutes:

Binnen de aangehouden compartimentering is de loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het subbrandcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, niet groter dan de grenswaarde van 30 meter.

Ter plaatse van de uitgangen van alle subbrandcompartimenten kan op de begane grond direct naar buiten worden gevlucht. De artikelen 2.103, 2.104, eerste tot en met zesde lid, en 2.105 zijn daarom verder niet van toepassing.

De vluchtroute in het trappenhuis overbrugt een hoogte kleiner dan 8 m. Daarom hoeft het trappenhuis niet te voldoen aan de eisen die van toepassing zijn op een extra beschermde vluchtroute.

In hoofdstuk 7 zijn tevens de eisen met betrekking tot de inrichting en de capaciteit van de aanwezige vluchtroutes aangegeven. Aan deze prestatie-eisen dient minimaal te worden voldaan.

Van opvang- en doorstroomcapaciteit van de vluchtroutes vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment is in het beschouwde bouwplan geen sprake.

Hulpverlening bij brand:

In het bouwplan is geen brandweerlift aanwezig.

De loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een toegang van een trappenhuis is niet groter dan 75 m. Daar wordt aan voldaan.

Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied:

Het bouwplan is niet gelegen in een veiligheidszone of plasbrandaandachtsgebied.

Verlichting:

In hoofdstuk 10 zijn de eisen met betrekking tot de toepassing van reguliere- en noodverlichting aangegeven. Aan deze prestatie-eisen dient minimaal te worden voldaan.

Tijdig vaststellen van brand:

Omdat geen van de grenswaarden van artikel 6.20 wordt overschreden, hoeft in het beschouwde bouwplan geen brandmeldinstallatie te worden toegepast volgens NEN 2535. Echter omdat er op de 1^e verdieping sprake is van een 'doodlopend eind' zoals bedoeld in artikel 6.20 lid 5 van het Bouwbesluit. Is het toepassen van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking volgens NEN 2535 is daarom verplicht.

Vluchten bij brand:

In hoofdstuk 12 zijn de eisen aangegeven met betrekking tot het toepassen van een ontruimingsalarminstallatie, vluchtrouteaanduiding en de uitvoering van deuren. Aan deze prestatie-eisen dient minimaal te worden voldaan.

Bestrijden van brand:

Het toepassen van brandslanghaspels is verplicht in de winkelfunctie.

Voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, moet het bouwwerk worden voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk te laten bestrijden door in het gebouw aanwezige personen.

Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten:

Indien naar het oordeel van het bevoegd gezag een brandweeringang vereist is, is de afstand tussen de opstelplaats van het brandweervoertuig en de brandweeringang niet groter dan 40 meter. De aanwezigheid en situatie van een brandweeringang en een opstelplaats voor het brandweervoertuig dienen in overleg met het bevoegd gezag bepaald te worden.

Artikel 6.39 geeft aan dat een te bouwen gebouw waarvan een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 20 m boven het meetniveau, een brandweerlift moet hebben. In dit geval is het toepassen van een brandweerlift niet vereist.

Aanvullend:

Als aanvulling op deze rapportage brandveiligheid is tevens de volgende aanvullende rapportage opgesteld:

- Rapportage Brandoverslag 2211711 d.d. 25-03-2022.

Vlissingen, 25 maart 2022


S&W Bouwkundig Ingenieurs

Inhoudsopgave

Samenvatting	2
1. Inleiding.....	6
2. Sterkte bij brand.....	8
3. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie.....	9
4. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	10
5. Beperking van uitbreiding van brand	14
6. Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook	17
7. Vluchtroutes.....	19
8. Hulpverlening bij brand.....	25
9. Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied	26
10. Verlichting	27
11. Tijdig vaststellen van brand	28
12. Vluchten bij brand.....	30
13. Bestrijden van brand	32
14. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten	34
15. Conclusie	36
I. Bijlage “Indeling in (sub)brandcompartimenten”	I
II. Bijlage “Wbdbo-eisen en overige voorzieningen”	II
III. Bijlage “Begrippen”	III

1. Inleiding

1.1 Projectomschrijving

In opdracht van C5 Architecten B.V. is door S&W Bouwkundig Ingenieurs een toetsing van de brandveiligheid opgesteld voor de verbouw van een winkelpand te Bavel.

Het doel van dit rapport is te onderzoeken welke brandveiligheidseisen van toepassing zijn op het bouwplan. Bovendien zal worden aangegeven welke voorzieningen noodzakelijk zijn om aan de regelgeving te voldoen. Hiervoor zal per afdeling van het Bouwbesluit worden verwezen naar de gestelde eisen. Vervolgens wordt het bouwplan per afdeling getoetst. Omdat het bouwplan een verbouwing betreft, mag worden getoetst aan de verbouweisen. In eerste instantie is aan de eisen voor nieuwbouw getoetst. Indien het bouwplan niet aan de nieuwbouweisen voldoet, is – waar noodzakelijk – aan het rechtens verkregen niveau getoetst. In de samenvatting worden de hoofdpunten weergegeven.

1.2 Gebruiksfuncties

Het bouwplan omvat de volgende gebruiksfuncties:

- Bijeenkomstfunctie;
- Kantoorfunctie;
- Winkelfunctie;
- Industriefunctie;
- Overige gebruiksfunctie.

1.3 Rechtens verkregen niveau

Omdat het beschouwde bouwplan een verbouwing betreft is voor veel voorschriften in het kader van de brandveiligheid het rechtens verkregen niveau van toepassing. Dit is het niveau dat het gevolg is van de toepassing op enig moment van de relevante op dat moment van toepassing zijnde technische voorschriften en dat niet lager ligt dan het niveau van de desbetreffende voorschriften voor een bestaand bouwwerk en niet hoger dan het niveau van de desbetreffende voorschriften voor een te bouwen bouwwerk (definitie art. 1.1 van het Bouwbesluit 2012).

In praktische zin komt deze definitie op het volgende neer:

- De verbouwing moet altijd ten minste voldoen aan de voorschriften voor bestaande bouw.
- De verbouwing moet voldoen aan de legaal aanwezige kwaliteit van het bestaande gebouw. De legaal aanwezige kwaliteit is bepaald door eerdere bouwvergunningen en door legale vergunningsvrije verbouwingen.
- De verbouwing hoeft maximaal te voldoen aan nieuwbouwvoorschriften. Meer dan het nieuwbouwniveau wordt door het Bouwbesluit niet vereist.

In eerste instantie zal het bouwplan in dit rapport getoetst worden aan de nieuwbouweisen. Als aan de nieuwbouweisen wordt voldaan, zal immers ook worden voldaan aan het rechtens verkregen niveau. Indien niet aan de nieuwbouweisen kan worden voldaan, zal in de toetsing worden teruggevallen op het rechtens verkregen niveau. Op het moment dat wordt teruggevallen op het rechtens verkregen niveau, zal dat in dit rapport aangegeven worden in de paragraaf 'toetsing'.

1.4 Gebruikte gegevens

De toetsingen zijn gebaseerd op onderstaande gegevens, per email verstrekt door C5 Architecten B.V.:

- Set digitale tekeningen, plattegronden, gevels en doorsneden, d.d. 25-03-2022.

1.5 Situering gebouw

Het bouwplan bestaat uit twee bouwlagen. Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 meter boven meetniveau.

In het gebouw verblijven maximaal 379 personen op de begane grond en maximaal 45 personen op de 1^e verdieping. Het aantal personen in het gebouw is opgegeven door de opdrachtgever.

1.6 Begrippen

In de toetsingen worden verschillende begrippen afkomstig uit het Bouwbesluit gebruikt. Deze zijn weergegeven in bijlage III.

2. Sterkte bij brand

2.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.2

Artikel 2.9. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk kan bij brand gedurende redelijke tijd worden verlaten en doorzocht, zonder dat er gevaar voor instorting is.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.9 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 2.10. Tijdsduur bezwijken:

- Lid 1. Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij brand in een subbrandcompartiment waarin die vluchtroute niet ligt. Dit geldt niet voor de vloer van een buitenruimte van een woonfunctie.
- Lid 4. Een bouwconstructie van een gebruiksfunctie met een vloer van een gebruiksgebied hoger dan 5 m boven het meetniveau of lager dan 5 m onder het meetniveau bezwijkt bij brand in een brandcompartiment waarin de bouwconstructie niet ligt, niet binnen 90 minuten door het bezwijken van een bouwconstructie binnen of grenzend aan het brandcompartiment.
- Lid 6. In afwijking van het vierde en vijfde lid, wordt de tijdsduur met 30 minuten bekort, indien de volgens NEN 6090 bepaalde permanente vuurbelasting van het brandcompartiment niet groter is dan 500 MJ/m².

Artikel 2.12. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.10 en 2.11 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in artikel 2.10 aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau en waarbij, in afwijking van artikel 2.11, eerste lid, wordt uitgegaan van de buitengewone belastingscombinaties die volgens NEN 8700 kunnen optreden bij brand.

2.2 Toetsing

Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 m boven meetniveau. Daarom geldt geen eis voor de weerstand tegen bezwijken van de bouwconstructies volgens de nieuwbouwvoorschriften. Met de bouwconstructies worden de onderdelen van het bouwwerk die bestemd zijn om belasting te dragen, bedoeld. Er dient echter wel rekening mee gehouden te worden dat de constructieonderdelen met een brandscheidende functie voldoende lang in stand blijven om te voorzien in de wdbbo-eisen zoals beschreven in hoofdstuk 5 en 6.

Een vloer, trap of hellingbaan waarover of waaronder een vluchtroute voert, mag niet binnen 30 minuten bezwijken bij brand in een ander subbrandcompartiment, waarin die vluchtroute niet ligt. Omdat het gaat om brand in een ander subbrandcompartiment, verdienen met name de beschermde vluchtroutes aandacht op dit punt.

Er is in het beschouwde bouwplan geen sprake van beschermde vluchtroutes (zie tevens hoofdstuk 7 van de rapportage).

S&W Bouwkundig Ingenieurs adviseert om in overleg met de constructeur vast te stellen in hoeverre de constructieonderdelen in het beschouwde bouwplan uitgevoerd moeten worden met een brandwerende bekleding om te kunnen voldoen aan bovengenoemde eis.

3. Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie

3.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.8

Artikel 2.56. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie voldoende wordt beperkt.
- Lid 2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van de voorschriften in deze paragraaf.

Artikel 2.57. Stookplaats:

Materiaal ter plaatse van of nabij een stookplaats voldoet aan brandklasse A1 of voor zover het de bovenzijde van een vloer, een trap of een hellingbaan betreft aan brandklasse A1_{fl}, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1, indien:

- op het materiaal een intensiteit aan warmtestraling kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, groter is dan 2 kW/m², of
- in het materiaal een temperatuur kan optreden die, bepaald volgens NEN 6061, hoger is dan 90 °C.

Artikel 2.58. Schacht, koker of kanaal:

- Lid 1. Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 2. Het eerste lid is niet van toepassing op:
- een schacht die uitsluitend is bestemd voor een of meer boven elkaar gelegen toiletruimten of badruimten en die niet door andere ruimten voert;
 - ten hoogste 5% van de totale oppervlakte van de in dat lid bedoelde binnenzijde, en
 - het materiaal van een constructie- of installatieonderdeel dat wordt omsloten door een in dat lid bedoelde schacht, koker of kanaal.

Artikel 2.59. Rookgasafvoer:

- Lid 1. Een afvoervoorziening voor rookgas is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.
- Lid 2. De horizontale afstand tussen de uitmonding van een afvoervoorziening voor rookgas van een op vaste brandstof gestookt toestel en een brandgevaarlijk dak als bedoeld in NEN 6063, van een ander bouwwerk is ten minste 15 m.

Artikel 2.60. Opstelplaats open verbrandingstoestel:

Een opstelplaats voor een open verbrandingstoestel ligt niet in een toiletruimte, een badruimte, of een ruimte voor het stallen van motorvoertuigen.

3.2 Toetsing

Er is in het bouwplan geen opstelplaats voor een verbrandingstoestel dat bestemd is voor open verbranding van vaste brandstoffen aanwezig.

Elke afvoervoorziening voor rookgas moet worden uitgevoerd als brandveilig, bepaald volgens NEN 6062.

Er is geen op vaste brandstof gestookt verbrandingstoestel aanwezig.

4. Beperking van het ontwikkelen van brand en rook

4.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.9

Artikel 2.66. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat brand en rook zich niet snel kunnen ontwikkelen.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.66 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 2.67. Binnenoppervlak:

- Lid 1. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 2. In afwijking van het eerste lid, geldt de eis aan de rookklasse uitsluitend bij een beschermde vluchtroute.

Artikel 2.68. Buitenoppervlak:

- Lid 1. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 2. Het deel van een zijde van een constructieonderdeel dat grenst aan de buitenlucht en hoger ligt dan 13 m, voldoet aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 3. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht, van een bouwwerk waarvan een voor personen bestemde vloer ten minste 5 m boven het meetniveau ligt, voldoet vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 m aan brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 4. Het eerste tot en met derde lid zijn niet van toepassing op de bovenzijde van een dak.
- Lid 5. In afwijking van het eerste tot en met derde lid voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.69. Beloopbaar vlak:

- Lid 1. In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1_{fi} en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 2. In afwijking van de artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.69a. Elektrische leidingen en pijpisolatie:

- Lid 1. In afwijking van artikel 2.67 geldt voor een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht:
- in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1_(ca) en in overige ruimten rookklasse s2_(ca), beide bepaald volgens NEN-EN 13501-6; en
 - de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-6.
- Lid 2. In afwijking van artikel 2.67 geldt voor pijpisolatie die grenst aan de binnenlucht:
- in extra beschermde vluchtroutes rookklasse s1_(L) en in overige ruimten rookklasse s2_(L), beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1; en
 - de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Lid 3. In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-6.
- Lid 4. In afwijking van artikel 2.68 geldt voor pijpisolatie die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Artikel 2.70. Vrijgesteld:

- Lid 1. Op ten hoogste 5% van de totale oppervlakte van de constructieonderdelen van elke afzonderlijke ruimte, waarvoor volgens de artikelen 2.67 tot en met 2.69 een eis geldt, is die eis niet van toepassing.
- Lid 2. Onverminderd het eerste lid is op ten hoogste 10% van de totale oppervlakte van de constructieonderdelen van elke afzonderlijke ruimte waardoor geen beschermde vluchtroute voert, artikel 2.67 niet van toepassing.

Artikel 2.71. Dakoppervlak:

- Lid 1. De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk. Dit geldt niet indien het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m vanaf de perceelsgrens liggen. Indien het perceel waarop het bouwwerk ligt, grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen wordt die afstand aangehouden tot het hart van de weg, dat water, dat groen of dat perceel.
- Lid 2. Het eerste lid geldt niet voor een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van ten hoogste 50 m².

Artikel 2.73. Verbouw:

Op het geheel of gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.67, 2.68, eerste, tweede, vierde en vijfde lid, 2.69 en 2.71 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het reeds verkregen niveau.

4.2 Toetsing

Hieronder worden de nieuwbouweisen met betrekking tot de bijdrage tot brandvoortplanting van de constructie-onderdelen in het gebouw weergegeven. Als aan deze prestatie-eisen wordt voldaan, dan wordt ook voldaan aan het reeds verkregen niveau.

Of de toegepaste materialen hier daadwerkelijk aan voldoen, is in het kader van deze rapportage niet door S&W Bouwkundig Ingenieurs getoetst. Dit dient middels een geldig productcertificaat van de leverancier aangetoond te worden. Van onbrandbare materialen zoals steen, beton, staal, gipsplaat (zonder behang) en dergelijke kan worden aangenomen dat deze voldoen aan brandklasse B.

Een constructieonderdeel moet aan een zijde die grenst aan de binnenlucht, voldoen aan rookklasse s2 en aan de volgende brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1:

- *(binnenoppervlak grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(binnenoppervlak grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- binnenoppervlak grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: brandklasse D.

Een constructieonderdeel niet zijnde een deur, een raam, een kozijn of een daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel, moet aan een zijde die grenst aan de buitenlucht, voldoen aan de volgende brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1:

- *(buitenoppervlak van de constructie van een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(buitenoppervlak van de constructie van een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- buitenoppervlak van de constructie van een niet hiervoor benoemde situatie: brandklasse B.

Als aanvulling op de bovenstaande eisen van het Bouwbesluit, geldt ook het volgende: Indien er voor het bouwplan brandoverslagberekeningen volgens de methode van NEN 6068 nodig zijn, dan moeten de gevels aan de buitenzijde voldoen aan brandklasse B (NEN-EN 13501-1). In hoofdstuk 5 van dit rapport is aangegeven of er voor dit bouwplan brandoverslagberekeningen vereist zijn.

Een voor personen bestemde vloer, een trap of een hellingbaan, moet aan de bovenzijde die grenst aan de binnenlucht voldoen aan rookklasse s_{1fi} en aan de volgende brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1:

- *(bovenzijde grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(bovenzijde grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- bovenzijde grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: brandklasse D_{fi} .

Er is in het beschouwde bouwplan geen sprake van (extra) beschermde vluchtroutes.

Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht, moet voldoen aan de volgende rook- en brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-6:

- *(leiding grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(leiding grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- leiding grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: rookklasse $s_{2(ca)}$ en brandklasse D_{ca} .

Pijpisolatie die grenst aan de binnenlucht, moet voldoen aan de volgende rook- en brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1:

- *(pijpisolatie grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(pijpisolatie grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- pijpisolatie grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: rookklasse $s_{2(L)}$ en brandklasse D_1 .

Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht, moet voldoen aan de volgende brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-6:

- *(leiding grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(leiding grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- leiding grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: brandklasse D_{ca} .

Pijpisolatie die grenst aan de buitenlucht, moet voldoen aan de volgende brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1:

- *(pijpisolatie grenzend aan een extra beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- *(pijpisolatie grenzend aan een beschermde vluchtroute: n.v.t.);*
- pijpisolatie grenzend aan een niet hiervoor benoemde situatie: brandklasse D_1 .

Alle constructie-onderdelen die hoger liggen dan 13 meter boven meetniveau, dienen te voldoen aan brandklasse B omdat een brand slechts tot een hoogte van 13 meter met gangbaar brandweermaterieel kan worden bestreden. Deze eis is niet van toepassing op het beschouwde bouwplan.

Om ervoor te zorgen dat een buitenoppervlak (zoals een gevel) van een gebouw bestand is tegen vlam vatten (bijvoorbeeld in het geval van brandstichting), moeten constructieonderdelen aan de buitenzijde tot minimaal 2,5 m boven maaiveld voldoen aan brandklasse B. Deze eis is niet van toepassing op het beschouwde bouwplan, omdat er in het bouwplan geen voor personen bestemde vloer, hoger dan 5 m boven het meetniveau ligt.

Deuren, ramen, kozijnen of daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen (zoals ventilatieroosters) moeten voldoen aan brandklasse D.

De bovenzijde van een dak van een bouwwerk moet uitgevoerd worden als niet brandgevaarlijk, bepaald volgens NEN 6063. Dit geldt niet indien het bouwwerk geen voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5 m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15 m van de perceelsgrens liggen. Alleen indien aan beide voorwaarden is voldaan (hoogte 5 m en afstand 15 m), komt de eis voor een niet brandgevaarlijk dak te vervallen.

In dit geval is de hoogst gelegen voor personen bestemde vloer, gelegen op 3,3 m boven meetniveau. De afstand van de niet alle gevels tot de perceelsgrens is groter dan 15,0 m. Daarom dient het dak, voor zover dat dak is gelegen op een afstand van minder dan 15 m van de perceelsgrens, minimaal te worden uitgevoerd als niet-brandgevaarlijk volgens NEN 6063.



Omdat er voor het bouwplan brandoverslagberekeningen volgens de methode van NEN 6068 nodig zijn, moeten de gevels aan de buitenzijde voldoen aan brandklasse B (NEN-EN 13501-1). In hoofdstuk 5 van dit rapport is aangegeven dat er voor dit bouwplan brandoverslagberekeningen vereist zijn.

5. Beperking van uitbreiding van brand

5.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.10

Artikel 2.81. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat de kans op een snelle uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.81 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 2.82. Ligging:

- Lid 1. Een besloten ruimte ligt in een brandcompartiment.
- Lid 3. Het eerste lid is niet van toepassing op:
- een toiletruimte;
 - een badruimte;
 - een liftschaft, indien de constructie-onderdelen aan de binnenzijde van de schacht voldoen aan brandklasse B en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1, en
 - een technische ruimte met een gebruiksoppervlakte van ten hoogste 50 m² niet bestemd voor een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW.
- Lid 4. In afwijking van het eerste lid voert een extra beschermde vluchtroute niet door een brandcompartiment.
- Lid 5. Een niet besloten gebruiksgebied ligt in een brandcompartiment.
- Lid 6. Het eerste en vijfde lid zijn niet van toepassing op een of meer gebruiksfuncties van dezelfde soort met een totale gebruiksoppervlakte van ten hoogste 1.000 m² en een vuurbelasting niet groter dan 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090.
- Lid 7. Het eerste en vijfde lid zijn niet van toepassing op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m². Deze uitzondering geldt niet indien het bouwwerk aan een of meer andere bouwwerken grenst en de gezamenlijke gebruiksoppervlakte groter is dan 50 m².

Artikel 2.83. Omvang:

- Lid 1. Een brandcompartiment heeft een gebruiksoppervlakte die niet groter is dan de in tabel 2.81 aangegeven waarde.
- Lid 3. Een brandcompartiment strekt zich uit over niet meer dan een perceel.
- Lid 7. Een technische ruimte met een gebruiksoppervlakte van meer dan 50 m² of een technische ruimte waarin een of meer verbrandingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW worden opgesteld, is een afzonderlijk brandcompartiment.
- Lid 8. Bij een brandcompartiment van een industrie functie met een gebruiksoppervlakte van meer dan 1.000 m² is het eerste lid niet van toepassing op een of meer in dat brandcompartiment gelegen nevenfuncties met een totale gebruiksoppervlakte van ten hoogste 100 m².

Artikel 2.84. Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag:

- Lid 1. De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ander brandcompartiment, naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert, naar een niet besloten veiligheidsvluchtroute en naar een liftschaft van een brandweerlift is ten minste 60 minuten.
- Lid 4. In afwijking van het eerste lid kan worden volstaan met 30 minuten indien:
- de in het eerste lid bedoelde besloten ruimten op hetzelfde perceel liggen, en
 - in het gebouw geen vloer van een gebruiksgebied hoger ligt dan 5 m boven het meetniveau.
- Lid 7. Het tweede tot en met vierde lid gelden niet voor een ruimte waardoor een veiligheidsvluchtroute voert.

Lid 8. Bij het bepalen van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van een brandcompartiment naar een ruimte van een op een aangrenzend perceel gelegen gebouw wordt voor het op het andere perceel gelegen gebouw uitgegaan van een identiek maar spiegelsymmetrisch ten opzichte van de perceelsgrens gelegen gebouw. Indien het perceel grenst aan een openbare weg, openbaar water, openbaar groen, of een perceel dat niet is bestemd voor bebouwing of voor een speeltuin, een kampeerterrein of opslag van brandgevaarlijke stoffen of van brandbare niet milieugevaarlijke stoffen, vindt deze spiegeling plaats ten opzichte van het hart van die weg, dat water, dat groen of dat perceel.

Artikel 2.85. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.82 tot en met 2.84 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau en een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van ten minste 30 minuten.

5.2 Toetsing

Het beschouwde bouwplan wordt ingedeeld in de volgende brandcompartimenten:

BC 1	Alle ruimten gelegen tussen as-M en K en as- 9 en 15, op de begane grond en 1 ^e verdieping	Bijeenkomstfunctie en kantoorfunctie	GO = 434,5 m ²
BC 2	De winkelruimte op de begane grond	Winkelfunctie	GO = 999,0 m ²
BC 3	Het magazijn op de begane grond	Overige gebruiksfunctie	GO = 47,7 m ²

De indeling in brandcompartimenten is in bijlage I weergegeven op tekeningen.

In het bouwplan is geen stookruimte aanwezig met een of meer verwarmingstoestellen met een totale nominale belasting van meer dan 130 kW. Er is geen technische ruimte aanwezig met een gebruiksoppervlakte van meer dan 50 m².

Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 meter boven meetniveau. Daarom moet de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (wbdb) tussen de brandcompartimenten, volgens de nieuwbouweisen minimaal 60 minuten zijn. Tevens dient er rekening mee gehouden te worden dat de constructieonderdelen voldoende lang in stand blijven en dus hun scheidende functie behouden.

Hierop is een reductie mogelijk van 30 minuten, omdat het hoogste gelegen verblijfsgebied niet hoger is gelegen dan 5 meter boven meetniveau.

Ten opzichte van de perceelsgrens en/of het hart van het openbaar gebied, is de wbdb-eis volgens de nieuwbouweisen 60 minuten conform artikel 2.84.

De afstand van de verschillende gevels tot de perceelsgrens/hart van het openbaar gebied zijn als volgt:

- zijgevel t.p.v. as-M, ca. 1,85m tot de perceelsgrens;
- zijgevels op t.p.v. as-H en as-8, staan op de erfgrs;
- zijgevel t.p.v. as-7, ca. 4,10m tot de perceelsgrens;
- gevel t.p.v. Lange Vore, groter dan 7,5m tot hart openbaar gebied;
- gevel t.p.v. de Kerkstraat, ca. 5,0m tot hart openbaar gebied.

Indien de afstand van een gevel (loodrecht gemeten) tot de perceelsgrens groter is dan 7,5 m, mag volgens NEN 6068, Bijlage F.4 (opmerking 2), worden aangenomen dat de vereiste wbdb van 60 minuten door afstand wordt gerealiseerd.

Indien de afstand van een gevel (loodrecht gemeten) tot de perceelsgrens kleiner is dan 7,5 m zal een brandoverslagberekening volgens NEN 6068 aan moeten tonen of de aanwezige afstand van de gevel tot de perceelsgrens voldoende is om de vereiste wbdb van 60 minuten te realiseren.

Mogelijke verticale brandoverslag tussen de brandcompartimenten onderling dient getoetst te worden met een brandoverslagberekening volgens NEN 6068.

Voor de brandoverslagberekeningen wordt verwezen naar de Rapportage Brandoverslag bij projectnummer 2211711 d.d. 25-03-2022 opgesteld door S&W Bouwkundig Ingenieurs.

In bijlage II is op tekeningen aangegeven waar binnen het gebouw de brandscheidingen liggen, met welke brandwerendheid (in minuten) en met welk criterium (zoals E, EW, EI, enzovoorts).

Vanaf 01-11-2019 moeten alle brandwerende ramen en deuren, die vallen onder de geharmoniseerde productnorm

NEN-EN 16034, voorzien zijn van de verplichte CE-markering.

6. Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook

6.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.11

Artikel 2.91. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat uitbreiding van brand in verdergaande mate wordt beperkt dan is beoogd met paragraaf 2.10.1 en dat veilig kan worden gevlucht.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.91 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 2.92. Ligging:

- Lid 1. Een brandcompartiment is ingedeeld in een of meer subbrandcompartimenten of verkeersruimten waardoor een beschermde vluchtroute voert.
- Lid 2. Een beschermde vluchtroute ligt niet in een subbrandcompartiment.
- Lid 3. In afwijking van het eerste lid kan een verblijfsgebied voor bewaking buiten een subbrandcompartiment liggen indien:
- constructieonderdelen in dat gebied voldoen aan de eisen die artikel 2.67 stelt aan constructieonderdelen die grenzen aan de binnenlucht in een ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert, en
 - aankleding in dat gebied voldoet aan de eisen die artikel 7.4 stelt aan aankleding in een ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert.

Artikel 2.94. Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag en rookdoorgang:

- Lid 1. De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag van een subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment is ten minste 20 minuten, waarbij voor de bepaling van de brandwerendheid met betrekking tot de scheidende functie van een scheidingsconstructie uitsluitend rekening wordt gehouden met het beoordelingscriterium vlamdichtheid met betrekking op de afdichting.
- Lid 3. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de rookdoorgang van een subbrandcompartiment en van een beschermd subbrandcompartiment naar een andere ruimte.

Artikel 2.94a. Weerstand tegen rookdoorgang: subbrandcompartiment:

- Lid 1. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment is R_a , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 2. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert, is R_a , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 3. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een beschermd subbrandcompartiment, gelegen in een ander subbrandcompartiment, is R_{200} , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 4. De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert en naar een liftschacht als bedoeld in artikel 2.84, eerste lid, is R_{200} , bepaald volgens NEN 6075.

Artikel 2.95. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.92 tot en met 2.94 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

6.2 Toetsing

Elk brandcompartiment wordt in zijn geheel beschouwd als subbrandcompartiment. Dit is gezien de loopafstanden vanuit elk punt in een gebruiksgebied tot de uitgang van het subbrandcompartiment toegestaan (zie ook hoofdstuk 7 van deze rapportage).

De wdbbo-eis tussen de brandcompartimenten onderling, zoals beschreven in hoofdstuk 5 van deze rapportage, is in dit geval maatgevend voor de wdbbo.

In het beschouwde bouwplan zijn geen ruimtes aanwezig waarin wordt geslapen (geen bedgebieden). De subbrandcompartimenten hoeven daarom niet verder ingedeeld te worden in beschermde subbrandcompartimenten.

De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment dient Ra te zijn, bepaald volgens NEN 6075. Dit geldt ter plaatse van de nieuw aan te brengen scheiding tussen winkel en magazijn op de begane grond. Op verzoek van de aanvrager wordt op dit punt niet voldaan aan de nieuwbouweisen waarmee de betreffende scheiding niet wordt uitgevoerd met een rookwerendheid conform de Ra eis.

Aangezien op basis van het rechte verkregen niveau geen rookwerendheid aanwezig is, heeft de te realiseren scheidingsconstructie tussen 'winkel' (0.15) en toiletgroepen / overige gebruiksfuncties op grond van het bouwbesluit 2021 niet uitgevoerd te worden met een rookwerendheid geclassificeerd als 'Ra', maar volstaat een brandwerendheid van 30 minuten ingevolge afdeling 2.10.

De indeling in subbrandcompartimenten is in bijlage I weergegeven op tekeningen.

In bijlage II is op tekeningen aangegeven waar binnen het gebouw de brandscheidingen liggen, met welke brandwerendheid (in minuten) en met welk criterium (zoals E, EW, EI, enzovoorts), tevens worden op deze bijlage de eisen met betrekking tot rookwerendheid aangegeven (Ra of R200).

Vanaf 01-11-2019 moeten alle brandwerende ramen en deuren, die vallen onder de geharmoniseerde productnorm NEN-EN 16034, voorzien zijn van de verplichte CE-markering.

7. Vluchtroutes

7.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.12

Artikel 2.101. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk heeft zodanige vluchtroutes dat bij brand een veilige plaats kan worden bereikt.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.101 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 2.102. Vluchtroute:

- Lid 1. Op elk punt van een voor personen bestemd gedeelte van een vloer begint een vluchtroute die leidt naar het aansluitende terrein en vandaar naar de openbare weg.
- Lid 2. Op elk punt van een voor personen bestemd gedeelte van een vloer van een celfunctie of van een nevenfunctie daarvan begint een vluchtroute die, al dan niet via een buitenruimte, leidt naar een ander brandcompartiment.
- Lid 4. De gecorrigeerde loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en een uitgang van het subbrandcompartiment waarin dat gebruiksgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.101 aangegeven waarde.
- Lid 5. In afwijking van het vierde lid, wordt bij een niet nader in te delen gebruiksgebied en bij een verblijfsruimte in plaats van de gecorrigeerde loopafstand uitgegaan van de loopafstand die niet groter is dan de in tabel 2.101 aangegeven waarde.
- Lid 6. In afwijking van het vierde en vijfde lid geldt bij een bezetting van minder dan 1 persoon per 12 m² gebruiksoppervlakte van het subbrandcompartiment een waarde van ten hoogste 45 m.
- Lid 7. In afwijking van het vierde en vijfde lid geldt bij een bezetting van minder dan 1 persoon per 30 m² gebruiksoppervlakte van het subbrandcompartiment een waarde van ten hoogste 60 m.
- Lid 9. Op elk punt van een voor personen bestemde vloer in een subbrandcompartiment begint te minste een vluchtroute met een op die vluchtroute te overbruggen hoogteverschil naar een uitgang van het subbrandcompartiment van ten hoogste 4 m.
- Lid 10. Een subbrandcompartiment of een daar in gelegen ruimte heeft, indien bestemd voor meer dan 150 personen, ten minste twee uitgangen waardoor een vluchtroute loopt. De onderlinge afstand tussen de uitgangen is ten minste 5 m.

Artikel 2.103. Beschermd vluchtroute:

- Lid 2. Een vluchtroute waarop ten hoogste 37 personen zijn aangewezen, is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint een beschermd vluchtroute, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein.
- Lid 3. Een besloten ruimte waardoor een beschermd vluchtroute voert heeft vanaf de uitgang van een subbrandcompartiment tot de volgende uitgang op de vluchtroute een loopafstand niet groter dan de in tabel 2.101 aangegeven waarde. Dit geldt niet voor zover de vluchtroute door een trappenhuis voert.

Artikel 2.104. Extra beschermd vluchtroute:

- Lid 5. Een vluchtroute waarop meer dan 37 en ten hoogste 150 personen zijn aangewezen, is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint een extra beschermd vluchtroute, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein.
- Lid 6. In een besloten ruimte waardoor een extra beschermd vluchtroute voert, is de loopafstand vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint tot het punt waar een tweede vluchtroute of een veiligheidsvluchtroute begint, of tot het aansluitende terrein niet groter dan de in tabel 2.101 aangegeven waarde.
- Lid 7. Een vluchtroute in een trappenhuis waarin een hoogteverschil van meer dan 8 m wordt overbrugd, is een extra beschermd vluchtroute.

Artikel 2.105. Veiligheidsvluchtroute:

- Lid 1. Een vluchtroute waarop meer dan 150 personen zijn aangewezen, is vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de vluchtroute begint een veiligheidsvluchtroute, tenzij die uitgang direct grenst aan het aansluitende terrein.

Artikel 2.106. Tweede vluchtroute:

- Lid 1. Indien op een vluchtroute een tweede vluchtroute begint, zijn de artikelen 2.103, 2.104, eerste tot en met zesde lid, en 2.105 niet van toepassing vanaf het punt dat de twee vluchtroutes door verschillende ruimten voeren.
- Lid 2. Buiten het brandcompartiment waarin de in het eerste lid bedoelde tweede vluchtroute begint, voeren de twee vluchtroutes niet door eenzelfde brandcompartiment.
- Lid 3. In afwijking van het eerste en tweede lid kunnen de twee vluchtroutes vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment waarin de eerste vluchtroute begint door dezelfde ruimte voeren indien:
- die ruimte aan die uitgang van het subbrandcompartiment grenst;
 - de vluchtroutes in die ruimte beschermde vluchtroutes en voor zover deze buiten een brandcompartiment liggen extra beschermde vluchtroutes zijn;
 - de loopafstand in die ruimte gemeten over beide vluchtroutes ten hoogste 30 m is indien de ruimte besloten is, en
 - de vluchtroutes in verschillende richtingen voeren.
- Lid 4. In afwijking van het eerste lid kunnen de twee vluchtroutes door dezelfde ruimte voeren voor zover de vluchtroute een veiligheidsvluchtroute is.

Artikel 2.107. Inrichting vluchtroute:

- Lid 1. De volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen de twee ruimten als bedoeld in artikel 2.106, eerste lid, is ten minste 30 minuten.
- Lid 3. Per bouwlaag is de permanente vuurlast van een besloten ruimte waardoor een veiligheidsvluchtroute voert, met inbegrip van de vanuit die ruimte direct bereikbare besloten ruimten, ten hoogste 3.500 MJ. Bij de bepaling van de vuurlast blijft een besloten ruimte buiten beschouwing als de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag tussen die ruimte en de ruimte waardoor de veiligheidsvluchtroute voert ten minste 30 minuten is, bepaald volgens NEN 6068.
- Lid 4. Een besloten trappenhuis, waarin een hoogteverschil van meer dan 20 m wordt overbrugd, wordt in de vluchtrichting uitsluitend bereikt door een afzonderlijke beschermde vluchtroute met een loopafstand van ten minste 2 m.
- Lid 6. Een vluchtroute heeft een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste de in tabel 2.101 aangegeven waarde. Dit geldt niet voor zover de vluchtroute over een trap voert.
- Lid 10. Een niet besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert heeft een zodanige capaciteit voor de afvoer van warmte en rook, en de toevoer van verse lucht dat die ruimte tijdens brand gedurende langere tijd kan worden gebruikt om te vluchten en voor het uitvoeren van reddings- en bluswerkzaamheden.

Artikel 2.107a. Inrichting vluchtroute: weerstand tegen rookdoorgang

- Lid 1. De weerstand tegen rookdoorgang van een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert naar een in de vluchtrichting aansluitende besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert is R_a , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 2. De weerstand tegen rookdoorgang van een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert naar een in de vluchtrichting aansluitende besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert is R_{200} , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 3. De weerstand tegen rookdoorgang van een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert naar een in de vluchtrichting aansluitende besloten ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert is R_a , bepaald volgens NEN 6075.
- Lid 4. De weerstand tegen rookdoorgang van een besloten ruimte waardoor een extra beschermde vluchtroute voert naar een in de vluchtrichting aansluitend besloten trappenhuis waardoor een extra beschermde vluchtroute voert is R_{200} , bepaald volgens NEN 6075.

- Lid 5. De weerstand tegen rookdoorgang tussen de twee ruimten, bedoeld in artikel 2.106, eerste lid, is R200, bepaald volgens NEN 6075.

Artikel 2.108. Capaciteit van een vluchtroute:

- Lid 1 De doorstroomcapaciteit van een gedeelte van een vluchtroute, uitgedrukt in personen, is ten minste het aantal personen dat op dat gedeelte is aangewezen. Bij de bepaling van de doorstroomcapaciteit wordt uitgegaan van:
- 45 personen per meter breedte van een trap voor het overbruggen van een hoogteverschil van meer dan 1 meter en 90 personen per meter vrije breedte bij een hoogteverschil van ten hoogste 1 meter, voor zover de aantrede van de trap ten minste 0,17 m bedraagt;
 - 90 personen per meter vrije breedte van een ruimte;
 - 90 personen per meter vrije breedte van een doorgang, indien zich in de doorgang een dubbele deur of vergelijkbaar beweegbaar constructieonderdeel bevindt met een met een maximale openingshoek van minder dan 135 graden;
 - 110 personen per meter vrije breedte van een doorgang, indien zich in de doorgang een enkele deur of vergelijkbaar beweegbaar constructieonderdeel bevindt met een maximale openingshoek van minder dan 135 graden, en
 - 135 personen per meter vrije breedte van een andere doorgang.

Artikel 2.108a. Doorstroomcapaciteit bij opvangcapaciteit:

- Lid 1 Op een gedeelte van een vluchtroute, gelegen buiten het subbrand-compartiment waarin de vluchtroute begint, kan van artikel 2.108 worden afgeweken als de personen die zijn aangewezen op dat gedeelte en eventueel daarop volgende gedeelten van de vluchtroute het aansluitende terrein kunnen bereiken binnen:
- 30 minuten als dat gedeelte van de vluchtroute een veiligheidsvluchtroute is;
 - 20 minuten als dat gedeelte van de vluchtroute een extra beschermde vluchtroute is die in de vluchtrichting alleen wordt bereikt door een afzonderlijke ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert met een lengte van ten minste 2 m; of
 - 15 minuten als dat gedeelte van de vluchtroute een andere vluchtroute is.
- Lid 2. De opvang- en doorstroomcapaciteit van de in het eerste lid bedoelde gedeelten van de vluchtroute is zodanig dat het bedreigde subbrandcompartiment waarin een vluchtroute begint binnen 1 minuut na aanvang van het vluchten kan worden verlaten.
- Lid 3. De opvang- en doorstroomcapaciteit van de in het eerste lid bedoelde gedeelten van de vluchtroute is zodanig dat elke ruimte, maar geen trappenhuis, op dezelfde bouwlaag als het bedreigde subbrandcompartiment:
- binnen 3,5 minuten na aanvang van het vluchten kan worden verlaten; of;
 - binnen 6 minuten als:
 - de volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag of brandoverslag naar deze ruimte vanuit het bedreigde subbrandcompartiment ten minste 30 minuten is; en
 - de volgens NEN 6075 bepaalde weerstand tegen rookdoorgang naar deze ruimte vanuit het bedreigde subbrandcompartiment, of vanuit elke ruimte waardoor een beschermde of extra beschermde vluchtroute voert die in de vluchtrichting uitkomt in deze ruimte, R200 is.
- Lid 4. Bij toepassing van het eerste tot en met derde lid gelden de volgende uitgangspunten:
- berekeningen worden uitgevoerd in tijdstappen van 30 seconden;
 - bij het begin van het vluchten wordt aangenomen dat alle personen in het subbrandcompartiment zich nabij de uitgangen van dat compartiment bevinden en tegelijkertijd beginnen te vluchten;
 - vluchtroutes worden tijdens het vluchten alleen in een richting benut;
 - door doorgangen en over trappen voeren de vluchtroutes niet in tegenovergestelde richting;
 - bij samenkomende vluchtroutes wordt de beschikbare doorstroom- en opvangcapaciteit op de volgende wijze verdeeld:

- 1°. bij samenkomst in een trappenhuis wordt 50% van de beschikbare capaciteit toegedeeld aan het bovengelegen deel van het trappenhuis. De resterende 50% wordt verdeeld over de doorstroomcapaciteit van de toegangen op die bouwlaag tot het trappenhuis;
 - 2°. bij samenkomst in een ruimte, maar geen trappenhuis, wordt de capaciteit evenredig verdeeld over de doorstroomcapaciteit van de toegangen tot die ruimte; en
 - 3°. als de beschikbare opvang- en doorstroomcapaciteit van de ruimte vanuit een of meer toegangen van die ruimte of het bovengelegen deel van het trappenhuis niet volledig wordt benut, wordt de restcapaciteit op de onder 1° en 2° beschreven wijze verdeeld over de resterende toegangen en het bovengelegen deel van het trappenhuis;
 - f. het hoogteverschil tussen bouwlagen in het trappenhuis is ten minste 2,1 m en ten hoogste 4 m;
 - g. de daalsnelheid is 30 seconden per bouwlaag voor zover de vluchtroute over een trap of door een trappenhuis voert;
 - h. de opvangcapaciteit van een trap is 0,5 persoon per trede, voor zover de breedte van de trap niet groter is dan 1,1 m;
 - i. de opvangcapaciteit van een trap is 0,9 persoon per trede per m breedte van die trede, voor zover de breedte van de trap groter is dan 1,1m en de breedte van het tredevlak groter is dan 0,17 m;
 - j. de opvangcapaciteit van een vloer of hellingbaan is ten hoogste vier personen per m² vrije vloeroppervlakte;
 - k. het gestelde in artikel 2.108, waarbij voor «personen» wordt gelezen: personen per minuut;
 - l. het gestelde in artikel 6.25, derde lid, waarbij voor «37 personen» wordt gelezen: 37 personen per minuut;
 - m. in afwijking van onderdeel I geldt het gestelde in artikel 6.25, derde lid, onverkort als in de ruimte voor de deur tijdens een tijdstap meer dan 37 personen aanwezig zijn;
 - n. brand ontstaat niet op twee of meer plaatsen tegelijk;
 - o. in ieder subbrandcompartiment kan brand ontstaan; en
 - p. de opvang- en doorstroomcapaciteit van vluchtroutes die door het bedreigde subbrandcompartiment voeren blijven buiten beschouwing.
- Lid 5. Bij toepassing van het vierde lid, onder j, geldt voor een bijeenkomstfunctie een opvangcapaciteit van ten hoogste twee personen per m² vrije vloeroppervlakte als bij een tijdstap als bedoeld in het vierde lid, onder a, in een ruimte als bedoeld in het derde lid meer dan 200 personen aanwezig zijn en die ruimte niet door alle personen binnen 3,5 minuten kan worden verlaten.

Artikel 2.109. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.102 tot en met 2.108 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het reeds verkregen niveau.

7.2 Toetsing

Toetsing vluchtroute tot de uitgang van het subbrandcompartiment:

Binnen de voorgestelde compartimentering is de gecorrigeerde loopafstand vanuit elk punt in een gebruiksgebied tot de uitgang van het subbrandcompartiment waarin dat gebruiksgebied ligt, niet groter dan de grenswaarde volgens artikel 2.102 lid 4 (30 m). Volgens artikel 2.102 lid 5 mag bij een ingedeelde situatie worden uitgegaan van de werkelijke loopafstand in plaats van de gecorrigeerde loopafstand. Hieronder zijn enkele representatieve situaties in het beschouwde bouwwerk aangegeven:

- De representatieve werkelijke loopafstand vanuit 'kantoor 1.1' op de 1^e verdieping naar de uitgang van het subbrandcompartiment (= uitgang begane grond) bedraagt 24,1 m. Deze voldoet aan de grenswaarde van 30 m (nieuwbouw). Tussen de 1^e verdieping en de uitgang op de begane grond hoeft geen hoogte te worden overbrugd groter dan 4 m (art. 2.102 lid 9).
- De representatieve werkelijke loopafstand vanuit 'winkelruimte 0.15' op de begane grond naar de uitgang van het subbrandcompartiment (= uitgang winkel begane grond) bedraagt 26,5 m. Deze voldoet aan de grenswaarde van 30 m (nieuwbouw).

Toetsing vluchtroutes vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment:

Ter plaatse van de uitgangen van alle subbrandcompartimenten kan op de begane grond direct naar buiten worden gevlucht. De artikelen 2.103, 2.104, eerste tot en met zesde lid, en 2.105 zijn daarom verder niet van toepassing.

De vluchtroute in het trappenhuis overbrugt een hoogte kleiner dan 8 m. Daarom hoeft het trappenhuis niet te voldoen aan de eisen die van toepassing zijn op een extra beschermde vluchtroute.

Toetsing inrichting vluchtroute:

Er is in het beschouwde bouwplan geen sprake van een veiligheidsvluchtroute. De permanente vuurbelasting van een veiligheidstrappenhuis hoeft per bouwlaag daarom niet getoetst te worden aan de grenswaarde van 3.500 MJ. Een berekening van de permanente vuurbelasting van het trappenhuis is in het kader van deze rapportage brandveiligheid daarom niet opgesteld.

In het besloten trappenhuis wordt geen hoogteverschil van meer dan 20 m overbrugd, daarom dient het trappenhuis in de vluchtrichting niet bereikbaar te zijn door een afzonderlijke beschermde vluchtroute met een loopafstand van ten minste 2 m.

Een doorgang op de vluchtroute moet een vrije doorgang bezitten met een breedte van ten minste 0,85 m en een hoogte van ten minste 2,30 m. Dit geldt niet voor zover de vluchtroute over een trap voert.

Omdat het bouwplan een verbouwing betreft, mag uit worden gegaan van het reeds verkregen niveau. Conform het reeds verkregen niveau mag de doorgang op de vluchtroute een vrije doorgang bezitten zoals aanwezig is in de legaal bestaande situatie. Als ondergrens geldt hier het niveau bestaande bouw met een vrije doorgang met een breedte van ten minste 0,5 m en een hoogte van ten minste 1,7 m.

In bijlage II is op tekeningen voor de beweegbare constructieonderdelen aangegeven waar binnen het gebouw de scheidingen liggen, met welke rookwerendheid (R_a of R_{200}).

Toetsing capaciteit vluchtroute:

De doorstroomcapaciteit van de trappen en doorgangen op de vluchtroute vanuit een verblijfsruimte tot de uitgang van het subbrandcompartiment moet voldoen aan art. 2.108 lid 1.

Voor het vluchten buiten het subbrandcompartiment waar de vluchtroute begint, moet ofwel voldaan worden aan dezelfde regels van art. 2.108 lid 1 of moet voldaan worden aan de eisen aan de opvang- en doorstroomcapaciteit zoals vastgelegd in de Regeling Bouwbesluit 2012, aangestuurd in art. 2.108 lid 2.

Conform artikel 2.108 lid 1 hebben de maatgevende deuren en trappen de volgende doorstroomcapaciteit:

- De uitgang van subbrandcompartiment 1 op de begane grond is een dubbele deur met een vrije doorgang van 1,38 m (openingshoek < 135°). De doorstroomcapaciteit van deze deur bedraagt $1,38 \times 90 = 124$ personen.

- De uitgang van subbrandcompartiment 1 op de begane grond is een enkele deur met een vrije doorgang van 0,98 m (openingshoek < 135°). De doorstroomcapaciteit van deze deur bedraagt $0,98 \times 110 = 107$ personen.
- De uitgang van subbrandcompartiment 2 op de begane grond zijn 2 stuks schuifdeuren met een vrije doorgang van 1,70 m (openingshoek < 135°). De doorstroomcapaciteit van deze deur bedraagt $2,20 \times 135 = 297$ personen per schuifdeur.
- De trap van de verdieping naar de begane grond overbrugt een hoogte groter dan 1 m en heeft een breedte van 1,0 m. De doorstroomcapaciteit van deze trap bedraagt $1,0 \times 45 = 45$ personen.

De gerealiseerde doorstroomcapaciteit in het bouwplan, zoals hiervoor beschreven, voldoet voor de vluchtroutes binnen de subbrandcompartimenten aan de eisen van art. 2.108 lid 1. De capaciteit is voor het aantal aanwezige personen voldoende om het subbrandcompartiment tijdig te kunnen verlaten.

Van opvang- en doorstroomcapaciteit van de vluchtroutes vanaf de uitgang van het subbrandcompartiment is in het beschouwde bouwplan geen sprake.

8. Hulpverlening bij brand

8.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.13

Artikel 2.119. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk is zodanig dat hulpverlening binnen redelijke tijd personen kan redden en brand kan bestrijden.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 2.119 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 2.120. Brandweerlift:

- Lid 1. Vanaf een lifttoegang van een brandweerlift is vanaf een verdieping de lifttoegang op de verdieping daarboven bereikbaar via een extra beschermde vluchtroute.

Artikel 2.121. Loopafstand:

- Lid 1. De loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een toegang van een trappenhuis is niet groter dan 75 m.
- Lid 2. De loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een lifttoegang van een brandweerlift is niet groter dan 120 m.

Artikel 2.123. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk zijn de artikelen 2.120 en 2.121 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in die artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

8.2 Toetsing

In het bouwplan is geen brandweerlift aanwezig en vereist (zie ook art. 6.39 van het Bouwbesluit 2012 en hoofdstuk 14 van dit rapport).

De loopafstand tussen een punt in een gebruiksgebied en ten minste een toegang van een trappenhuis is niet groter dan 75 m. Daar wordt aan voldaan.

9. Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied

9.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 2.16

Artikel 2.132. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een te bouwen bouwwerk in een veiligheidszone of plasbrandaandachtsgebied of boven de volle breedte van een basisnetroute indien de veiligheidszone slechts een deel van de breedte van die basisnetroute betreft is zodanig dat het risico dat voortvloeit uit het vervoer van gevaarlijke stoffen voor personen in het bouwwerk beperkt is.
- Lid 2. Aan de in het eerste lid gestelde eis wordt voldaan door toepassing van het voorschrift in deze afdeling en de krachtens die bepaling gegeven voorschriften.

Artikel 2.133. Verlichting:

Bij ministeriële regeling kunnen aan een bouwwerk in een veiligheidszone of een plasbrandaandachtsgebied of boven de volle breedte van een basisnetroute indien de veiligheidszone slechts een deel van de breedte van die basisnetroute betreft zodanige voorschriften worden gegeven dat personen beschermd zijn tegen gevolgen van een calamiteit op de weg, de spoorweg of het binnenwater waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.

Artikel 2.133a. Verbouw:

Op het gedeeltelijk vernieuwen of veranderen of het vergroten van een bouwwerk is artikel 2.133 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in het krachtens dat artikel aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

Het bouwplan is niet gelegen in een veiligheidszone of plasbrandaandachtsgebied.

10. Verlichting

10.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 6.1

Artikel 6.1. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een bouwwerk heeft een zodanige verlichtingsinstallatie dat het bouwwerk veilig kan worden gebruikt en verlaten.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.1 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 6.2. Verlichting:

- Lid 1. Een verblijfsruimte heeft een verlichtingsinstallatie die een op de vloer gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.
- Lid 4. Een besloten ruimte waardoor een beschermde vluchtroute voert heeft een verlichtingsinstallatie die een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.

Artikel 6.3. Noodverlichting:

- Lid 1. Een verblijfsruimte voor meer dan 75 personen en een besloten ruimte waardoor een vluchtroute uit die verblijfsruimte voert, hebben noodverlichting.
- Lid 3. Een besloten ruimte als bedoeld in artikel 6.2, vierde lid, heeft noodverlichting.
- Lid 5. Noodverlichting als bedoeld in het eerste tot en met vierde lid geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux.

10.2 Toetsing

Er is in het bouwplan sprake van een verblijfsruimte bestemd voor meer dan 75 personen (winkel en horeca op de begane grond).

De hieronder genoemde ruimten dienen te worden voorzien van noodverlichting:

- verblijfsruimte winkel 0.15;
- verblijfsruimte horeca 0.1;
- verkeersruimte doorgang 0.3;
- verkeersruimte gang/garderobe 0.7;
- verkeersruimte gang 0.13.

In bijlage II zijn deze ruimten ter indicatie met een symbool aangegeven.

Noodverlichting moet binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer en het tredevlak gemeten verlichtingssterkte geven van ten minste 1 lux.

Elke verblijfsruimte (dus ook een ruimte bestemd voor minder dan 75 personen) moet worden voorzien van een reguliere verlichtingsinstallatie (niet zijnde noodverlichting) die een op de vloer gemeten verlichtingssterkte kan geven van ten minste 1 lux.

S&W Bouwkundig Ingenieurs adviseert om in overleg met een installateur te bepalen hoeveel, waar en welke armaturen geplaatst moeten worden om aan deze eisen te kunnen voldoen.

11. Tijdig vaststellen van brand

11.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 6.5

Artikel 6.19. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een bouwwerk heeft zodanige voorzieningen dat brand tijdig kan worden ontdekt zodat veilig kan worden gevlucht.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.19 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 6.20. Brandmeldinstallatie:

- Lid 1. Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in NEN 2535 met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in bijlage I bij dit besluit, indien:
- de gebruiksoppervlakte van de gebruiksfunctie of de totale gebruiksoppervlakte aan gebruiksfuncties van dezelfde soort in het gebouw voor zover die gebruiksfuncties op eenzelfde vluchtroute zijn aangewezen groter is dan de in deze bijlage aangegeven grenswaarde;
 - de hoogste vloer van een verblijfsruimte van de gebruiksfunctie gemeten boven het meetniveau hoger is gelegen dan op de in deze bijlage aangegeven grenswaarde, of
 - deze bijlage dit aanwijst zonder dat sprake is van een grenswaarde als hierboven bedoeld.
- Lid 2. Een brandcompartiment waarin een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in het eerste lid ligt, heeft een brandmeldinstallatie met een zelfde omvang van de bewaking en doormelding als die gebruiksfunctie.
- Lid 3. Een doormelding als bedoeld in het eerste lid vindt rechtstreeks plaats naar de regionale alarmcentrale van de brandweer.
- Lid 5. Voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede aan die ruimten grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking als bedoeld in NEN 2535, indien:
- de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevlucht meer dan 10 m is;
 - de totale vloeroppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede van de daarop aangewezen verblijfsruimten meer dan 200 m² is, of
 - het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten meer dan twee is.
- Lid 6. In de in bijlage I bij dit besluit aangewezen gevallen heeft een bij of krachtens de wet voorgeschreven bestaande brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties.
- Lid 7. Het onderhoud van een bij of krachtens de wet voorgeschreven bestaande brandmeldinstallatie waarvoor geen certificaat als bedoeld in het zesde lid is vereist, voldoet aan NEN 2654-1.
- Lid 8. Het beheer en de controle van een bij of krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie voldoen aan NEN 2654-1.

11.2 Toetsing

Omdat geen van de grenswaarden van artikel 6.20 wordt overschreden, hoeft in het beschouwde bouwplan geen brandmeldinstallatie te worden toegepast volgens NEN 2535. Echter omdat er op de 1^e verdieping sprake is van een 'doodlopend eind' zoals bedoeld in artikel 6.20 lid 5 van het Bouwbesluit. Is het toepassen van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking volgens NEN 2535 is daarom verplicht.

De volgende ruimten dienen te worden voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking:

- kantoorruimte 1.1;
- kantoorruimte 1.2;
- vergaderruimte 1.3;
- pantry 1.4;
- gang 1.6;
- techniek ruimte 1.7;
- kantine 1.8;

S&W Bouwkundig Ingenieurs adviseert hier om voor het aantal, de plaatsing en het type van de melders en signaalgevers in elk geval te overleggen met een installateur.

Het toepassen van rookmelders volgens NEN 2555 is volgens artikel 6.21 niet verplicht voor de toegepaste gebruiksfuncties.

12. Vluchten bij brand

12.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 6.6

Artikel 6.22. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een bouwwerk heeft zodanige voorzieningen dat het ontvluchten goed kan verlopen.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.22 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 6.23. Ontruimingsalarminstallatie en ontruimingsplan:

- Lid 1. Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20, eerste, tweede en vijfde lid, heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575 die voldoet aan het in die norm bedoelde, door het bevoegd gezag goedgekeurd programma van eisen.
- Lid 2. Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over het ontruimingssignaal van de in het eerste lid bedoelde ontruimingsalarminstallatie.
- Lid 3. Het beheer en de controle van een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in het eerste lid voldoen aan NEN 2654-2.
- Lid 4. Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in het eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 6.20, zesde lid, van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallaties.
- Lid 5. Het onderhoud van een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in het eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 6.20, zevende lid, van toepassing is, voldoet aan NEN 2654-2.
- Lid 6. Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20 heeft een ontruimingsplan.

Artikel 6.24. Vluchtrouteaanduiding:

- Lid 1. Een ruimte waardoor een verkeersroute voert en een ruimte voor meer dan 50 personen hebben een vluchtrouteaanduiding die voldoet aan NEN 6088 en aan de zichtbaarheidseisen, bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838.
- Lid 3. Een vluchtrouteaanduiding als bedoeld in het eerste of tweede lid is aangebracht op een duidelijk waarneembare plaats.
- Lid 4. Een vluchtrouteaanduiding als bedoeld in het eerste of tweede lid voldoet binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit, gedurende een periode van ten minste 60 minuten, aan de zichtbaarheidseisen bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838.
- Lid 5. Op een vluchtrouteaanduiding als bedoeld in het eerste lid gelegen op een vluchtroute vanuit een ruimte met een verlichtingsinstallatie niet zijnde noodverlichting als bedoeld in artikel 6.3, zijn bij het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit de in het eerste lid bedoelde zichtbaarheidseisen niet van toepassing.

Artikel 6.25. Deuren in vluchtroutes:

- Lid 3. Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen of bij een bestaand bouwwerk meer dan 60 personen op die uitgang zijn aangewezen.
- Lid 4. Een nooddeur kan geen schuifdeur zijn.
- Lid 6. Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen kan worden geopend door:
- door een lichte druk tegen de deur, of
 - een lichte druk tegen een op circa 1 m boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte panieksluiting die voldoet aan NEN-EN 1125.
- Lid 7. Een deur op een vluchtroute die begint in een ruimte voor het insluiten van personen, kan tijdens het vluchten met een sleutel worden geopend.

- Lid 8. Een automatisch werkende deur en een voorziening voor toegangs- of uitgangscntrole in een vluchtroute mogen het vluchten niet belemmeren.
- Lid 9. Een deur die toegang geeft tot een overdruktrappenhuis is voorzien van een aanduiding waaruit blijkt dat hard duwen noodzakelijk kan zijn.
- Lid 10. Aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift «nooddeur vrijhouden» of «nooduitgang» aangebracht. Dit opschrift voldoet aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN 3011.
- Lid 11. Bij ministeriele regeling kan worden afgeweken van het derde lid.

Artikel 6.26. Zelfsluitende deuren:

- Lid 1. Een beweegbaar constructieonderdeel in een inwendige scheidingsconstructie waarvoor een eis aan de weerstand tegen branddoorslag, weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag of weerstand tegen rookdoorgang geldt, is zelfsluitend.

12.2 Toetsing

In overeenstemming met artikel 6.23 moet het gebouw worden voorzien van een ontruimingsalarminstallatie die voldoet aan NEN 2575 en aan een door het bevoegd gezag goedgekeurd programma van eisen. Ook moet er op basis van art. 6.23 lid 6 een ontruimingsplan opgesteld en aanwezig zijn.

Het beschouwde bouwwerk moet volgens artikel 6.24 ook worden voorzien van vluchtrouteaanduiding op een duidelijk waarneembare plaats met het juiste pictogram.

Indien vluchtrouteaanduiding wordt geplaatst in een ruimte die voorzien moet zijn van noodverlichting, moet de vluchtrouteaanduiding voldoen aan de zichtbaarheidseisen zoals bedoeld in de artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1838. Overige vluchtrouteaanduiding mag eventueel uitgevoerd worden in de vorm van stickers (met het juiste pictogram). De zichtbaarheidseisen zijn hierop niet van toepassing.

De vluchtrouteaanduiding is aangegeven in bijlage II.

De volgende deuren mogen volgens artikel 6.25 niet tegen de vluchtrichting in draaien:

- toegangsdeur gang 0.13 (t.p.v. as-M) op de begane grond;
- de toegangsdeuren van de winkelruimte 0.15 op de begane grond;
- de deuren vanuit de horeca 0.1 naar buiten op de begane grond.

Alle overige deuren mogen eventueel tegen de vluchtrichting in draaien.

De deuren vanuit de horeca 0.1 op de begane grond moeten kunnen worden geopend door; een lichte druk tegen de deur, of een lichte druk tegen een op circa 1 m boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte panieksluiting die voldoet aan NEN-EN 1125.

De automatisch werkende schuifdeuren in de winkel mogen het vluchten niet belemmeren. Bij het wegvallen van de netspanning moeten dergelijke voorzieningen vanzelf (automatisch) opengaan of zonder gebruik van een sleutel kunnen worden geopend. Direct bij een automatische deur die in geval van brand handmatig moet worden geopend moet duidelijk zijn aangegeven hoe deze kan worden geopend. Omdat er meer dan 100 personen op deze deuren zijn aangewezen, dienen deze open worden gestuurd bij uitval van de netspanning tenzij de deur mechanisch is vergrendeld.

Artikel 6.26 inzake het zelfsluitend uitvoeren van brandwerende binnendeuren is van toepassing. In bijlage II is door S&W Bouwkundig Ingenieurs aangegeven welke deuren zelfsluitend uitgevoerd dienen te worden.

13. Bestrijden van brand

13.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 6.7

Artikel 6.27. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een bouwwerk heeft zodanige voorzieningen voor de bestrijding van brand, dat brand binnen redelijke tijd kan worden bestreden.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.27 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften en de krachtens die bepalingen gegeven voorschriften.

Artikel 6.28. Brandslanghaspels:

- Lid 2. Een te bouwen gebruiksfunctie heeft ten minste een brandslanghaspel indien de gebruiksoppervlakte van de gebruiksfunctie of de totale gebruiksoppervlakte aan gebruiksfuncties van dezelfde soort in het gebouw groter is dan de grenswaarde vermeld in tabel 6.27.
- Lid 3. De gecorrigeerde loopafstand tussen een brandslanghaspel als bedoeld in het eerste en tweede lid en elk punt van de vloer van een gebruiksfunctie is niet groter dan de lengte van de brandslang, vermeerderd met 5 m. Dit geldt niet voor een niet in een functiegebied gelegen vloer die uitsluitend door niet besloten ruimten kan worden bereikt.
- Lid 4. Een brandslanghaspel als bedoeld in het eerste en tweede lid:
- heeft een slang met een lengte van niet meer dan 30 m;
 - is aangesloten op een voorziening voor drinkwater als bedoeld in artikel 6.12, die bij het mondstuk een statische druk geeft van niet minder dan 100 kPa en een capaciteit heeft van 1,3 m³/h bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels, en
 - ligt niet in een ruimte met een trap waarover een beschermde vluchtroute voert.

Artikel 6.29. Droge blusleiding:

- Lid 1. Een gebruiksfunctie met een vloer van een verblijfsgebied hoger gelegen dan 20 m boven het meetniveau, heeft een droge blusleiding.
- Lid 2. Bij ministeriële regeling kan een droge blusleiding in andere gevallen dan in het eerste lid bepaald worden voorgeschreven en kunnen voorschriften ter zake van droge blusleidingen worden gegeven.
- Lid 4. De loopafstand tussen een brandslangaansluiting van een in het eerste lid bedoelde droge blusleiding en een punt in een op die aansluiting aangewezen gebruiksgebied is niet groter dan 60 m voor nieuwbouw en 110 m voor bestaande bouw.
- Lid 5. Een te installeren droge blusleiding voldoet aan NEN 1594.
- Lid 6. De inrichting van een droge blusleiding van een bestaand bouwwerk voldoet aan NEN 1594 voor:
- de drukbestendigheid;
 - de onbrandbaarheid van het materiaal van de leiding;
 - de soorten koppelingen voor de aansluiting van brandslangen;
 - de aanduiding van de brandslangaansluitingen, en
 - de aanduiding van de voedingsaansluitingen.
- Lid 7. Onverminderd het bepaalde in artikel 1.16, eerste lid, worden een bij of krachtens de wet voorgeschreven droge blusleiding en een pompinstallatie bij oplevering en daarna eenmaal in de vijf jaar getest volgens NEN 1594.

Artikel 6.30. Bluswatervoorziening:

- Lid 1. Een bouwwerk heeft een toereikende bluswatervoorziening. Dit geldt niet indien de aard, ligging of het gebruik van het bouwwerk dat naar het oordeel van het bevoegd gezag niet vereist.
- Lid 3. De afstand tussen een bluswatervoorziening als bedoeld in het eerste lid en een brandweeringang als bedoeld in artikel 6.36, eerste lid, is ten hoogste 40 m.
- Lid 4. Een bluswatervoorziening als bedoeld in het eerste en tweede lid is onbeperkt toegankelijk voor bluswerkzaamheden.

Artikel 6.31. Blustoestellen:

- Lid 1. Voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, is een gebouw voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk door in het gebouw aanwezige personen te laten bestrijden.
- Lid 4. Onverminderd het bepaalde in artikel 1.16, eerste lid, wordt ten minste eenmaal per twee jaar overeenkomstig NEN 2559 op adequate wijze het nodige onderhoud aan een bij of krachtens de wet voorgeschreven draagbaar of verrijdbaar blustoestel verricht en de goede werking van dat blustoestel gecontroleerd.

Artikel 6.32. Automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem:

- Lid 1. Een bij of krachtens de wet voorgeschreven automatische brandblusinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Vastopgestelde Brandbeheersings- en Brandblussystemen.
- Lid 2. Een bij of krachtens de wet voorgeschreven rookbeheersingsinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Rookbeheersingsinstallaties.

Artikel 6.33. Aanduiding blusmiddelen:

Een voorziening voor het bestrijden van brand als bedoeld in de artikelen 6.28 en 6.31 is duidelijk zichtbaar opgehangen of gemarkeerd met een pictogram als bedoeld in NEN 3011.

13.2 Toetsing

Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 m boven meetniveau. Dit is lager dan de grenswaarde van 20 m. Daarom is het toepassen van een droge blusleiding niet vereist.

De gebruiksoppervlakte van de winkelfunctie is groter dan 500 m². Daarom is het toepassen van brandslanghaspels alleen in de winkel verplicht. Deze brandslanghaspels mogen niet geplaatst worden in een ruimte met een trap waarover een beschermde vluchtroute voert.

Met de brandslanghaspels (met een slanglengte van 30 m) zoals aangegeven in bijlage II kan de volledige gebruiksoppervlakte worden bereikt, gebaseerd op de gecorrigeerde loopafstand vermeerderd met 5 m worp van het water. Positie en aantal brandslanghaspels uitvoeren zoals aangegeven in bijlage II, eventueel in nader overleg met de installateur.

Voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, moet het bouwwerk, overeenkomstig artikel 6.31, wel worden voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk te laten bestrijden door personen die in het gebouw aanwezig zijn.

Draagbare blustoestellen zijn aangegeven in bijlage II. Positie en aantal draagbare blustoestellen uitvoeren zoals aangegeven op bijlage II, eventueel in nader overleg met de installateur.

14. Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten

14.1 Bouwbesluit 2012 Afdeling 6.8

Artikel 6.35. Aansturingsartikel:

- Lid 1. Een bouwwerk is zodanig bereikbaar voor hulpverleningsdiensten dat tijdig bluswerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd en hulpverlening kan worden geboden.
- Lid 2. Voor zover voor een gebruiksfunctie in tabel 6.35 voorschriften zijn aangewezen, wordt voor die gebruiksfunctie aan de in het eerste lid gestelde eis voldaan door toepassing van die voorschriften.

Artikel 6.36. Brandweeringang:

- Lid 1. Een bouwwerk voor het verblijven van personen heeft een brandweeringang. Dit geldt niet indien de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk dat naar het oordeel van het bevoegd gezag niet vereist.
- Lid 2. Indien een bouwwerk dat op grond van het eerste lid een brandweeringang moet hebben meerdere toegangen heeft, worden in overleg met de brandweer een of meer van die toegangen als brandweeringang aangewezen.
- Lid 3. In een bouwwerk met een brandmeldinstallatie met doormelding als bedoeld in artikel 6.20, eerste lid, wordt een brandweeringang bij een brandmelding automatisch ontsloten of ontsloten met een systeem dat in overleg met de brandweer is bepaald.

Artikel 6.37. Bereikbaarheid bouwwerk voor hulpverleningsdiensten:

- Lid 1. Tussen de openbare weg en ten minste een toegang van een bouwwerk voor het verblijven van personen ligt een verbindingsweg die geschikt is voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
- Lid 2. Het eerste lid is niet van toepassing:
- op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - op een lichte industriefunctie uitsluitend voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - indien de toegang tot het bouwwerk op ten hoogste 10 meter van een openbare weg ligt, of
 - indien de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk naar het oordeel van het bevoegd gezag geen verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid vereist.
- Lid 3. Tenzij het bestemmingsplan of een gemeentelijke verordening anderszins bepaalt, heeft een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid:
- a. een breedte van ten minste 4,5 meter;
 - b. een verharding over een breedte van ten minste 3,25 meter, die geschikt is voor motorvoertuigen met een massa van ten minste 14.600 kilogram;
 - c. een vrijgehouden hoogte boven de kruin van de weg van ten minste 4,2 meter, en
 - d. een doeltreffende afwatering.
- Lid 4. Een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid is over de in het derde lid voorgeschreven hoogte en breedte vrijgehouden voor voertuigen van de brandweer en andere hulpverleningsdiensten.
- Lid 5. Hekwerken die een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met de brandweer is bepaald.

Artikel 6.38. Opstelplaatsen voor brandweervoertuigen:

- Lid 1. Bij een bouwwerk voor het verblijven van personen zijn zodanige opstelplaatsen voor brandweervoertuigen dat een doeltreffende verbinding tussen die voertuigen en de bluswatervoorziening kan worden gelegd.
- Lid 2. Het eerste lid is niet van toepassing:
- op een gebruiksfunctie met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 1.000 m² en een vuurbelasting van ten hoogste 500 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090;
 - op een bouwwerk met een gebruiksoppervlakte van niet meer dan 50 m²;
 - op een lichte industrie functie uitsluitend voor het bedrijfsmatig telen, kweken of opslaan van gewassen of daarmee vergelijkbare producten, met een permanente vuurbelasting van ten hoogste 150 MJ/m², bepaald volgens NEN 6090, of
 - indien de aard, de ligging of het gebruik van het bouwwerk naar het oordeel van het bevoegd gezag geen verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid vereist.
- Lid 3. De afstand tussen een opstelplaats als bedoeld in het eerste lid en een brandweeringang als bedoeld in artikel 6.36, eerste lid, is ten hoogste 40 m.
- Lid 4. Een opstelplaats voor een brandweervoertuig als bedoeld in het eerste lid is over de voorgeschreven hoogte en breedte als bedoeld in artikel 6.37, derde lid, vrijgehouden voor brandweervoertuigen.
- Lid 5. Hekwerken die een verbindingsweg als bedoeld in het eerste lid afsluiten, kunnen door hulpdiensten snel en gemakkelijk worden geopend of worden ontsloten met een systeem dat in overleg met de brandweer is bepaald.

Artikel 6.39. Brandweerlift:

Een te bouwen gebouw waarvan een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 20 m boven het meetniveau heeft een brandweerlift.

14.2 Toetsing

Indien naar het oordeel van het bevoegd gezag een brandweeringang vereist is, dan is de afstand tussen een opstelplaats voor een brandweervoertuig en de brandweeringang niet groter dan 40 m. De aanwezigheid en positie van de brandweeringang en de opstelplaats voor het brandweervoertuig moeten in overleg met het bevoegd gezag vastgesteld worden.

Artikel 6.39 geeft aan dat een te bouwen gebouw waarvan een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 20 m boven het meetniveau, een brandweerlift moet hebben. Het hoogst gelegen verblijfsgebied is gelegen op 3,3 meter boven meetniveau. Daarom is het toepassen van een brandweerlift niet verplicht.

15. Conclusie

In opdracht van C5 Architecten B.V. is door S&W Bouwkundig Ingenieurs een toetsing van de brandveiligheid opgesteld voor de verbouw van een winkelpand te Bavel.

Voor het bouwplan is onderzocht welke brandveiligheidseisen van toepassing zijn op het bouwplan. Vervolgens is het bouwplan per afdeling getoetst. Hiervoor is per afdeling van het Bouwbesluit verwezen naar de gestelde eisen. Omdat het bouwplan een verbouwing betreft, is de volgende werkwijze aangehouden: Er is in eerste instantie aan de eisen voor nieuwbouw getoetst. Indien het bouwplan niet aan deze eisen voldoet, is – waar van toepassing – aan het reeds verkregen niveau getoetst. In hoofdstuk 2 t/m 14 is aangegeven welke voorzieningen noodzakelijk zijn om aan de regelgeving te voldoen.

Als aanvulling op deze rapportage brandveiligheid is tevens de volgende aanvullende rapportage opgesteld:

- Rapportage Brandoverslag 2211711 d.d. 25-03-2022.

Vlissingen, 25 maart 2022



S&W Bouwkundig Ingenieurs

I. Bijlage “Indeling in (sub)brandcompartimenten”

Voor de bijlage “indeling in (sub)brandcompartimenten” wordt verwezen naar de volgende tekeningen, van S&W Bouwkundig Ingenieurs:

- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: indeling in (sub)brandcompartimenten, Begane grond, datum: 25-03-2022, bladnummer: 01, Formaat A1 (schaal: 1 : 100);
- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: indeling in (sub)brandcompartimenten, 1^e Verdieping, datum: 25-03-2022, bladnummer: 02, Formaat A1 (schaal: 1 : 100);
- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: indeling in (sub)brandcompartimenten, Doorsnede A.-A. en D.-D., datum: 25-03-2022, bladnummer: 03, Formaat A1 (schaal: 1 : 100).

II. Bijlage “Wbdbo-eisen en overige voorzieningen”

Voor de bijlage “wbdbo-eisen en overige voorzieningen” wordt verwezen naar de volgende tekeningen, van S&W Bouwkundig Ingenieurs:

- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: wbdbo-eisen en overige voorzieningen, Begane grond, datum: 25-03-2022, bladnummer: 04, Formaat A1 (schaal: 1 : 100);
- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: wbdbo-eisen en overige voorzieningen, 1^e Verdieping, datum: 25-03-2022, bladnummer: 05, Formaat A1 (schaal: 1 : 100);
- project: Verbouw winkel [REDACTED] [2211711], tekening: wbdbo-eisen en overige voorzieningen, Doorsnede A.-A. en D.-D., datum: 25-03-2022, bladnummer: 06, Formaat A1 (schaal: 1 : 100).

III. Bijlage “Begrippen”

Bedgebied:	verblijfsgebied met een of meer bedruimten.
Bedruimte:	verblijfsruimte bestemd voor een of meer bedden bestemd voor slapen of voor het verblijf van aan bed gebonden patiënten in die ruimte.
Beschermde subbrandcompartiment	gedeelte van een subbrandcompartiment dat meer bescherming biedt tegen brand en rook dan een subbrandcompartiment.
Beschermde route:	buiten het subbrandcompartiment waar de vluchtroute begint gelegen gedeelte van een vluchtroute.
Beschermde vluchtroute:	buiten een subbrandcompartiment gelegen gedeelte van een vluchtroute die uitsluitend voert door een verkeersruimte.
Bouwconstructie:	onderdeel van een bouwwerk dat bestemd is om belasting te dragen.
Brandcompartiment:	gedeelte van een of meer bouwwerken, bestemd als maximaal uitbreidingsgebied van brand.
Brandgevaarlijke stof:	vaste, vloeibare of gasvormige stof die brandbaar of brand bevorderend is, of bij brand gevaar oplevert, in de zin van de ADR-klassen twee tot en met vijf.
Brandklasse:	Europese brandklasse als bedoeld in NEN-EN 13501-1, onderdeel Classification criteria for construction products.
Doorgang:	toegang, uitgang of doorlaatopening voor personen van een bouwwerk of van een gedeelte daarvan.
Extra beschermde vluchtroute:	buiten een brandcompartiment gelegen gedeelte van een beschermde vluchtroute.
Functiegebied:	gebruiksgebied of een gedeelte daarvan, waar de voor die gebruiksfunctie kenmerkende activiteiten, niet zijnde het verblijven van personen, plaatsvinden.
Functieruimte:	in een functiegebied gelegen ruimte.
Gebruiksfunctie:	de gedeelten van een of meer bouwwerken op een perceel of standplaats, die dezelfde gebruiksbestemming hebben en die tezamen een gebruikseenheid vormen.
Gebruiksgebied:	vrij indeelbaar gedeelte van een gebruiksfunctie waar voor de gebruiksfunctie kenmerkende activiteiten plaatsvinden, dat bestaat uit een of meer op dezelfde bouwlaag gelegen ruimten gelegen in een brandcompartiment die niet door een dragende scheidingsconstructie van elkaar zijn gescheiden en die geen toiletruimte, badruimte, technische ruimte of verkeersruimte zijn, tenzij die ruimte zelf een functieruimte is.
Gecorrigeerde loopafstand	loopafstand waarbij constructieonderdelen die geen onderdeel uitmaken van de bouwconstructie buiten beschouwing worden gelaten, waarbij de loopafstand voor zover deze door een gebruiksgebied voert met 1,5 wordt vermenigvuldigd.
Inwendige scheidingsconstructie:	constructie die de scheiding vormt tussen twee voor mensen toegankelijke besloten ruimten van een gebouw, waaronder begrepen de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het voldoen van die scheidingsconstructie aan een bij of krachtens dit besluit gegeven voorschrift.
Loopafstand:	afstand, gemeten langs een denkbeeldige, kortst realiseerbare vloeiend verlopende lijn tussen twee punten, waarover op een afstand van ten minste 0,3 m van constructie-onderdelen kan worden gelopen.
Meetniveau:	hoogte van het aansluitende terrein, gemeten ter plaatse van de toegang van het gebouw.
Nevenfunctie:	gebruiksfunctie die ten dienste staat van een andere gebruiksfunctie.
Nooddeur:	een deur die uitsluitend is bestemd om het bouwwerk te ontvluchten.
Permanente vuurbelasting:	volgens NEN 6090 bepaalde vuurbelasting van de brandbare materialen in de constructieonderdelen van een bouwwerk of van een daarin gelegen ruimte, dan wel de constructieonderdelen die dat bouwwerk of die ruimte begrenzen.
Permanente vuurlast:	product van de permanente vuurbelasting van een ruimte of een groep van ruimten en de volgens NEN 2580 bepaalde netto-vloeroppervlakte van het beschouwde gedeelte van het bouwwerk.
Rookklasse:	Europese brandklasse als bedoeld in NEN-EN 13501-1, onderdeel Additional classifications for smoke production.

Stookplaats:	opstelplaats voor een verbrandingstoestel dat bestemd is voor open verbranding van vaste brandstoffen.
Subbrandcompartiment:	gedeelte van een brandcompartiment bestemd voor beperking van verspreiding van rook en verdere beperking van het uitbreidingsgebied van brand.
Technische ruimte:	ruimte voor het plaatsen van de apparatuur, noodzakelijk voor het functioneren van het bouwwerk, waaronder in ieder geval begrepen een meterruimte, een liftmachineruimte en een stookruimte.
Trappenhuis:	verkeersruimte waarin een trap ligt.
Uitwendige scheidingsconstructie:	constructie die de scheiding vormt tussen een voor mensen toegankelijke besloten ruimte van een gebouw en de buitenlucht, de grond of het water, waaronder begrepen de op die constructie aansluitende delen van andere constructies, voor zover die delen van invloed zijn op het voldoen van die scheidingsconstructie aan een bij of krachtens dit besluit gegeven voorschrift.
Veiligheidsvluchtroute:	gedeelte van een extra beschermde vluchtroute dat voert door een niet besloten ruimte en aansluitend daarop door een ruimte die uitsluitend kan worden bereikt vanuit niet besloten ruimten.
Verblijfsgebied:	gebruiksgebied of een gedeelte daarvan voor het verblijven van personen.
Verblijfsruimte:	in een verblijfsgebied gelegen ruimte voor het verblijven van personen.
Vergunning voor brandveilig gebruik:	vergunning voor brandveilig gebruik als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo.
Verkeersroute:	route die begint bij een doorgang van een ruimte, uitsluitend voert over vloeren, trappen of hellingbanen en eindigt bij de doorgang van een andere ruimte.
Verkeersruimte:	ruimte bestemd voor het bereiken van een andere ruimte, niet zijnde een ruimte in een verblijfsgebied of in een functiegebied, een toiletruimte, een badruimte of een technische ruimte.
Vluchtroute:	route die begint in een voor personen bestemde ruimte, uitsluitend voert over vloeren, trappen of hellingbanen en eindigt op een veilige plaats, zonder dat gebruik behoeft te worden gemaakt van een lift.
Vrije breedte:	vrije breedte als bedoeld in NEN 2580.
Vrije hoogte:	vrije hoogte als bedoeld in NEN 2580.
Vuurbelasting:	hoeveelheid warmte die vrijkomt per eenheid vloeroppervlakte bij verbranding van alle in een gebouw of een daarin gelegen ruimte aanwezige brandbare materialen.
Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag:	kortste tijd die een brand nodig heeft om zich uit te breiden van een ruimte naar een andere ruimte.
Bijeenkomstfunctie:	gebruiksfunctie voor het samenkomen van personen voor kunst, cultuur, godsdienst, communicatie, kinderopvang, het verstrekken van consumpties voor het gebruik ter plaatse of het aanschouwen van sport.
Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang:	bijeenkomstfunctie voor het bedrijfsmatig opvangen, verzorgen, opvoeden en begeleiden van kinderen die het basisonderwijs nog niet hebben beëindigd, niet zijnde gastouderopvang als bedoeld in de Wet kinderopvang en kwaliteitseisen peuterspeelzalen.
Celfunctie:	gebruiksfunctie voor dwangverblijf van personen.
Cel:	voor een enkel persoon of een afzonderlijke groep personen bestemd gedeelte van een celfunctie.
Gezondheidszorgfunctie:	gebruiksfunctie voor medisch onderzoek, verpleging, verzorging of behandeling.
Industriefunctie	gebruiksfunctie voor het bedrijfsmatig bewerken of opslaan van materialen en goederen, of voor agrarische doeleinden.
Lichte industriefunctie:	industriefunctie waarin activiteiten plaatsvinden, waarbij het verblijven van personen een ondergeschikte rol speelt.
Lichte industriefunctie voor het bedrijfsmatig houden van dieren:	lichte industriefunctie waarin dieren als bedoeld in bijlage II bij het Besluit aanwijzing voor productie te houden dieren, worden gehouden.
Kantoorfunctie:	gebruiksfunctie voor administratie.
Onderwijsfunctie:	gebruiksfunctie voor het geven van onderwijs.
Sportfunctie:	gebruiksfunctie voor het beoefenen van sport.

Winkelfunctie:	gebruiksfunctie voor het verhandelen van materialen, goederen of diensten.
Overige gebruiksfunctie:	niet in dit lid benoemde gebruiksfunctie voor activiteiten waarbij het verblijven van personen een ondergeschikte rol speelt.
Overige gebruiksfunctie voor het personenvervoer:	overige gebruiksfunctie die bestemd is voor aankomst of vertrek van vervoermiddelen ten behoeve van weg-, spoorweg-, water- of luchtverkeer van personen.