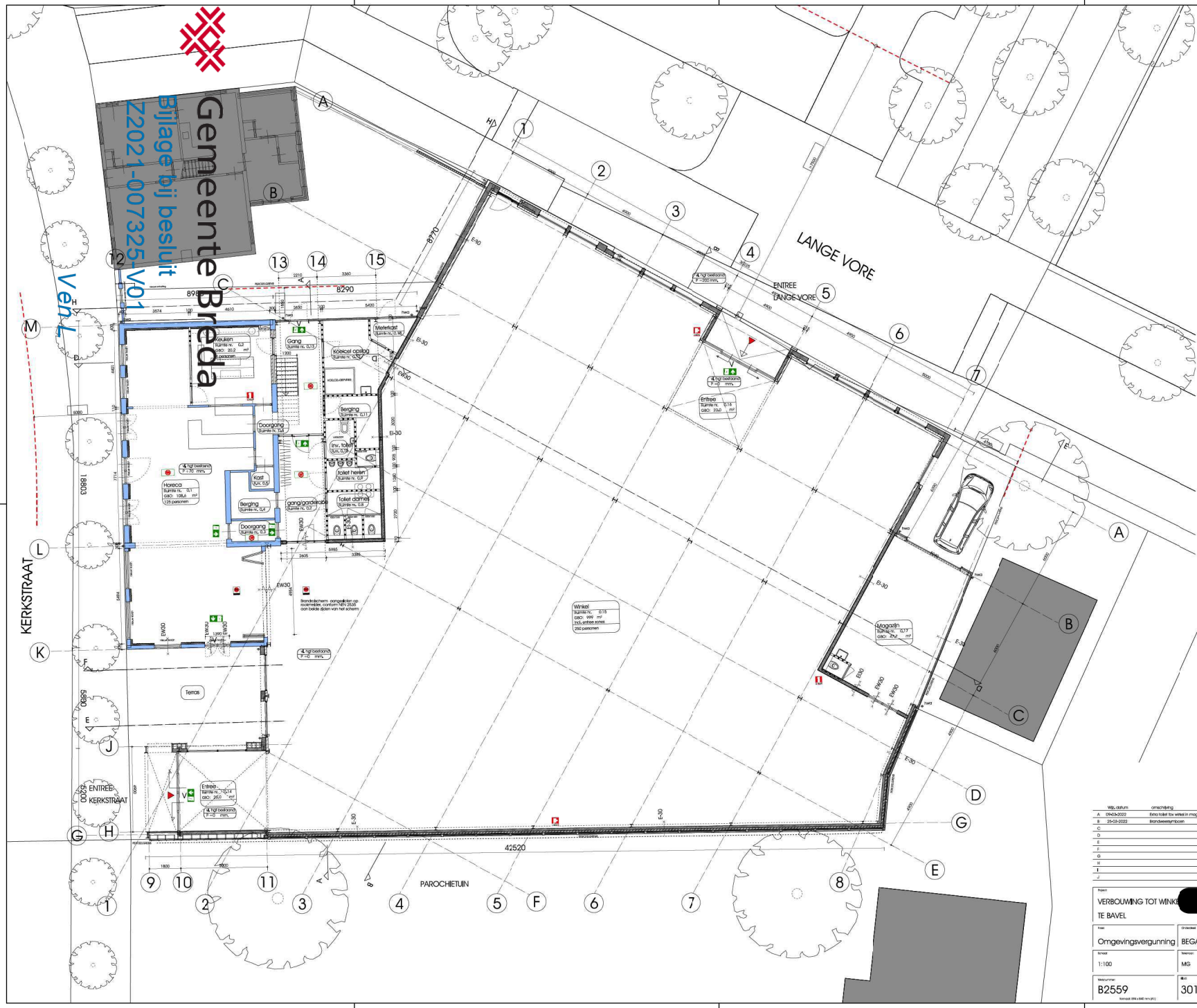

Renvooi Bouwkundig

Materialen
- Bestaande metselwerk wanden • Variabele dikte
- Bestaand metselwerk 100 mm.
- Sandwichgevel aziwerm 100 mm.
- Kalkzandsteen 150 mm.
- Isolatie gevelpilaren 160-250 mm.
- Lichte schachtingwand 100 mm.
- Beton gewapend
- Beton ongewapend
- Beton pelsto
- Stadsdakpl 153 mm.
- Kanaalplankoker 250mm.
- Stalen kolom afmeting volgens constructeur
- Hoofdentree
- Hemelbeitenkoker rond 100 mm.
- Ontrauchingsgat.

- Gladde en vastelbeking conform NEN 1078 • 1010 • 1006 en overige geldende eisen en normen.
- E + W installatie volgens opgave installateur.
- Exacte maatvoering schachten volgens opgave installateur.
- Gehele constructie volgens berekeningen en tekeningen constructeur.
- Toegankelijkheidssector
  hoogteverschil kleer te plaatsen van toegang toegankelijkheidssector en aanluitend terein en voeren in toegankelijkheidssector 0,02m conform bouwbesluit afd. 4.2.
- Bescherming tegen ratten en muizen.
  openingen uitwendige scheidingsconstructie max breed 0,01m conform bouwbesluit afd. 3.17.

Renvooi Algemeen

Er dient te worden gebouwd overeenkomstig de voorschriften van het bouwbesluit 2012
Tekeningen van de huidige bebouwing zijn gebaseerd op de op dit moment beschikbare gegevens
en dienen ter controle in gemeten te worden.
Maat- en detailwijzigingen voorbehouden i.v.m. nadere uitwerking.
- Hal : bovendide afwerkvloer begane grond.
- Lagermaat (mm) : volgens bestand
- Negemaat (mm) : volgens bestand

Alle stalen tekken, balken en kolommen aus. in buitenmuren, uit het zicht of in de buitenlucht thermisch verzinken conform NEN-EN-ISO 1461-99

Alle constructieve aansluitingen ondeting luchtdicht uitvoeren dmv CRK vlijs afdichting en band.

Kozijnen, ramen uitvoeren in aluminium en hout, afmetting volgens principe details.

Kozijnen, ramen en deuren uitvoeren met kierdichting

Bij toepassing stelkozijnen de kozijnen 2 x conserveren,
aan de binnenzijde van het spouwblad EPDM stroken toepassen.

Isolerende beglazing in alle kozijnen (HR++)
- alle binnen- en buitendeuren hebben een minimale netto diagmaat van 900mm(enz) anders vermeld
- Brandwerende deuren hebben een minimale netto diagmaat van 880mm

- Trappen en leuningen
  opstede = 0,210 m
  gantede = minimaal 0,185 m gemeten ter plaatsen van de kantlijn loodrecht op de voorkant van de trede.
  slmlijn = minimaal 0,30m tot de aanzicht van de trap
  conform bouwbesluit afd. 2.4, en 3.6
- Rioleering

Alle isolatiestangen van p.v.c. met KOMO-keurmerk.
Leidingen in uitwendige uitvoering.
binnenwateleiding tijmverbinding, buitenrioleiding klasse 41 manchetverbinding.
De regenwaterafvoeren aansluiten op de hoofdleiding dmv Syphons.

Materialen en kleuren renvooi

omschrijving	materiaal	kleur
gevel	sandwichpaneel plank profiel	donkergrijs
gevel	stucwerk	lichtgrijs
waterslagen	aluminium	kleur kozijnen
latten	staal	thermisch verzinkt
portalen entreeën	staalprofiel met gepoedercoat	lichtgrijs
kozijnen	aluminium	lichtgrijs
deuren	aluminium	lichtgrijs
ramen	aluminium	lichtgrijs
zetwerk	aluminium	lichtgrijs
plitdak	bitumineuze dakbedekking	lichtgrijs
platdak	mosheidum dakbedekking	groen
schuindak	zinkaluminium lekdak	lichtgrijs
dakrenden	aluminium randafwerking	donkergrijs

Renvooi Ventilatie

- Ventilatie
  Nieuwe mechanische toevoer middels inblaspunten
  Nieuwe mechanische afvoer middels een ventilatie afzuigsysteem
  De uitvoering betreft een winkelunits.
  Voor de ventilatie berekening verwijzen wij naar het bijbehorende bouwbesluit rapport van SBW.
  De exacte leidingbeliep volgens installatie.

Brandveiligheid

- EW30 - zelfsluitend 30 min brandwerend
- - sluimte voorzien van noodverlichting
- - brandalarmgaasel
- - brandblusser
- - rookmelder voor brandwtscherm volgns NEN 2535
- - vluchtroutaanduiding zonder zichtbaarheidseisen volgens NEN-EN 1838
- - vluchtroutaanduiding met zichtbaarheidseisen volgens NEN-EN 1838
- V - deur (van binnenuit) te openen zonder gebruik van losse hulpmiddelen

Voor overige brandveiligheidsaspecten als brandcompartimentering, lengte van vluchtwegen en brandweeglegeleeswegen de rapportage behorende tbl de omgevingsvergunning van SBW projectnummer 211711 dd. 25-03-2022

OMGEVINGS-VERGUNNING

	Wijz. datum	omschijving
A	09-03-2022	Extra toilet tbv winkel in magazijn 0.17
B	25-03-2022	Brandweerstruboom
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		
J		

Project
VERBOUWING TOT WINKE[redacted]
TE BAVEL

Fase: Omgevingsvergunning
Onderdeel: BEGANE GROND
Schaal: 1:100
Tekenaar: MG
[redacted]
Tekeningnummer: B2559
Formaat: 594 x 841 mm (A1)
Blad: 301
Datum: Gew. 31-01-2022 ; 24-03-2022 22-12-2021

C5 ARCHITECTEN
C5 Architecten BV
Roschdaal 28-37
Postbus 7086, 4800 GB Breda
T(076) 522 05 03
F(076) 5143560
info@C5Arch, www.C5Arch