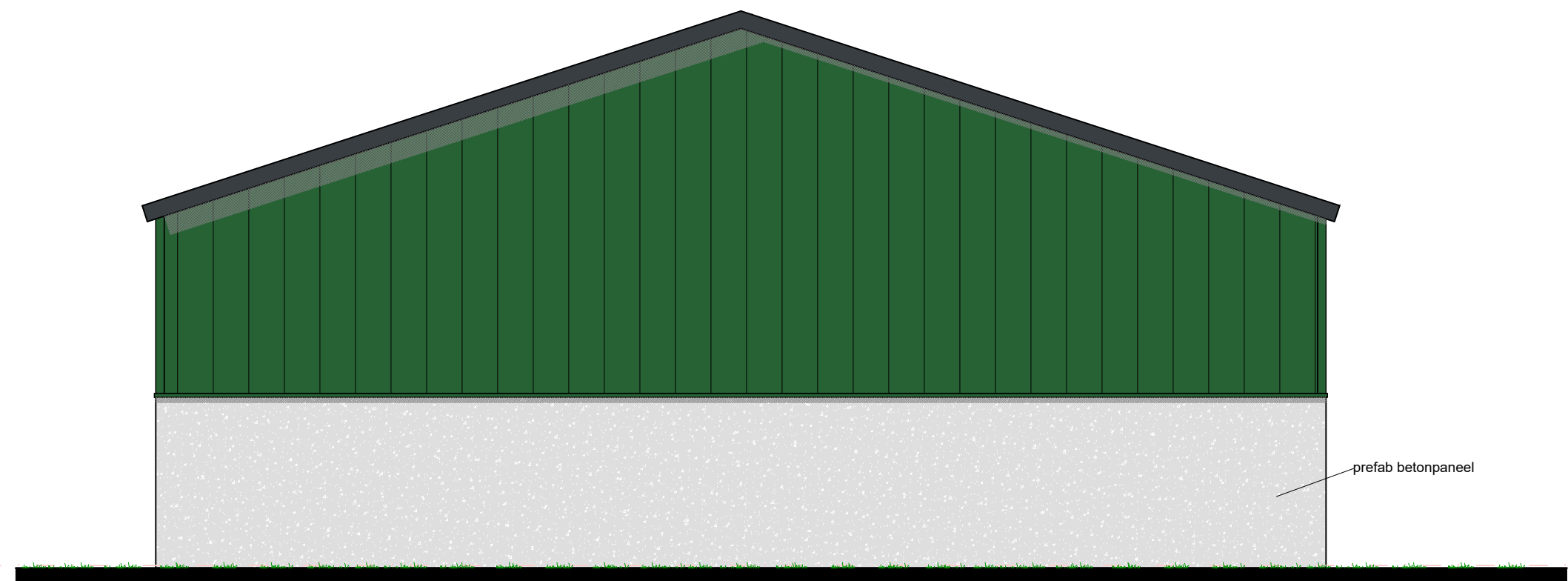
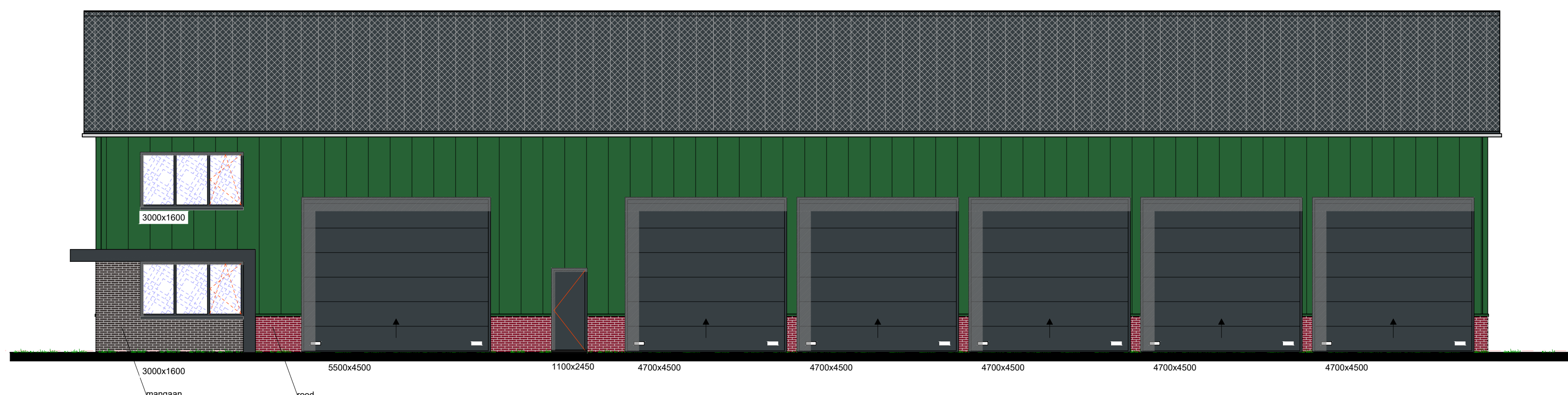




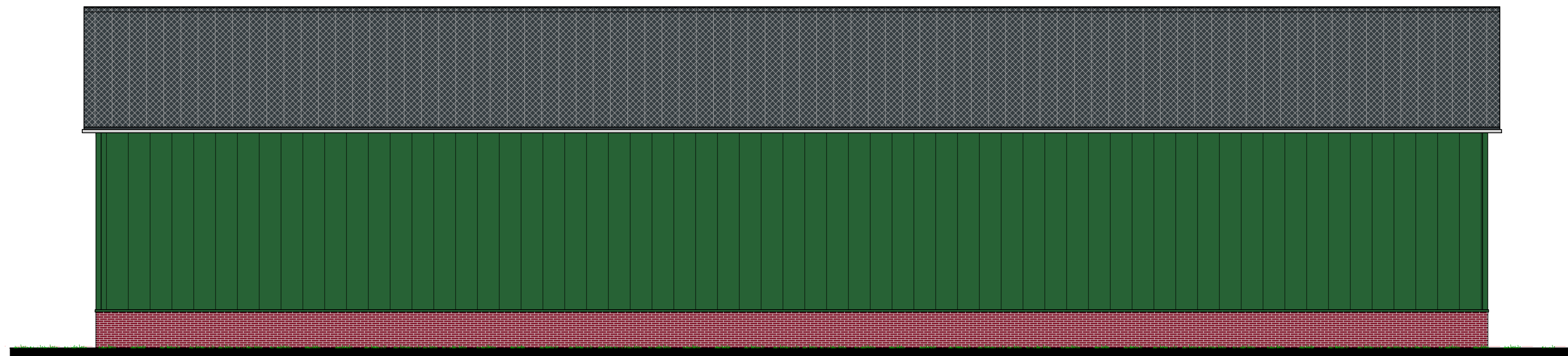
VORGEVEL



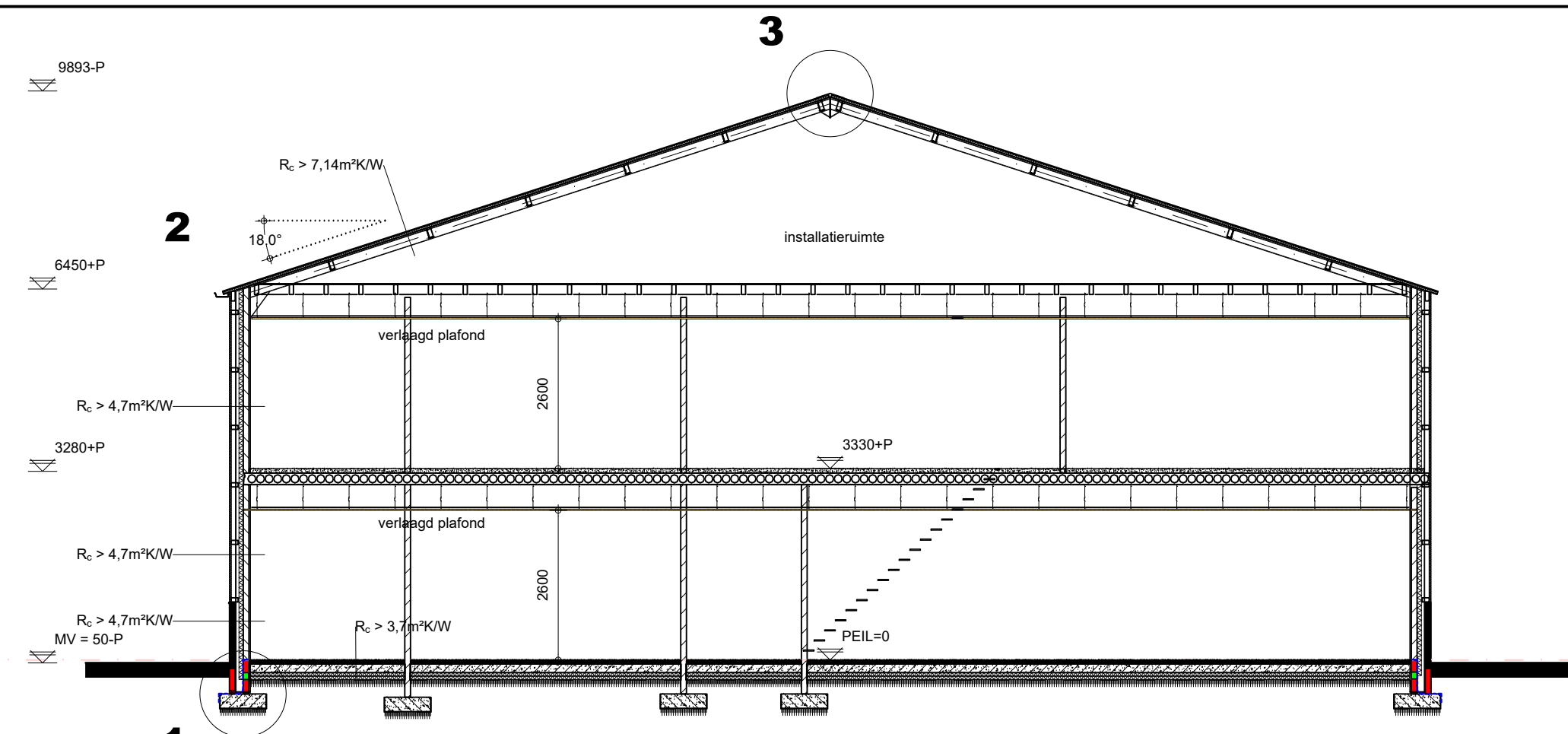
ACHTERGEVEL



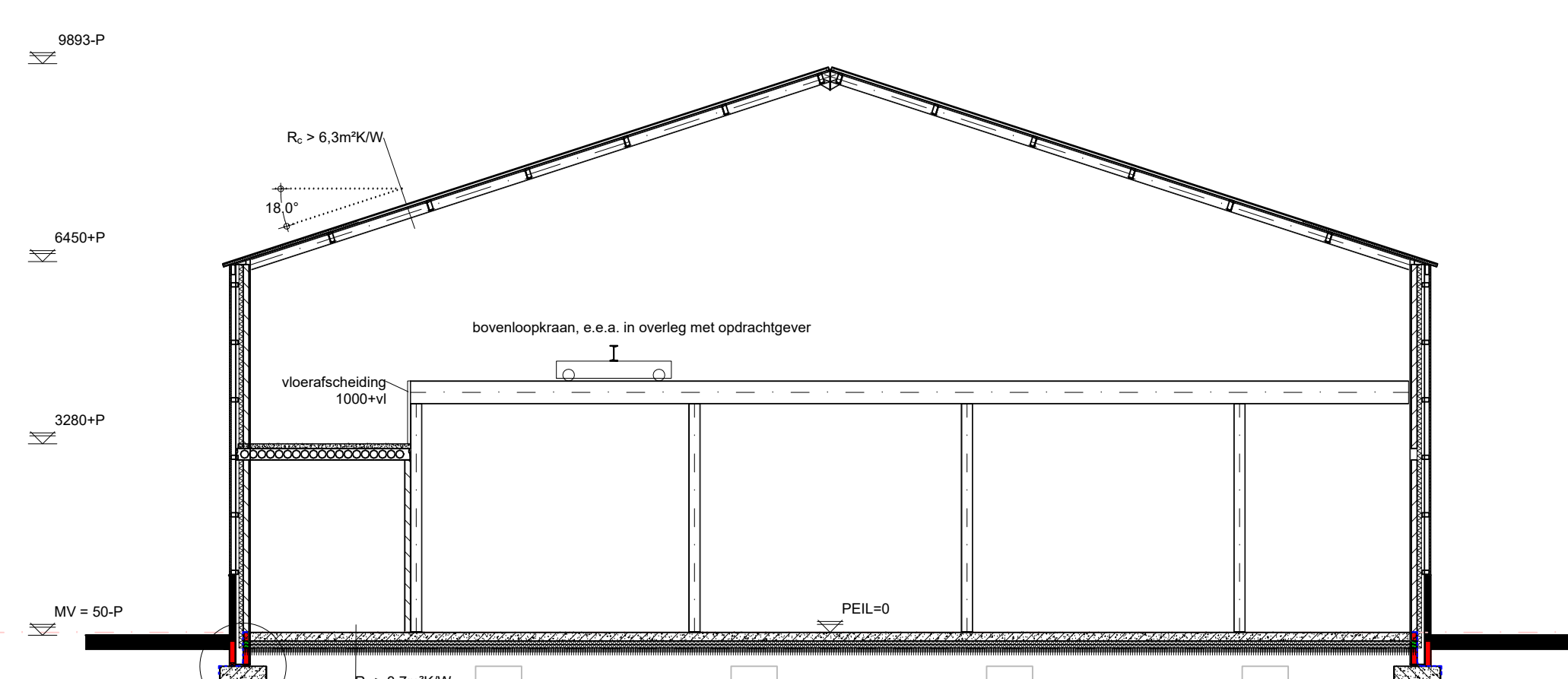
RECHTER ZIJGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE A-A



DOORSNEDE A'-A'

MATERIALEN EN KLEUREN

bouwdeel	materiaal	kleur
gevels entree	baksteen	rood
gevels tonds	baksteen	mangaan
gevelbekleding	damwand	donker groen
deuren	kunststof	antraciet
bedrijfsdeur	kunststof	antraciet
dakbedekking	sandwichpaneel	antraciet
boelbord	sandwichpaneel	antraciet
goten	aluminium	grijs
goten	aluminium	grijs
hwa's	pvc	grijs

ALGEMEEN BOUWBESLUIT 2012

Warmtebestand uwendige scheidingen (Rc) volgens NEN 1068 met een minimale grenswaarde volgens bouwbesluit artikel 5.3.

Alle gevelopeningen ten behoeve van ventilatie en spouwafsteking mogen niet breder zijn dan 10mm. Open stovvoeren voorzien van kunststof stovvoegroesters. Lagenmaat nader te bepalen, afhankelijk van steenmaat.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid: hoogte verschil tussen vloer en b.k. dorpel(drempel) en aansluitend terrein (bestrating) en b.k. dorpel(drempel) max. 20mm bedragen. Vrije doorgang minimaal: 850mm. Vrije hoogte minimaal: 2300mm.

Hang- en sluitwerk dient te voldoen aan NEN 5096 weerstandsklasse 2 en poliekeurmerk.

Trap: opbrede kleiner of gelijk aan 210mm, aanrede groter of gelijk aan 180mm. Minimum breedte van de trap 800mm met een minimum vrije hoogte boven een trap van 2100mm volgens bouwbesluit art. 2.33.

Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan volgens bouwbesluit afd. 2.3, art 2.17. Leuningen volgens bouwbesluit art. 2.35.

Wandafwerking sanitaire ruimten volgens NEN 2778 (waterafsteking laag toilet (tegelwerk) min. 1,20m hoog, waterafsteking laag badkamerdouche (tegelwerk) min. 2,10m hoog) volgens bouwbesluit art. 3.23. Leidingen, rioleringen, rioleringssystemen volgens NEN 2768 (gemeenter aanwettig) (bouwbesluit art. 6.9). Meternuimte uitvoeren volgens NEN 2768 (bouwbesluit art. 4.67).

Riolering uitvoeren volgens voorschriften gemeente en NEN: 3215 (bouwbesluit afd. 6.4 & art. 6.18).

Vochtwerende voorzieningen volgens NEN: 2778 en NPR 2652.

Geïsoleerde volgens NEN: 5077 en NPR: 5072.

Brandveiligheid volgens NEN: 6063, 6068 en 1594.

Ventilatie verblijfsgebieden en sanitaire ruimten middels een gebalanceerd ventilatiesysteem met warmterugwinning volgens NEN 1087.

Plaats en diameter van de aan- en afvoerpunten volgens opgave/berekening installatiefabrikant. Toe- en afvoer verbrandingslucht volgens NEN 2757.

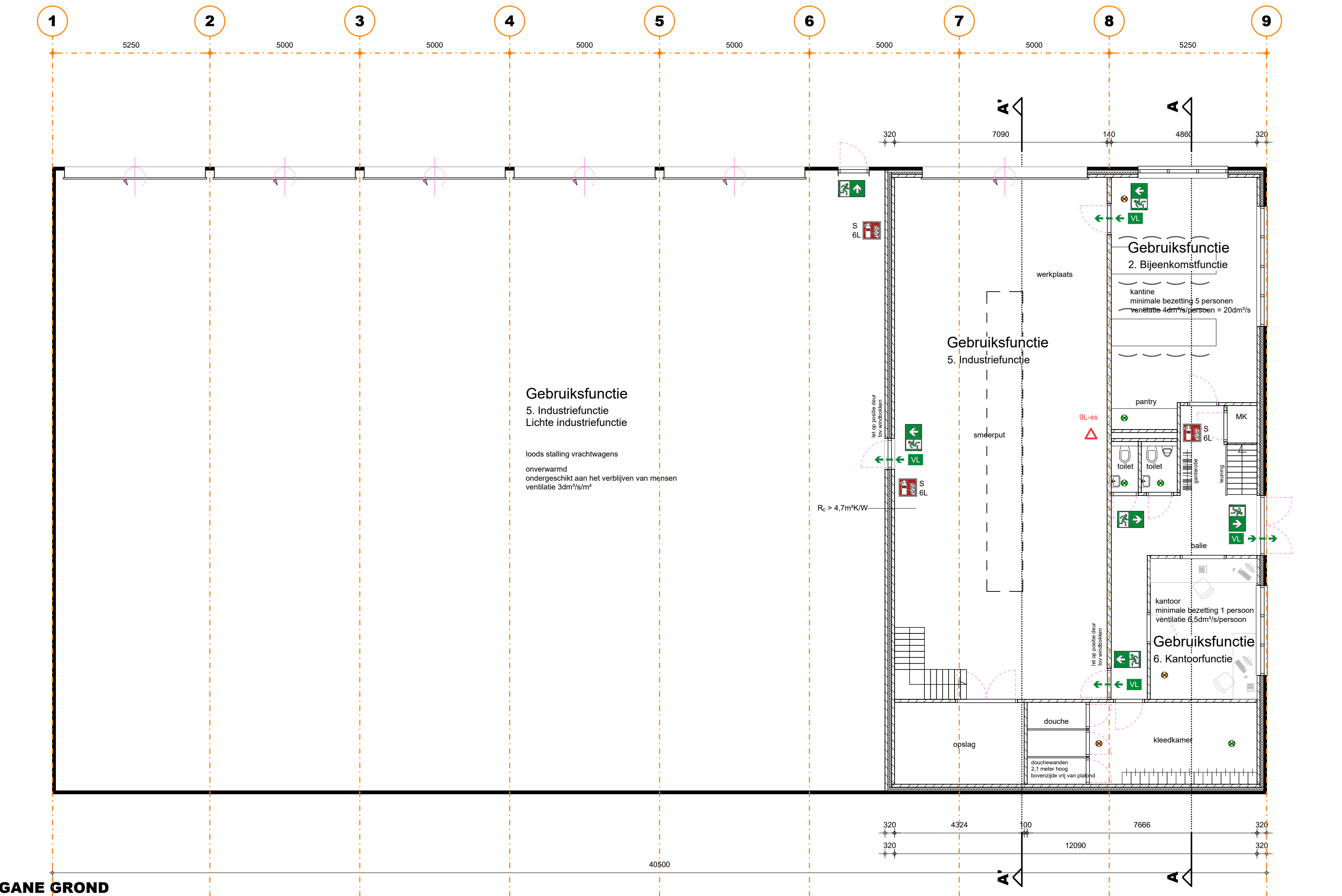
Berekening equivalent daglichtoppervlak, gebruikoppervlakten, verblijfsgebieden en ventilatiepunten en EPC-berekening volgens bij deze tekening behorende rapport.

Technische installaties: Elektra: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN1010 en voorschriften nutsbedrijf.

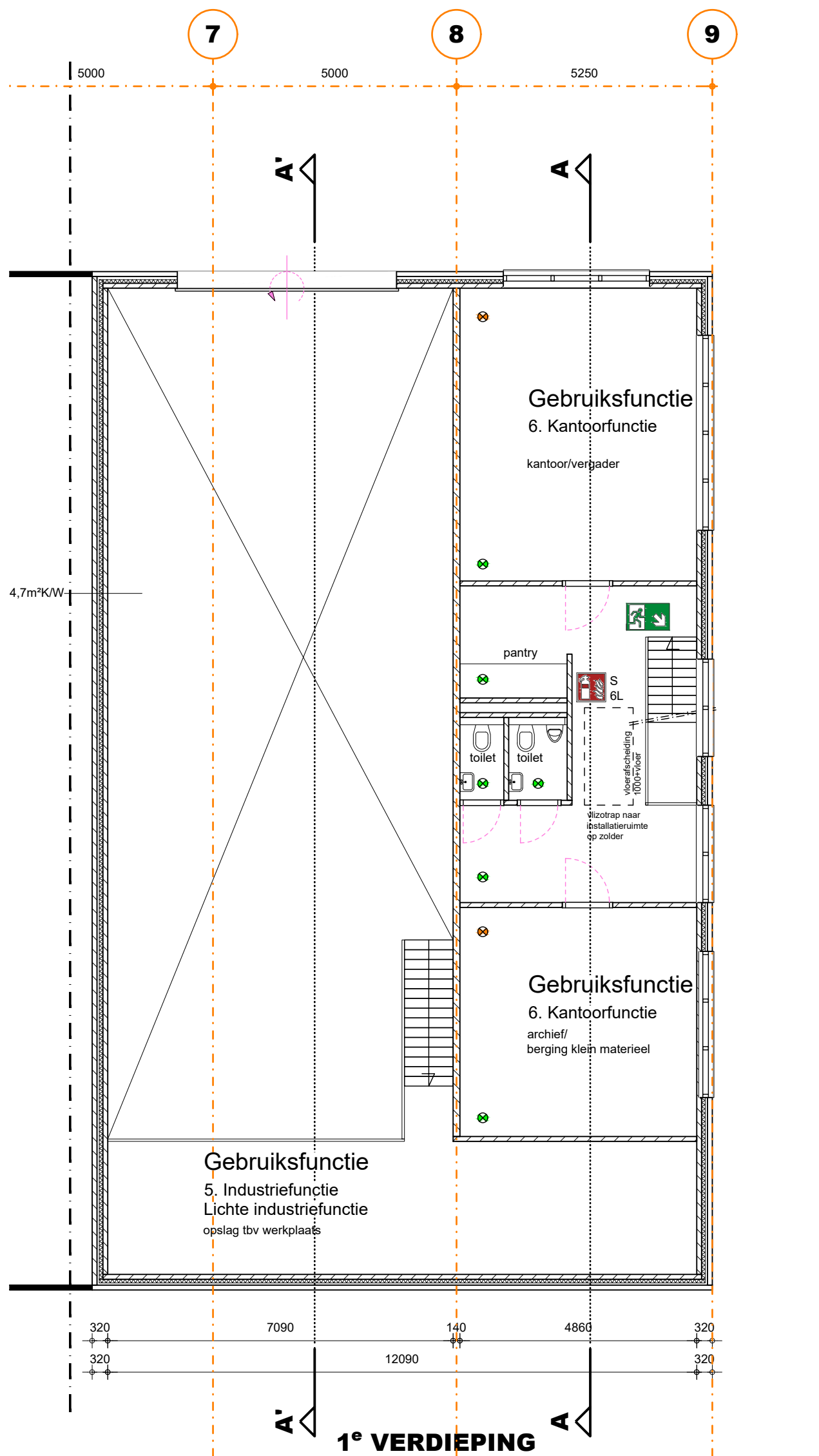
Gas: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN 1078 (nieuwbouw) of NEN 8078 (bestaande bouw) en voorschriften nutsbedrijf.

Water: aansluiten op bestaand, binnen-installatie volgens NEN 1006 en voorschriften nutsbedrijf.

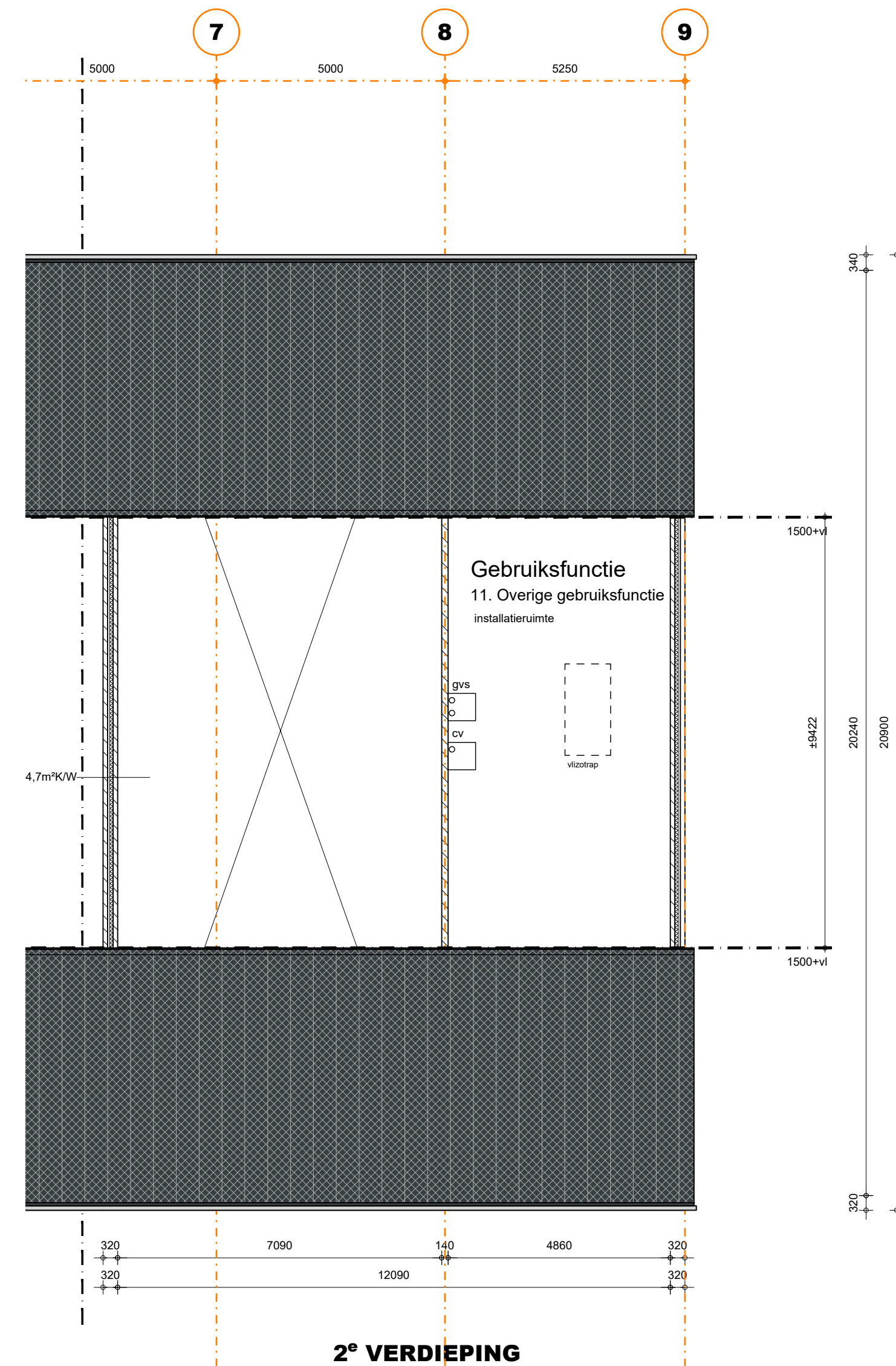
CV-installatie volgens voorschrift nutsbedrijven en fabrikant.



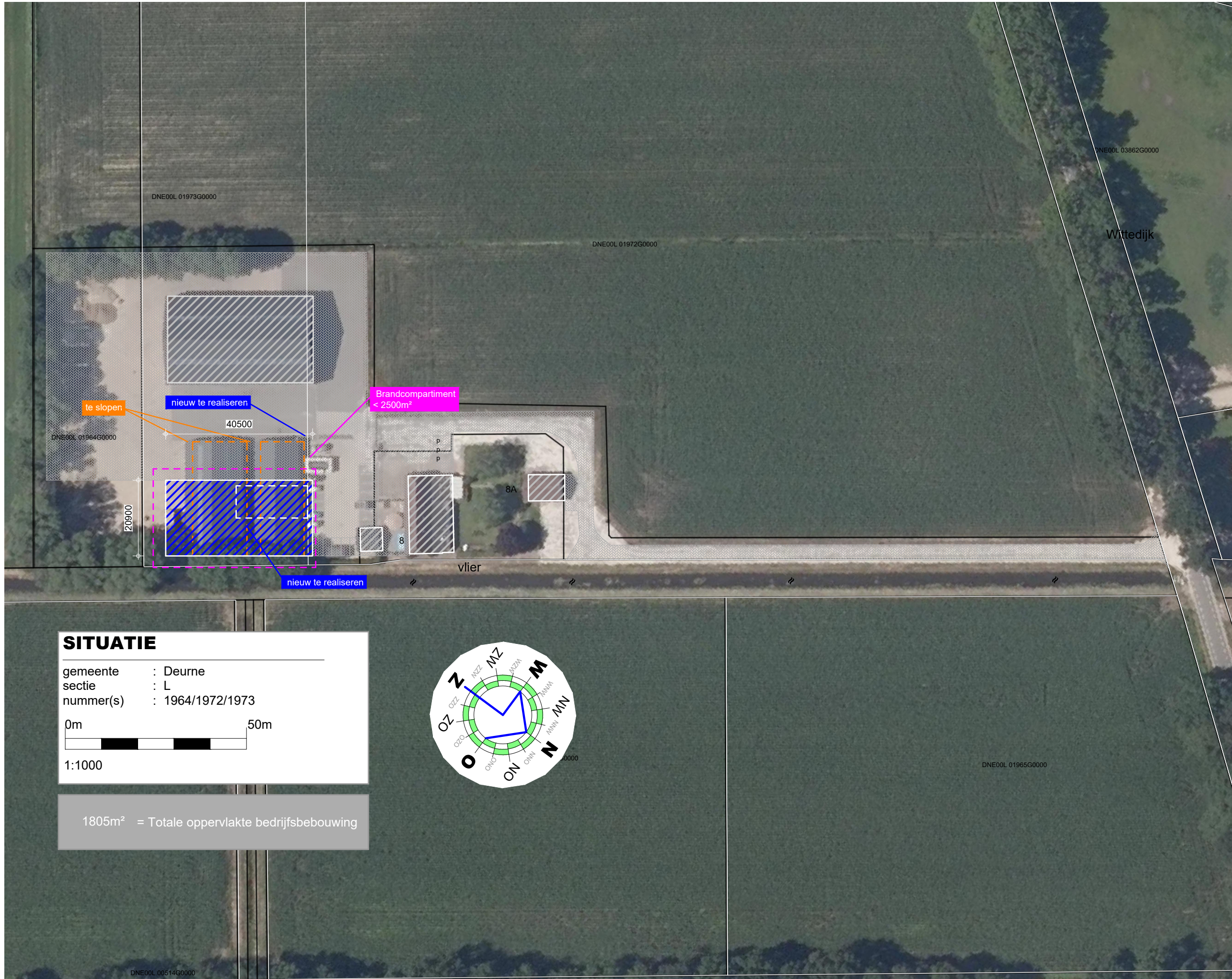
BEGANE GROND



1° VERDIEPING



2° VERDIEPING



VOORZIENINGEN BRANDVEILIGHEID

symbool	omschrijving
	vluchtroute/ richting te openen zonder tussen hulpbrandweer (sluizen)
	brandweertoeegang
	brandblusser Met type-vermelding en vermelding van inhoud in Liter

De draagconstructie heeft geen eis voor sterkte bij brand

De bovenzijde van het dak wordt niet brandgevaarlijk uitgevoerd overeenkomstig NEN 6063. Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse D1 en aan rookklasse s1L.

Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D(ca) en rookklasse s2(ca) bepaald volgens NEN-EN 13501-1-6.

Pipislatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D(1) en rookklasse s2(L) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D waarbij vanaf het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter voldoet aan brandklasse D volgens NEN-EN 13501-1.

Ten hoogste 5 % van het totale oppervlak van een ruimte behoelt hieraan niet te voldoen.

Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(ca) volgens NEN-EN 13501-6.

Pipislatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(1) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

De weerstand tegen rookdoorgang van een subbrandcompartiment naar een ander subbrandcompartiment of een beschermde vluchtroute is Ra, bepaald volgens NEN 6075.

De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform NEN 3011 en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 tot en met 5.6 van NEN-EN 1633.

Het gebouw hoeft niet voorzien te zijn van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535 en van een ontruimingsalarminstallatie volgens NEN 2575.

Brandslanghappels zijn niet vereist, voorzien moet worden in opgehangen draagbare blustoestellen 6 liter sproeischuimblussers.

TEKENING BEHORENDE BIJ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING ACTIVITEIT BOUW

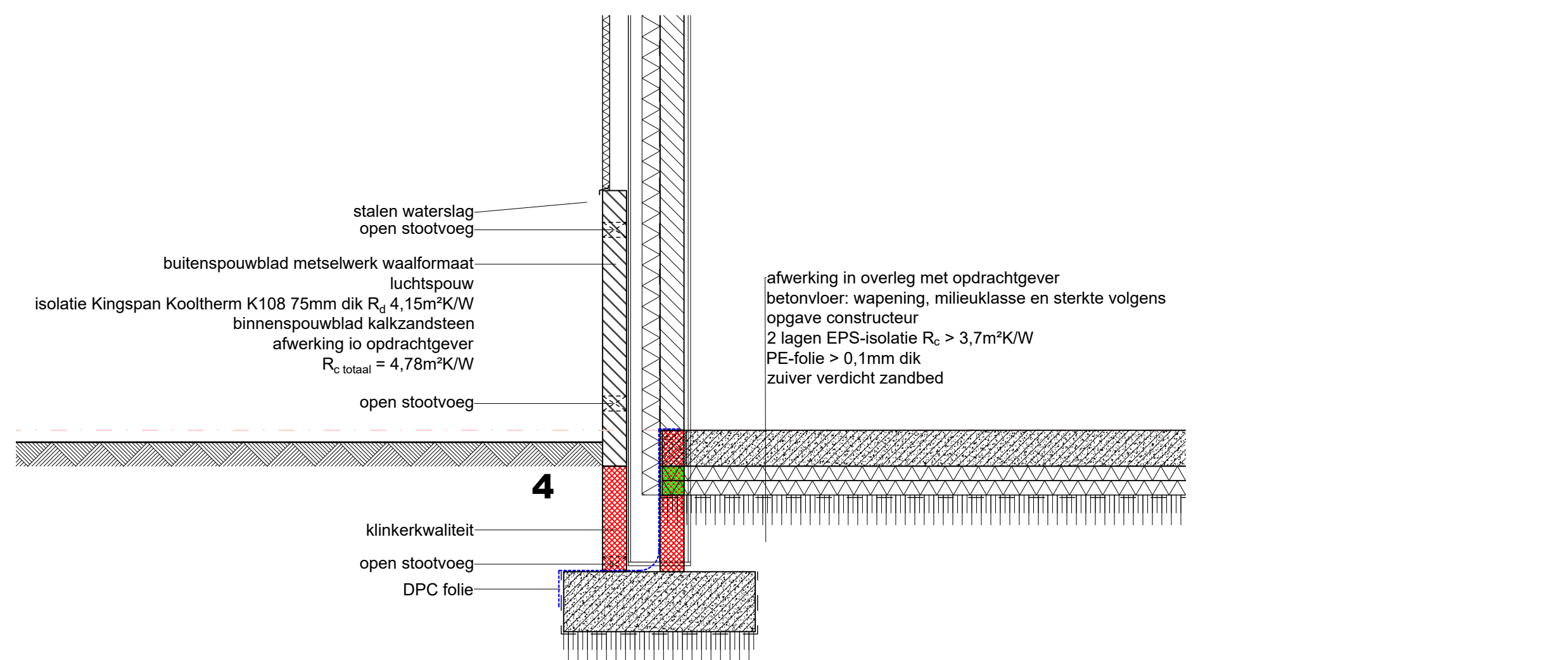
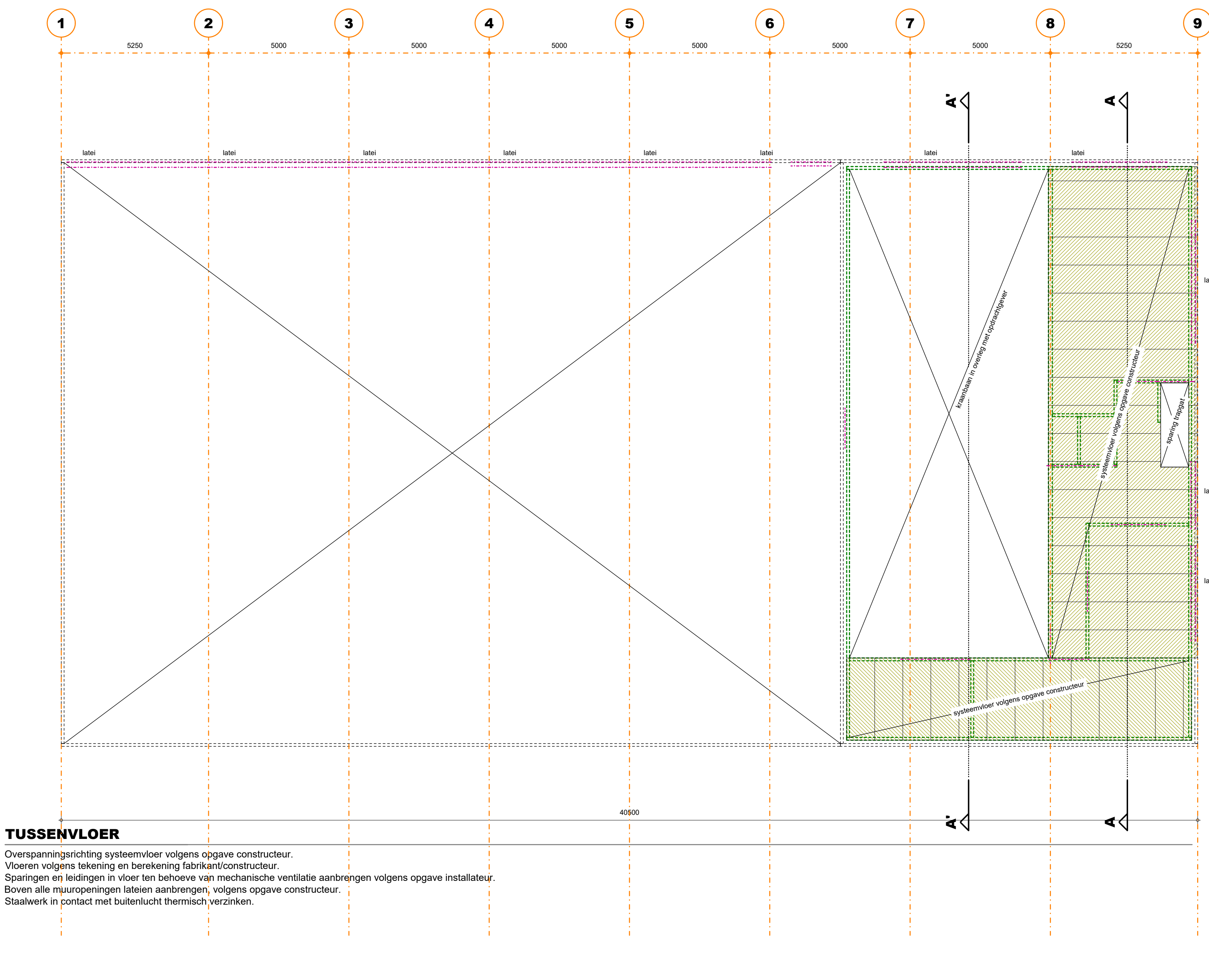
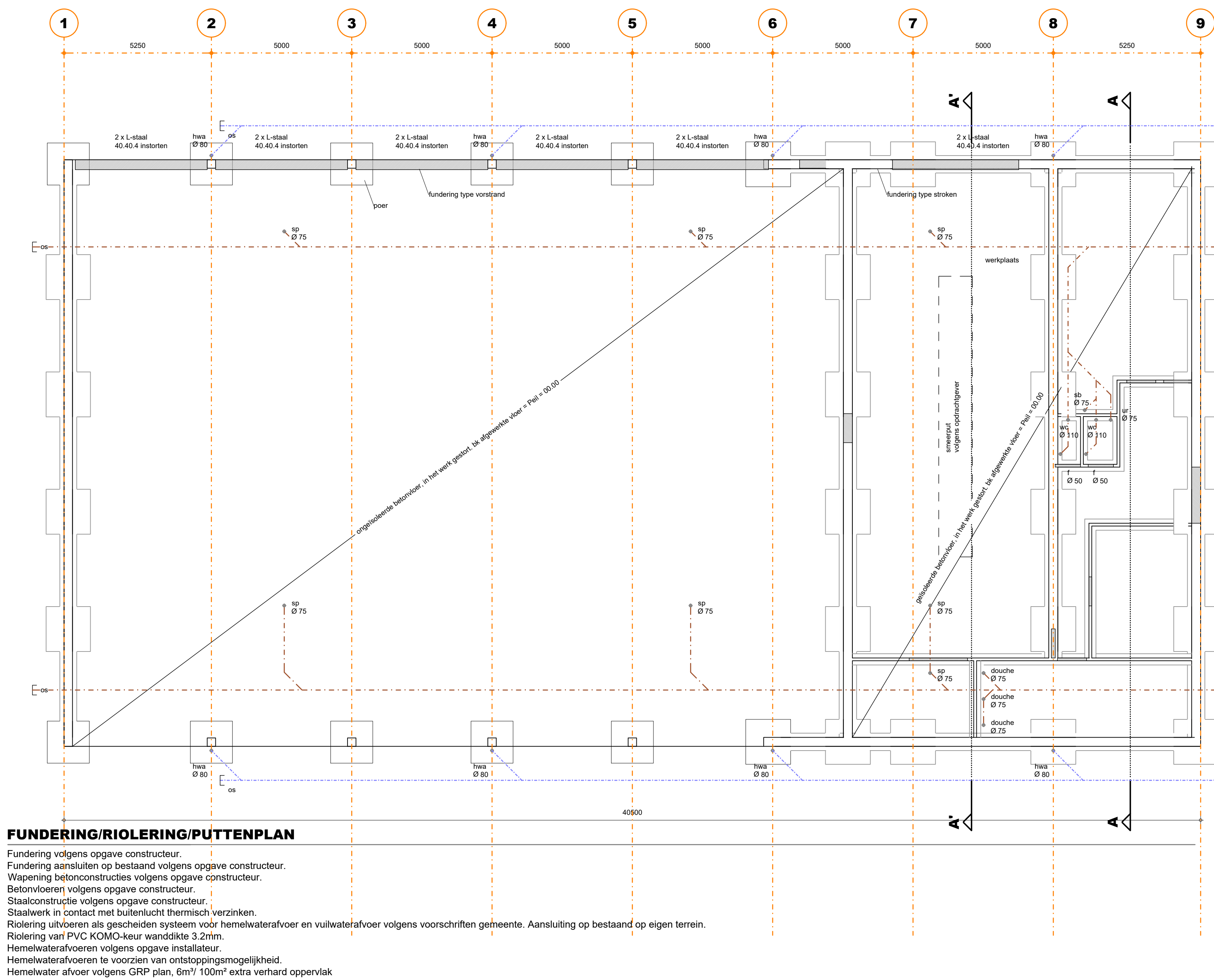
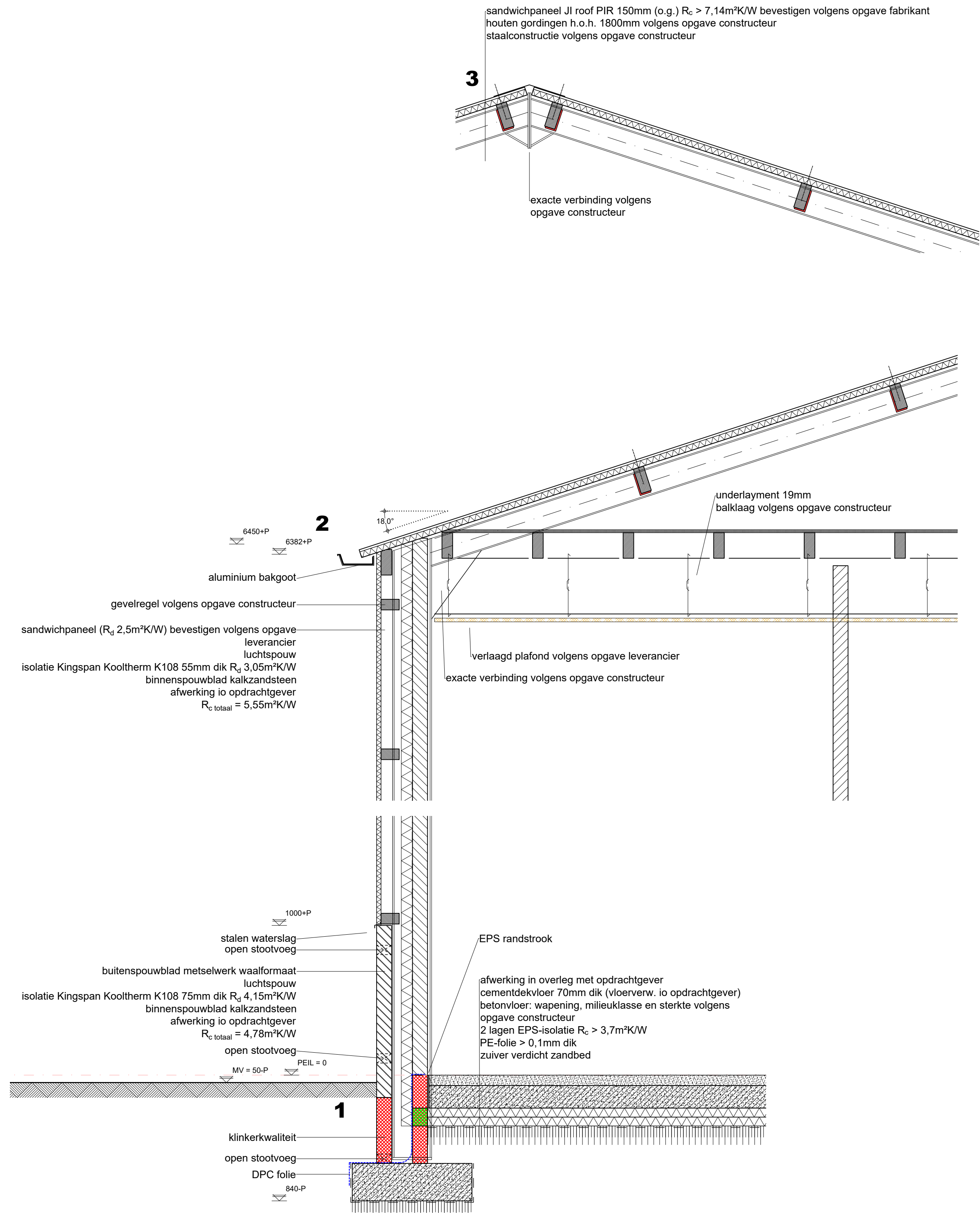
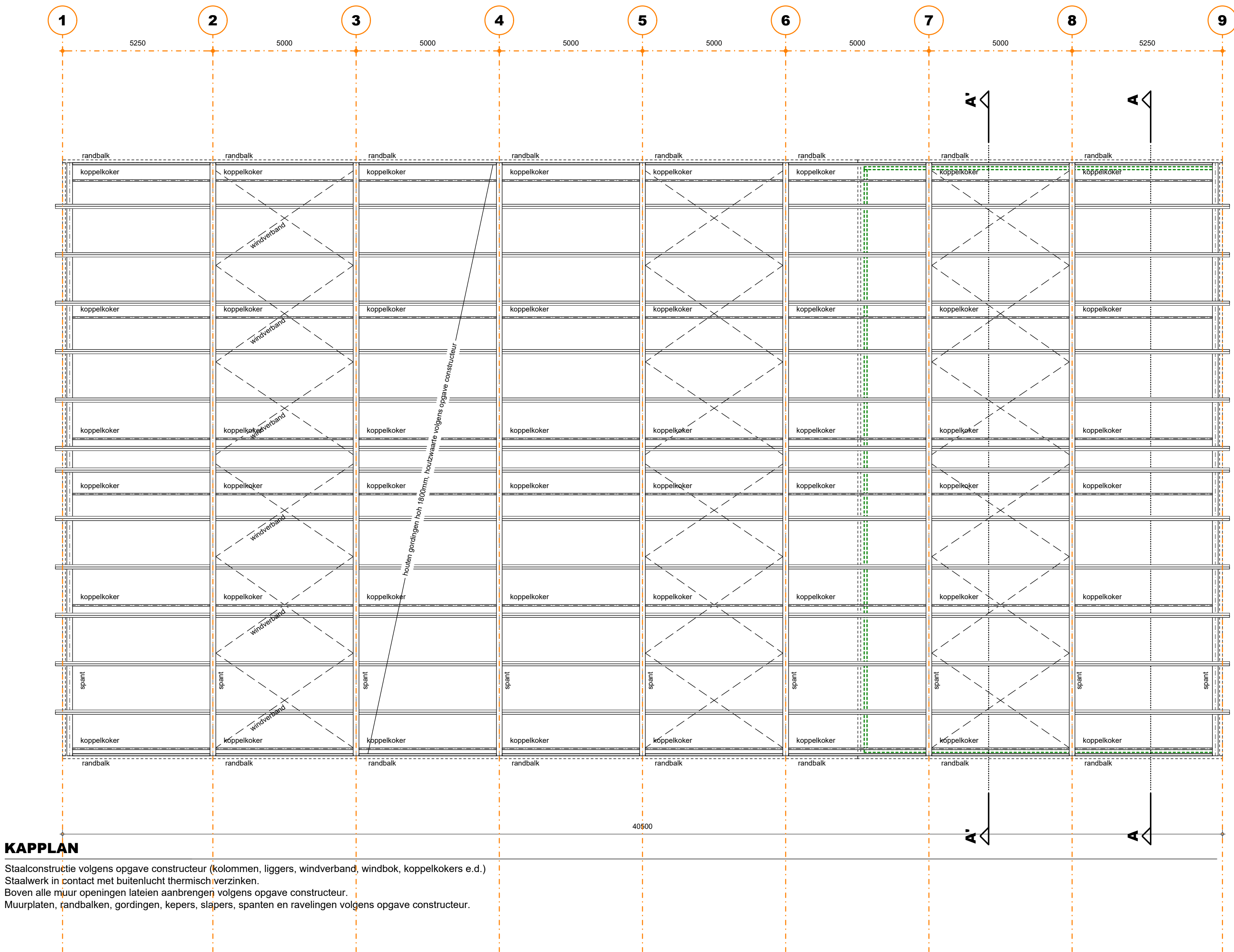
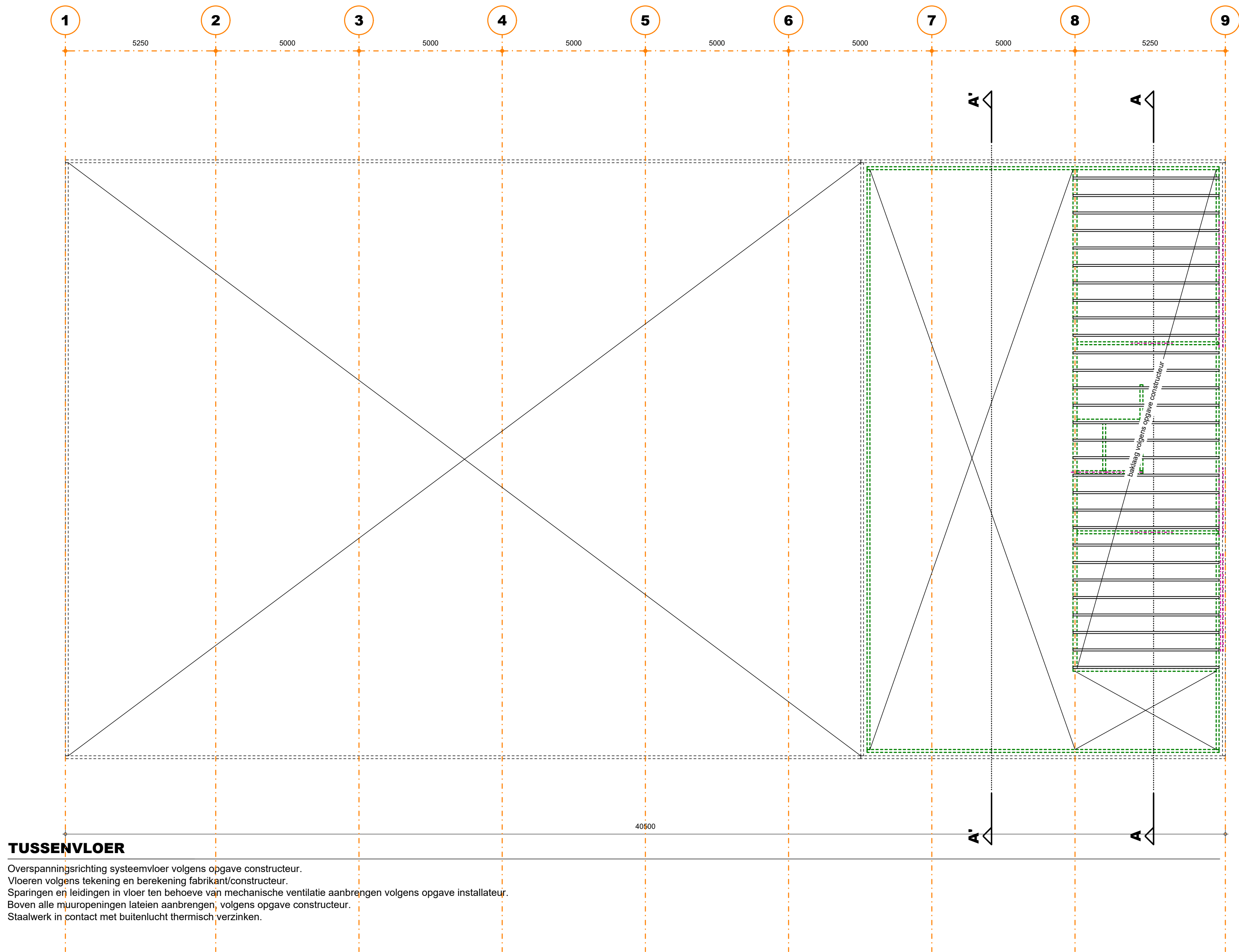
Alle maten en aantallen vooraf in het werk te controleren! constructie van fundering, vloeren, prefab elementen, staal- en houtconstructies volgens opgave constructeur en/of fabrikant/leverancier.

dilatatie in metselwerk volgens opgave leverancier/fabrikant.

blad 01: Plattegrond(en), gevels, doorsneden en situaties.

blad 02: Funderings- en roteringsplan, tussenvloer, kapplan en principe-details.

Project	Plan voor het realiseren van een tonds	Cont. pers. Tekenaar	BS PB
Projectlocatie	Witveld 8 5754PP Deurne	Proj.nr. Blad Schaal Formaat	210084-001-004 1/2 1:100/1000
Onderdeel	Bestektekoning	Datum Gewijzigd	03-11-2021 20-04-2022 10-05-2022
Onderdeel van email		Heuvelstraat 12 5751 HN Deurne T: 0653-242133 I: www.arvelis.nl E: info@roba-advies.nl	
ROBA Advies		Datum Gewijzigd	
Onderdeel van email		© ROBA ADVIES	



TEKENING BEHORENDE BIJ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING ACTIVITEIT BOUW

Alle maten en aantallen vooraf in het werk te controleren!
constructie van fundering, vloeren, prefab elementen, staal- en houtconstructies volgens opgave constructeur en/of fabrikant/leverancier.
dilatatie in metselwerk volgens opgave leverancier/fabrikant.

blad 01 Plattegrond(en), gevels, doorsnede en situatie.
blad 02 Funderings- en rioleringsplan, tussenvloer, kapplan en principe-details.

Project	Plan voor het realiseren van een loods	Cont. pers. Tekenaar	BS PB
Projectlocatie	Witgedijk 8 5754PP Deurne	Proj.nr. Blad Schaal Formaat	210084-001-004 2/2 1:100/1000
Onderdeel	Bestektekoning	Datum Gewijzigd	03-11-2021 20-04-2022 10-05-2022
Heuvelstraat 12 5751 HN Deurne T 0603-242133 I www.arvalis.nl E info@arvalis-advis.nl		ROBA Advies Onderdeel van arvalis	
		© ROBA ADVIES	