

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6589931
Aanvraagnaam	Maarsmansteeg 12 / 12A
Uw referentiecode	2148
Ingediend op	20-12-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het verbouwen en uitbreiden tot woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6603729
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2311EE
Huisnummer	12
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Maarsmansteeg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Maarsmansteeg 12 / 12A

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	verbouwing en opbouw bovenwoning
----------------------------------	----------------------------------



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

afwijking van parkeernormen (kernwinkelgebied / binnenstad)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

studentenwoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

zelfstandige woningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2148_2021-12-07_BT--000-bestaand_pdf	2148_2021-12-0-7_BT-000-bestaand.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-12-2021	In behandeling
8_2021-12-20_BA-300--aanvraagtekening_pdf	2148_2021-12-2-0_BA-300-aanvraagtekening-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-12-2021	In behandeling
uurvisie_Maarsmansteeg_12_2021-12-20_pdf	20073_12_structuurvisie Maarsmansteeg 12_2021-12-20.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-12-2021	In behandeling