



BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Aanvrager : Derks Agra II B.V.
Datum besluit : 25 mei 2022
Onderwerp : maatwerkbesluit maximale geluidniveaus
Gemeente / locatie : Gemeente Nijmegen / Broekstraat 176 te Nijmegen
Zaaknummer : W.Z21.105655.02
Activiteit : Milieu

BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN

I. ONDERWERP

Wij hebben op 11 maart 2022 een verzoek ontvangen van Derks Agra II B.V. om maatwerkvoorschriften te stellen. Het verzoek heeft betrekking op Derks Agra II B.V. gelegen aan Broekstraat 176 te Nijmegen.

De inrichting valt onder het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Op basis van artikel 2.20 eerste lid en vierde lid van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het maximaal geluidniveau (L_{Amax}).

Het project is geregistreerd onder zaaknummer W.Z21.105655.02.

II. BESLUIT

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze beschikking en gelet op artikel 8.42, eerste lid van de Wet milieubeheer, om het maatwerkvoorschrift, als genoemd in hoofdstuk 1 van dit besluit, te stellen aan Derks Agra II B.V. gelegen aan de Broekstraat 176 te Nijmegen.

Dit maatwerkvoorschrift wordt van kracht naast de artikelen van het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling.

III. ONDERTEKENING

Het College van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,
namens deze,

Directeur Omgevingsdienst Regio Nijmegen

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

INWERKING TREDEN BESLUIT

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Alleen wanneer binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

PUBLICATIE

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de gemeente Nijmegen op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u het beste benaderen via <https://www.nijmegen.nl/diensten/vergunningen/bekendmakingen>

MOGELIJKHEID VAN INZIEN

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Wilt u de stukken inzien, bel dan 024 751 7700 of stuur met vermelding van het OLO en/of zaaknummer een email naar wabo@odrn.nl.

BEZWAAR EN MOGELIJKHEID VAN VOORLOPIGE VOORZIENING

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaar dient te worden gezonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente, Nijmegen, bureau JZ 20, Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen. Op envelop en brief svp duidelijk "Bezwaarschrift" vermelden.

Het is ook mogelijk om uw bezwaarschrift digitaal in te dienen via een webformulier op de website van de Gemeente Nijmegen, onder Diensten > Klacht, bezwaar en beroep > bezwaar maken, beroep instellen. Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

MAATWERKVOORSCHRIFTEN

1 GELUID

- 1.1.1 Het maximale geluidsniveau L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunten*	Maximale geluidsniveau L_{Amax} in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
	07.00 -19.00 uur	19.00 -23.00 uur	23.00 -07.00 uur
Broekstraat 174 (01-03)	70 dB(A)	72 dB(A)	71 dB(A)

*De ligging van de beoordelingspunten staan aangegeven in figuren 7 t/m 9 uit de rapportage van het akoestisch onderzoek (kenmerk: AH.2021.0949.00.R001, d.d. 11 maart 2022, Adviesbureau de Haan B.V.). De beoordelingshoogte voor de dag- avond- en nachtperiode is respectievelijk 1,5 meter, 5 meter en 5 meter.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Aanleiding

Op 15 juli 2021 heeft Derks Agra II B.V. een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) ingediend voor de verbouwing van een (winter)stalling voor koeien naar een stallingsruimte voor het eigen loonbedrijf(kenmerk: W.Z21.105655.02). Hierbij is een akoestisch onderzoek toegevoegd die aansluit bij de bedrijfsvoering. Uit dit rapport blijkt dat de inrichting niet kan voldoen aan het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) bij de woning aan de Broekstraat 174 te Nijmegen in de avond- en nachtperiode. Derks Agra II B.V. heeft 11 maart 2022 verzocht om een ruimere geluidsnorm voor de maximale geluidsniveau vast te leggen door middel van maatwerk.

1.2. Huidige melding situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Melding Landbouw milieubeheer*	15 februari 2008	D13.196010	Veehouderij met dienstverlening voor akke0- en tuinbouw. Toename opslag diverse brandstoffen/smeerolie
Melding Activiteitenbesluit	15 juli 2021	W.Z21.105655.01	De bestaande stal voor koeien van boeren zonder eigen stalling, wordt verbouwd (door verhoging en betonnen vloer) naar een stallingsruimte voor het eigen loonbedrijf

*wordt nu beschouwd als melding Activiteitenbesluit

1.3. Bevoegd gezag

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen is het bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften te stellen, gelet op artikel 8.42 eerste lid van de Wet milieubeheer.

1.4. Procedure

De reguliere procedure is van toepassing, op grond van artikel 8.42 zevende lid van de Wet milieubeheer.

2. OVERWEGINGEN MAATWERKVOORSCHRIFTEN

2.1. Algemeen

Derks Agra II B.V. is een loonbedrijf waar op het terrein van de inrichting werkzaamheden en vervoersbewegingen plaatsvinden. Op het terrein van de inrichting zijn vier opslaghallen en een woning aanwezig. Het staat in de planning om één (winter)stalling voor koeien van boeren zonder eigen stalling te verbouwen naar een stallingsruimte voor het eigen loonbedrijf. Hierbij wordt het dak iets verhoogd en een nieuwe vloer over de bestaande vloer heen gestort.

De activiteiten van de inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door de werkzaamheden en de vervoersbewegingen. In de directe omgeving van de inrichting zijn enkele woningen van derden gelegen. Bij enkele woningen wordt niet voldaan aan de geluidgrenswaarden uit artikel 2.17, eerste lid van het Activiteitenbesluit voor het maximale geluidsniveau.

2.2. Wettelijk kader

De inrichting valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. In het Activiteitenbesluit zijn standaard grenswaarden voor inrichtingen opgenomen. Voor deze inrichting gelden de geluidgrenswaarden uit artikel 2.17 vijfde lid sub a t/m h en artikel 2.18 derde lid sub c van het Activiteitenbesluit.

Op basis van artikel 2.20, eerste lid van het Activiteitenbesluit kan het bevoegd gezag, in afwijking van de standaard grenswaarden door middel van maatwerkvoorschriften andere waarden voor het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) vaststellen.

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Dezelfde toets geldt in geval het verzoek tot het stellen van een maatwerkvoorschrift wordt geweigerd.

Op basis van artikel 2.20, eerste lid en vierde lid van het Activiteitenbesluit kunnen wij als bevoegd gezag, in afwijking van de standaard grenswaarden door middel van maatwerkvoorschriften andere waarden voor het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) vaststellen.

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu.

Bij het stellen van deze voorschriften hebben wij in ieder geval betrokken:

- de bestaande toestand van het milieu, voor zover de inrichting daarvoor gevolgen kan veroorzaken;
- de gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken;
- de met betrekking tot de inrichting en de omgeving waarin deze is gelegen, redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen die van belang zijn met het oog op de bescherming van het milieu;
- de mogelijkheden tot bescherming van het milieu, door de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting kan veroorzaken, te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken, voor zover zij niet kunnen worden voorkomen;
- de voor onderdelen van het milieu, waarvoor de inrichting gevolgen kan hebben, geldende milieukwaliteitseisen, vastgesteld krachtens of overeenkomstig artikel 5.1 of bij Bijlage 2 van de Wet milieubeheer;
- de redelijkerwijs te verwachten financiële en economische gevolgen van het voorschrift.

Als voorwaarde bij het stellen van hogere grenswaarden moet op grond van artikel 2.20, tweede lid van het Activiteitenbesluit aangetoond worden dat binnen de woningen het geluidniveau niet meer dan 35 dB(A) etmaalwaarde zal bedragen.

2.3. Beoordeling

Het verzoek om maatwerk bevat een geluidrapport van Adviesbureau de Haan B.V., kenmerk AH.2021.0949.00.R001, d.d. 11 maart 2022. Dit is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

2.3.1. Maximaal geluidniveau L_{Amax}

Op de gevel van de woningen is de grenswaarde voor het maximaal geluidniveau in de dag- avond- en nachtperiode respectievelijk 70, 65 en 60 dB(A).

Uit het bij het verzoek ingediende geluidrapport blijkt dat in de beoogde situatie niet op alle beoordelingspunten kan worden voldaan. Bij de woning aan de Broekstraat 174 is het geluidniveau op de gevel in de avond- en nachtperiode hoger dan 65 dB(A) en 60 dB(A). Dit wordt veroorzaakt door het verlaten of terugkeren van de werktuigen (hakselaar, spuitmachine, zelfrijdende mestinjecteur, tractoren, tripple maaier).

Uit het bij het verzoek ingediende geluidrapport blijkt dat het treffen van geluidreducerende en geluidwerende maatregelen bij Derks Agra II B.V. niet mogelijk, niet gewenst of te kostbaar.

Uit het bij het verzoek ingediende geluidrapport blijkt uit de berekeningen dat bij de gevels van de woningen aan de Bijsterhuizenstraat 10 en Broekstraat 172 wordt voldaan aan het maximaal geluidsniveau. Enkel bij de woning aan de Broekstraat 174 is een overschrijding van het maximaal geluidsniveau (L_{Amax}) in de avondperiode (van 7 dB(A)) en nachtperiode (11 dB(A)). Deze woning is tot op heden leegstaand en vervallen.

De woning aan de Broekstraat 174 betreft een agrarische bedrijfswoning die ligt binnen de invloedssfeer van de snelweg A73. De woning ligt op 60 meter van de snelweg A73, knooppunt Hattemerbroek. De woning heeft een geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeer van circa 66dB. De woning is op dit moment een bouwval en onbewoonbaar, en staat ook al vele jaren leeg. Voordat de woning weer voor bewoning geschikt is, zal het grondig moeten worden verbouwd. Om aan de eisen voor het te waarborgen binnenniveau ten gevolge van wegverkeerslawaai te kunnen voldoen is een gevelwering nodig van minimaal 33 dB. Deze gevelwering is noodzakelijk voor de noord-, oost- en westgevel. De zuidgevel zal met een lagere gevelwering uit kunnen, maar toch wel hoger als de minimaal vereiste gevelwering van 20 dB conform het Bouwbesluit, gezien het wegverkeerslawaaniveau van 61-65 dB ter hoogte van die gevel. Dit maakt dat ook voor het het verlaten of terugkeren van de werktuigen (hakselaar, spuitmachine, zelfrijdende mestinjecteur, tractoren, tripple maaier) een hogere waarden acceptabel is.

Bij en in alle woningen van derden is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Om de gewenste bedrijfsvoering mogelijk te maken is het nodig om een maatwerkvoorschrift te stellen voor woning aan de Broekstraat 174. Het gestelde maatwerkvoorschrift geldt naast de artikelen van het Activiteitenbesluit en de Ministeriële Regeling.

3. CONCLUSIE

Gelet op artikel 8.42 van de Wet milieubeheer in samenhang met artikel 2.17 vijfde lid sub a t/m h en artikel 2.18 derde lid sub c van het Activiteitenbesluit milieubeheer besluiten wij het overschrijden van de grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus in de avond- en nachtperiode bij de woning Broekstraat 174 van Derks Agra II B.V. toe te staan.