

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6733381
Aanvraagnaam	Aanvraag verbouwing uitbouw Tuinlaan 94
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-02-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	In beeld herstellen van achtergevel: het gedeeltelijk slopen oude uitbouw en plaatsen nieuwe kozijn t.p.v. achtertuin
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Gegevens tunnelveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schiedam
Bezoekadres:	Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
Postadres:	Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Telefoonnummer:	14 010
E-mailadres:	contact@schiedam.nl
Website:	www.schiedam.nl
Contactpersoon:	gemeente Schiedam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3111AX
Huisnummer	94
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tuinlaan
Plaatsnaam	Schiedam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- ☐ Rijksmonument
- ☐ Provinciaal monument
- ☒ Gemeentelijk monument

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

- ☒ (Gebouwd) monument
- ☐ Aangelegd monument
- ☐ Archeologisch monument

Wat is het monumentnummer?

184

Wat is de naam van het monument?

Tuinlaan 94

Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen?

- ☐ Geheel slopen
- ☒ Gedeeltelijk slopen
- ☐ Niet slopen

Waarom wilt u gaan slopen?

Verbouwen van de uitbouw aan achterzijde.

Wat is de sloopmethode?

Handmatig slopen zonder elektrische apparaten.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

7m2 kozijnen en glas.
4m2 gevel bestaande uit oa. kunststof (Trespa) platen.
Ongeveer 10m2 dakpakket met bitumen dakbedekking en een dakligger.

Is er sprake van een functiewijziging van het monument?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Ingreep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☒ Daken en goten
- ☒ Kozijnen, ramen en deuren
- ☒ Gevels
- ☐ Casco en constructie
- ☐ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☐ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☒ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☒ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen balkonconstructie, nieuwe pui en lichtstraat aan achterzijde uitbouw.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlage.
Kleuren en materialen worden afgestemd op de al bestaande monumentale onderdelen van het pand.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
rbouwing-woning_Tuinlaan--94-Schiedam_pdf	22001_Statischeberekeningen_Verbouwing-woning_Tuinlaan--94-Schiedam.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	13-02-2022	In behandeling
vraag_omgevingsvergunning_-_13-02-22_pdf	Tuinlaan 94 - tekeningen en details - aanvraag omgevingsvergunning - 13-02-22.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	13-02-2022	In behandeling
ventarisatie_monument_d_d_21-01-2022_pdf	Tuinlaan 94 - inventarisatie monument d.d 21-01-2022.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	13-02-2022	In behandeling
Tuinlaan_94_-_sloopplan_-_12-02-22_pdf	Tuinlaan 94 - sloopplan - 12-02-22.pdf	Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument	13-02-2022	In behandeling