

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6848389
Aanvraagnaam	Verbouwen woonboerderij
Uw referentiecode	22-0119
Ingediend op	24-03-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verduurzamen woonboerderij en wijzigen gevelaanzichten voorgevel
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7223KB
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Walterslagweg
Plaatsnaam	Baak
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Vervangen kozijnen rondom (enkel voorgevel is vergunningplichtig) dakbedekking voorhuis wijzigen naar riet, rondom isoleren en verduurzamen woning.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	als bestaand
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	Cem. mortel	Grijs
Kozijnen	Kunststof (Gealan)	Gebroken wit
- Ramen	Kunststof	Gebroken wit
- Deuren	Kunststof	Monumentengroen
- Luiken	Kunststof	Monumentengroen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Zie omschrijving in activiteit 'Nieuw kozijn'

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 220

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 140

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie elders	zie elders
- Plint gebouw	zie elders	zie elders
- Gevelbekleding	zie elders	zie elders
- Borstweringen	zie elders	zie elders
- Voegwerk	zie elders	zie elders
Kozijnen	zie elders	zie elders
- Ramen	zie elders	zie elders
- Deuren	zie elders	zie elders
- Luiken	zie elders	zie elders
Balkonhekken	zie elders	zie elders
Dakgoten en boeidelen	zie elders	zie elders
Dakbedekking	zie elders	zie elders

Vul hier overige onderdelen en zie elders
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B-201_Rev_0_2022032-3_pdf	B-201_Rev_0_20-220323.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	24-03-2022	In behandeling
1_Rc_Wand_Voorhuis_pdf	1_Rc_Wand_Voorhuis.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling
2_Rc_Wand_Achterhuis_pdf	2_Rc_Wand_Achterhuis.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling
3_Hellend_dak_Riet_Achterhuis_pdf	3_Hellend dak_Riet_Achterhuis-.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling
4_Hellend_dak_Riet_Voorhuis_pdf	4_Hellend dak_Riet_Voorhuis.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling
5_Hellend_dak_Pannenhuis_Achterhuis_pdf	5_Hellend dak_Pannenhuis_Achterhuis.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling
6_Beganegrondvloer_Achterhuis_pdf	6_Beganegrondvloer_Achterhuis-.pdf	Anders Gezondheid	24-03-2022	In behandeling