

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6986581
Aanvraagnaam	Woningsplitsing Pastoriestraat 38
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-05-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Afwijken bestemmingsplan t.b.v. bouwkundige woningsplitsing Fase 1: Afwijken bestemmingsplan Fase 2: Bouwen
Opmerking	Graag wil ik u verwijzen naar de onderbouwing in de bijlage. Uiteraard ben ik graag bereid om toelichting te geven. Ook bent u welkom om de locatie te bezoeken om de mogelijkheden te bekijken.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	6986733
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
Faxnummer:	0493-387555
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Klantcontactcentrum (tel 0493-387711)
Bereikbaar op:	ma-do 09.00-17.00u en vrij 09.00-12.30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5756AM
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Pastoriestraat
Plaatsnaam	Vlieden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Volgens het bestemmingsplan is het niet direct toegestaan om de woning bouwkundig te splitsen. graag verwijs ik naar de bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Gevolgen zijn mijn inziens beperkt, woning voor een grote familie of gesplitst voor 2 starters/alleenstaanden

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
geleidende_brief_vergunningsaanvraag_pdf	begeleidende brief vergunningsaanvraag-.pdf	Anders	18-05-2022	In behandeling
toriestraat_Woningsplitsing_20220506_pdf	Pastoriestraat_Woningsplitsing_202-20506-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	18-05-2022	In behandeling