

Verzenddatum  
17 mei 2022

Ons kenmerk  
Z-312027

Uw kenmerk

Uw brief van

Mevrouw

onderwerp

Verleende omgevingsvergunning voor het (ver-) bouwen van 10 appartementen

Perceel: Heerenweg 144 in Barsingerhorn

Pagina

1/10

Contact

T

Geachte mevrouw

Op 26 augustus 2021 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor (ver-) bouwen van 10 appartementen op het perceel Heerenweg 144, 1768 BH in Barsingerhorn. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-312027.

### Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* (artikel 2.1, lid 1 onder c Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht, hierna: Wabo);
2. *bouwen* (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo).

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze voorschriften vindt u verderop in de beschikking.

De aan deze vergunning verbonden voorschriften maken deel uit van de vergunning. Daar waar de voorschriften van deze vergunning afwijken van hetgeen in de bij deze vergunning horende documenten staat vermeld gelden de aan deze vergunning verbonden voorschriften.

### Let op

U ontvangt geen legesnota achteraf; de nota is hierbij ingesloten op pagina 8.

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via @hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.


Contact

[www.hollandskroon.nl](http://www.hollandskroon.nl)

T 088 – 321 50 00

Social Media

 facebook.com/hollandskroon

 @hollandskroon

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

### **Start werkzaamheden en voltooiing melden**

We gaan er van uit dat de werkzaamheden 26 weken na vergunningsdatum starten en dat deze na 6 maanden zijn beëindigd. Als dit anders is, dient u dit bij ons aan te geven via:

<https://www.hollandskroon.nl/inwoners/bouw-of-verbouw/start-en-gereedmelding-omgevingsvergunning>

Eventueel kan het ook via telefoonnummer 088-321 5000, team Toezicht en Inspectie.

### **Vorbereidingsprocedure**

Gelet op artikel 3.10 lid 1 sub a van de Wabo is voor deze omgevingsvergunning de *uitgebreide* voorbereidingsprocedure van toepassing. Op 13 oktober 2021 is de wettelijke beslistermijn onderbroken in verband met onvolledigheid van de aanvraag. De aanvullingen hebben wij op 19 november 2021 ontvangen.

### **Overwegingen**

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen:

#### **1. Activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.**

De aanvraag heeft betrekking op een perceel dat in het bestemmingsplan "Beheersverordening Kolhorn, Barsingerhorn, Haringhuizen (kernen)" de bestemmingen "woongebied", "beschermd dorpsgezicht Barsingerhorn" en "Horeca" heeft. Het (ver-)bouwen van 10 appartementen op deze locatie is in strijd met deze bestemmingen. Het plan voldoet niet aan de geldende regels van het bestemmingsplan, omdat hierin is opgenomen dat de binnen het besluitvlak 'woongebied' gelegen gronden en bestaande bouwwerken dienen te worden gebruikt overeenkomstig het bestaande gebruik en daarnaast zijn geen nieuwe hoofgebouwen toegestaan.

Als een activiteit in strijd is met het bestemmingsplan kan de vergunning slechts worden verleend met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° Wabo. Om te kunnen beoordelen of afwijken van het bestemmingsplan aan de orde kan zijn, is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld die integraal onderdeel uitmaakt van deze vergunning. Hieruit blijkt dat het project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Daarom verlenen wij de omgevingsvergunning voor dit onderdeel.

#### **2. Activiteit Bouwen**

Voor de activiteit *bouwen* moet het plan volgens artikel 2.10 van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende bestemmingsplan;
- het Bouwbesluit;
- de Bouwverordening;
- redelijke eisen van welstand.

### *Bouwbesluit*

Het is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan het Bouwbesluit 2012, als mede wordt voldaan aan de voorschriften uit dit besluit.

### *Bouwverordening*

Het is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de geldende Bouwverordening.

*Op 29 november 2014 trad de Reparatiewet BZK 2014 in werking (Stb. 2014, 458). Hiermee kwam onder meer de wettelijke grondslag voor stedenbouwkundige bepalingen in gemeentelijke bouwverordeningen te vervallen, met een overgangstermijn tot 1 juli 2018. Dit betekent dat daarna stedenbouwkundige bepalingen in bouwverordeningen van rechtswege hun (aanvullende) werking verliezen en dus niet meer als achtervang gelden maar in een bestemmingsplan moeten zijn opgenomen om van toepassing te zijn.*

### *Welstand*

Het bouwplan ligt in een gebied dat op grond van de gemeentelijke welstandsnota als welstandintensief is aangemerkt. Het plan is daarom voorgelegd aan de commissie MOOI Noord-Holland. De commissie heeft op 22 september 2021 geadviseerd dat het plan voldoet aan de redelijke eisen van welstand. Op grond van dit advies voldoet het plan aan artikel 12a van de Woningwet.

### *Advies commissie:*

*“Het plan is gewijzigd ten opzichte van de vorige behandeling. De makelaar aan de achterzijde is verwijderd. Op het voordakvlak van het achterhuis (linkerzijgevel) zijn dakkapellen geplaatst, boven de voordeuren. Detailtekeningen, met materialisering en kleurgebruik zijn bij de plannen gevoegd.*

*De commissie kan zich goed vinden in de wijzigingen. Het is volgens haar verwachting uitgewerkt. De commissie gaat er van uit dat het materiaal van de erfafscheidingen hetzelfde is als het gevelmateriaal van de bergingen. De commissie besluit het plan akkoord te bevinden. “*

Nu afwijking is verleend van het geldende bestemmingsplan en het aannemelijk is dat het plan voor het overige voldoet aan het Bouwbesluit, de gemeentelijke Bouwverordening en de redelijke eisen van welstand kan ook de omgevingsvergunning voor dit onderdeel, *bouwen*, worden verleend.

Met de aanvrager is een planschadeovereenkomst gesloten, waardoor de economische uitvoerbaarheid is gewaarborgd.

### **Conclusie**

Gelet op de uitkomst van bovenstaande toetsen en de opgestelde ruimtelijke onderbouwing is er geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteiten *Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* en *Bouwen* te weigeren. Het plan is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Daarom willen wij af wijken van het geldende bestemmingsplan en de omgevingsvergunning verlenen.

### Voorschriften

Op grond van artikel 2.22 lid 2 Wabo worden aan deze omgevingsvergunning de volgende voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de betrokken activiteit is aangegeven in het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.10 tot en met 2.20 Wabo:

1. Wij verlenen de vergunning voor de activiteiten *handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* en *bouwen* overeenkomstig het bouwplan en de bouwtekening(en) + bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt.
2. De voorwaarden genoemd in de bijlage 'Aandachtspunten bij (ver)bouwen' zijn van toepassing.
3. Constructieve gegevens moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden aangeleverd en voor aanvang zijn goedgekeurd.
4. Tekeningen met betrekking tot riolering moeten uiterlijk vier weken voor aanvang worden aangeleverd bij team Arealbeheer, via [\\_\\_\\_\\_\\_@hollandskroon.nl](mailto:_____@hollandskroon.nl), en voor aanvang van de bouw zijn goedgekeurd.
5. Brandklasse gevels: de aanvrager dient rekening te houden met de brandklasse van de materialen aan de gevels. Deze dienen minimaal te voldoen aan brandklasse B. dit is nodig om brandoverslag te voorkomen en de vluchtroute van de appartementen vanaf de 1<sup>ste</sup> verdieping te beschermen. Let op dat dit voor alle toegepaste materialen geldt die worden gebruikt in de gevelconstructie.
6. Details: de aanvrager is verantwoordelijk voor het juist uitvoeren van de brandwerende detaillering en de toegepaste materialen. Hierbij extra aandacht aan de brandwerende aansluitingen met de wanden, tussenvloeren en het dak. Wij adviseren om de brandwerende detailleringen uit te voeren conform het boek van de SBR. Als de aanvrager andere keuzes maakt kan het bevoegd gezag de aanvrager verplichten om aan te laten tonen dat de detaillering voldoet aan de eisen betreft de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (wbdb).  
7. Op basis van hoofdstuk 6 van het Bouwbesluit 2012 dienen de volgende brandbeveiligingsinstallaties te worden aangebracht:
  - Gekoppelde rookmelders conform de NEN 2555.
8. Ten behoeve van de uitvoering van deze omgevingsvergunning en voor ingebruikname dient de initiatiefnemer de volgende gegevens ter beoordeling aan het bevoegd gezag voor te leggen:
  - Verklaring dat het gebouw voldoet aan het bouwbesluit (bij de gereedmelding bouwen).
9. Het materiaal van de erfafscheidingen dient hetzelfde te zijn als het gevelmateriaal van de bergingen.
10. De omgevingsvergunning zal worden ingetrokken, indien er binnen 3 jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder a, b of g gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

**Voortijdig gebruik maken van de omgevingsvergunning en niet voldoen aan de voorwaarden zorgt voor een strijdig gebruik en zal leiden tot handhavend optreden.**

### Vooroverleg

Op grond van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is vooroverleg bij een uitgebreide procedure van toepassing. Gezien het beleid van het rijk in deze is vooroverleg met deze partij niet noodzakelijk.

Ons Kenmerk

Z-312027

Pagina

4/10

Wij hebben het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Provincie in vooroverleg om een reactie gevraagd. Wij hebben van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Provincie geen reactie ontvangen.

### **Verklaring**

Volgens artikel 6.5, eerste lid van het Besluit omgevingsrecht is, wanneer het college het voornemen heeft een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder 3, onder a van de Wabo te verlenen, een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad vereist. De gemeenteraad kan op grond van artikel 6.5, derde lid van het Besluit omgevingsrecht bepalen dat in bepaalde gevallen zo'n verklaring niet is vereist. De gemeenteraad heeft op 5 maart 2015 het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 vastgesteld. Het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 is op 13 maart 2015 in werking getreden. Op grond van het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 is in bepaalde gevallen een verklaring van geen bedenkingen niet vereist. Deze aanvraag heeft betrekking op een project waarvoor op grond van het Aanwijzings- en delegatiebesluit Wabo en Wro 2015 een verklaring van geen bedenkingen niet vereist is.

### **Ter inzage legging**

De ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken heeft voor iedereen vanaf 26 maart 2022 zes weken ter inzage gelegen. Binnen de termijn van ter inzage legging zijn er geen zienswijzen ingediend.

### **Leges**

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd ad. €                      De nota treft u bijgaand aan op pagina 8.

### **Publicatie**

De definitieve vergunning wordt gepubliceerd in het gemeenteblad, op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) in dezelfde week als de vergunning wordt verleend. Tevens wordt deze vergunning, inclusief aanverwante bijlagen, voor de duur van 6 weken, vanaf een nader in de publicatie te noemen datum, ter inzage gelegd.

### **In werking treding vergunning**

De vergunning treedt niet eerder in werking dan na afloop van de wettelijke beroepstermijn, zes weken na aanvang van de eerder genoemde terinzagelegging van de verleende vergunning. U kunt in de tussentijd nog geen gebruik maken van de vergunning.

### **Beroep**

Gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de ter inzagelegging van de verleende vergunning, kunnen belanghebbenden die hun zienswijze hebben gegeven op de ontwerp omgevingsvergunning, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren hebben gebracht, gemotiveerd beroep aantekenen

bij de Rechtbank Noord-Holland, sector bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het in behandeling nemen van een beroepsschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep schorst overigens niet de inwerking treding van de vergunning.

#### **Voorlopige voorziening**

Ook kan degene die beroep heeft ingesteld en er een spoedeisend belang bij heeft dat de vergunning niet in werking treedt, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de hiervoor genoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Echter, indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders,



Team Vergunningen

c.c.

- Hollands Kroon Architectuur t.a.v.  ([info@hkarchitectuur.nl](mailto:info@hkarchitectuur.nl))

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier, ingediend op 26 augustus 2021;
- ruimtelijke onderbouwing, datum: 22 maart 2022;
- bijlagen ruimtelijke onderbouwing, datum: 27 februari 2022;
- nader bodemonderzoek Heerenweg 144 te Barsingerhorn, datum: 1 februari 2022;
- Rapport WG2022-01-17-HW-BHRN Onderzoek geluidwering gevels, datum: 17 januari 2022;
- BENG en MPG berekening, datum: 21 december 2021;
- Gewijzigde plattegronden en doorsnede, datum: 9 november 2021;
- Situatietekening gewijzigd, datum: 9 november 2021;
- Principedetails, datum: 9 november 2021;
- Principe constructie plattegronden, datum: 9 november 2021;
- Gevels en principe doorsnede gewijzigd, datum: 9 november 2021;
- Gevels en principe doorsnede bestaand, datum: 25 augustus 2021;
- Situatie bestaand, datum: 25 augustus 2021;
- Bouwbesluit toets, datum: 25 augustus 2021;

Ons Kenmerk

Z-312027

Pagina

6/10

- Plattegronden bestaand, datum: 25 augustus 2021;
- Planschadeverhaalsovereenkomst;
- Huisnummerbesluit;
- Legesnota
- voorwaarden rioolaansluiting;
- aandachtspunten bij (ver)bouwen.

<b>LEGESNOTA</b>	INVULDATUM: 17 mei 2022
	Kenmerk: Z-312027
Naam	:
T.a.v.	: Mevrouw <input type="text"/>
Adres	: <input type="text"/>
Postcode - Woonplaats	: <input type="text"/>
Omschrijving factuur	: Z-312027 Omgevingsvergunning Heerenweg 144 Barsingerhorn

**Berekening:**

030. bouwactiviteiten (art 2.3.1.1)	€	
030. bouwactiviteiten (art 2.3.1.1)	€	
042. welstandscommissie bouwsom vanaf Euro 20.000 (art 2.3.1.3.2.)	€	
042. welstandscommissie bouwsom vanaf Euro 20.000 (art 2.3.1.3.2.)	€	
070. beoordeling aanvullende gegevens bij bouwen (art 2.3.2.1)	€	
100. procedure art 2.12 lid 1a 3° Wabo - v.a. 2018 buitenplanse afwijking (uitgebreid) (art 2.3.4.3)	€	
200. beoordeling bodemrapport milieukundig (art 2.3.13.1)	€	

Subtotaal	:	
Btw	:	
Totaalbedrag	: €	<input type="text"/>

Bouwkosten (indien van toepassing): €

Wij verzoeken u vriendelijk het bedrag ad. €                      binnen 30 dagen na dagtekening van deze brief over te maken op bankrekening NL82 BNGH 028 51 52 785, Biccode: BNGHNL2G, ten name van Gemeente Hollands Kroon onder vermelding van: Z-312027 Heerenweg 144 1768 BH Barsingerhorn.

Wanneer u het niet eens bent met de aanslag kunt u binnen zes weken na dagtekening van deze brief schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij de heffingsambtenaar van de gemeente Hollands Kroon, onder vermelding van het zaaknummer.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de betalingsverplichting niet op.





## Aandachtspunten bij (ver)bouwen

U hebt een vergunning gekregen voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. Voordat u begint met de bouw, willen wij u op enkele aandachtspunten wijzen. In uw omgevingsvergunning staan mogelijk nog meer verplichtingen die voor u van belang zijn. Degene die de bouwwerkzaamheden uitvoert is verplicht de voorschriften van de omgevings-vergunning na te leven.

### Melding start en gereedkomen van de werkzaamheden

De gemeente moet op tijd op de hoogte worden gesteld van de start en het gereedkomen van de werkzaamheden. Dit doet u door daar melding van te maken. Deze verplichting staat in artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012.

De aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u uiterlijk twee werkdagen voor aanvang melden.

De beëindiging van de werkzaamheden moet u uiterlijk op de dag van de beëindiging melden. Een vergunningplichtig bouwwerk mag pas in gebruik worden genomen nadat het bouwwerk gereed is gemeld. Dit om te voorkomen dat een onveilige situatie kan ontstaan.

### Hoe kunt u de melding doen?

U kunt de genoemde meldingen doen via het online formulier <https://www.hollandskroon.nl/inwoners/bouw-of-verbouw/start-en-gereedmelding-omgevingsvergunning>

Eventueel kan dit ook via telefoonnummer 088-3215000.

### Afscheiding bouwterrein

Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.

### Schade aan wegen en terreinen

Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u bij ons melden via telefoonnummer 088-3215000, team Arealbeheer.

U bent verantwoordelijk voor de schade en u moet dus ook de rekening betalen. Wij adviseren u voor aanvang van de bouw de huidige onderhouds-situatie van wegen en terreinen op foto vast te leggen. Zo kan er achteraf geen discussie ontstaan of de schade door de bouw is veroorzaakt.

### Blokkeren doorgaande openbare weg

Wanneer u tijdens de bouwwerkzaamheden de openbare weg voor enige tijd volledig blokkeert, is het van belang dat u dit op tijd aan ons door geeft. Wij maken er een melding van naar de hulpdiensten zodat de brandweer en ambulance op de hoogte zijn van deze afzetting. Meldingen kunt u doorgeven via telefoonnummer 088-3215000, team Arealbeheer.

Elke wegafsluiting op niet drukke doorgaande wegen moet 21 dagen van te voren worden gemeld, zowel een korte afsluiting van 0 tot 8 uur als een lange afsluiting + 8 uur.

Bij grote (volledige) afsluitingen en op drukke doorgaande wegen en bus routes is maatwerk nodig. Daarom moeten ook deze minimaal 21 werkdagen van te voren gemeld worden. Dit geeft ons tijd om een publicatie te regelen en anderen partijen in te lichten. Een afsluiting dient te allen tijde volgens de CROW normen uitgevoerd te zijn (publicatie 96A/B). Mocht een afsluiting niet aangemeld zijn dan treedt de buiten gewoon opsporingsambtenaar verbaliserend op. Ook moet een ontheffing gebruik gemeente grond aangevraagd worden, als u een hijskraan (afdraaien materialen) of andere voertuigen plaatst die zorgen voor deze blokkering van de weg [Gebruik gemeentegrond | Hollands Kroon](#).

### Brandveiligheid heeft u in eigen hand

Een belangrijk onderdeel bij (ver)bouwen is de brandveiligheid. Het komt vaak voor dat door onwetendheid uw bouwwerk niet meer voldoet aan de minimale eisen van brandveiligheid.

De brandweer heeft een handige app ontwikkeld waar u een beter inzicht krijgt in de mogelijke gevaren. De app is in principe voor woningen maar is ook te gebruiken voor andere bouwwerken.

De app is beschikbaar in de App Store voor Apple-apparaten en in Google Play voor Android. Daarnaast kan de app gedownload worden via de landelijk brandweerwebsite op [www.brandweer.nl/woningcheck-app](http://www.brandweer.nl/woningcheck-app) Heeft u vragen omtrent brandveiligheid?

Mail dan naar @vrnhn.nl

## VOORWAARDENLIJST BOUWVERGUNNING RIOLERING

- 1 Ten minste vier (4) weken voor aanvang van de werkzaamheden dient een tekening met het leidingplan van de riolering te worden ingediend via de webpagina [www.hollandskroon.nl](http://www.hollandskroon.nl) onder 'aanvragen nieuwe rioolaansluiting'
- 2 Tekeningen van de stand-, in pandige- en verzamelleidingen van het dakwater, terreinwater (ook drainage) en vuilwater dienen ter beoordeling worden ingediend.
- 3 Het hemelwater van dak en terrein is eerste verantwoordelijkheid van de perceeleigenaar om af te voeren en wordt niet zonder meer aangesloten op het openbaar riool. Voor een aansluiting hemelwater geldt dat aangetoond moet worden dat niet op oppervlaktewater kan worden aangesloten en/of aantoonbaar niet in de bodem kan worden geïnfilteerd.
- 4 De vuilwaterafvoer dient te ontlichten via een standleiding, welke bovendaks uitmondt, zodat geen stankoverlast kan optreden. De diameter van de standleiding dient rechtstandig en in minimaal  $\varnothing 80$ mm het dak te verlaten.
- 5 Op ca. 0,50m van de erfscheiding dient een controleput aanwezig te zijn. Deze dient bij problemen door de perceeleigenaar geopend te worden om de locatie van het probleem te bepalen.
- 6 Wij wijzen u erop dat naast de gemeente Hollands Kroon ook het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier voor een watervergunning benaderd dient te worden. Dit geldt wanneer er werkzaamheden aan- of langs waterlopen, rioleringaspecten, aanbrengen- en/of wijzigen van lozingspunten en belangen in het kader van de Waterwet aan de orde zijn. Vanuit de Waterwet heeft het waterschap HHNK de zorg over de kwaliteit oppervlaktewater en zijn zij bevoegd gezag.
- 7 Na voltooiing van de bouw moet een revisietekening van de terreinriolering (bij voorkeur 1:100) van de riolering worden ingediend. Dit betreft een tekening van de terreinriolering en de aansluiting op het openbaar riool.
- 8 Er mag pas met grondaanvulling worden begonnen nadat alle terreinriolering is goedgekeurd en ingemeten. De controle van de leidingen wordt gedaan door de aannemer die de aansluiting op het openbaar riool uit zal voeren.