

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6530239
Aanvraagnaam	Kering Weimeren
Uw referentiecode	NL202020806.002

Ingediend op	19-01-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Dijkversterkingsproject Weimeren in opdracht van Waterschap Brabantse Delta. De kering voldoet niet aan de nieuwste normen en daardoor is verbetering van de kering benodigd. De kering Weimeren is onderdeel van een programmaanpak van verbetering van regionale keringen door het Waterschap Brabantse Delta. Start uitvoering juli/aug 2022.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stads Kantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	vergunningen@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur



Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2022-000283-V01

Ven L

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Breda
Kadastrale gemeente	Prinsenbeek
Kadastrale sectie	H
Kadastraal perceelnummer	139
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Zie bijlage 2. Overzicht kadastrale percelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De dijkversterking en verbreding van de kering past niet binnen het vigerend bestemmingsplan. Dit is tevens afgestemd met dhr. Peter Hurks van de gemeente Breda. Zie ook de ruimtelijke onderbouwing in de bijlagen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige situatie betreft het projectgebied reeds een waterkering met omliggend landbouwgrond. Binnen het plangebied liggen enkele gemeentelijke wegen. Zie ook de ruimtelijke onderbouwing in de bijlagen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Binnen het projectgebied wordt de bestaande waterkering verbeterd, er ontstaat hierdoor een verbeterde groene kering. Zie ook de ruimtelijke onderbouwing in de bijlagen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het projectgebied heeft momenteel een waterkerende functie. Dit gebruik wijzigt niet, de kering wordt immers verbeterd. Aldus zijn de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening nihil.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Buitengebied Noord

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Zie bijlage 3. Omschrijving werk of werkzaamheden.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1.Machtiging	1. Machtiging.pdf	Anders	19-01-2022	In behandeling
2.Overzicht_kadastrale_percelen	2. Overzicht kadastrale percelen.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
3. Omschrijving_werk_of_werkzaamheden	3. Omschrijving werk of werkzaamheden.-pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
4. Te_kappen_bomen_Nieuwveerweg	4. Te kappen bomen Nieuwveerweg.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_Weimeren_rev4	Ruimtelijk onderbouwing Weimeren rev4.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Bijlage 1 Quickscan_Archeologie	Bijlage 1 Quickscan Archeologie Regionale Keringen.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage 2_Natuurtoets	Bijlage 2 Natuurtoets.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek	Bijlage 3 Verkennend bodemonderzoek kering Weimeren.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Bijlage 4 Ontwerp Projectplan	Bijlage 4 Ontwerp Projectplan Kering Weimeren.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Bijlage 5 Nadere ecologische onderzoeken	Bijlage 5 Nadere ecologische onderzoeken dijk Weimeren.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
Bijlage 6 Verkennend waterbodemonderzoek	Bijlage 6 Verkennend waterbodemonderzoek teensloot.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 1 Totaaloverzicht_DEF_211203	NL202018052-20-1_PPWW_Totaaloverzicht_DEF_211-203.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 2 Overzicht_1-4_-DEF_211203	NL202018052-21-4_PPWW_Overzicht_1-4_DEF_21120-3.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TEK 3 Overzicht_2-4_-DEF_211203	NL202018052-21-5_PPWW_Overzicht_2-4_DEF_21120-3.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 4 Overzicht_3-4_-DEF_211203	NL202018052-21-6_PPWW_Overzicht_3-4_DEF_21120-3.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 5 Overzicht_4-4_-DEF_211203	NL202018052-21-7_PPWW_Overzicht_4-4_DEF_21120-3.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 6 DWP_1-3_DEF_211203	NL202018052-21-8_PPWW_DWP-1-3_DEF_2-11203-.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 7 DWP_2-3_DEF_211203	NL202018052-21-9_PPWW_DWP-2-3_DEF_2-11203-.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 8 DWP_3-3_DEF_211203	NL202018052-22-0_PPWW_DWP-3-3_DEF_2-11203-.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 9 Weimeren_beschermingszone_211203	Weimeren beschermingszone_211203.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
TEK 10 Weimeren_Kernzone_2-11203	Weimeren Kernzone_211203.pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling
TEK 11 profiel van vrije ruimte_211203	Weimeren profiel van vrije ruimte_211203.-pdf	Anders Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	19-01-2022	In behandeling