

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	5210443
Aanvraagnaam	herbestemming Utrechtse Jaagpad 10 Leiden
Uw referentiecode	8058
Ingediend op	21-07-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	herbestemming Utrechtse Jaagpad 10 Leiden
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens tunnelveiligheid Installaties complexere bouwwerken

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	7910
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het pand áchter Utrechtse Jaagpad nummer 10
----------------------------------	---



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?  Eigen bewoning  
 Zorgwoning  
 Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. loods/opslag

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 400

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 300

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2020528_Utrechtse_J-aagpad_10_Schetsplan	2020-05-28 Utrechtse Jaagpad 10 Schetsplan.pdf	Anders	21-07-2021	In behandeling
-02_plantoelichting_Utrechts_Jaagpad_pdf	2020-10-02 plantoelichting Utrechts Jaagpad.pdf	Anders	21-07-2021	In behandeling
21ujaag_advies_2021-0715_pdf	21ujaag_advies-20210715.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-07-2021	In behandeling
21ujaag-spanten-202-10708_pdf	21ujaag-spanten-202-10708-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-07-2021	In behandeling
2021-07-01_aanvulling_parkeren_pdf	2021-07-01 aanvulling parkeren.pdf	Anders	21-07-2021	In behandeling
20210715_Details_pdf	20210715 Details.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	21-07-2021	In behandeling
20210715_Totaal_tekening_bestaand_pdf	20210715 Totaal tekening bestaand.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen	21-07-2021	In behandeling
20210715_Totaal_tekening_nieuw_pdf	20210715 Totaal tekening nieuw.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	21-07-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen		
rzoek_Utrechtse_Jaagpad_10_te_Leiden_pdf	A0816 Verkennend Bodemonderzoek Utrechtse Jaagpad 10 te Leiden.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-07-2021	In behandeling
sbest_V1_Utrechtse_Jaagpad_10_Leiden_pdf	RA0816_Asbest_V1 Utrechtse Jaagpad 10 Leiden.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-07-2021	In behandeling
20210721_impressies_pdf	20210721 impressies.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	21-07-2021	In behandeling