

Servicekantoor Ipse de Bruggen | Ipse de Bruggen Jeugdwet
De heer D.J. Vermaas
Postbus 7027
2701 AA ZOETERMEER

VERZENDDATUM:

datum
uw brief/kenmerk
zaaknummer 55685
behandeld door Aartje Mourits
betreft toekennen Muggenlaan 1 t/m 15 oneven in Nieuwveen
bijlage(n)

Beste heer Vermaas,

Op 21 januari 2022 vroeg u een vergunning aan voor het bouwen van 8 groepszorgwoningen. Deze woningen hebben een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Aan de groepszorgwoningen aan de Muggenlaan in Nieuwveen, kadastraal bekend als onderdeel van NVN00A2625, zijn de nummeraanduidingen 1 t/m 15 oneven toegekend, zoals aangegeven op de bijgevoegde plattegronden.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2022-0022 in werking treedt.

Uitleg

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

Uit uw aanvraag blijkt dat er na de bouw meerdere verblijfsobjecten ontstaan die op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding moeten krijgen. De verblijfsobjecten hebben een woonfunctie.

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

info@nieuwkoop.nl

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Postcode

PostNL kent een postcode toe aan dit adres. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website www.postnl.nl. De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

Verhuisaangifte

Wanneer u of andere personen op de toegekende adressen (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website www.nieuwkoop.nl kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD. U kunt ingeschreven worden op het nieuwe adres, wanneer de nieuwe woningen gereed gemeld zijn bij de gemeente.

Vragen

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Aartje Mourits. U kunt haar bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig). In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,

Tom Vianen
Teamleider Fysieke Leefomgeving

U kunt de voortgang van uw aanvraag volgen op MijnNieuwkoop.
www.nieuwkoop.nl/mijnnieuwkoop

Rechtsmiddelen

Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

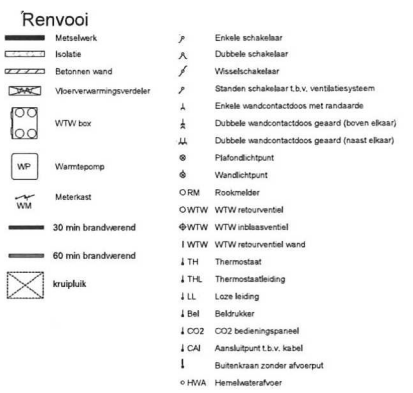
Wanneer u de werking van dit besluit op korte termijn wilt tegenhouden, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit verzoek doen. Dit kan alleen als er op tijd een bezwaarschrift is ingediend. Het verzoek wordt ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl.

Kopie aan: PostNL in Amsterdam
OASEN Zuid-Holland
Liander
ZIGGO
Meldkamer politie, brandweer en ambulance
Nationaal wegenbestand Rijkswaterstaat
SVHW
Gemeente Nieuwkoop:

- afdeling Puza: Functioneel Beheer
- afdeling BOR: afval
Kabels en leidingen
team Toezicht & Handhaving

Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. Nummeraanduidingen worden zo dicht mogelijk bij de toegang(en) van het gebouw aangebracht.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsborden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelborden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
 - De (openbare) weg;
 - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
 - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
 - De hoofdtoegang van het gebouw;
 - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
 - De trap of lifthal;
 - Een lift.
8. Op verzamelborden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.


$$\begin{array}{c} 0 \\ 5 + 2 \\ 3 \end{array}$$


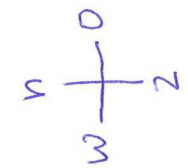
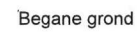
Gebruikersfunctie:
Groepszorgwoning voor 24-uurszorg. (groepswooning)

Doelgroep:
Verstandelijke beperking

Brandveiligheid:
*Woonzorgcomplex word volledig aangesloten op het
BIMI met volledige detectie en doormelding naar RAC
(regionaal alarm centrale)*

Duurzaamheid:
ENG (Energie neutraal gebouw)





- | | | | |
|---|--------------------------|---|--------------------------------------|
|  | Metselwerk |  | Eriekle schakelaar |
|  | Isolatie |  | Dubbele schakelaar |
|  | Betonnen wand |  | Wisselschakelaar |
|  | Voerverwarmingsverdelers |  | Standen schakelaar t.b.v. ventilatie |
|  | WTV box |  | Eriekle wandcontactdoos met rand |
|  | Warmtepomp |  | Dubbele wandcontactdoos gearandeerd |
|  | Metselkast |  | Plafondcontactpunt |
|  | 30 min brandverend |  | Wandchiptpunt |
|  | 60 min brandverend |  | Roofkast |
| | |  | WTV retourventiel |
| | |  | WTV inlaatsventiel |
| | |  | WTV retourventiel met afvoer |
| | |  | Thermostat |
| | |  | ThL Thermostaatlading |
| | |  | LL Lege leiding |
| | |  | Bsl Bstuurkabel |
| | |  | CO2 CO2 bedieningspaneel |
| | |  | CAJ Aansluitpunt t.b.v. kabel |
| | |  | Butenklein zonder afvoerput |
| | |  | HWA Hemelwaterafoerput |

Duurzaamheid:
ENG (Energie neutraal gebouw)

[illegible]