

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6464533
Aanvraagnaam	plaatsing dakkapel & zonnepanelen
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-05-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Betreft de plaatsing van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Voor de dakkapel is qua kleur en grootte aansluiting gezocht bij de al geplaatste dakkapel bij de overburen (Olmenrode 1, Z203144048) voor een rustig straatbeeld & de plaatsing van 12 zonnepanelen, waarvan 8 aan de achterzijde op het hellende dak en 4 op de dakkapel. Deze aanvraag bevat ook enkele detail-aanpassing van de reeds vergunde dakisolatie en vernieuwing (Z203203460) voor de aansluiting op bestaande kozijnen.
Opmerking	Totale kosten zijn inclusief zonnepanelen. Ik dacht dat deze buiten de leges zouden blijven. Sowieso de 8 panelen aan de achterkant zijn in principe vergunningsvrij, dus zouden geen maatstaf moeten zijn voor de leges.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Geen, tenzij deze benodigd zijn voor de beoordeling. Dan horen wij dat uiteraard graag en zullen we deze alsnog opsturen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken -Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken -Welstand -Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071

Faxnummer: 071-5165110
E-mailadres: WABO@leiden.nl
Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/>
Contactpersoon: Beheerder
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bollemeijer

2 Verblijfsadres

Postcode	2317BR
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Olmenrode
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Olmenrode 6 2317BR Leiden
-------	------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2317BR
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Olmenrode
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft de plaatsing van een dakkapel aan de voorzijde van de woning. Voor de dakkapel is qua kleur en grootte aansluiting gezocht bij de al geplaatste dakkapel bij de overburen (Olmenrode 1, Z203144048) voor een rustig straatbeeld

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

348

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

368

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 127

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 122

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunststof glad	9010 (Zuiver wit)
- Ramen	Kunststof glad	9010 (Zuiver wit)
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Colorcoat HPS 200 UI	7016(Antracietgrijs)
Dakbedekking	EPDM	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zijwangen Colorcoat HPS 200 Ultra® 7016 (Antracietgrijs)

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft een plaatsing van 12 zonnepanelen. Van deze 12 zonnepanelen worden er 8 aan de achterzijde van de woning geplaatst op het schuine dak met een oriëntatie naar het westen en 4 op de dakkapel met een oriëntatie naar het zuiden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Begeleidend_schrijven_pdf	Begeleidend schrijven.pdf	Anders	15-05-2022	In behandeling
Documentenlijst_pdf	Documentenlijst.pdf	Anders	15-05-2022	In behandeling
Locatiegegevens_pdf	Locatiegegevens.pdf	Anders	15-05-2022	In behandeling
Overzicht_oud_pdf	Overzicht_oud.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-05-2022	In behandeling
Detail_oud_pdf	Detail_oud.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-05-2022	In behandeling
Overzicht_nieuw_pdf	Overzicht_nieuw.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-05-2022	In behandeling
Details_nieuw_pdf	Details_nieuw.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-05-2022	In behandeling
Offerte_dakkapel_pdf	Offerte dakkapel.pdf	Anders	15-05-2022	In behandeling



Kosten

Bouwen

Dakkapel plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 11876
euro's (exclusief BTW)?

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 6000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 17876
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?