

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6976267
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning Ospelseweg 8 Nederweert
Uw referentiecode	-
Ingediend op	14-05-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Omgevingsvergunning voor uitbreiding van de woning en bouw van een berging aan de Ospelseweg 8 in Nederweert.
Opmerking	Met de gemeente is eerder contact geweest over de plannen. Correspondentie hiervan is als bijlage toegevoegd. Naar aanleiding van laatste opmerkingen zijn oppervlaktes aanbouw, overkappingen, maten iets aangepast.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6976309
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Volgens mij zitten alle benodigde stukken erbij. Mocht nog verder info benodigd zijn dan hoor ik het graag.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	F.M.A.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Niessen

2 Verblijfsadres

Postcode	6031AK
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ospelseweg
Woonplaats	Nederweert

3 Correspondentieadres

Adres	Ospelseweg 8 6031AK Nederweert
-------	-----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	6031AK
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ospelseweg
Plaatsnaam	Nederweert
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Accent ligt op de uitbreiding van de woning. Dit is nieuw. Bestaande garage zal opnieuw worden opgetrokken.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 39

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 74

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 106

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 199

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 133

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 162

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 97

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 75

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen voor materiaalgebruik.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Inhoudsmaten ook al vorige onderdeel opgenomen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

70

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

97

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 75

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie bijlagen

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Betreft vervangen kozijn in achtergevel en zijgevel.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
puteruitvoer_Ospelseweg_8_Nederweert_pdf	2022-04-25 Computeruitvoer Ospelseweg 8 Nederweert.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
e_berekening_Ospelseweg_8_Nederweert_pdf	2022-04-25 Statische berekening Ospelseweg 8 Nederweert.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
ing_Niessen_Blad_B1-wijzBdd05-05-2022_pdf	Berging Niessen Blad B1wijzBdd05-05-2022-	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid	14-05-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen		
lconstructieblad_B2wizB-dd05-05-2022_pdf	Berging-staalconstructieblad B2wizBdd05-05--2022-.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
lconstructieblad_B3wizB-dd05-05-2022_pdf	Berging-staalconstructieblad B3wizBdd05-05--2022-.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
lconstructieblad_B4wizB-dd05-05-2022_pdf	Berging-staalconstructieblad B4wizBdd05-05--2022-.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	14-05-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen		
rrespondentie_gemeente_-_vooroverleg_pdf	Correspondentie gemeente - vooroverleg.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
tekeningenlijst_Niessen_-05-05--2022_pdf	tekeningenlijst Niessen 05-05-2022.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
uwing_Niessen-blad_-W1wijzA19-02-2022_pdf	Verbouwing Niessen-blad W1wijzA19-02-2022.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	14-05-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen		
wing_Niessen-blad_W-2wijzB_05-05-2022_pdf	Verbouwing Niessen-blad W2wijzB 05-05-2022.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling
Niessen-blad_W3-enz-wijzB_05-05-2022_pdf	Verbouwing Niessen-blad W3-enz wijzB 05-05-2022.pdf	Anders Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	14-05-2022	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
ing_Niessen_Blad_B1-wijzBdd05-05-2022_dwg	Berging Niessen Blad B1wijzBdd05-05--2022-.dwg	14-05-2022	In behandeling
structieblad_B2-3-4wijzB-dd05-05-2022_dwg	Berging-staalconstructieblad B2-3-4wijzBdd0-5-05-2022.dwg	14-05-2022	In behandeling
iessen-blad_W1--enz-wijzBdd05-05-2022_dwg	Verbouwing Niessen-blad W1-enz wijzBdd05-05-2022.dwg	14-05-2022	In behandeling